



**KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS  
ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS**

**ĮSAKYMAS**

**DĖL STATYBOS RIBOS, STATINIŲ STATYBOS ZONOS, PASTATŲ IR VIEŠŲJŲ  
ERDVIŲ, AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETŲ, APŽELDINAMOS TERITORIJOS  
DALIES, SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ IŠDĖSTYMO PRINCIPŲ KOREGAVIMO  
ŽEMĖS SKLYPE KLEMIŠKĖS G. 18, KLAIPĖDOJE, TECHNINIO PROJEKTO  
RENGIMO METU**

2017 m. kovo 27 d. Nr. AD1-752  
Klaipėda

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 29 straipsnio 8 dalies 2 punktu, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 28 straipsnio 8 dalimi, Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. sausio 2 d. įsakymu Nr. D1-8 „Dėl Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių patvirtinimo“, 323.1 papunkčiu, atsižvelgdamas į Nuolatinės teritorijų planavimo komisijos 2017 m. kovo 15 d. protokole Nr. (21.96)-AR14-14 pateiktas išvadas ir į UAB „Progresyvūs projektai“ direktorės D. Zubavičienės 2017 m. kovo 17 d. prašymą pagal UAB „Ekonomistas“ 2016-08-01 įgaliojimą:

1. T v i r t i n u žemės sklypo buv. Barškių kaime (kadastr. Nr. 2101/0036;69), Klaipėdoje, detaliuoju planu, patvirtintu Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2010-04-30 įsakymu Nr. AD1-780, nustatytų teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimų reikalavimų – statybos ribos, statinių statybos zonos, pastatų ir viešųjų erdvių, automobilių stovėjimo vietų, apželdinamos teritorijos dalies, susisiekimo komunikacijų išdėstymo principų koregavimą žemės sklype Klemiškės g. 18, Klaipėdoje, techninio projekto rengimo metu, nesukeliant naujų neigiamų padarinių gyvenimo ir aplinkos kokybei, nekeičiant privalomų teritorijų tvarkymo ir naudojimo režimų reikalavimų (pridedamas koregavimo brėžinys, sklypo planas ir aiškinamasis raštas).

2. Į p a r e i g o j u planavimo organizatorių ne vėliau kaip per 5 darbo dienas nuo teritorijų planavimo dokumento patvirtinimo dienos pateikti duomenis dokumentui registruoti Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų registre.

3. N u s t a t a u, kad detaliojo plano koregavimas įsigalioja kitą dieną po jo įregistravimo ir paskelbimo Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo registre.

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Savivaldybės administracijos direktorius



