



**KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS
ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS**

ĮSAKYMAS

**DĖL STATYBOS ZONOS, STATYBOS RIBOS, AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETŲ,
SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ IR PASTATŲ IŠDĖSTYMO PRINCIPŲ
KOREGAVIMO ŽEMĖS SKLYPE KRETINGOS G. 100, KLAIPĖDOJE, TECHNINIO
PROJEKTO RENGIMO METU**

2020 m. kovo 18 d. Nr. ADL-508
Klaipėda

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 29 straipsnio 8 dalies 2 punktu, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 28 straipsnio 8 dalimi, Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. sausio 2 d. įsakymu Nr. D1-8 „Dėl Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių patvirtinimo“, 323.1 papunkčiu, atsižvelgdamas į Klaipėdos miesto savivaldybės teritorijų planavimo komisijos 2020 m. kovo 4 d. teritorijų planavimo dokumento kompleksinio derinimo protokole Nr. (21.96)-AR14-17 pateiktas išvadas ir Mariaus Šeškausko 2020 m. kovo 6 d. pateiktą prašymą pagal UAB „Bilukas“ 2019-05-08 įgaliojimą Nr. 20190508:

1. Tvirtinu Žemės sklypo Kretingos g. 100, Klaipėdoje, detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2007-10-31 sprendimu Nr. T2-359, nustatytą teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimų reikalavimų – statybos zonos, statybos ribos, automobilių stovėjimo vietų, susisieikimo komunikacijų ir pastatų išdėstymo principų koregavimą techninio projekto rengimo metu, nesukeliant naujų neigiamų padarinių gyvenimo ir aplinkos kokybei, nekeičiant privalomų teritorijų tvarkymo ir naudojimo režimų reikalavimų (pridedamas koregavimo brėžinys ir aiškinamasis raštas).

2. Įpareigoju planavimo organizatorių ne vėliau kaip per 5 darbo dienas nuo teritorijų planavimo dokumento patvirtinimo dienos pateikti duomenis dokumentui registruoti Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų registre.

3. Nustatau, kad detaliojo plano koregavimas įsigalioja kitą dieną po jo įregistravimo ir paskelbimo Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų registre.

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Lietuvos administracinių ginčų komisijos Klaipėdos apygardos skyriui arba Regionų apygardos administraciniam teismui, skundą paduodant bet kuriuose šio teismo rūmuose, per vieną mėnesį nuo šio įsakymo paskelbimo dienos.

Savivaldybės administracijos direktorius

Gintaras Neniškis

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Klaipėdos miesto savivaldybė 188710823, Liepų g. 11, LT-91502, Klaipėda
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL STATYBOS ZONOS, STATYBOS RIBOS, AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETŲ, SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ IR PASTATŲ IŠDĖSTYMO PRINCIPŲ KOREGAVIMO ŽEMĖS SKLYPE KRETINGOS G. 100, KLAIPĖDOJE, TECHNINIO PROJEKTO RENGIMO METU
Dokumento registracijos data ir numeris	2020-03-18 Nr. AD2-508
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Gintaras Neniškis, Savivaldybės administracijos direktorius, SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS
Sertifikatas išduotas	GINTARAS NENIŠKIS, Klaipėdos miesto savivaldybės administracija LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2020-03-17 11:17:25 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2020-03-17 11:17:40 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-B, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2019-05-24 11:19:56 – 2022-05-23 11:19:56
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Klaipėdos miesto savivaldybės administracija, j.k.188710823 LT", sertifikatas galioja nuo 2018-12-27 13:29:47 iki 2021-12-26 13:29:47
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	2
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema Avilys, versija 3.4.71
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2020-03-18 08:15:00)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2020-03-18 08:15:01 Dokumentų valdymo sistema Avilys

Projekto numeris:

190703 - DPK

PATVIRTINTA
Klaipėdos miesto savivaldybės
administracijos direktoriaus

Objekto pavadinimas ir adresas:

ŽEMĖS SKLYPO KRETINGOS G. 100 (KAD. NR. 2101/0002: 793), KLAIPĖDOJE DETALIOJO PLANO (PATVIRTINTO KLAIPĖDOS M. SAVIVALDYBĖS TARYBOS, 2007 10 31 D. SPRENDIMU, NR. T2-359) KOREGAVIMAS TECHNINIO PROJEKTO RENGIMO METU, KOREGUOJANT STATYBOS ZONĄ, STATYBOS RIBĄ, PASTATŲ IŠDĖSTYMĄ, AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETAS, SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ IŠDĖSTYMO PRINCIPUS IR TERITORIJOS APŽELDINIMĄ.

