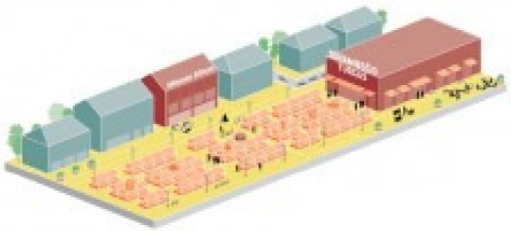
SENOJO TURGAUS HALĖS REKONSTRUKCIJOS PROJEKTAVIMO DARBŲ PRISTATYMAS VISUOMENEI

- Halės pagrindinių parametrų, srautų, paslaugų kokybės pritaikymas 2013 m. kvartalo vystymo strategijai
- Istoriniai faktai ir palikimas
- Esama pastato išorės ir vidaus būklė - problemos
- Fasadų apdailos sprendimai - apšvietimas, puošyba, mažoji architektūra
- Pagrindinės halės erdvės, pagalbinių ir administracinių patalpų naujas išplanavimas
- Konstrukcinės dalies detalės
- Interjero sprendimai: miestelio su gatvelėmis – pastate idėja ir įgyvendinimas

SENOJO TURGAUS AIKŠTĖS KVARTALO SUKURTA URBANISTINĖ KONCEPCIJA AUTORIAI MB „PUPA“



TURGAUS PRIEIGŲ TERITORIJOS ISTORIJA

Tai buvo vienintelė stačiakampė turgaus aikštė Klaipėdoje XVIII a. pradžioje. Tai buvo privilegijuoto **Friedricho** priemiesčio **turgus**. Tačiau centrine prekyviete ji netapo. 1722 m. šis priemiestis buvo sujungtas su Senamiesčiu, o jo prekyvietė virto galvijų turgumi. Vokiečiai ir toliau jį vadino Frydricho, o lietuviai - Galvijų turgumi. Šalia turgavietės veikė karčemų-viešbučių. Ši senoji prekyvietė vienintelė tebeveikia iki šiol. Prekybinių pavilionu teritorijos grunte glūdi amatininkų pastatų likučiai ir gatvių tinklas.

SENOJO TURGAUS PARDUOTUVĖS (HALĖS) – PAVILJONO ESAMA BŪKLĖ IR SITUACIJA

Pokario laikų sovietinės santvarkos statinys. Pastatytas – 1956 m.

Vertingos architektūrinės savybės diskutuotinos. Pastatas nėra įtrauktas į kultūros paveldo saugomų objektų sąrašą.

Prieš dešimtmetį pastatas turėjo kosmetinį išorės remontą. Pakeisti langai, dalinai modernizuotos inžinerinės komunikacijos.