Saulius Budinas

Parengė

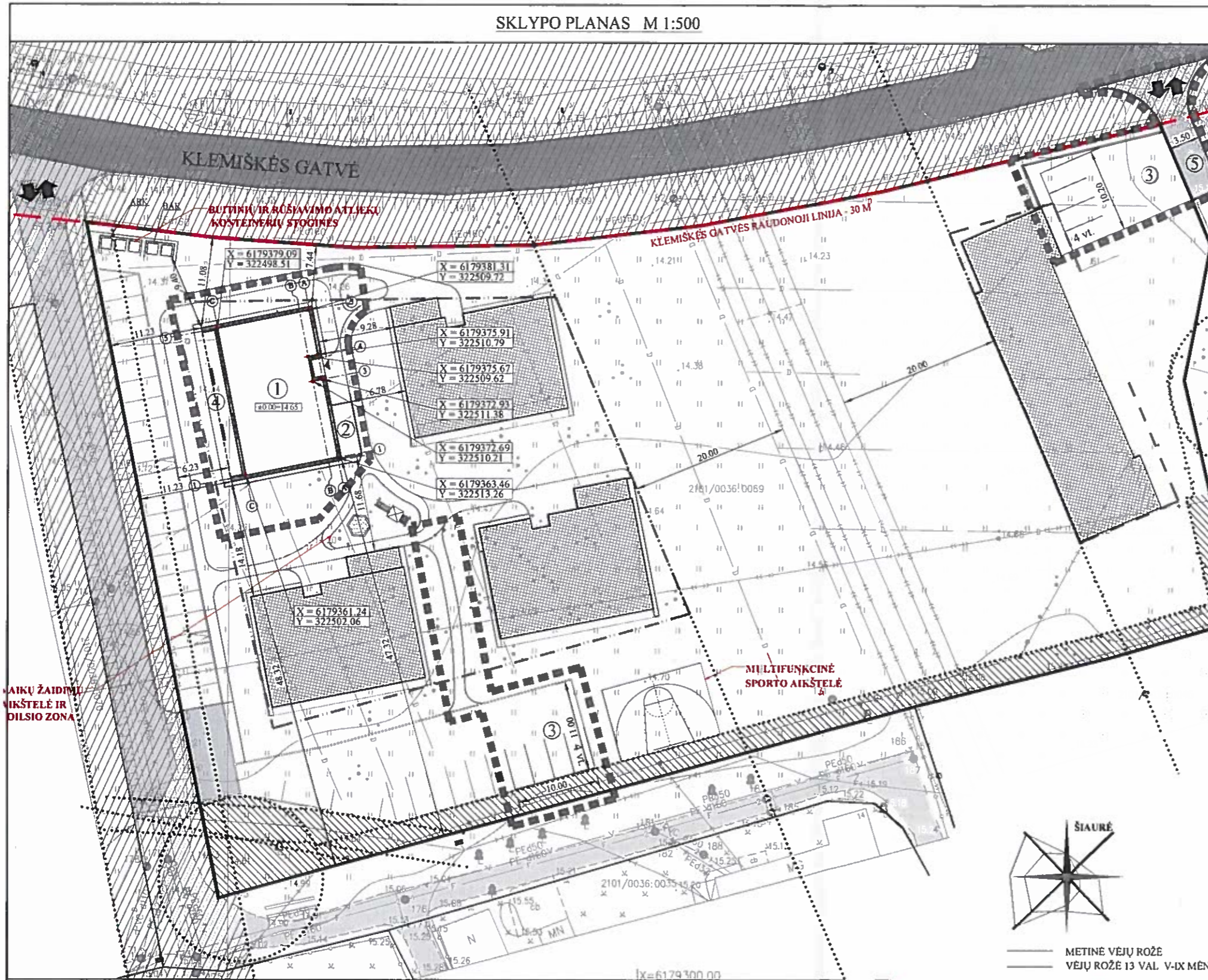
Architektūros poskyrio vyriausioji specialistė

Ona Petrutienė, tel. 39 61 60  
2017-03-23





SKLYPO PLANAS M 1:500



**EKSPLIKACIJA:**

01	Projektuojamas 9 butų gyvenamasis namas Nr.4
02	Projektuojama dviratinė - II gr. nesudėtingas statinys
03	Projektuojama automobilių stovėjimo aikštelė (8 stovėjimo vietos)
04	Projektuojama lauko terasa
05	Rekonstruojamas esamas privažiavimas

**SUTARTINIS PAŽYMĖJIMAS**

	Projektuojamo sklypo (Kad. Nr. 2101/0036:69, Klaipėdos m. k. v.) riba
	Projektavimo riba (IV etapas)
	Statybos riba (pagal detaliojo plano koregavimo brėžinį)
	Sanitarinės apsaugos zonos ir apsaugos zonų ribos
	Esamas kelias (Klemiskės g.) (asfalto danga)
	Šiuo ir kitais etapais rekonstruojamas esamas privažiavimas
	Esamas žvyro dangos privažiavimas
	Gatvės raudonoji linija
	Esami servitutai
	Susisiekimo ir inžinerinių koridorių ribos
	Atskirais techniniais projektais (etapais) projektuojami daugiabučiai gyvenamieji namai
	Esamas įvažiavimas - išvažiavimas
	Projektuojamas pastatas
	Balkonų kraštas
	Įėjimas į pastatą
	Buitinių atliekų ir atliekų rūšiavimo konteinerių vieta - stoginės
	Projektuojamo namo pirmo aukšto grindų altitudė
	Projektuojamo namo ašių susikirtimo koordinatė

