



KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS

ĮSAKYMAS

DĖL ŽEMĖS SKLYPŲ, KADASTRO NR. 2101/0036:29 IR NR. 2101/0036:167, KLAIPĖDOJE, FORMAVIMO IR PERTVARKYMO PROJEKTO PATVIRTINIMO

Nr.
Klaipėda

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 29 straipsnio 8 dalies 2 punktu, Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2004 m. spalio 4 d. įsakymu Nr. 3D-452/D1-513 „Dėl Žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektų rengimo taisyklių patvirtinimo“ ir atsižvelgdamas į Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos 2019 m. spalio 8 d. Žemės valdos projekto patikrinimo aktą Nr. FPA-483-(8.16) Žemėtvarkos planavimo dokumentų informacinės sistemos paslaugoje Nr. ZSFP-32419:

1. T v i r t i n u žemės sklypų, kadastro Nr. 2101/0036:29 ir Nr. 2101/0036:167, Klaipėdoje, formavimo ir pertvarkymo projektą (pridedami sprendinių brėžiniai, 2 lapai).

Planavimo tikslas – pertvarkyti žemės sklypus sujungiant į vieną sklypą ir gautą sklypą padalijant į du ir daugiau žemės sklypų, pakeisti pagrindinę žemės naudojimo paskirtį ir nustatyti naudojimo būdus. Projekto rengimo organizatorius – Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktorius. Projektą parengė Lina Kuklienė, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2R-FP-404.

Pertvarkoma teritorija: žemės sklypas, kadastro Nr. 2101/0036:29, plotas – 0,0724 ha, ir žemės sklypas, kadastro Nr. 2101/0036:167, plotas – 0,0905 ha. Sklypų pagrindinė naudojimo paskirtis – žemės ūkio, naudojimo būdas – kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai.

Pagal projektą naujai suformuoti trys sklypai, projekte pažymėti Nr. 1-1, plotas – 0,0137 ha, Nr. 1-2, plotas – 0,0657 ha, ir Nr. 1-3, plotas – 0,0835 ha. Sklypo Nr. 1-1 pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kita, naudojimo būdas – susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos; sklypų Nr. 1-2 iki Nr. 1-3 pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kita, naudojimo būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos. Taikomos specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: žemės sklypui Nr. 1-1 – ryšių linijų apsaugos zonos, požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos, vandentiekio, lietaus kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos, žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos ir įrenginiai; žemės sklypams Nr. 1-2 ir Nr. 1-3 – požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos, žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos ir įrenginiai.

2. S i ū l a u nustatyti servitutus: žemės sklypams Nr. 1-1 ir Nr. 1-3 – teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis, kodas 222), teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis, kodas 215); žemės sklypui Nr. 1-2 – teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (viešpataujantis, kodas 115).

3. P a k e i č i u žemės sklypų, kadastro Nr. 2101/0036:29 ir Nr. 2101/0036:167, pagrindinę žemės naudojimo paskirtį iš žemės ūkio į kitą ir nustatau naudojimo būdus: sklypui Nr. 1-1 – susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos, sklypams Nr. 1-2 ir Nr. 1-3 – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos.

4. N u s t a t a u, kad šiuo įsakymu patvirtintas projektas įsigalioja kitą dieną po šio įsakymo paskelbimo Žemėtvarkos planavimo dokumentų rengimo informacinės sistemos interneto svetainėje.

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Lietuvos administracinių ginčų komisijos Klaipėdos apygardos skyriui arba Regionų apygardos administraciniam teismui, skundą (prašymą) paduodant bet kuriuose šio teismo rūmuose, per vieną mėnesį nuo šio įsakymo paskelbimo dienos.

