



**KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS
ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS**

**ĮSAKYMAS
DĖL ŽEMĖS SKLYPO KLAIPĖDOJE, KAŠTONŲ G. 6, PLANO, PRILYGINAMO
DETALIOJO TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTUI, PATVIRTINIMO**

2012 m. vasario 2 d. Nr. AD1-254
Klaipėda

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo (Žin., 1994, Nr. 55-1049; 2008, Nr. 113-4290; 2009, Nr. 159-7206) 29 straipsnio 8 dalies 2 punktu, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo (Žin., 1995, Nr. 107-2391; 2004, Nr. 21-617; 2009, Nr. 159-7205) 21 straipsnio 3 dalimi, Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2010 m. liepos 21 d. nutarimu Nr. 1124 (Žin., 2010, Nr. 91-4815) patvirtinto Žemės sklypo plano, prilyginamo detaliojo teritorijų planavimo dokumentui, rengimo, derinimo ir tvirtinimo miestų teritorijose tvarkos aprašo 40 punktu, atsižvelgdama į uždarnosios akcinės bendrovės „Projus“ 2012 m. sausio 27 d. prašymą,

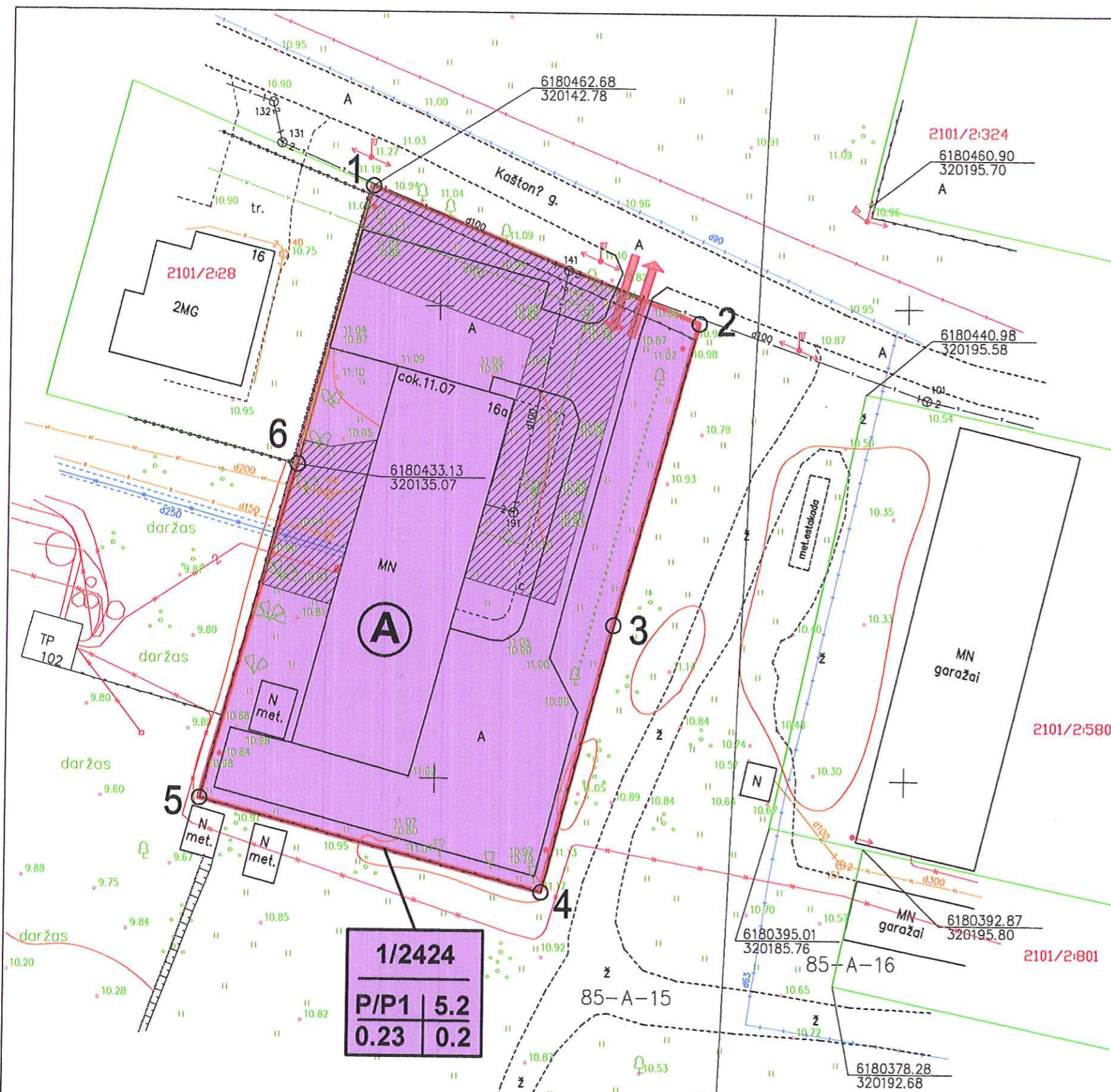
t v i r t i n u žemės sklypo Klaipėdoje, Kaštonų g. 6, planą, prilyginamą detaliojo teritorijų planavimo dokumentui (sprendinių brėžinys pridedamas).