**TECHNINIAI RODIKLIAI:**

PROJEKTUOJAMO SKLYPO PLOTAS:	-8739 m <sup>2</sup>
PROJEKTUOJAMAS SKLYPO UŽSTATYMO PLOTAS (po keturių etapų):	-1119.25 m <sup>2</sup>
UŽSTATYMO TANKUMAS (po keturių etapų):	-12.81 %
UŽSTATYMO INTENSIVUMAS (po keturių etapų):	-26.01 %
PROJEKTUOJAMŲ PASTATŲ SKAIČIUS:	-1 vnt.
<b>Daugiabučio namo (Nr.4):</b>	
BENDRAS PLOTAS	-549.17 m <sup>2</sup>
GYVENAMASIS PLOTAS	-393.37 m <sup>2</sup>
PAGALBINIS PLOTAS	-155.71 m <sup>2</sup>
PASTATO BUTŲ SKAIČIUS	-9 vnt.
AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETŲ SK.	-8 vnt.
PASTATO TŪRIS	-2270 m <sup>3</sup>
PASTATO AUKŠTŲ SKAIČIUS	-3
APŽELDINIMAS	-33 %
PASTATO UGNIAI ATSPARUMO LAIPSNIS - II	
Daugiabučio namo "Nr.4"±0.00 = 14.65 absoliutinei altitudėi	

- BENDROS PASTABOS:**
- Sklypo planas atliktas ant UAB "Geosmart", licenzijos Nr. 1GKV-5, skaitmeninės topografinės nuotraukos, atliktos 2016-08-05.
  - Topografinės nuotraukos koordinacinė sistema - LKS-94, aukščių sistema - LAS-07, horizontalių laiptas - 0.5 m.
  - Teritorijos sutvarkymo sprendinai parengti vadovaujantis 2010-04-30 Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymu Nr. AD1-780 patvirtintu detalioju planu.
  - Vaikų žaidimo ir sporto aikštelės bei ramaus poilsio zona yra projektuojamos pirmu daugiabučių etapu ir naudojamos viso kvartalo poreikiams.
  - Buitinių ir rūšiavimo atliekų konteinerių stoginės projektuojamos pirmu daugiabučių etapu ir naudojamos viso kvartalo poreikiams.
  - Visi atstumai tarp statinių, inžinerinių įrenginių ir kitų elementų yra suderinti sklypo savininko (statytojo).
  - Vadovaujantis STR 2.06.04:204 "Gatvės ir vietinės reikšmės keliai", 30 lentelė, projektuojamam daugiabučiui namui Nr.4 reikalingos 9 automobilių stovėjimo vietos (iš kurių 1 vieta - pritaikyta ŽN, ir yra projektuojama kitu etapu, atskiru projektu). Šiuo projektu projektuojamos 8 automobilių stovėjimo vietos.

**PROGRESYVŲS PROJEKTAI**

www.projektai.lt  
 J. Zauerveino g. 5-7 LT-92122, Klaipėda  
 Tel. (8-46) 216971, info@projektai.lt

Atestato Nr.	A947	PV, PDV	D.ZUBAVIČIENĖ	2016-10	BRĖŽINYS	LAIDA
		ARCH.	V. BALTRUŠAITIENĖ	2016-10		0
		ARCH.	B. PETRAITYTĖ	2016-10		
ETAPAS	UŽSAKOVAS	UAB "EKONOMISTAS" direktorius			BRĖŽIMO NUMERIS	FORMATAS LAPAS LAPŲ
TP		J. Zauerveino g. 5-7, Klaipėda			76.02.130-TP-SP-1001	A3 1 1

PATVIRTINTA  
 Klaipėdos miesto savivaldybės  
 administracijos direktoriaus  
 2017 m. kovo 27 d. įsakymu Nr. 401-712

**SKLYPO PLANAS**  
**AIŠKINAMASIS RAŠTAS**



1 pav. Situacijos schema

**1.1. Trumpas statybos sklypo apibūdinimas**

Užsakovo UAB „Economistas“, atstovaujama direktoriaus G.Činskio, sklypas yra privati nuosavybė. Bendras sklypo plotas: 8739 m<sup>2</sup>. Žemės sklypo unikalus Nr. 2101-0036-0069, kadastrinis numeris 2101/0036:69 Klaipėdos m. k.v. Sklypo pagrindinė naudojimo paskirtis – kita (daugiabučių gyvenamųjų ir bendrabučių teritorijos, susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos). Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus.


