

TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTO SPRENDINIŲ ĮGYVENDINIMO SUTARTIS

2019 m. vasario 27 d.

Nr.
Klaipėda

J9-935

I. SUTARTIES ŠALYS

Klaipėdos miesto savivaldybės administracija (toliau – planavimo organizatorius), kodas 188710823, adresas: Liepų g. 11, 91502 Klaipėda, atstovaujama Savivaldybės administracijos direktoriaus Sauliaus Budino, veikiančio pagal Savivaldybės administracijos nuostatus ir [] (toliau – planavimo iniciatorius), atstovaujami įgalioto asmens [] (toliau – šalys), susitarė ir sudarė šią Teritorijų planavimo dokumento sprendinių įgyvendinimo sutartį (toliau – sutartis).

II. SUTARTIES OBJEKTAS

1. Šalys susitaria dėl vietovės lygmens teritorijų planavimo dokumento – kvartalo prie Kosmonautų g. (pasikeitus pavadinimui – Šiaurės pr.) tęsinio iki Pievų ir Rokiškio gatvių detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto tarybos 2000 m. birželio 1 d. sprendimu Nr. 32 „Dėl kvartalo prie Kosmonautų g. tęsinio iki Pievų ir Rokiškio gatvių detaliojo plano patvirtinimo“, korektūros suplanuotos teritorijos dalyje - žemės sklype Šiaurės pr. 11 ir šalia esančioje laisvoje valstybinėje žemėje (Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje (toliau – TPDRIS) teritorijų planavimo dokumento numeris K-VT-21-18-340) (toliau – detaliojo plano korektūra), sprendinių įgyvendinimo tvarkos ir sąlygų.

III. TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTO SPRENDINIAMS ĮGYVENDINTI REIKALINGA INŽINERINĖ IR (AR) SOCIALINĖ INFRASTRUKTŪRA, STATYBOS TVARKA IR SĄLYGOS

2. Planavimo iniciatorius vykdo 2018 m. kovo 21 d. infrastruktūros plėtojimo sutarties Nr. J9-852 2 punkte numatytus įsipareigojimus.
3. Planavimo organizatorius vykdo 2018 m. kovo 21 d. infrastruktūros plėtojimo sutarties Nr. J9-852 3 punkte numatytus įsipareigojimus.

IV. ŽEMĖS SKLYPO PERTVARKYMAS

4. Teritorijų planavimo dokumento sprendiniams įgyvendinti reikia tikslinti sklypui nustatytus ir įregistruotus esamus servitutus.
5. Servitutų tikslinimą ir įregistravimą organizuoja planavimo iniciatorius.
6. Šalys susitaria, kad planavimo iniciatorius apmokės 100 proc. servitutų tikslinimo ir įregistravimo išlaidų.

V. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

7. Kiekviena sutarties šalis asmeniškai atsako pagal savo sutartines ir nesutartines prievoles santykiuose su trečiaisiais asmenimis. Kiekviena sutarties šalis asmeniškai padengia savo patirtas išlaidas.

8. Sutarties šalys neatsako už visišką ar dalinį savo įsipareigojimų nevykdymą, jei tai įvyksta dėl nenugalimos jėgos aplinkybių (force majeure). Tokiu atveju Sutarties šalys vadovaujasi Lietuvos

Respublikos CK 6.212 str. ir Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996-07-15 nutarimu Nr. 840 patvirtintomis Atleidimo nuo atsakomybės, esant nenugalimos jėgos aplinkybėms, taisyklėmis.

VI. KITOS SUTARTIES SĄLYGOS

9. Ši sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo dienos ir automatiškai netenka galios, jeigu Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos atsisako duoti sutikimą įrengti 2.1 punkte nurodytą Infrastruktūrą. Jeigu Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos duoda sutikimą įrengti 2.1 punkte nurodytą infrastruktūrą, Sutartis galioja iki visiško šalių įsipareigojimų įvykdymo.

10. Ši sutartis galioja ir šalių teisių perėmėjams.

11. Sutartis gali būti nutraukta, pakeista ar papildyta sutarties šalių rašytiniu susitarimu.

12. Ginčai, kilę tarp šalių dėl šios sutarties sąlygų vykdymo, sprendžiami per 20 dienų šalių susitarimu. Šalims nesusitarus, ginčai sprendžiami Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

13. Ši sutartis pasirašyta 2 (dviem) vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais, po vieną kiekvienai sutarties šaliai.

VII. ŠALIŲ REKVIZITAI

Savivaldybė:

Klaipėdos miesto savivaldybės administracija
Kodas 188710823
Liepų g. 11, LT-91502 Klaipėda
Tel. (8 46) 39 60 44, faks. (8 46) 41 00 51
info@klaipeda.lt

Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos
direktorius Saulius Budinas



Įgaliotas asmuo:

a.k.

Tel. ()

Įgaliotas asmuo

A.V.

Parengė
Urbanistikos skyriaus vyriausioji specialistė
Aušra Šimkuvienė, tel. 39 32 27
2019-02-19