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka Klaipėdos apygardos administraciniam teismui Galinio Pylimo g. 9, Klaipėda, per 1 mėnesį nuo individualaus akto paskelbimo dienos.

Savivaldybės administracijos direktorė



Judita Simonavičiūtė



1/2424	
P/P1	5.2
0.23	0.2

SKLYPO PLOTO IR JO NUMERIO ŽYMĖJIMAS PATVIRTINTA:

n/m n - sklypo numeris
m - sklypo plotas (m²)

Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos
direktorius 2012 m. *Kaštonų g. 6*
įsakymu Nr. *101/254*



TERITORIJOS TVARKYMO REŽIMO ŠABLONAS

1/2
3/4

PRIVALOMIEJI REIKALAVIMAI

- 1 - žemės sklypo naudojimo būdas ir pobūdis ;
- 2 - pastatų aukštis (metrais);
- 3 - žemės sklypo užstatymo tankumas;
- 4 - žemės sklypo užstatymo intensyvumas .

SUTARTINIAI PAŽYMĖJIMAI

- Numatomos formuojamo sklypo ribos
- Esamos sklypų ribos
- Esamas pastatas - dirbtuvės
- Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos. Pramonės ir sandėliavimo įmonių statybos
- Inžinerinių tinklų apsaugos zonos

SPRENDINIAI:

1. Suformuojamas žemės sklypas prie nuosavybės teise valdomo pastato Kaštonų g.6;
2. Nustatoma pagrindinė žemės naudojimo paskirtis - *KITOS paskirties*, pagrindinis žemės naudojimo būdas - *Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos (P)* ir pobūdis - *Pramonės ir sandėliavimo įmonių statybos (P1)*;
3. Nustatomi suformuoto žemės sklypo naudojimo ir tvarkymo reglamentai (žiūr. Žemės sklypo plano aprašomąją lentelę).

IŠTRAUKA IŠ KLAIPĖDOS MIESTO BENDROJO PLANO



ŽEMĖS SKLYPO PLANO APRAŠOMOJI LENTELĖ

Sklypo Nr.	Suformuoto žemės sklypo naudotojas	Sklypo adresas	Sklypo plotas, m²	Sklypo kampų pažymėjimas plane	Sklypo kampų koordinatės		Žemės sklypo ribų ilgiai		Žemės sklypo naudojimo būdas ir pobūdis	Maksimalus statinių aukštis nuo žemės paviršiaus metrais	Užstatymo tankumas	Užstatymo intensyvumas	Žemės naudojimo aprašymai	ATESTATO Nr. 2047	UAB "PROJUS" ĮMONĖS KODAS 142000036		Kompleksas ŽEMĖS SKLYPO KLAIPĖDOJE, KAŠTONŲ G.6, PLANAS, PRILYGINAMAS DETALIOJO TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTUI		Laida	
					Y	X	Sklypo kampų Nr.	Atstumas, m							A385	PV	A. Sviderskas	Objektas		
1	UAB "Paslaugos būstui"	Klaipėdos miesto savivaldybė, Klaipėdos miestas, Kaštonų g.6	2424	1	320142.78	6180462.68	1-2	37.76	Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos. Pramonės ir sandėliavimo įmonių statybos	5.2	0.23	0.2	1. Vandentiekio, ūkio kanalizacijos tinklų ir inžinerinių apsaugos zonos - po 5m nuo vamzdžių ašies; 2. Elektros linijų apsaugos zonos - žemės juosta - po 1 m nuo linijos konstrukcijų kraštinių taškų; 3. Ryšių linijų apsaugos zonos - po 2 m abipus požeminio kabelio 4. Šilumos tinklų apsaugos zonos - po 5m nuo vamzdžių ašies.	A385	APDV	A. Sviderskas	ŽEMĖS SKLYPO PLANAS, PRILYGINAMAS DETALIOJO TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTUI	Laps		
															Planavimo organizatorius		KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS		Brėžinys	ŽEMĖS SKLYPO PLANAS (SPRENDINIŲ BRĖŽINYS) M1:500
															Pareiškėjas		UAB "PASLAUGOS BŪSTUI"			