



KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS

ĮSAKYMAS DĖL DETALIUOJU PLANU SUFORMUOTŲ ŽEMĖS SKLYPŲ KLAIPĖDOJE, PRAMONĖS G., FORMAVIMO IR PERTVARKYMO PROJEKTO PATVIRTINIMO

2020-02-05 Nr. ADD-230

Klaipėda

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 29 straipsnio 8 dalies 2 punktu, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 28 straipsnio 10 punktu, Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2004 m. spalio 4 d. įsakymu Nr. 3D-452/D1-513 „Dėl Žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektų rengimo taisyklių patvirtinimo“ ir atsižvelgdamas į Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos 2020 m. vasario 4 d. Žemės valdos projekto patikrinimo aktą Nr. FPA-589-(8.30) Žemėtvarkos planavimo dokumentų rengimo informacinės sistemos paslaugoje Nr. ZSFP-69306:

1. Tvirtinu detaliuoju planu suformuotų žemės sklypų Klaipėdoje, Pramonės g., formavimo ir pertvarkymo projektą (pridedami sprendinių brėžiniai, 4 lapai).

Projekto rengimo tikslas – pertvarkyti detaliuoju planu suformuotus žemės sklypus, pažymėtus indeksu Nr. 56 ir Nr. 57, sujungiant sklypus į vieną sklypą ir gautą sklypą padalijant į du ir daugiau žemės sklypų. Projekto rengimo organizatorius – Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktorius. Projekto rengimo iniciatorė – UAB Klaipėdos laisvosios ekonomikos zonos valdymo bendrovė. Projektą parengė Kęstutis Stonkus, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2R-FP-419.

Planuojama teritorija – žemės sklypas, detaliajame plane pažymėtas indeksu Nr. 56, plotas – 2,3948 ha ir žemės sklypas, detaliajame plane pažymėtas indeksu Nr. 57, plotas – 3,3876 ha. Sklypų pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kita, naudojimo būdas – pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos.

Pagal projektą naujai suformuoti trys žemės sklypai: sklypo Nr. 56-57 plotas – 2,0810 ha, Nr. 56 plotas – 1,3075 ha, Nr. 57 plotas – 2,1602 ha. Pagrindinė žemės sklypų naudojimo paskirtis – kita, naudojimo būdas – pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos. Sklypams taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos – elektros tinklų apsaugos zonos, gamybinių objektų sanitarinės apsaugos zonos.

2. S i ū l a u nustatyti servitutus: sklypui Nr. 56 – teisė važiuoti transporto priemonėmis, teisė naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis, kodas 215), teisė važiuoti transporto priemonėmis, teisė naudotis pėsčiųjų taku (viešpataujantis, kodas 115), sklypui Nr. 57 – teisė važiuoti transporto priemonėmis, teisė naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis, kodas 215).

3. N u s t a t a u, kad šiuo įsakymu:

3.1. patvirtintu projektu koreguojami Pramonės parko teritorijos tarp Vilniaus pl., kelio Palanga–Šilutė, Lypkių g. ir geležinkelio detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2006 m. rugsėjo 28 d. sprendimu Nr. T2-285, sprendiniai;

3.2. patvirtintas projektas įsigalioja kitą dieną po šio įsakymo paskelbimo Žemėtvarkos planavimo dokumentų rengimo informacinės sistemos interneto svetainėje.

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Lietuvos administracinių ginčų komisijos Klaipėdos apygardos skyriui arba Regionų apygardos administraciniam teismui, skundą (prašymą) paduodant bet kuriuose šio teismo rūmuose, per vieną mėnesį nuo šio įsakymo paskelbimo dienos.

Savivaldybės administracijos direktorius

Gintaras Neniškis

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Klaipėdos miesto savivaldybė 188710823, Liepų g. 11, LT-91502, Klaipėda
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL DETALIUOJU PLANŲ SUFORMUOTŲ ŽEMĖS SKLYPŲ KLAIPĖDOJE, PRAMONĖS G., FORMAVIMO IR PERTVARKYMO PROJEKTO PATVIRTINIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2020-02-05 Nr. AD2-230
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Gintaras Neniškis, Savivaldybės administracijos direktorius, SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS
Sertifikatas išduotas	GINTARAS NENIŠKIS, Klaipėdos miesto savivaldybės administracija LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2020-02-05 13:11:30 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2020-02-05 13:11:35 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-B, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2019-05-24 11:19:56 – 2022-05-23 11:19:56
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Klaipėdos miesto savivaldybės administracija, i.k.188710823 LT", sertifikatas galioja nuo 2018-12-27 13:29:47 iki 2021-12-26 13:29:47
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema Avilys, versija 3.4.71
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2020-02-05 13:38:30)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2020-02-05 13:38:30 Dokumentų valdymo sistema Avilys

Žemės sklypų formavimo projekto sprendinių brėžinys

20.....m.d. isakymu Nr

Iniciatorius (-ai): UAB Klaipėdos laisvosios ekonominės zonos valdymo bendrovė
Organizatorius: Klaipėdos miesto savivaldybė
Projekto rengėjas: ***
Žemės sklypo adresas: Klaipėdos apskr., Klaipėdos m. sav., Klaipėda, Pramonės g.
Žemės sklypo (sklypų) kadastro Nr.(plotas, ha): 0000/0000:0000 (5,5487ha)

Brėžinys sugeneruotas: 2020-01-10

Situacijos schema, lapų išdėstymas



