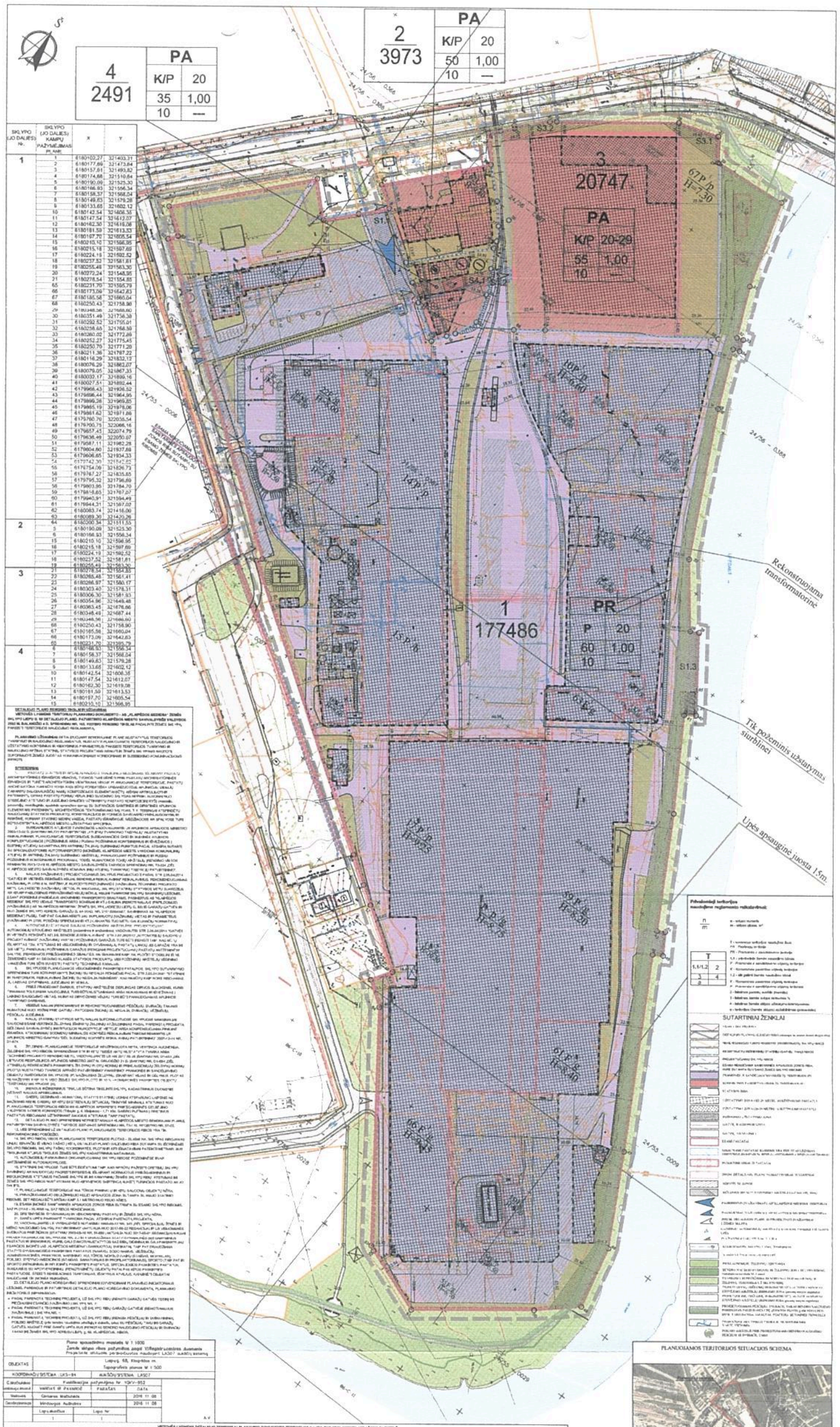

SKLYPO (JO DALIES) Nr.	SKLYPO (JO DALIES) KAMPŲ PAŽYMĖJIMAS PLANE	X	Y
1	1	6180102,27	321403,31
	2	6180177,69	321473,84
	3	6180157,61	321490,82
	4	6180174,68	321510,64
	5	6180190,09	321525,30
	6	6180166,93	321556,34
	7	6180158,37	321568,04
	8	6180149,83	321579,28
	9	6180133,65	321602,12
	10	6180142,54	321608,35
	11	6180147,54	321612,07
	12	6180162,30	321619,08
	13	6180181,59	321613,53
	14	6180197,70	321605,54
	15	6180210,10	321566,95
	16	6180215,18	321597,69
	17	6180224,19	321592,52
	18	6180237,52	321581,81
	19	6180255,49	321563,30
3	21	6180278,34	321524,83
	22	6180265,48	321561,41
	23	6180288,97	321580,17
	24	6180303,40	321578,31
	25	6180306,30	321581,93
	26	6180354,96	321648,48
	27	6180363,45	321676,66
	28	6180348,48	321687,44
	29	6180348,56	321686,90
	68	6180250,43	321758,90
	67	6180165,56	321660,04
	66	6180173,09	321642,63
	65	6180231,70	321555,79
4	6	6180166,93	321556,34
	7	6180158,37	321568,04
	8	6180149,83	321579,28
	9	6180133,65	321602,12
	10	6180142,54	321608,35
	11	6180147,54	321612,07
	12	6180162,30	321619,08
	13	6180181,59	321613,53
	14	6180197,70	321605,54
	15	6180210,10	321566,95

DETALIŲJŲ PLANO PRIEDAI IR TEKSTINĖ DALIS

METINĖS LYGINAMOSIOS TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTO – AG „KLAIPĖDOS MIESTAS" ŽEMĖS SKL VPO UŽIMTO Ų. IR DETALIŲJŲ PLANO, PATVIRTINTO KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBOS 2003 M. SAUSIO MĖN. 9 D. SPRENDIMU NR. 10, POTIPIO PRIEDAS TIKSLIAI PADALINTI ŽEMĖS SKL VPA, PAGRĮSTI TERITORIJOS NAUDOJIMO REGLAMENTAI.

