



KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS

ĮSAKYMAS

**DĖL ŽEMĖS SKLYPO PRAMONĖS/VERSLO G. DETALIOJO PLANO, PATVIRTINTO
KLAIPĖDOS MIESTO VALDYBOS 2002 M. BALANDŽIO 4 D. SPRENDIMU NR. 166, IR
ŽEMĖS SKLYPO KLAIPĖDOJE, METALO G. 16, PADALIJIMO PLANO,
PRILYGINAMO DETALIOJO TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTUI,
PATVIRTINTO KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS
DIREKTORIAUS 2013 M. SAUSIO 22 D. ĮSAKYMU NR. AD1-203, KOREGAVIMO
IŠTAISANT TECHNINĘ KLAIDĄ**

2016 m. balandžio 27 d. Nr. AD1-1268

Klaipėda

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 18 straipsnio 1 dalimi, Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. sausio 2 d. įsakymu Nr. D1-8, 253 punktu, 318.4.1 ir 323.2 papunkčiais ir atsižvelgdamas į UAB Klaipėdos laisvosios ekonominės zonos valdymo bendrovės 2016 m. balandžio 15 d. rašte Nr. SD-16-103 nurodytas aplinkybes:

1. I š t a i s a u klaidą:

1.1. žemės sklypo Pramonės/Verslo g. detalijame plane, patvirtintame Klaipėdos miesto valdybos 2002 m. balandžio 4 d. sprendimu Nr. 166, – žemės sklypams Nr. 1.1, 1.2 ir 1.3 vietoje nurodyto užstatymo tankio 60 % ir užstatymo aukštingumo 1–2 aukštai (12 m) palieku galioti Klaipėdos laisvosios ekonominės zonos I-ojo įsisavinimo etapo detaliojo plano korektūroje, patvirtintoje Klaipėdos miesto tarybos 1999 m. balandžio 29 d. sprendimu Nr. 72, nustatytą sklypų užstatymo procentą – ne daugiau 70 %, pastatų ir įrenginių aukščio apribojimą – aukštis neribojamas su sąlyga, kad nebus pažeidžiami gretimų sklypų insoliacijos norminiai rodikliai ir sugriovimų avarių atveju gretimų sklypų įranga, statiniai, elektros orinių linijų apsaugos zonos;

1.2. žemės sklypo Klaipėdoje, Metalų g. 16, padalijimo plane, prilyginamame detalijam teritorijų planavimo dokumentui, patvirtintame Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2013 m. sausio 22 d. įsakymu Nr. AD1-203, – žemės sklypams Nr. 1, 2, 3 ir 7 vietoje nurodyto užstatymo tankumo 60 % ir statinio aukščio nuo žemės paviršiaus 12 m palieku galioti Klaipėdos laisvosios ekonominės zonos I-ojo įsisavinimo etapo detaliojo plano korektūroje, patvirtintoje Klaipėdos miesto tarybos 1999 m. balandžio 29 d. sprendimu Nr. 72, nustatytą sklypų užstatymo procentą – ne daugiau 70 %, pastatų ir įrenginių aukščio apribojimą – aukštis neribojamas su sąlyga, kad nebus pažeidžiami gretimų sklypų insoliacijos norminiai rodikliai ir sugriovimų avarių atveju gretimų sklypų įranga, statiniai, elektros orinių linijų apsaugos zonos.

2. P a v e d u Urbanistikos skyriui paskelbti informaciją apie šį sprendimą Klaipėdos miesto savivaldybės interneto svetainėje ir Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje.

3. N u s t a t a u, kad detaliojo plano koregavimas dėl techninės klaidos ištaisymo įsigalioja kitą dieną po jo įregistravimo ir paskelbimo Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo registre.

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka Klaipėdos apygardos administraciniam teismui per vieną mėnesį nuo

skundžiamo akto paskelbimo arba individualaus akto ar pranešimo apie veiksmȧ įteikimo suinteresuotai šaliai dienos.

Savivaldybės administracijos direktorius

Saulius Budinas



Parengė
Urbanistikos skyriaus vyriausioji specialistė

Birutė Lenkauskaitė, tel. 39 61 63
2016-04-20