



**KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS  
ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS**

**ĮSAKYMAS  
DĖL ŽEMĖS SKLYPO KLAIPĖDOJE, SMILTYNĖS G. 32, PLANO, PRILYGINAMO  
DETALIOJO TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTUI, PATVIRTINIMO**

2012 m. liepos 24 d. Nr. AD1-1729  
Klaipėda

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo (Žin., 1994, Nr. 55-1049; 2008, Nr. 113-4290; 2009, Nr. 159-7206) 29 straipsnio 8 dalies 2 punktu, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo (Žin., 1995, Nr. 107-2391; 2004, Nr. 21-617; 2009, Nr. 159-7205) 21 straipsnio 3 dalimi, Žemės sklypo plano, prilyginamo detaliojo teritorijų planavimo dokumentui, rengimo, derinimo ir tvirtinimo miestų teritorijose tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2010 m. liepos 21 d. nutarimu Nr. 1124 (Žin., 2010, Nr. 91-4815), 40 punktu, atsižvelgdama į uždarnosios akcinės bendrovės „Andrijauskas ir partneriai“ 2012-07-19 prašymą,

tvirtinu žemės sklypo Klaipėdoje, Smiltynės g. 32, planą, prilyginamą detaliojo teritorijų planavimo dokumentui (sprendinių brėžinys pridedamas).

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka Klaipėdos apygardos administraciniam teismui Galinio Pylimo g. 9, Klaipėda, per 1 mėnesį nuo individualaus akto paskelbimo dienos.

Savivaldybės administracijos direktorė



Judita Simonavičiūtė

**ŽEMĖS SKLYPO PLANO, PRILYGINAMO DETALIAJAM PLANUI, SPRENDINIŲ BRĖŽINYS**

KLAIPĖDOS MIESTAS, ŽEMĖS SKLYPO KADASTRO NUMERIS 2101/0010:1  
PADALINIMO SKLYPO PLANAS M 1:500

PLANAVIMO TIKSLAS: PERTVARKYTI ŽEMĖS SKLYPĄ, PADALIJANT Į DU ŽEMĖS SKLYPUS.

**ESAMA BŪKLĖ:**

**A**  
10774599

Esamas žemės sklypas kadastrinis nr. 2101/0010:1 Klaipėdos m. k. v., sklypo plotas - 1077,4599 ha, žemės naudojimo paskirtis - kita (kitai specialiai paskirčiai). Sklype įrengtųjų servitutų - nėra.

**PLANUOJAMA:**

**1**  
10773316

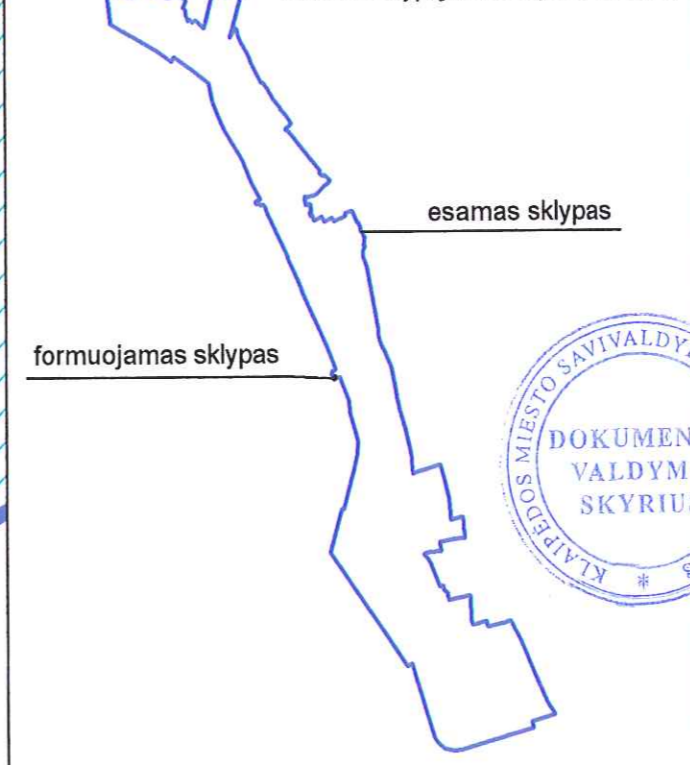
Planuojamas žemės sklypas, sklypo plotas - 1077,3316 ha, žemės naudojimo paskirtis - kita (kitai specialiai paskirčiai). Sklype įrengtųjų servitutų - nėra.

**2**  
1283

Planuojamas žemės, sklypo plotas - 0,1283 ha, žemės naudojimo paskirtis - kita (kitai specialiai paskirčiai). Sklype įrengtųjų servitutų - nėra.

Sklypo nr.	Sklypo kampų žymėjimas	Sklypo kampų koordinatės		Sklypo (jo dalies) plotas m <sup>2</sup>	Privalomieji reikalavimai	Servitutai	Apribojimai
		X	Y				
1				10773316	Paskirtis, pastatų aukštis užstatymo tankumas Paskirtis - kita (kitai specialiai paskirčiai)		1. Gamtos paminklų apsaugos zona 2. Šlūmos ir karšto vandens tiekimo tinklų apsaugos zonos. 3. Vandens, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos. 4. Elektros linijų apsaugos zonos. 5. Dujotiekų apsaugos zonos. 6. Ryšių linijų apsaugos zonos. 7. Valstybinio geodezinio pagrindo punktų apsaugos zonos.
2	1 2 3 4	6175991.49 6176024.15 6176040.45 6176007.99	319565.22 319548.14 319578.75 319596.09	1283	Paskirtis - kita (kitai specialiai paskirčiai) pastatų aukštis - esamas - 5.5m užstatymo tankumas - esamas - 0.39%	Nėra	1. Elektros linijų apsaugos zonos (VI) - 1m 2. Gamybinių ir komuna linijų objektų sanitarinės apsaugos ir taršos poveikio zonos (XIV) - uosto apsaugos zona 3. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos (XLIX) - 6m 4. Vandens telkinių apsaugos juostos ir zonos (XXIX) - 150m 5. Nacionaliniai ir regioniniai parkai (XXXIV)

**Žemės sklypų išsidėstymo schema**



**Sutartiniai žymėjimai**

- 2**  
**1283** Sklypo numeris ir sklypo plotas m<sup>2</sup>
- Esamos žemės sklypų ribos
- Formuojamos žemės sklypų ribos
- Esami statiniai
- 1T1p** Pastato žymėjimas plane
- Požeminių elektros linijų apsaugos zonos
- TP apsaugos zonos (10m)

PATVIRTINTA  
Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos  
direktoriaus 2012 m. *liepos 24* d.  
įsakymu Nr. AD1- *1929*



Atestato Nr.	5110			Objektas:	Valstybės žemės sklypo Klaipėdoje, kadastro nr. 2101/0010:1, planas, prilyginamas detaliojo teritorijų planavimo dokumentui		
A056	DPS	E. Andrijauskas	2012	Planavimo tikslas:	PERTVARKYTI ŽEMĖS SKLYPĄ, PADALIJANT Į DU ŽEMĖS SKLYPUS.		
A1259	DPS	R. Rakevičius	2012	Brėžinys:	PADALINIMO SKLYPO PLANAS M 1:500		Laida 0
Etapas	Planavimo iniciatorius: <b>AB "SMILTYNĖS PERKĖLA"</b>			Lapas	1		Lapų 1