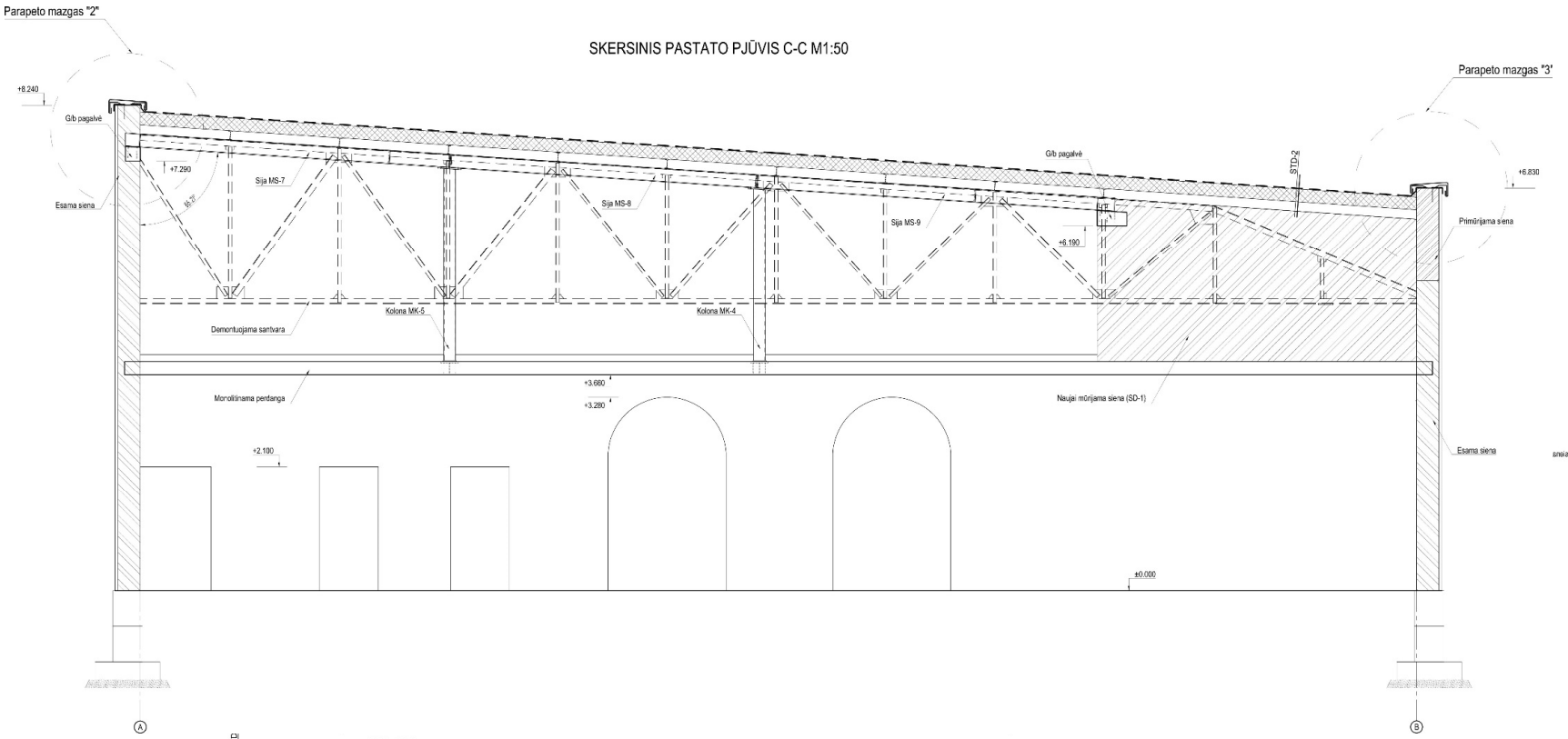
SENOJO TURGAUS HALĖS VIDAUS ESAMA SITUACIJA

