

GAMYBOS, PRAMONĖS PASKIRTIES PASTATO (DIRBTUVIŲ, UN. NR. 2196-6000-3080) REKONSTRAVIMO IR PASKIRTIES KEITIMO Į PREKYBOS PASKIRTIES PASTATĄ SU GYVENAMOSIOMIS IR POILSIO PATALPOMIS PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

VIEŠO SUSIRINKIMO PROTOKOLAS

2018 m. spalio 16 d.

Klaipėda

Pirmininkas – UAB „Klaipėdos loftai“ direktorius Gytis Koržinskas

Sekretorius – UAB „Statybos projektų sprendimai“ direktorius Darius Baitis

Susirinkime dalyvavo:

Dalyvių sąrašas pridedamas.

Darbotvarkė:

1. Statytojo, susirinkimo pirmininko ir sekretoriaus pristatymas viešam susirinkimui;
2. Susirinkimo dalyvių supažindinimas su projektiniais pasiūlymais;
3. Iki susirinkimo pradžios gautų pasiūlymų įvertinimas;
4. Atsakymas į viešo susirinkimo dalyvių klausimus.

Informacija apie numatomus projektuoti statinius ir jų projektinius pasiūlymus:

1. Statinio projekto pavadinimas:

Gamybos, pramonės paskirties pastato (dirbtuvių, un. Nr. 2196-6000-3080) rekonstravimo ir paskirties keitimo į prekybos paskirties pastatą su gyvenamosiomis ir poilsio patalpomis projektiniai pasiūlymai.

2. Statytojas:

UAB „Klaipėdos loftai“, įm. k. 304431944, Birutės g. 6, Klaipėda, klaipedosloftai@gmail.com

3. Projektuotojas:

UAB „Statybos projektų sprendimai“, įm. k. 300543248,

4. Numatomo projektuoti statinio statybvietės adresas:

Birutės g. 6, Klaipėdos m., Klaipėdos m. sav.

5. Žemės sklypo esama ir numatoma naudojimo paskirtis: kita.

6. Žemės sklypo naudojimo būdas: komercinės paskirties objektų teritorijos.

7. Pagrindinė statinio naudojimo paskirtis:

Esama: 7.8. gamybos, pramonės paskirties pastatai

Būsima: 7.3. prekybos paskirties pastatai; 6.3. gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabučiai) pastatai; 7.13. poilsio paskirties pastatai.

8. Statybos rūšis: rekonstravimas, paskirties keitimas.

9. Statinio kategorija: ypatingos svarbos statinys.

10. Pagrindiniai numatomi sklypo ir statinio rodikliai*:

Sklypo plotas – 3604 m²

Projektuojamas pastato užimtas žemės plotas –

Sklypo užstatymo intensyvumas – 90

Sklypo užstatymo tankis – 35

Pastato bendrasis plotas – 3510,61 m²

Aukštų skaičius – 3

Pastato tūris – 21185

Pastato aukštis – 17,54 m.

*Pastaba: *techninio/darbo projekto rengimo metu rodikliai gali būti koreguojami.*

Susipažinimo su projektiniais pasiūlymais vieta: susipažinti su projektiniais pasiūlymais buvo galima nuo 2018 m. rugsėjo 28 d. iki 2018 m. spalio 15 d. adresu Birutės g. 6 Klaipėdoje darbo dienomis I-V 09:00 – 18:00, tikslų laiką iš anksto suderinus su kontaktiniu asmeniu Inga Lapinskiene telefonu 8 618 72901 bei Klaipėdos miesto savivaldybės internetinėje svetainės www.klaipeda.lt.