**1.2. Detaliuoju planu nustatyti sprendiniai.**

Žemės sklypo naudojimo būdas – daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendraturčių teritorijos; susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos. Statinių aukštis 12 m nuo žemės paviršiaus lygio iki stogo kraigo. Užstatymo tankumas – 0.32. Užstatymo intensyvumas – 0.95.

**1.3 Detaliuoju plano koregavimas.**

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos Teritorijų planavimo įstatymo (2013-06-27 d. LR Vyriausybės nutarimas Nr. XII-407) 28 str. 8 punktu bei Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių (2014-01-02 d. LR AM įsakymas Nr.D1-8) punktais 318.3.1., 318.3.3., 318.3.4., 318.3.5., 318.3.6., koreguojami patvirtinto detaliuoju plano sprendiniai – statybos zona, statybos riba, pastatų ir viešųjų erdvių išdėstymas, automobilių stovėjimo vietų išdėstymas, apželdinama teritorijos dalis, susisiekimo komunikacijų išdėstymo principai.

- Vadovaujantis 2009-12-21 LR Sveikatos apsaugos ministro įsakymu Nr. V-1052 „Dėl LR Sveikatos apsaugos ministro 2004 m. rugpjūčio 19 d. įsakymo Nr. V-586 „Dėl sanitarinių apsaugos zonų ribų nustatymo ir režimo taisyklių patvirtinimo“ pakeitimo“, p.3.18. - pripažintas netekusiu galios 30 skyrius „Laidotuvės ir su jomis susijusi veikla“, nustatantis tradicinio laidojimo kapinių sanitarinę apsaugos zoną – 300 m. Ko pasekoje, Joniškės kapinėms sanitarinė apsaugos zona nebetaikoma.
- Įvertinus 2009-12-21 sanitarinių apsaugos zonų ribų pakeitimą, patvirtintą įsakymu Nr. V-1052, koreguojama vakarinėje ir šiaurinėje sklypo dalyje esanti statybos zona ir statybos riba. Šiaurinėje sklypo dalyje keičiama statybos zona ir statybos riba, nuo sklypo ribos iki statybos zonos numatomas 6.48÷8.38 m atstumas. Vakarinėje sklypo dalyje keičiama statybos zona ir statybos riba, nuo sklypo ribos iki statybos zonos numatomas 10.57÷8.36 m atstumas. Rytinėje sklypo dalyje keičiama statybos zona ir statybos riba, nuo sklypo ribos iki statybos zonos paliekamas 4.00÷15.80 m atstumas. Pietinėje sklypo dalyje nekeičiama statybos zona ir statybos riba, nuo sklypo ribos iki statybos zonos paliekamas 18.00 m atstumas.
- Perkeliama sportinių žaidimų aikštelių zona, išlaikant 10.00 m atstumą nuo kitu etapu projektuojamo daugiabučio gyvenamojo namo langų.

 <p><b>PROGRESYVŪS PROJEKTAI</b>                  J. Zauzevino g. 5-7, LT-92122, Klaipėda Tel. (8-46) 216071,                  www.pprojektai.lt, info@pprojektai.lt</p>	Projektas: Daugiabučio gyvenamojo namo (Nr.4) Klaipėdoje, Klemiškės g. 18 statybos projektas			
	Užsakovas: UAB „Economistas“	Kompleksas TP – 16.02.130 - AR	Lapas 1	Lapų 3

