



**KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS
ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS**

**ĮSAKYMAS
DĖL STATYBOS ZONOS, STATYBOS RIBOS (MODULINĖS PASTOTĖS),
KOREGAVIMO ŽEMĖS SKLYPE PRAMONĖS G. 21, KLAIPĖDOJE, TECHNINIO
PROJEKTO RENGIMO METU**

2018 m. kovo 29 d. Nr. AD1-780
Klaipėda

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 29 straipsnio 8 dalies 2 punktu, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 28 straipsnio 8 dalimi, Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. sausio 2 d. įsakymu Nr. D1-8 „Dėl Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių patvirtinimo“, 323.1 papunkčiu, atsižvelgdamas į Teritorijų planavimo komisijos 2018 m. kovo 7 d. protokole Nr. (21.96)-AR14-18 pateiktas išvadas ir į 2018 m. kovo 13 d. UAB „LEZ projektų valdymas“ prašymą:

1. T v i r t i n u pramonės parko teritorijos tarp Vilniaus plento, kelio Palanga–Šilutė, Lypkių gatvės ir geležinkelio detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2006 m. rugsėjo 28 d. sprendimu Nr. T2-285, koregavimą techninio projekto rengimo metu žemės sklype Pramonės g. 21 – koreguojant statybos zoną, statybos ribą (modulinės pastotės), nesukeliant naujų neigiamų padarinių gyvenimo ir aplinkos kokybei, nekeičiant privalomų teritorijų tvarkymo ir naudojimo režimo reikalavimų (pridedamas detalus plano pagrindinis brėžinys su koreguojamais sprendiniais ir aiškinamasis raštas).

2. Į p a r e i g o j u planavimo organizatorių ne vėliau kaip per 5 darbo dienas nuo teritorijų planavimo dokumento patvirtinimo dienos pateikti duomenis dokumento registravimui Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų registre.

3. N u s t a t a u, kad detaliojo plano koregavimas įsigalioja kitą dieną po jo įregistravimo ir paskelbimo Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo registre.

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Savivaldybės administracijos direktorius



Saulius Budinas

Parengė
Architektūros poskyrio vyriausiasis specialistas

Ramūnas Bartkus, tel. 39 61 52
2018-03-22

AIŠKINAMASIS RAŠTAS



Techninio projekto „Trijų blokuotų sandėlio pastatų Pramonės g. 21, Klaipėda, statybos projektas“ rengimo metu koreguojama modulinės pastotės vieta, patvirtinta Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2006 m. rugsėjo 28 d. sprendimu Nr. T2-285.

Žemės sklypo savininkas: Lietuvos Respublika.

Žemės sklypo nuomininkas: UAB „Klaipėdos laisvosios ekonominės zonos valdymo bendrovė“.

Žemės sklypo adresas: Klaipėdos m. sav., kad. nr. 2101/0034:123, unikalus nr. 4400-4642-8226.

Žemės sklypo plotas: 1.2021 ha.

Žemės sklypo pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: Kita.

Žemės sklypo naudojimo būdas: Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos.

Modulinė pastotė projektuojama susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių sklype kad. nr. 2101/0034:56, nes pagal detalų planą nurodytoje sklypo Pramonės g. 21 kad. nr. 2101/0034:123 dalyje neišlaiko normatyvinio atstumo iki projektuojamo pastato ir iki automobilių stovėjimo vietų.

Teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimo reikalavimai nekeičiami.

*UAB „KLEZ valdymo Bendrovė“
Iš. ammu Artūras Andrijauskas prof 2018-03-02*

GENERALINIS PROJEKTUOTOJAS				PROJEKTO VADOVAS			
UAB „KLEZ valdymo Bendrovė“ Pramonės g. 8, LT-94102, Klaipėda, Lietuva Telefonas: +370 647 14487 F-paštas: arturas.andrijauskas@kuz.lt				Atestat. Nr.	Vardas, pavardė	Parašas	Data
				30396	Darius Juozapavičius		2018-02
MB "ARCHITEKTŪROS STANDARTAS" Klaipėda, tel. +370 655 20675, e-paštas architekturos.standartas@gmail.com				DETALUS PLANO "PRAMONĖS PARKO TERITORIJOS TARP VILNIAUS PLENTO, KELIO PALANGA - ŠILUTĖ, LYPKIŲ GATVĖS IR GELEŽINKELIO" MODULINĖS PASTOTĖS VIETOS KOREGAVIMAS TECHNINIO PROJEKTO RENGIMO METU			
A1871	SPDV	IVALDAS MORKŪNAS	2018-02	AIŠKINAMASIS RAŠTAS			LAIDA
							0
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS			AR-01			LAPAS LAPŲ
LT	UAB „KLAIPĖDOS LAISVOSIOS EKONOMINĖS ZONOS VALDYMO BENDROVĖ“						1 1