SVARSTYTA:

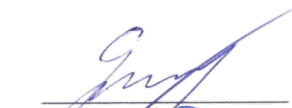
2018 m. spalio 16 d. 18.00 val. adresu Birutės g. 6, Klaipėdoje įvyko viešas susirinkimas dėl „Gamybos, pramonės paskirties pastato (dirbtuvių, un. Nr. 2196-6000-3080) rekonstravimo ir paskirties keitimo į prekybos paskirties pastatą su gyvenamosiomis ir poilsio patalpomis Klaipėdos m. sav., Klaipėdos m., Birutės g. 6 projektinių pasiūlymų“. Susirinkime dalyvavo statytojo ir projektuotojo atstovai – UAB „Klaipėdos loftai“ direktorius Gytis Koržinskas, UAB „Statybos projektų sprendimai“ direktorius Darius Baitis. Per valandą nuo viešo susirinkimo pradžios

neatvyko nė vienas suinteresuotas visuomenės atstovas. Pasiūlymų, pateiktų raštu ar telefonu iki susirinkimo pradžios ar jo metu nebuvo gauta.

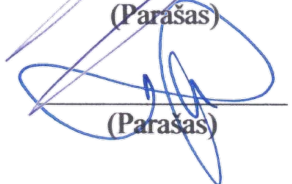
KONSTATUOTA:

Viešojo supažindinimo procedūra atlikta, visuomenė nesuinteresuota projektiniais pasiūlymais. Susirinkimas baigiamas 19.00 val.

Susirinkimo pirmininkas



(Paršas)



(Paršas)

Gytis Koržinskas

Susirinkimo sekretorius

Darius Baitis

UAB “Statybos projektų sprendimai”

Direktorius

ĮSAKYMAS

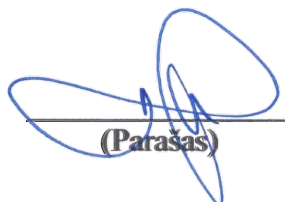
Dėl projekto vadovo paskyrimo

Klaipėda

2018 m. rugsėjo 15 d.

Vadovaujantis LR Statybos įstatymu ir STR “Statinio projektavimas, projekto ekspertizė”, viešo susirinkimo dėl “Gamybos, pramonės paskirties pastato (dirbtuvių, un. Nr. 2196-6000-3080) rekonstravimo ir paskirties keitimo į prekybos paskirties pastatą su gyvenamosiomis ir poilsio patalpomis Klaipėdos m. sav., Klaipėdos m., Birutės g. 6 projektinių pasiūlymų pirmininku skiriu statytojo atstovą, UAB “Klaipėdos loftai” direktorių Gytį Koržinską, viešo susirinkimo sekretoriumi skiriu projektuotojo atstovą, UAB “Statybos projektų sprendimai” direktorių Darių Baitį.

Direktorius
(Pareigos)



(Parašas)

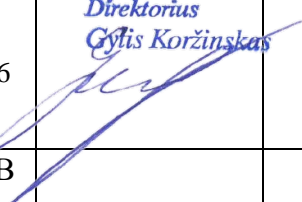
Darius Baitis
(Vardas ir pavardė)

Priedas
Prie 2018-10-16 protokolo


GAMYBOS, PRAMONĖS PASKIRTIES PASTATO (DIRBTUVIŲ, UN. NR. 2196-6000-3080) REKONSTRAVIMO IR PASKIRTIES KEITIMO Į PREKYBOS PASKIRTIES PASTATĄ SU GYVENAMOSIOMIS IR POILSIO PATALPOMIS PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

Birutės g. 6, Klaipėda
2018 m. spalio 16 d.

VIEŠO SUSIRINKIMO DALYVIAI

Eil. Nr.	Vardas, Pavardė	Adresas, telefono Nr./atstovaujama institucija, pareigos, adresas, telefono Nr.	Parašas	Pasiūlymo registracijos numeris
1.	Gytis Koržinskas	Statytojas, UAB „Klaipėdos loftai“ direktorius, tel. Nr. 8 616 10151	<i>Direktorius Gytis Koržinskas</i> 	-
2.	Darius Baitis	Projekto rengėjas, UAB „Statybos projektų sprendimai“ direktorius, tel Nr. 8 646 09005		-

Susirinkimo pirmininkas


(Parašas)

Gytis Koržinskas

Susirinkimo sekretorius


(Parašas)

Darius Baitis