- Perkeliama vaikų žaidimų aikštelių zona, išlaikant ne mažesnę nei 10.00 m atstumą nuo buitinių atliekų ir antrinių žaliavų surinkimo konteinerių aikštelių, automobilių stovėjimo aikštelių ir gatvių pagal STR 2.02.01:2004 „Gyvenamieji pastatai“, XIII sk., p.243.
- Naikinami vakarinėje ir rytinėje sklypo dalyje, detaliuoju planu suplanuoti įvažiavimai į požeminį parkingą.
- Iš požeminių parkingų automobilių stovėjimo vietos perkeliama į naujai projektuojamą antžeminę automobilių stovėjimo aikštelę pietinėje ir rytinėje sklypo dalyse. Patikslinamos detaliuoju planu numatytos automobilių stovėjimo vietos. Vadovaujantis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai“ 30 lentelė, šiuo ir kitais etapais (I, II, III ir V) projektuojamiems daugiabučiams namams iš viso reikalingos 42 automobilių stovėjimo vietos iš kurių 5 vietos – pritaikytos žmonėms su negalia (butui tenka 1 vieta).
- Projektuojamas įvažiavimas į naują automobilių stovėjimo aikštelę pietvakarinėje sklypo dalyje.
- Pietinėje ir rytinėje sklypo dalyse, projektuojamo daugiabučio ir automobilių stovėjimo aikštelės vietoje koreguojami detaliuoju planu numatyti sklypo želdiniai – krūmai, medžiai ir veja (t.y. perkeliama-priskiriami prie priklausomųjų želdinių zonos).
- Pagal galiojančio detaliojo plano įsipareigojimus tvarkoma teritorija užsakovo lėšomis:
  - a) vakarinėje pusėje, I ir II daugiabučių projektavimo etapais, rekonstruojamas esamas privažiavimas - D kategorijos gatvė. Privažiavimas platinamas iki 5.5 m ir jam numatoma asfalto danga. Palei privažiavimą įrengiamas 2.5 m pločio dviračių-pėsčiųjų takas iš betoninių trinkelėlių. Darbai atliekami iki I ir II etapų pastatų pridavimo.
  - b) Šiuo – IV daugiabučių projektavimo etapu rekonstruojamas esamas privažiavimas rytinėje pusėje. Privažiavimas platinamas iki 3.5 m ir jam numatoma asfalto danga. Darbai atliekami iki IV etapo pastatų pridavimo.

Rekonstruojami privažiavimai ir projektuojamas dviračių-pėsčiųjų takas įrengiami vadovaujantis STR 2.0604:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“.

Detaliojo plano sprendiniai koreguojami nekeičiant nustatytą privalomųjų teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimų ir nesukeliant naujų neigiamų padarinių gyvenimo ir aplinkos kokybei, nepažeidžia trečiųjų asmenų interesų.

#### **1.4. Projektuojamo pastato pastatymo sklype pagrindimas.**

Sklype IV etapu projektuojamas 9 butų daugiabutis gyvenamasis namas (Nr.4). Pirmame aukšte, ties įėjimu į pastatą projektuojama priblokuota dviratinė – II grupės nesudėtingas statinys. Statinių statybos vieta parinkta atsižvelgiant į pasaulio šalių orientaciją, insoliaciją, gretimybes ir užsakovo pageidavimus. Įvažiavimas į sklypą, į projektuojamo daugiabučio stovėjimo aikštelę esamas - iš esamos Klemiškės (C kategorijos) gatvės, per esamą pravažiavimą palei vakarinę sklypo ribą.

Projektuojant pastatą išlaikyti šie atstumai nuo sklypo ribos iki labiausiai išsikišusių pastato laikančių konstrukcijų: šiaurinėje sklypo pusėje 7.44 m, vakarinėje – 11.23 m, pietinėje – 47.32 m ir rytinėje – 107.61 m. Rytinėje ir pietinėje pusėse atskirais projektais (I, II ir III etapais) yra projektuojami dar trys tokios pat architektūros daugiabučiai namai. Sklypo rytuose (V etapu) projektuojamas 6 butų daugiabutis namas. Mažiausias atstumas iki kitu etapu projektuojamo daugiabučio namo 6.78 m.

#### **1.5. Teritorijos apželdinimas, aplinkotvarka**

Atliekant žemės kasimo darbus statybos metu, išsaugomas derlingas dirvožemio sluoksnis. Tam tikslui statybos metu jis privalo būti sandėliuojamas numatytoje statybvietės vietoje.

Pastačius projektuojamą pastatą ir įrengus inžinerines komunikacijas, sklypo aplinką numatoma sutvarkyti apželdinant veja, dekoratyviniais krūmais, gėlynais, pagal galiojančius teisės aktus, nepažeidžiant trečiųjų asmenų interesų.