Savivaldybės administracijos direktorius

Gintaras Neniškis

Žemės sklypų formavimo projekto sprendinių brėžinys

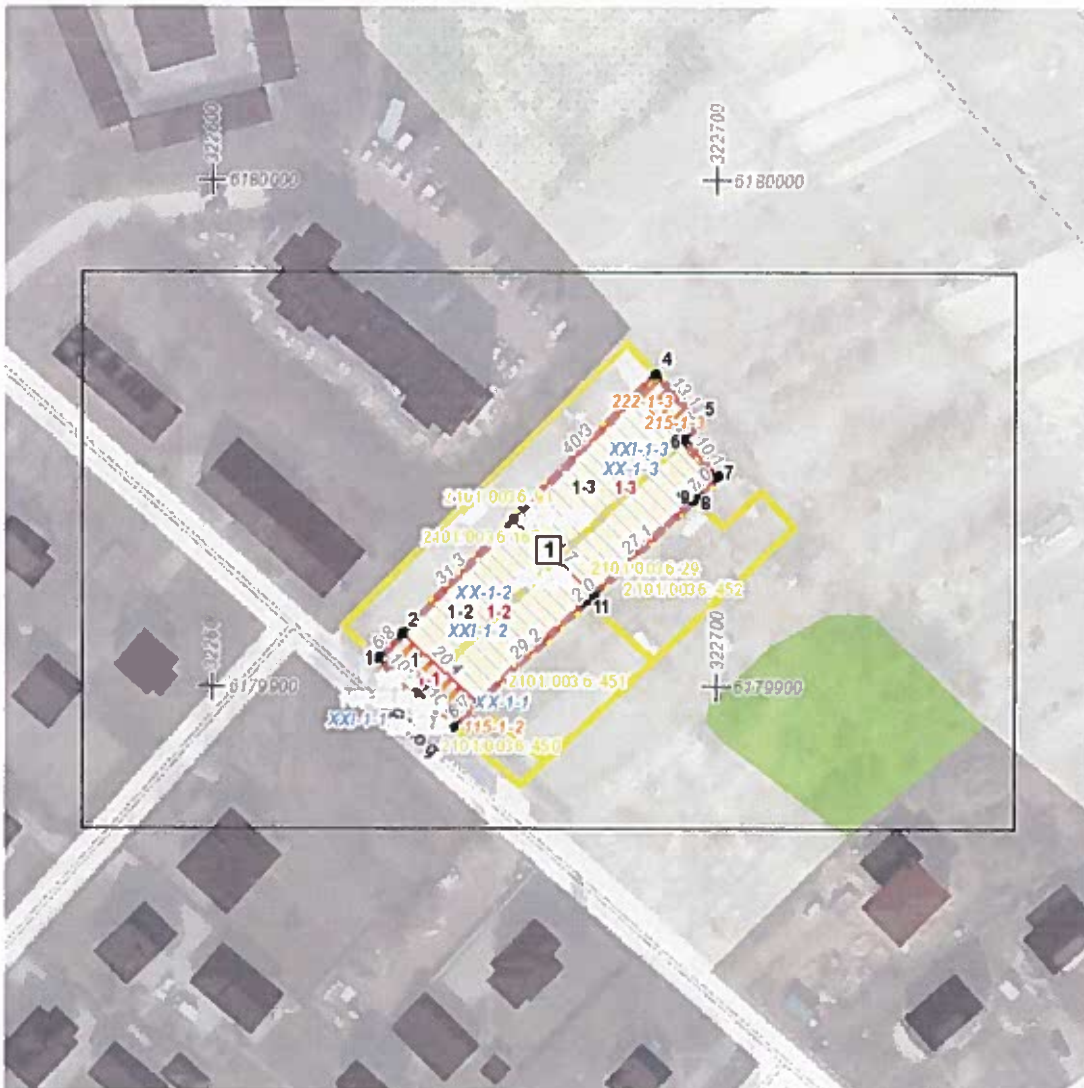
PATVIRTINTA
Klaipėdos miesto savivaldybės
administracijos direktoriaus

20.....m.d. įsakymu Nr.

Iniciatorius (-ai): ***
Organizatorius: Klaipėdos miesto savivaldybė
Projekto rengėjas: ***
Žemės sklypo adresas: Klaipėdos apskr., Klaipėdos m. sav., Klaipėda
Žemės sklypo (sklypų)
kadastro Nr.(plotas, ha): 2101/0036:0029 (0,0724ha), 2101/0036:0167 (0,0905ha)

Brėžinys sugeneruotas: 2019-08-22

Situacijos schema, lapų išdėstymas



PATVIRTINTA
Klaipėdos miesto savivaldybės
administracijos direktoriaus
20.....m.d. įsakymu Nr.

**Žemės sklypų formavimo projekto
sprendimų brėžinys**
1 Lapas. M 1:500



DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Klaipėdos miesto savivaldybė 188710823, Liepų g. 11, LT-91502, Klaipėda
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL ŽEMĖS SKLYPŲ, KADASTRO NR. 2101/0036:29 IR NR. 2101/0036:167, KLAIPĖDOJE, FORMAVIMO IR PERTVARKYMO PROJEKTO PATVIRTINIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2019-10-17 Nr. AD2-1773
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Gintaras Neniškis, Savivaldybės administracijos direktorius, SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS
Sertifikatas išduotas	GINTARAS NENIŠKIS, Klaipėdos miesto savivaldybės administracija LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2019-10-17 09:10:17 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2019-10-17 09:08:28 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-B, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2019-05-24 11:19:56 – 2022-05-23 11:19:56
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Klaipėdos miesto savivaldybės administracija, į.k.188710823 LT", sertifikatas galioja nuo 2018-12-27 13:29:47 iki 2021-12-26 13:29:47
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema Avilys, versija 3.4.50
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2019-10-17 10:00:00)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2019-10-17 10:00:00 Dokumentų valdymo sistema Avilys