



KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS

ĮSAKYMAS

DĖL ŽEMĖS SKLYPŲ SERVISŲ G. 32A, SERVISŲ G. 34, SERVISŲ G. 34A IR SERVISŲ G. 34B, KLAIPĖDOJE, FORMAVIMO IR PERTVARKYMO PROJEKTO PATVIRTINIMO

Nr.
Klaipėda

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 29 straipsnio 8 dalies 2 punktu, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 28 straipsnio 10 punktu, Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2004 m. spalio 4 d. įsakymu Nr. 3D-452/D1-513 „Dėl Žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektų rengimo taisyklių patvirtinimo“ ir atsižvelgdamas į Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos 2019 m. lapkričio 27 d. Žemės valdos projekto patikrinimo aktą Nr. FPA-552-(8.16) Žemėtvarkos planavimo dokumentų informacinės sistemos paslaugoje Nr. ZSFP-60947:

1. T v i r t i n u žemės sklypų Serviso g. 32A, Serviso g. 34, Serviso g. 34A ir Serviso g. 34B, Klaipėdoje, formavimo ir pertvarkymo projektą (pridedami sprendinių brėžiniai, 2 lapai).

Planavimo tikslas – pertvarkyti žemės sklypus sujungiant ir padalijant į atskirus sklypus. Projekto rengimo organizatorius – Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktorius. Projektą parengė Voldemaras Čiunka, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2R-FP-667.

Pertvarkoma teritorija: žemės sklypas Serviso g. 32A, kadastro Nr. 2101/0041:110, plotas – 0,0365 ha; žemės sklypas Serviso g. 34, kadastro Nr. 2101/0041:98, plotas – 0,0624 ha; žemės sklypas Serviso g. 34A, kadastro Nr. 2101/0041:92, plotas – 0,0482 ha; žemės sklypas Serviso g. 34B, kadastro Nr. 2101/0041:91, plotas – 0,0640 ha. Sklypų pagrindinė naudojimo paskirtis – kita, naudojimo būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos.

Pagal projektą naujai suformuoti trys sklypai, projekte pažymėti Nr. 1, plotas – 0,0789 ha, Nr. 2, plotas – 0,0582 ha, ir Nr. 3, plotas – 0,0740 ha. Žemės sklypų pagrindinė naudojimo paskirtis – kita, naudojimo būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos. Sklypams taikomos specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos – elektros linijų apsaugos zonos, dujotiekių apsaugos zonos, vandentiekio, lietaus kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos.

2. S i ū l a u nustatyti servitutus: žemės sklypui Nr. 1 – teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis, kodas 222), teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis, kodas 203), teisė naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis, kodas 202), teisė tiesti, aptarnauti, požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis, kodas 223); žemės sklypui Nr. 2 – teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis, kodas 222), teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis, kodas 215), teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (viešpataujantis, kodas 218), teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (viešpataujantis, kodas 115); žemės sklypui Nr. 3 – teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (viešpataujantis, kodas 218), teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (viešpataujantis, kodas 115).

3. N u s t a t a u, kad šiuo įsakymu:

3.1. patvirtintu projektu koreguojami žemės sklypo Serviso g. 36, Klaipėdoje, detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2010 m. gegužės 14 d. įsakymu Nr. AD1-890, sprendiniai;

3.2. patvirtintas projektas įsigalioja kitą dieną po šio įsakymo paskelbimo Žemėtvarkos planavimo dokumentų rengimo informacinės sistemos interneto svetainėje.

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Lietuvos administracinių ginčų komisijos Klaipėdos apygardos skyriui arba Regionų apygardos administraciniam teismui, skundą (prašymą) paduodant bet kuriuose šio teismo rūmuose, per vieną mėnesį nuo šio įsakymo paskelbimo dienos.

Savivaldybės administracijos direktorius

Gintaras Neniškis

Sprendinių brėžinys (Žemės sklypų formavimo projektas)