Sklypo aptvėrimas naujai neprojektuojamas. Teritorijos ribos žymimos želdinių eilėmis, kurios projektuojamos, kitais etapais, atskirais projektais.

Suprojektuota automobilių stovėjimo aikštelė, terasa, nuogrįstė bei takeliai numatomi iš betoninių trinkelėlių.

Vadovaujantis LR AM 2007-12-21 d. įsakymu Nr.D1-694 „Dėl Atskirųjų rekreacinė paskirties želdynų plotų normų ir Priklausomųjų želdynų normų (plotų) nustatymo tvarkos aprašo patvirtinimo“, mažiausias želdynų, įskaitant vejas ir gėlynus, plotas ne mažesnis kaip 30 % viso žemės sklypo ploto. Privalomųjų želdinių zonos vieta parenkama 110 kV elektros oro linijos apsaugos zonoje, kuri sudaro 33 % sklypo ploto.

Pietinėje ir rytinėje sklypo dalyse, projektuojamo daugiabučio ir automobilių stovėjimo aikštelės vietoje koreguojami detaliuoju planu numatyti sklypo želdiniai – krūmai, medžiai ir veja (t.y. perkeliama-priskiriami prie priklausomųjų želdinių zonos).

Sklype, ties šiaurės vakariniu kampu, pirmu etapu, atskiru projektu projektuojama buitinių atliekų ir atliekų rūšiavimo konteinerių vieta – stoginės (BAK ir ARK), kurios naudojamos viso kvartalo poreikiams (visų daugiabučių namų gyventojams).

 <p><b>PROGRESYVŪS PROJEKTAI</b> J. Zauerveino g. 5-7, LT-92122, Klaipėda Tel (8-46) 216071, <a href="http://www.pprojektai.lt">www.pprojektai.lt</a>, <a href="mailto:info@pprojektai.lt">info@pprojektai.lt</a></p>	Projektas: Daugiabučio gyvenamojo namo (Nr.4) Klaipėdoje, Klemiškės g. 18 statybos projektas			
	Užsakovas: UAB „Economistas“	Kompleksas TP – 16 02 130 - AR	Lapas 2	Lapų 3

**1.6. Privažiavimo keliai, automobilių parkavimas.**

Susisiekimas esamas, iš Klemiškės (C kategorijos) gatvės, per esamus pravažiavimus palei vakarinę ir rytinę sklypo ribas. Iš požeminių parkingų automobilių stovėjimo vietos perkeliamos į naujai projektuojamą antžeminę automobilių stovėjimo aikštelę pietinėje ir rytinėje sklypo dalyse. Sklype, palei esamą pravažiavimą pietinėje ir rytinėje pusėse projektuojama nauja kiemo aikštelė automobilių parkavimui. Vadovaujantis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai“ 30 lentelę, šiuo ir kitais etapais (I, II, III ir V) projektuojamiems daugiabučiams namams iš viso reikalingos 42 automobilių stovėjimo vietos iš kurių 5 vietos – pritaikytos žmonėms su negalia (betui tenka 1 vieta). Projektuojamas įvažiavimas į sklype naujai projektuojamą aikštelę pietvakarinėje sklypo dalyje.

Pagal galiojančio detaliojo plano įsipareigojimus tvarkoma teritorija užsakovo lėšomis:

- c) vakarinėje pusėje, I ir II daugiabučių projektavimo etapais, rekonstruojamas esamas privažiavimas - D kategorijos gatvė. Privažiavimas platinamas iki 5.5 m ir jam numatoma asfalto danga. Palei privažiavimą įrengiamas 2.5 m pločio dviračių-pėsčiųjų takas iš betoninių trinkelėlių. Darbai atliekami iki I ir II etapų pastatų pridavimo.
- d) Šiuo – IV daugiabučių projektavimo etapu rekonstruojamas esamas privažiavimas rytinėje pusėje. Privažiavimas platinamas iki 3.5 m ir jam numatoma asfalto danga. Darbai atliekami iki IV etapo pastatų pridavimo.

Rekonstruojami privažiavimai ir projektuojamas dviračių-pėsčiųjų takas įrengiami vadovaujantis STR 2.0604:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“.