Projekto rengimo etapas:

DETALIOJO PLANO KOREGAVIMAS - STATYBOS ZONĄ, STATYBOS RIBĄ, PASTATŲ IŠDĖSTYMĄ, AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETAS, SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ IŠDĖSTYMO PRINCIPŲ IR TERITORIJOS APŽELDINIMO KEITIMAS - TECHNINIO PROJEKTO RENGIMO METU.

Statytojas (užsakovas):

AB „BILUKAS“, kodas 140590727

H. Manto g. 40, LT-92233 Klaipėda ; tel. +370 46 411 675, faksas +370 46 31 22 14 .

Projektuotoas:

UAB "STUDIJA 33", ĮMONĖS KODAS 300124086.

DANĖS G. 41, LT-92108 KLAIPĖDA;

Projekto vadovas Marius Šeškauskas, PV atestato Nr. 16521, išduotas 2015 m. lapkričio 25 d.
tel. +370 46 300163 , faks. +370 46 300162; el. paštas: info@s33.lt

I - 2. AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. PROJEKTUOJAMO OBJEKTO PAŽINTINIAI DUOMENYS

1.1. Projektuojamo statinio statybos vieta (geografinė vieta):

Kretingos g. 100, KLAIPĖDOJE.

Žemės sklypo kadastrinis adresas - 2101/0002:793 Klaipėdos m.k.v.

1.2. Projekto rengimo pagrindas:

- Vadovaujantis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro įsakimu Dėl Lietuvos Respublikos Aplinkos Ministro 2014-01-06 Įsakymo Nr. D1-8 „Dėl kompleksinio teritorijų planavimo rengimo taisyklių patvirtinimo“ , Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 28 straipsniu. rengiamas statybos zonos ir statybos ribos koregavimas techninio projekto rengimo metu.
- Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos, 2007m. spalio 31 d. sprendimu, Nr. T2-359, patvirtintas Žemės sklypo Kretingos g. 100, Klaipėdoje detalusis planas.
- projektavimo rangos sutartimi.
- Projektavimo užtuotis

Privalomųjų dokumentų ir pagrindinių normatyvinių dokumentų, kuriais vadovaujantis rengiamas techninis projektas, sąrašas pridedamas; projekto byloje.

Atestato Nr.	S33 STUDIJA 33	UAB „STUDIJA 33“		www.s33.lt	Objektas: ŽEMĖS SKLYPO KRETINGOS G. 100 (KAD. NR. 2101/0002: 793), KLAIPĖDOJE DETALIOJO PLANO (PATVIRTINTO KLAIPĖDOS M. SAVIVALDYBĖS TARYBOS, 2007 10 31 D. SPRENDIMU, NR. T2-359) KOREGAVIMAS TECHNINIO PROJEKTO RENGIMO METU, KOREGUOJANT STATYBOS ZONĄ, STATYBOS RIBĄ, PASTATŲ IŠDĖSTYMĄ, AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETAS, SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ IŠDĖSTYMO PRINCIPUS IR TERITORIJOS APŽELDINIMĄ.
		16521	PV		
A1257	PDV	N. MIKULIS	2020	Dokumentas: BYLOS DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS	
	ARCH	A. KAIRYTĖ	2020		
DPK	Užsakovas: UAB "Bilukas"		190703 – DPK – BD – BDŽ		Lapas 1
					Lapų 5

1.3. Rengiamas techninis darbo projektas:

Rengiamas "Daugiabučių gyvenamųjų namų kompleksas, Kretingos g. 100, Klaipėdoje, statybos projektas"

2. PROJEKTUOJAMO OBJEKTO ŽEMĖS SKLYPO PAŽINTINIAI DUOMENYS

2.1. Žemės sklypas:

Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: kita. Naudojimo būdas: Daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos (G2)

Žemės sklypo Unikalus Nr.: 2101-0002-0793. Sklypo kadastrinis Nr: 2101/0002:793 Klaipėdos m. k.v . Adresas Kretingos g. 100, Klaipėda.

Žemės sklypo savininkas - Lietuvos Respublika, žemės nuomos sutartimi, Nr. N21/2002-0273, valdo UAB "Bilukas".

2.2. Gretimos teritorijos:

Žemės sklypas tiesiogiai ribojasi tik su sklypu, kuriame įrengta miesto tinkų nuotekų siurblynė. Pietinėje, vakarinėje ir šiaurės pusėje yra valstybinė žemės juosta ir greta praeinčios gatvės - Klaipėdos, Kretingos ir Topolių. Už Topolių gatvės yra gyvenamųjų vienbučių gyvenamųjų namų kvartalas. Vakarinėje pusėje sklypas ribojasi su Dangės upės pakrantės žaliais plotais.

