**KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBA**

**SPRENDIMAS**

**DĖL PATAISOS KOEFICIENTO, RODANČIO SOCIALINIO BŪSTO AR KITO SAVIVALDYBĖS BŪSTO BŪKLĘ (NUSIDĖVĖJIMĄ), NUSTATYMO**

2015 m. gegužės 27 d. Nr. T1-133

Klaipėda

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 16 straipsnio 2 dalies 31 punktu, Savivaldybės būsto, socialinio būsto nuomos mokesčių ir būsto nuomos ar išperkamosios būsto nuomos mokesčių dalies kompensacijos dydžio apskaičiavimo metodikos, patvirtintos Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. balandžio 25 d. nutarimu Nr. 472 „Dėl Savivaldybės būsto, socialinio būsto nuomos mokesčių ir būsto nuomos ar išperkamosios būsto nuomos mokesčių dalies kompensacijos dydžio apskaičiavimo metodikos ir bazinio būsto nuomos ar išperkamosios būsto nuomos mokesčių dalies kompensacijos dydžio perskaičiavimo koeficiento patvirtinimo“, 3 punktu ir atsižvelgdama į valstybės įmonės Registrų centro Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašų duomenis, Klaipėdos miesto savivaldybės taryba nusprendžia:

1. Nustatyti Ki – pataisos koeficientą, rodantį socialinio būsto ar kito savivaldybės būsto būklę (nusidėvėjimą):

Ki = 1 – geros būklės socialinis būstas ar kitas savivaldybės būstas, kurių nusidėvėjimas neviršija 30 procentų;

Ki = 0,8 – patenkinamos būklės socialinis būstas ar kitas savivaldybės būstas, kurių nusidėvėjimas yra nuo 31 iki 60 procentų;

Ki = 0,6 – blogos būklės socialinis būstas ar kitas savivaldybės būstas, kurių nusidėvėjimas yra didesnis kaip 60 procentų.

2. Nustatyti, kad socialinio būsto ar kito savivaldybės būsto nuomos mokestis perskaičiuojamas, pasikeitus valstybės įmonės Registrų centro Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko duomenims, rodantiems socialinio būsto ar kito savivaldybės būsto būklę (nusidėvėjimą), bet ne dažniau kaip vieną kartą per metus.

3. Skelbti šį sprendimą Teisės aktų registre ir Klaipėdos miesto savivaldybės interneto svetainėje.

|  |  |
| --- | --- |
| Savivaldybės meras |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Teikėja – Savivaldybės administracijos direktorė | Judita Simonavičiūtė |

Danguolė Netikšienė, tel. 39 60 25

2015-03-31