**INŽINERINIAI TINKLAI**

Projektuojamo daugiabučio gyvenamojo namo (Nr.4) vandentiekio įvadas ir nuotekų išvadas prijungiamas prie anksčiau suprojektuotų (I etapu, atskiru projektu) vandentiekio ir buitines nuotekų tinklų.

Projektuojamo pastato lietaus nuotekų tinklai pajungiami į anksčiau suprojektuotus (I etapu, atskiru projektu) lietaus nuotekų tinklus.

Prisijungimas prie tinklų bus galimas tik pilnai paklojus ir pridavus eksploatacijai I etapo vandentiekio ir nuotekų tinklus.

**2.1. ELEKTROS TINKLAI**

Elektros tinklai projektuojami pagal 2016-10-26 AB „ESO“ išduotas elektros tinklų ir įrenginių perkėlimo (rekonstravimo sąlygas Nr. ISK16-41173. Daugiabučiam gyvenamajam namui Nr.4 elektros energija bus tiekiama iš atskiru projektu Nr.084652-ISK16-41173-TP-E projektuojamos 10/0,4 kV įtampos su vienu iki 630 kVA galios transformatoriumi transformatorinės MTT.

**2.2. VANDENTIEKIO TINKLAI**

Vadovaujantis 2016-09-23 AB „Klaipėdos vanduo“ išduotomis prisijungimo sąlygomis Nr.2016/S.6/3-1165, projektuojamo pastato vandentiekio įvadų prijungimas projektuojamas prie artimiausių AB „Klaipėdos vanduo“ vandentiekio tinklų. Projektuojamo daugiabučio gyvenamojo namo vandentiekio įvadas prijungiamas prie anksčiau suprojektuotų (atskiru projektu I etape) vandentiekio tinklų. Prisijungimas prie tinklų bus galimas tik pilnai paklojus ir pridavus eksploatacijai I etapo vandentiekio tinklus.

**2.3. BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLAI**


Vadovaujantis 2016-09-23 AB „Klaipėdos vanduo“ išduotomis prisijungimo sąlygomis Nr.2016/S.6/3-1165, projektuojamo pastato ūkio-buities nuotekų prijungimas projektuojamas prie AB „Klaipėdos vanduo“ buitinių nuotekų tinklų atšakos vienu išleistuvu iš teritorijos. Projektuojamo daugiabučio gyvenamojo namo nuotekų išvadas prijungiamas prie anksčiau suprojektuotų (atskiru projektu I etape) buitines nuotekų tinklų. Prisijungimas prie tinklų bus galimas tik pilnai paklojus ir pridavus eksploatacijai I etapo nuotekų tinklus.

**2.4. LIETAUS NUOTEKŲ TINKLAI**

Projektuojami lietaus nuotekų tinklai prijungiami į anksčiau suprojektuotus (atskiru projektu I etape) lietaus nuotekų tinklus. Prisijungimas prie tinklų bus galimas tik pilnai paklojus ir pridavus eksploatacijai I etapo lietaus nuotekų tinklus. Lietaus nuotekų nuvedimas į buitines nuotekų tinklus, draudžiamas.

**2.5. DRENAŽO TINKLAI**

Daugiabučių projektavimo metu, po pastatais patenkantiems melioracijos įrenginiams yra rengiamas atskiras melioracijos įrenginių rekonstravimo projektas, parengtas vadovaujantis LR Melioracijos įstatymu, melioracijos techniniu reglamentu MTR 1.12.01:2008, LR melioracijos statinių įsakymu Nr. 3D-228.

Pareigos	Vardas, pavardė	Atestato Nr.	Parašas	Data
PV	Danutė Zubavičienė	A 947		2016-10

 <b>PROGRESYVŪS PROJEKTAI</b> J. Zauerveino g. 5-7, LT- 92122, Klaipėda. Tel. (8-46) 216071, www.pprojektai.lt, info@pprojektai.lt	Projektas: Daugiabučio gyvenamojo namo (Nr.4) Klaipėdoje, Klemiškės g. 18 statybos projektas			
	Užsakovas: UAB „Ekonomistas“	Kompleksas TP – 16.02.130 - AR	Lapas 3	Lapų 3