

VIEŠO SUSIRINKIMO PROTOKOLAS
2018 m. rugpjūčio 01 d.
Klaipėdos m. sav., Klaipėda, Mokyklos g. 18a

Vieta: Klaipėdos m. sav., Klaipėda, Mokyklos g. 18a

Laikas: 2018-08-01; 17:30 val.

Projekto pavadinimas: Prekybos ir administracinės paskirties pastatų Liepų g. 83, Klaipėda, statybos projektas.

Statytojas: UAB "Uosto verslo centras" Įm.k. 304044876, Mokyklos g. 18a, Klaipėda

Projektuotojas: UAB "2L Architektai" Įm.k. 302825424, Krivių g. 10, Vilnius, tel.: +370 646 34343, el. paštas – indre@2Larchitektai.lt; PV – Indrė Ankudavičienė (A2023)

Posėdžio pirmininkas:

Vienbalsiai išrinktas Šarūnas Butkus

Posėdžio sekretorius:

Vienbalsiai išrinktas Remigijus Butkus

Dalyviai: dalyvių sąrašas pridedamas

Darbotvarkė: Techninio projekto "Prekybos ir administracinės paskirties pastatų Liepų g. 83, Klaipėda, statybos projektas" projektinių sprendinių pristatymas ir svarstymas. Pranešėjas – UAB "Uosto verslo centras" statytojas, direktorius Šarūnas Butkus.

Svarstyta: Prekybos ir administracinės paskirties pastatų Liepų g. 83, Klaipėda, statybos projektas. Iki viešo susirinkimo gautų pasiūlymų vertinimas.

Svarstymo eiga: Pasiūlymų iki viešo susirinkimo pradžios nebuvo gauta. Viešo susirinkimo dalyviai neprieštarauja, kad susirinkimui pirmininkautų UAB „Uosto verslo centras“ direktorius Šarūnas Butkus, bei sekretoriautų Remigijus Butkus.

Susirinkimo pirmininkas informuoja susirinkimo dalyvius apie numatomą prekybos ir administracinės paskirties pastatų Liepų g. 83, Klaipėda, statybos projektą, skelbia susirinkimo pradžią bei pristato susirinkimo dalyviams parengtų projektinių pasiūlymų sprendinius.

Projektiniai pasiūlymai parengti remiantis užsakovo projektavimo užduotimi, bei Lietuvoje galiojančiais statybų techniniais reglamentais ir normomis. Sklypo paskirtis – kita, naudojimo būdas - Komercinės paskirties objektų teritorijos. Projektiniai pasiūlymai neprieštarauja 2012 m. vasario 3d. parengto ir patvirtinto žemės sklypų Liepų g. 83 ir Liepų g. 83A, Klaipėdoje detaliam planui.

Nagrinėjamame sklype planuojami pastatai:

1. Prekybos paskirties pastatas (prekybos paviljonas) (7.3) – bendras plotas apie 1840 kv.m Neypatingas statinys. Nauja statyba.
2. Administracinės paskirties pastatas (7.2) – bendras plotas apie 1342 kv.m Neypatingas statinys. Nauja statyba.

Sklypo ir statinių techno – ekonominiai rodikliai:

Sklypo plotas – 28 895 m²

Užstatymo tankumas – 28 %

Užstatymo intensyvumas – 41 %

Pastatų aukštų skaičius – prekybos paviljonas 1 + antresolė; administracija - 2 aukštai

Pastatų aukštis nuo žemės paviršiaus + 8,5 m.

Nutarta: Viešojo svarstymo susirinkimą laikyti įvykusiu. Viešo susirinkimo pirmininkas konstatavo, kad viešinimo procedūra atlikta ir laikoma, kad visuomenė pritaria parengtiems projektiniams sprendiniams.

Primininkas:

Šarūnas Butkus

Sekretorius:

Remigijus Butkus



