**INFORMACIJA ASMENIMS IR ŠEIMOMS, NUOMOJANTIEMS KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS SOCIALINĮ BŪSTĄ**

Asmenų ir šeimų, nuomojančių socialinį būstą, sąrašas yra sudarytas ir paskelbtas, vadovaujantis Lietuvos Respublikos paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti įstatymu.

Asmenys ir šeimos, nuomojančios socialinį būstą privalo Lietuvos Respublikos gyventojų turto deklaravimo įstatyme nustatyta tvarka ir terminais (iki **2020 m.** **gegužės 1 d.**) deklaruoti turtą (įskaitant gautas pajamas), pateikiant Valstybinei mokesčių inspekcijai Metinę gyventojo (šeimos) turto deklaraciją už kalendorinius 2019 metus **(forma FR0001)**. Nuomos sutartys su nuomininkais, neįvykdžiusiais Paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti įstatyme nustatytos šios pareigos, nutraukiamos.

Asmenų ir šeimų, gyvenančių Klaipėdos mieste, Paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti įstatymo 11 straipsnio 2 dalyje nurodyti deklaruoto turto (įskaitant gautas pajamas) dydžiai, teisei į socialinio būsto nuomą pagrįsti:

1) asmens be šeimos grynosios metinės pajamos - 46VRP\* dydžių arba **5750 Eur** , turtas – 93 VRP dydžių arba **11625 Eur**;

2) dviejų ar trijų asmenų šeimos grynosios metinės pajamos – 91 VRP dydžių arba **11375 Eur**, turtas -168 VRP dydžių arba **21000 Eur**;

3) keturių ir daugiau asmenų šeimos grynosios metinės pajamos vienam asmeniui neturi viršyti 26VRP dydžių arba **3250 Eur** ir turtas vienamasmeniui **–** 75 VRParba **9375 Eur**

\*VRP – valstybės remiamas pajamų dydis, kuris yra **125** Eurai.

Socialinio būsto nuomininkai teisę į socialinio būsto nuomą išsaugo, jei jų (šeimos atvejų - visų pilnamečių šeimos narių) deklaruotas kalendorinių metų turtas, (įskaitant gautas pajamas), viršija nurodytus ribinius dydžius teisei į socialinio būsto nuomą pagrįsti ne daugiau kaip 25 procentais.

Klaipėdos miesto savivaldybės taryba 2019 m. lapkričio 28 d. sprendimu Nr. T2-319 „Dėl savivaldybės būsto ir socialinio būsto nuomos tvarkos aprašo patvirtinimo“ patvirtino naują Savivaldybės būsto ir socialinio būsto nuomos tvarkos aprašą, kurio 58 punkte nurodyta, kad socialinio būsto nuomininkai gali teikti prašymą Savivaldybei nuomoti šį būstą kaip Savivaldybės būstą rinkos kainomis, jei jie neturi nuosavybės teise kito tinkamo būsto ir jei jie yra:

* **neįgalieji, asmenys, sergantys lėtinių ligų, įrašytų į Vyriausybės ar jos įgaliotos institucijos patvirtintą sąrašą, sunkiomis formomis, ir šeimos, kuriose yra tokių asmenų;**
* **senatvės pensijos amžių sukakę asmenys.**

Socialinio būsto nuomininkai, kurių praėjusių kalendorinių metų deklaruotas turtas (įskaitant gautas pajamas) daugiau kaip 25 procentais viršija Įstatymo 11 straipsnio 3 dalyje nustatytus pajamų ir turto dydžius ir kurie neatitinka anksčiau nurodytų Tvarkos apraše išvardintų atvejų, laikomi praradusiais teisę į socialinio būsto nuomą ir iš socialinių būstų turi išsikelti.