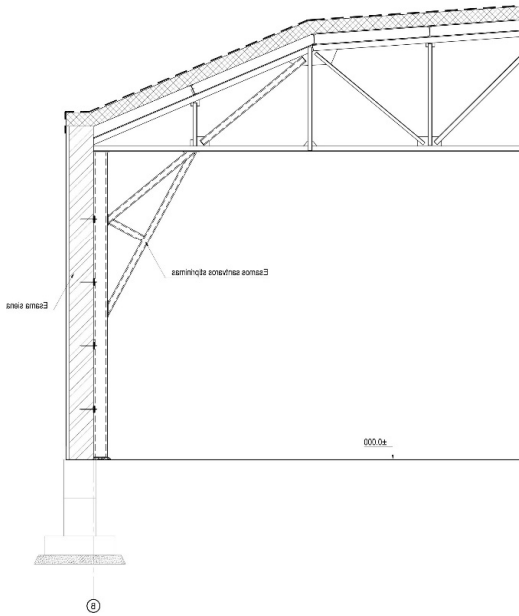
APLEISTOS NENAUDOJAMOS PATALPOS

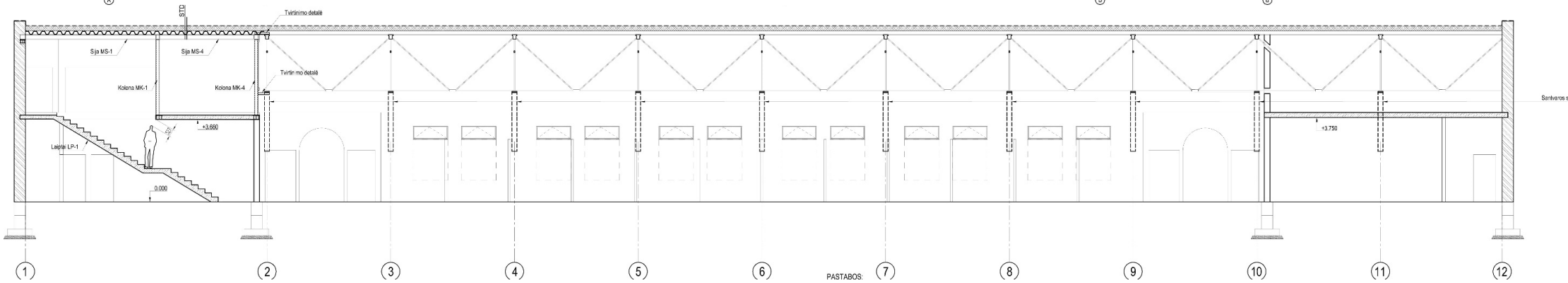
ANTRESOLĖS ESAMA BŪKLĖ

PASTATO KONSTRUKCINIAI SPRENDIMAI

SKERSINIS PASTATO PJŪVIS C-C M1:50



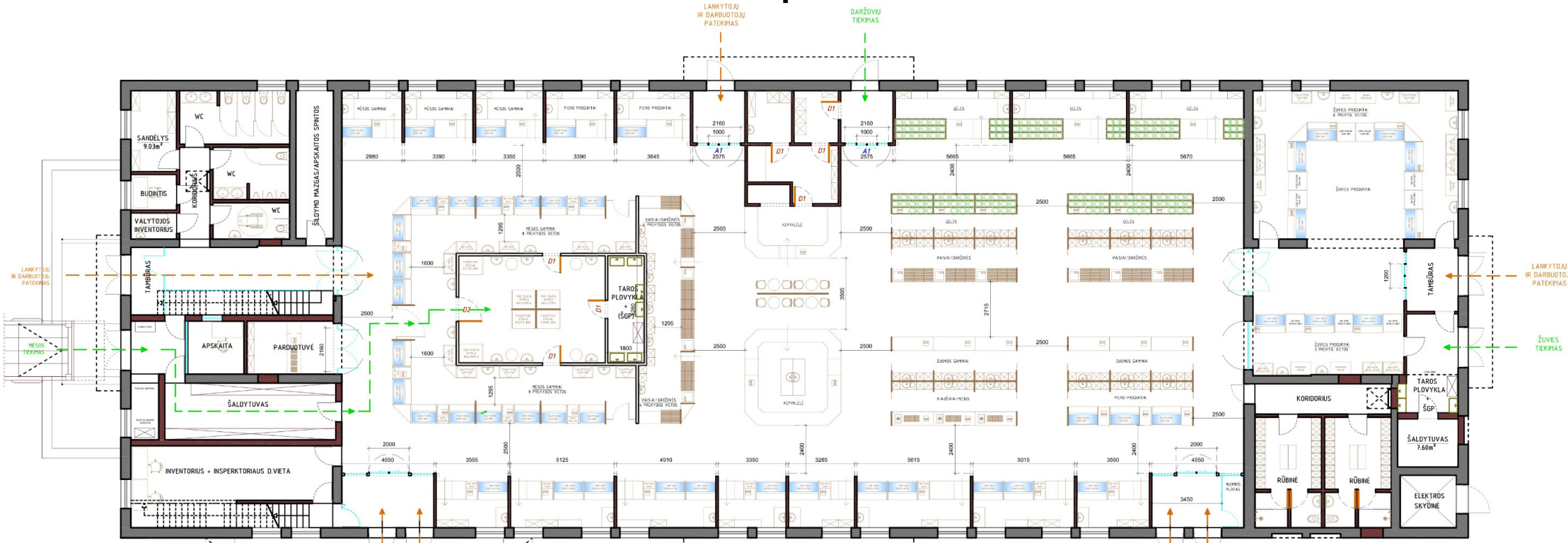




PASTABOS:

SENOJO TURGAUS HALĖS REKONSTRUKCIJOS PAGRINDINĖ KONCEPCIJA

Pirmo aukšto planas

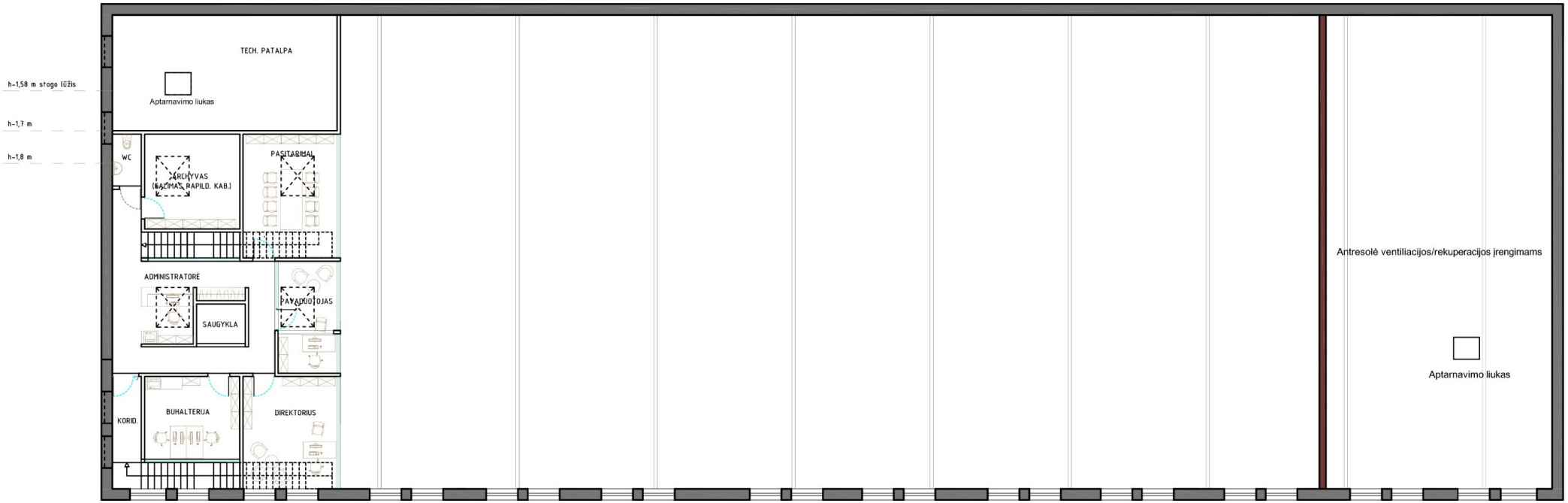


PAGRINDINIAI PRITAIKYMO RODIKLIAI:

- **24m² mėsos šaldytuvas**
- **Bendrieji tualetai lankytojams**
- **Techninės patalpos**
- **Mėsos išpjaustymo patalpa +14 °C**
- **Kepyklėlė**
- **Kavinė (Bistro baras)**
- **11 prek.viet. mėsai**
- **3 stamb. ir 6 smulkios gėlių prek. vietos**
- **26 mišrios paskirties prekybinės vietos**
- **Kelios vietos smulkiai prekybai (amatininkams)**
- **8 vietos bakalėjos pardavėjams**
- **- 10 vietų daržovių prekybininkams**
- **9 prek.viet. žuviai**
- **8m² žuvies šaldytuvas**
- **atskiros vyrų ir moterų rūbinės (su WC ir dušais)**
- **Taros plovyklos**
- **ŠGP šaldytuvai**
- **Atskirti tiekimo ir lankytojų takai**

SENOJO TURGAUS HALĖS REKONSTRUKCIJOS PAGRINDINĖ KONCEPCIJA

Antresolės aukšto planas



- **140m² administracijos patalpos**
- **Bendrieji tualetai lankytojams**
- **Techninės patalpos**

PAGRINDINIAI PRITAIKYMO RODIKLIAI: