**INFORMACIJA ASMENIMS IR ŠEIMOMS, NUOMOJANTIEMS KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS SOCIALINĮ BŪSTĄ**

Asmenų ir šeimų, nuomojančių socialinį būstą, sąrašas yra sudarytas ir paskelbtas, vadovaujantis Lietuvos Respublikos paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti įstatymu.

Asmenys ir šeimos, nuomojančios socialinį būstą privalo Lietuvos Respublikos gyventojų turto deklaravimo įstatyme nustatyta tvarka ir terminais (iki **2019 m.** **gegužės 1 d.**) deklaruoti turtą (įskaitant gautas pajamas), pateikiant Valstybinei mokesčių inspekcijai Metinę gyventojo (šeimos) turto deklaraciją už kalendorinius 2018 metus **(forma FR0001)**. Nuomos sutartys su nuomininkais, neįvykdžiusiais Paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti įstatyme nustatytos šios pareigos, nutraukiamos.

Asmenų ir šeimų, gyvenančių Klaipėdos mieste, Paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti įstatymo 11 straipsnio 2 dalyje nurodyti deklaruoto turto (įskaitant gautas pajamas) dydžiai, teisei į socialinio būsto nuomą pagrįsti:

1) asmens be šeimos grynosios metinės pajamos - 38 VRP\* dydžių arba **4636 Eur** , turtas – 93 VRP dydžių arba **11346 Eur**;

2) dviejų ar trijų asmenų šeimos grynosios metinės pajamos – 76 VRP dydžių arba **9272 Eur**, turtas -168 VRP dydžių arba **20496 Eur**;

3) keturių ir daugiau asmenų šeimos grynosios metinės pajamos vienam asmeniui neturi viršyti 22 VRP dydžių arba **2684 Eur** ir turtas vienamasmeniui **–** 75 VRParba **9150 Eur**

\*VRP – valstybės remiamas pajamų dydis, kuris yra 122 Eurai.

Socialinio būsto nuomininkai teisę į socialinio būsto nuomą išsaugo, jei jų (šeimos atvejų - visų pilnamečių šeimos narių) deklaruotas kalendorinių metų turtas, (įskaitant gautas pajamas), viršija nurodytus ribinius dydžius teisei į socialinio būsto nuomą pagrįsti ne daugiau kaip 25 procentais.

Tuo atveju, jei asmens ar šeimos, nuomojančio (nuomojančios) socialinį būstą, deklaruotas turtas (įskaitant gautas pajamas) už kalendorinius metus daugiau kaip 25 procentus viršija Paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti įstatymo 11 straipsnio 2 dalyje nustatytus metinius pajamų ir turto dydžius, asmens ar šeimos prašymu savivaldybės taryba, įvertinusi socialinio būsto poreikį savivaldybėje, gali priimti sprendimą šį būstą nuomoti kaip savivaldybės būstą rinkos kainomis, apskaičiuotomis vadovaujantis savivaldybės būsto, socialinio būsto nuomos mokesčių ir būsto nuomos ar išperkamosios būsto nuomos mokesčių dalies kompensacijos dydžio apskaičiavimo metodika, jeigu asmuo ar šeima neturi nuosavybės teise kito tinkamo būsto.