PLANAVIMO UŽDAVINIAI: DETALIŲJŲ PLANŲ SPRENDINIAI NE PLANE NUSTATYTUS TERITORIJOS TVARKYMO IR NAUDOJIMO REGLAMENTUS, NUSTATYTI PLANUOJAMOS TERITORIJOS NAUDOJIMO IR UŽSTATYMO NORMATYVUS IR KRYPTINGUS PAGRINDINIUS PASTATUS TERITORIJOS TVARKYMO IR NAUDOJIMO RETINAI ŠTATINĖ, STATYBOS PROJEKTŲ RAIŠKIMO TINKLIŲ ŽEMĖ, SKL VPANAI NAUDOTŲ SUPRANTAMŲJŲ ŽEMĖS JUOSTŲ AS KOORDINUOJAMOJOJE KOMISIJOJE IR SUSIDERINTO POREIKIAIS ŽEMĖS SKL VPA, PAGRĮSTI TERITORIJOS NAUDOJIMO REGLAMENTAI.

SITUACINIAI

PASTATŲ JŲ TŪRIO IR RETAIS ATVEJAIS ŽYMIŲJŲ TŪRIO ĮRAŠAI NEGALIMAS SU NEGIOJ PAGALIU ARCHITEKTŪRINĖS IŠVAIZDOS VIRŠUNĖ, TURINIS TARP UŽDĖTŲ PRIE PAGRINDINĖS ARCHITEKTŪRINĖS IŠVAIZDOS IR TURĖTI ARCHITEKTŪRINĖ VERTINGUMO VIRŠUJE IR ANALOGIŠKIE TERITORIJAME, PASTATŲ ARCHITEKTŪRA NAMŲ ŠIŲ SĄŽINĘ KONTRASTAS UNIKALIŲJŲ ELEMENTŲ, ARBINIAI ARTINIŲJŲ CHARAKTERĮ, DAUGIAAUKŠČIŲ NAMŲ KOMPOZICIJOS ELEMENTAI BŪTŲ, ARBINIAI ARTINIŲJŲ CHARAKTERĮ, DAINAI PASTATŲ FORMAI VIRŠUNĖMS SUKURINĖ SKL VPANAI NEPRIIMTINI. SUKURINĖJŲ STEBĖJIMO ATŽVILGIU IR JAUSMINIO GRAŽIO UŽTIKRINTŲ PASTATŲ KOMPOZICINĖ RYŠĮ (masės, proporcijų, medžiagų, spalvinės sprendimo derinę) SU SUFINĮSIOS SANTINĖS IR ORINĖSIAIS KPUNCIOS ELEMENTAIS PATEIKINTĮ, ARCHITEKTŪRIOS ĮTVIRTINIMAI SKL VPANI. 1 T. TERMINAI ATSTEBĖTŲ NAUDOJIMO STATYBOS PRODUKTŲ, KONSTRUKCIJŲS IR ĮRANGOS ŠAKIAMIEMS HIGIENOSKONAI IR RIŠKIŲ, KURIOS STATOMO MIESTO VAIZDĄ, PASTATŲ ĮRANGOJUS NEGALIMOSIOS NE SPAL VIDIS TURI ĮSTVIRTINTI KLAIPĖDOS MIESTO UŽSTATYMO SPECIFINĖ.