PATVIRTINTA

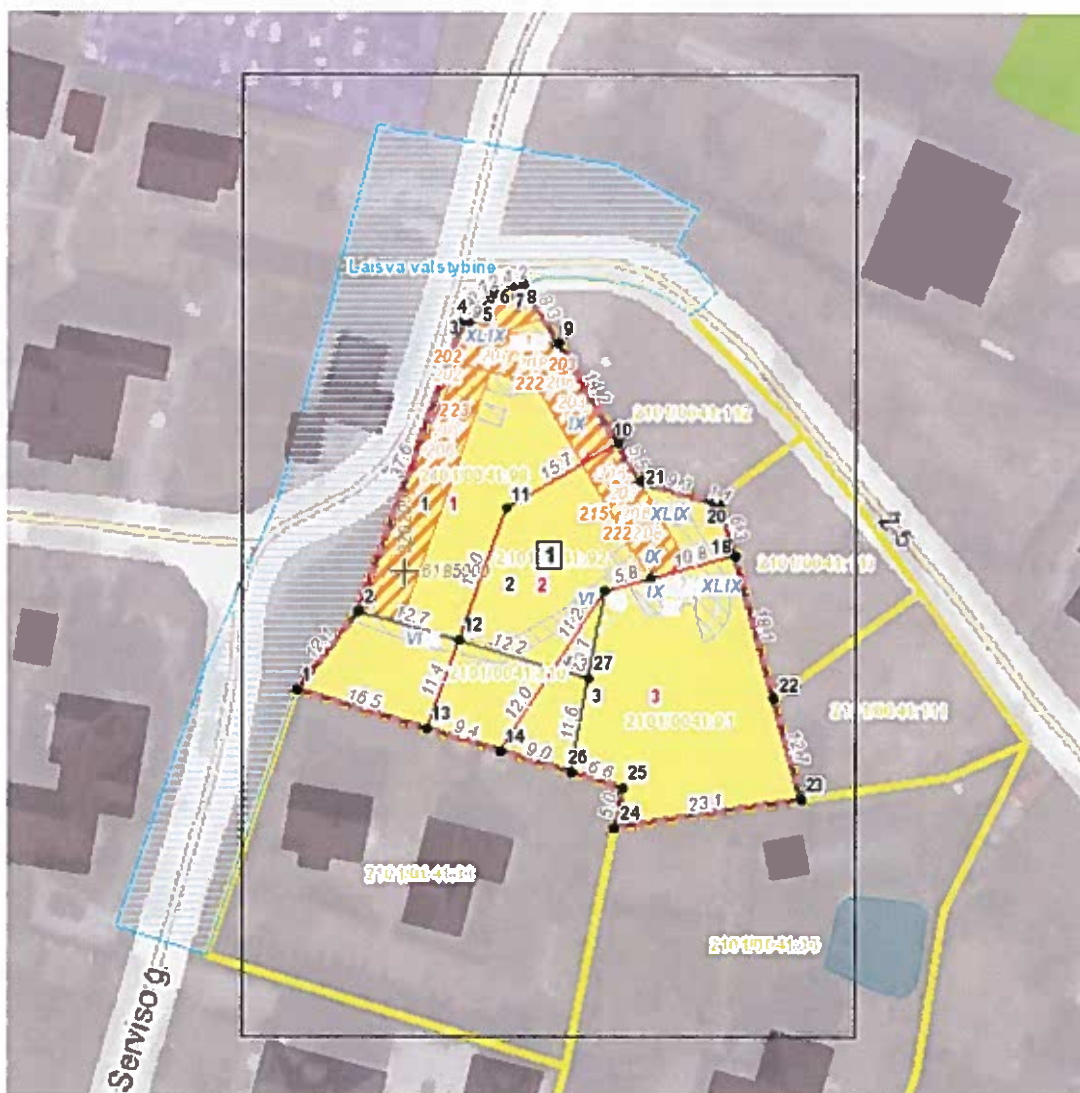
Klaipėdos miesto savivaldybės
administracijos direktoriaus

20.....m.d. įsakymu Nr.

Iniciatorius (-ai): ***
Organizatorius: Klaipėdos miesto savivaldybė
Projekto rengėjas: ***
Žemės sklypo adresas: Klaipėdos apskr., Klaipėdos m. sav., Klaipėda, Serviso g. 34B;
Klaipėdos apskr., Klaipėdos m. sav., Klaipėda, Serviso g. 34A;
Klaipėdos apskr., Klaipėdos m. sav., Klaipėda, Serviso g. 34;
Klaipėdos apskr., Klaipėdos m. sav., Klaipėda, Serviso g. 32A
Žemės sklypo (sklypų) kadastro Nr.(plotas, ha): 2101/0041:0110 (0,0365ha), 2101/0041:0091 (0,0640ha),
2101/0041:0092 (0,0482ha), 2101/0041:0098 (0,0624ha)

Brėžinys sugeneruotas: 2019-09-30

Situacijos schema, lapų išdėstymas



DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Klaipėdos miesto savivaldybė 188710823, Liepų g. 11, LT-91502, Klaipėda
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL ŽEMĖS SKLYPŲ SERVISŲ G. 32A, SERVISŲ G. 34, SERVISŲ G. 34A IR SERVISŲ G. 34B, KLAIPĖDOJE, FORMAVIMO IR PERTVARKYMO PROJEKTO PATVIRTINIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2019-11-29 Nr. AD2-2068
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Gintaras Neniškis, Savivaldybės administracijos direktorius, SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS
Sertifikatas išduotas	GINTARAS NENIŠKIS, Klaipėdos miesto savivaldybės administracija LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2019-11-29 10:13:41 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2019-11-29 10:13:55 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-B, Asmens dokumentų išrašymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2019-05-24 11:19:56 – 2022-05-23 11:19:56
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avily, Klaipėdos miesto savivaldybės administracija, į.k.188710823 LT", sertifikatas galioja nuo 2018-12-27 13:29:47 iki 2021-12-26 13:29:47
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema Avily, versija 3.4.50
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2019-11-29 10:34:30)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2019-11-29 10:34:30 Dokumentų valdymo sistema Avily