

Visuomenės supažindinimas su projektiniais pasiūlymais:
Mokslo paskirties pastato Klaipėdos m., Klaipėdos g.31 rekonstravimo projektas

VIEŠO SUSIRINKIMO PROTOKOLAS

2018 m. lapkričio 5 d.
Klaipėda

Vadovaujantis Statybos techniniu reglamentu STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“, atliktas visuomenės supažindinimas su Mokslo paskirties pastato Klaipėdos m., Klaipėdos g.31 rekonstravimo projekto projektiniais pasiūlymais.

VIEŠO SUSIRINKIMO DATA IR ADRESAS:

Viešas susirinkimas įvyko 2018 m. lapkričio mén. 5 d., adresu Klaipėdos m. sav., Klaipėdos g.33 – Tauralaukio progimnazijos patalpose.

VIEŠO SUSIRINKIMO PRADŽIA:

17.30 val.

Viešo susirinkimo (toliau – **Susirinkimas**) pirmininkė – UAB „Progresyvūs projektai“ direktorė, projekto vadovė Danutė Zubavičienė.

Susirinkimo sekretorė – UAB „Progresyvūs projektai“ darbuotoja Aleksandra Brejeva.
Susirinkime dalyvavo 24 asmenys (dalyvių registracijos lapas pridedamas).

SUSIRINKIMO EIGA:

Susirinkimo pradžioje prisistatė Susirinkimo pirmininkė Danutė Zubavičienė. Pirmininkė prisistatė susirinkimo eigą ir tvarką.

Susirinkimo pirmininkė prisistatė susirinkimo sekretorę UAB „Progresyvūs projektai“ darbuotoją Aleksandrą Brejevą.

1. Susirinkimo dalyvių supažindinimas su projektiniais pasiūlymais. Informacija apie numatomą projektuoti statinį ir jo projektinius pasiūlymus.

Danutė Zubavičienė prisistatė parengtus projektinius pasiūlymus: „Mokslo paskirties pastato Klaipėdos m., Klaipėdos g.31 rekonstravimo projektas“.

Rekonstravimo projektu numatomas mokslo paskirties pastato (esančio nagrinėjamo sklypo vakarinėje dalyje) išplėtimas, įrengiant 10 grupių lopšelį-darželį ikimokyklinio ir priešmokyklinio ugdymo vaikams.

Pagal patvirtintą Klaipėdos miesto bendrą planą nagrinėjama teritorija suplanuota vaikų darželių statybai.

Pristatomi projektinių pasiūlymų sklypo plano sprendiniai:

Pastato rekonstravimo projekto sprendiniai apima sklypo vakarinę dalį, rytinę dalis, su esamu mokyklos pastatu neliečiama – jokie statybos darbai šioje dalyje nenumatomi.

Mokslo paskirties pastatas išplečiamas į pietinę sklypo pusę, rytinėje dalyje numatomos automobilių stovėjimo vietas – viso 16 vietų. Šiaurinėje dalyje, laisvoje valstybinėje žemėje paliekama galimybė įrengti papildomas 20 laikino sustojimo vietas – taip siekiama išvengti parkavimo vietų stokos. Nuo automobilių stovėjimo aikštelių link jėjimų planuojami pėsčiųjų takai.

Pagrindinis jėjimas į pastatą orientuotas į pietinę sklypo pusę – prie Klaipėdos ir Lazdynų gatvių sankryžos.

Uždarame kiemelyje, atskiriant nuo gatvių, formuojamos darželio vaikų žaidimo aikštelių.

Rekonstravimo projektu numatomas esamu tinklų demontavimas, iškėlimas ir rekonstravimas; naujų inžinerinių tinklų statyba.

Toliau pristatymo metu pereinama prie planuojamo pastato architektūrinės išraiškos:

Pastatas numatomas dviejų aukštų, laiptinėmis skaidytas į kelis tūrius – korpusus.

Per pagrindinį jėjimą patenkama į erdvę holą, prie kurio blokuojasi universalios paskirties salės tūris.

Atskiruose tūriuose išdėstomas grupių ir pagalbinės patalpos. Pietrytinėje pastato dalyje numatomos virtuvės ir pagalbinės patalpos – paliekama galimybė pastato plėtrai į rytinę pusę.
Grupių patalpų išdėstyti formuojamas atsižvelgiant į normuojamą insoliacijos trukmę, išplanavimas planuojamas standartizuotai, atskiriant grupes per interjere parinktas skirtingas spalvas.
Pastato formas ir spalvos parenkamos siekiant vaikams sudaryti kūrybišką ir ugdymui patrauklą aplinką. Stengiamasi atkartoti šlaitinių stogų siluetus, priderinant prie esamos aplinkos. Parenkant apdailos medžiagas ir spalvas siekiama skatinti vaikų kūrybiškumą.