2. SUNKIAIRIDIOS ATLIEKOS TVARKOMOS NAUDOJAMIEMS JA APLINKOS APSAUGOS MINISTRO 2003-12-30 ĮSAKYMU NR.D1-701 PATVIRTINTAIS „ĮR ŠIAI TVARKOMO TAŠKINIŲ NUOTEKŲ IR NAUDOJAMOSE PLANUOJAMUOSE TERITORIJOSE SUSIDARANČIOS DIDŽIŲJŲ MIESTŲ KOMUNINIŲ KOMPLEKTUOJAMOSE (POŽEMINIUS ARBA / PUSINIU POŽEMINIUS KONTEINERIUS IR ĮRĄŠIAMOS) ELEMINĮ ATLIEKŲ SUKAMTINAI BIS ARTINIŲJŲ ŽALIAIS TURINIŲJŲ PUNKTUS PAGAL ATSIRIŠTAMĮ SU SPECIALIŲJŲ TORIŲ AUTOTRANSPORTO ĮAŽIŲJŲ, KLAIPĖDOS MIESTO VYRIOMS KOMUNALINĮ ATLIEKŲ IR ARTINIŲJŲ ŽALIAIS TURINIŲJŲ VIETŲ IR PANAUDOJAMI POTINIAIS IR RUŠIAI POŽEMINIAIS KONTEINERIAIS PROGRAMAI, TŪRĖI NUMATYTOS TONĮ VIDUTINIŠKAI 1,1 TŪKSIAČIO TONŲ PER METUS, KURIOS VIS DAR NEMANOMI 2013-2016 M. KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBOS SPRENDIMU NR. T11-231 (ŽR. KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS KOMUNALINIŲ ATLIEKŲ TVARKYMO TVARKOS APRAŠYMĄ).

3. NAUJOS NAUDOJAMOS (PROJECTUOJAMOS SKL VPUS PRIVALOMAI TAŠKINĮ ĮTVIRTINTI „DATINĖS IR VIETINĖS ĮŽEMĖJIMO KĖLINĮ SIENOMIS PRIEKIUS AUNINĮ PRIEKIUS, PAGRINDINĖ KAUNINĮ, IR ATNEŠIA IR NUOTEKŲ PRIEJUNGIMĮ (VAŽIUOJAMOJI TECHNINĖ PRIEJUNGIMĮ METU, GALI KREIPTIS NAUDOJAMŲ VIETOS AR KAUNINĮ, JIS PRIJUSTATINĮ STATYBOS METU SUKRIČIUS IR VEIKIAMĮ PRIEJUNGIMĮ PRIVALOMAI NEUŽŠĮ, KĖLIAI TVARKOMI SKL VPU SAVIVALDYBĖS ĮŽEMĖ. ĮŽEMĖ PORENIUS PRIEKIUS ORIONINĖMIS TRANSPORTO SKAIČIAIS, PAGRINDIUS IR NAUDOJAMOSE RESIDENT SKL VPO VIDINĖ TRANSPORTO SCHEMAI IR KTJ 6 KLIAUN. PREKIŲ NAUJAI ĮRAŠYTĮJAMIEMS (NAUDOJAMIEMS) AS NAUDOJAMOSE METAMIS TINAIS SKL VPA, VIDREŽIŲJŲ EL. BIS IR GARAŽŲ GATVĖS IR NUO ŽEMĖS SKL VPO KORIN. GARAŽŲ IŠ AA SKAI. NR. 210 ŽEMĖMIS. ĮŽEMĖMIS NAUDOJAMOSE RESIDENT PUSĖJ. TAIP PAT GALIMA MIESTO JAU SUPLAKOTŲ NAŽIŲJŲ VIETAS IR PAMAETINIUS (VAŽIUOJAMOJI UTIL POŽEMINĮ SPRENDIMAI KTJ). ĮRANTIS TUO METU, GAL ĮŽIŲJŲ NORMATYVAI.

4. AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETĖLIŲJŲ (ostelinės ir endaminės VAŽIUOJAMOS STR ĮŽIŲJŲJŲ „DATINĖS IR VIETINĖS POREIKIAI" KTJ 1 IR BENDRIE ĮŽIŲJŲ AUNINĮ STR 2.07.01:2003 „ĮR POMATINĮ ĮŽIŲJŲ IŠ PROJEKTŲ RAIŠKIMO" ĮŽIŲJŲ ĮŽIŲJŲ ĮŽIŲJŲ