Pristačiusi projektuojamo pastato fasadus ir erdvinius vaizdus Danutė Zubavičienė projektinių pasiūlymų pristatymą baigė ir padėkojo už dėmesį.

2. Iki Susirinkimo gautų pasiūlymų įvertinimas ir Susirinkimo metu gauti pasiūlymai

Viešo svarstymo metu ir iki susirinkimo pradžios pasiūlymų negauta. Susirinkimo dalyviams pasiūlyta užduoti klausimus.

3. Susirinkimo dalyvių pasisakymai ir klausimai

Alina Velykienė: Kaip planuojami sklypo sutvarkymo ir želdinių formavimo sprendiniai?

Susirinkimo pirmininkė pažymėjo, kad pagal galimybės esami želdiniai išsaugomi, dalis medžių (patenkančių po pastatu) kertama. Teritorija planuojama apšiesta, šviesi, vaikų žaidimo aikštelių zonoje numatomos pavėsinės. Palei gatves išsaugomos esamos ir sodinamos naujos augalų grupės. Palei Lazdynų gatvę projektuojama automobilių stovėjimo aikštélė.

Neprisistatęs dalyvis: Kodėl aikštélės nesuprojektavus rytinėje dalyje, bus paliktas senas mokyklos pastatas, šalia naujo modernaus pastato?

Nijole Laužikienė: Ateityje (nugriovus esamą mokyklos pastatą rytinėje dalyje) galimi įvairūs plėtros variantai į vakarinę pusę: tai gali būti sporto salė (bendruomenės susitikimų centras) arba pradinės klasės mokykla (esant poreikiui), sklypas paliekamas visuomeninės paskirties pastatų perspektyvai.
Atsiradus poreikiui galima darni jungtis su rekonstruojamu pastatu. Šiuo metu prioritetas – ikimokyklinio ir priešmokyklinio ugdymo pastato plėtrą.

Neprisistačiusi dalyvė: Ar čia bus lopšelis-darželis ar tik darželis?

Alina Velykienė atsakė, kad po rekonstrukcijos pastatas taps lopšeliu-darželiu.

Neprisistačiusi dalyvė: Kada numatoma atverti darželio duris?

Alina Velykienė pažymėjo, kad planuojama naujos mokyklos statybą (Senvagės gatvėje) užbaigtį 2020 metais, tad rekonstrukcijos darbai turėtų prasidėti tik dar po metų-pusantrų.

Nijole Laužikienė: Ar išėjimai iš grupių yra atskiri?

Danutė Zubavičienė atsakė, kad planuojami atskiri išėjimai iš grupių. Akcentuotas pagrindinis jėjimas į pastatą, kad matytusi pagrindinis patekimas.

Alina Velykienė: Ar grupių miegamieji yra atskiri ar bendri?

Nijole Laužikienė paminėjo, kad lopšelinėms grupėms yra atskirų miegamujų reikalavimas tačiau tai gali būti ir multifunkcinės erdvės, uždaromos ir atidaromos. Pagal paskutinius ministerijos siūlymus siūloma rekonstruojant darželius sudaryti bendras erdves.

Danutė Zubavičienė pažymėjo, kad nagrinėjamuose projektiniuose pasiūlymuose kuriamos bendros multifunkcinės grupių erdvės.

Bendras pastato plotas yra apie 2800 m², grupių erdvų plotas apie 120 m².

Susirinkimo pirmininkė aukšto planuose aprodė grupių, pagalbinių ir administracinių patalpų išdėstymus. Taip pat pažymėjo universalios paskirties salės, fizinio aktyvumo, meninio ir praktinio ugdymo patalpų išdėstyti pastate ir plotus.

Neprisistačiusi dalyvė: Ugdymas vyksta ne tik patalpose bet ir aikšteliėse: kokios bus formuojamos aikšteliės, ar bus lavinamieji stendai, pažintinis laukas, ar bus įvairių medžių?

Danutė Zubavičienė atsakė, kad žaidimo aikšteliės planuoojamos kiemo dalyje, atskirois tikslios užduoties dėl želdinių sodinimo projektuotojai neturėjo. Sprendiniai tikslinsis derinantis su savivaldybės atsakingais skyriaus. Pagal galimybes išsaugomi esami medžiai, planuoojamas ir naujų augalų sodinimas.

Nijole Laužikienė pažymėjo, kad šiandiena ugdymo įstaigose prašoma medžių iškirsti, tam kad būtų daugiau saulės. Ugdymo tikslais su vaikais išeinama į gamtą, į mišką, ten vyksta ugdymo procesas. Ieškoma pažinimo aplinkoje, susodinus medžius vėliau juos reikės pjauti, bus tamsu.

Alina Velykienė paprašė aprodyti kur tiksliai bus darželio teritorija. Gal būtų logiška šaligatviu apjungti teritoriją su esamu pastatu?

Susirinkimo pirmininkė pažymėjo, kad jungtis su esamos mokyklos teritorija galima nebent iš išorės – palei Klaipėdos gatve, kadangi teritorija aplink vaikų žaidimo įrenginius turi būti aptverta.

Danutė Zubavičienė atsakė į klausimus dėl žaidimo aikštelių dangos ir reljefo – planuojama guminė danga, aikšteliės planuotos pagal higienos normas, kalniukai nebuvo numatyti.

Teritorijos apšvietimas planuoojamas nuo gatvės ir nuo pastatų.

Planuojama pastato energinio efektyvumo klasė – B. Pastato šildymas – dujinis, lopšelio grupėse – grindinis, visur kitur – radiatorinis.

Patalpose įrengiama mechaninė vėdinimo sistema ir natūralaus vėdinimo galimybė – pro varstomus langus.

Maitinimas planuoojamas grupėse, įrengiamos atskirois virtuvėlės, kad būtų galimybė pašildyti ir pateikti paruoštą maistą.

Privažiavimas prie maisto ruošimo vietas – iš pietinės pusės, formuojama aikšteliė apsisukimui. Toje pačioje vietoje išdėstomi ir buitinių atliekų konteineriai.

Sklypo teritorijoje, vakarinėje pusėje paliekama erdvė renginiams.

Dalyviai daugiau klausimų nepateikė, nutarta susirinkimą užbaigti.

Susirinkimo dalyviai su projektiniais pasiūlymais supažindinti. Visi dalyviai, kurie pageidavo pasisakyti pasisakė, uždavė klausimus.

SUSIRINKIMO PABAIGA:

18:30 val.

Susirinkimo pirmininkė

Danutė Zubavičienė

Susirinkimo sekretorė

Aleksandra Brejeva

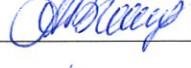
VISUOMENĖS INFORMAVIMAS
APIE STATINIŲ PROJEKTAVIMĄ

1.1 Visuomenės supažindinimas su projektiniais pasiūlymais: Mokslo paskirties pastato Klaipėdos m., Klaipėdos g. 31 rekonstravimo projektas
Adresas: Klaipėdos m. sav., Klaipėdos g. 31, žemės sklypo kad. Nr. 2101/0039:1734 Klaipėdos m.k.v.

Klaipėdos m., Klaipėdos g. 33, 2018 m. lapkričio mėn. 5 d. 17.30 val.
(vieta, data, tikslus laikas – valanda/minutės)

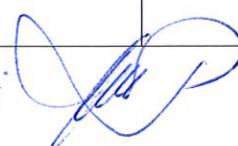
SUSIRINKIMO DALYVIAI

Eil. Nr.	Vardas ir pavardė	Parašas	Pasiūlymo registracijos Nr.
1.	Saulius Barzdins	Barzdins	
2.	Onc Žalkauskienė	Žalkauskienė	
3.	Lina Stasulienė	Stasulienė	
4.	Raimonda Reudlerienė	Reudlerienė	
5.	Jolanta Intiene	Intiene	
6.	Handra Jonušienė	Jonušienė	
7.	Agija Gobrienė	Gobrienė	
8.	Giedriė Lepušienė	Lepušienė	
9.	Raimonda Jasiūnienė	Jasiūnienė	
10.	Vaida Samuoli	Samuoli	
11.	Gintare Pakerienė	Pakerienė	
12.	Vilma Miliūnienė	Miliūnienė	
13.	Prisilia Pečienė	Pečienė	
14.	TOMAS LEKSTUTIS	LEKSTUTIS	
15.	Nicigės Daukantė	Daukantė	
16.	Nerina Girdvainienė	Girdvainienė	
17.	Vladas Jurgelionis	Jurgelionis	
18.	Miltouja Mikaukaitė	Mikaukaitė	
19.	Yenigita Sindare	Sindare	
20.	Aline Valykaite	Valykaite	
21.	Ylona Dailide	Dailide	
22.	Egle Jendrenienė	Jendrenienė	

23.	DANLITĖ ZUBAVICIENĖ	
24.	Aleksandra Brejeva	
25.		
26.		
27.		
28.		
29.		
30.		
31.		
32.		
33.		
34.		
35.		
36.		
37.		
38.		
39.		
40.		
41.		
42.		
43.		
44.		
45.		
46.		
47.		
48.		
49.		

Viešo susirinkimo pirmininkas

DANLITĖ ZUBAVICIENĖ



Viešo susirinkimo sekretorius

Aleksandra Brejeva