2.3. Tvarkomoje teritorijoje esantys statiniai:

Sklype esami statiniai numatyti griauti rengiamas atskiras pastatų griovimo projektas. Yra esami inžineriniai tinklai, kurie numatyti demontuoti ir pagal naujai išduotas technines prisijungimo sąlygas projektuojami nauji inžineriniai tinklai.

2.4. Detalusis planas, nustatytas teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimas:

Yra parengtas Žemės sklypo Kretingos g. 100, Klaipėdoje detalusis planas, patvirtintas Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos, 2007m. spalio 31 d. sprendimu, Nr. T2-359 . Buvo suplanuota aplinkinė teritorija.

2.5. Teritorijos reljefas:

Sklypas yra su žymiu reljefu, žemėjantis į vakarinę pusę, aukščio altitudės svyruoja nuo 15,00 iki 7,40.

2.6. Teritorijoje esantys želdiniai.

Šiuo metu teritorijoje yra apleisti jau apgriuvę pastatai. Sklype yra medžių. Medžių taksacija bus atliekama parengtam techniniam projektui (TP) ir pridedama derinti kartu su TP prašant statybos leidimo.

Želdynų tvarkymas turi būti atliekamas pagal "Saugotinų medžių ir krūmų kirtimo, persodinimo ar kitokio pašalinimo atvejų, šių darbų vykdymo ir leidimų šiems darbams išdavimo, medžių ir krūmų vertės atlyginimo tvarkos aprašo", patvirtinto Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2008-01-31 įsakymu Nr. D1-87, reikalavimus.

2.7. Inžineriniai tinklai.

Teritorijoje yra elektros tinklai, vandentiekio, nuotekų tinklai, šilumos tiekimo tinklai.

2.8. Transporto tinklas.

Patekimai į sklypą yra esami. Iš vakarinės pusės, iš Kretingos gatvės, bei du įvažiavimai iš šiaurinėje pusėje besidriekiančios Topolių gatvės.

2.9. Apsaugos zonos, nekilnojamoji kultūros vertybių teritorija

Sklypas nepatenka nekilnojamosios kultūros vertybės teritorijas.

190703 – DPK – BD – DŽ	Lapas	Lapų	Laida
		5	0

Žemės sklypui nustatytos vandentiekio, buitinių ir lietaus nuotekų, elektros tinklų, šilumos tiekimo tinklų, ryšių tinklų apsaugos zonos.

Sklypui nustatyti servitutai :

Servitutas - teisė tiesti požemines ir antžemines komunikacijas;

Servitutas - teisė aptarnauti požemines ir antžemines komunikacijas;

3. ESAMI DETALIOJO PLANO SPRENDINIAI

Žemės sklypo Kretingos g. 100, detaliojo plano nustatyti reikalavimai:

1. Sklypo plotas 21094 m².
2. Žemės naudojimo būdas - Kitas
3. Žemės naudojimo pobūdis - Daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos (G2) - projektuojami daugiabučiai gyvenami namai.
Patvirtintu 2007m. spalio 31 d. sprendimu, Nr. T2-395, žemės sklypo Kretingos g. 100, Klaipėdoje detalioju planu sklype buvo nustatytos skirtingų režimų ribos, kuriomis buvo nurodytas skirtingas pastatų aukštingumas, užstatymo tankis ir užstatymo intensyvumas. Detaliojo plano sprendinių aiškinamajame rašte suplanuotai teritorijai, visam sklypui, nustatyti bendri privalomieji teritorijos naudojimo reglamentai:
- planuojama užstatyti teritorija - 16752 m²
- bendras plotas - 34 000m²,
- gyvenamasis naudingas plotas - 26 000 m²
-požeminė automobilių stovėjimo aikštelė (dviejų aukštų) - iki 20 000 m².
4. Pastatų aukštis - iki 42 m (sklype buvo nustatytas didžiausias).
5. Užstatymo tankis - 0,794 (16752 m²).
6. Užstatymo intensyvumas - 1,61 (34 000m²).
7. Sklypo apželdinimas nustatytas daugiau nei 25 %.

Detalioju planu numatyta sutvarkyti aplinkinę teritoriją, kurią statytojai numatyto įgyvendinti pagal patvirtintą detalųjį planą, koreguojant teritorijos sutvarkymą pagal šiuolaikinius visuomenės poreikius bei esamą situaciją. Aplinkinės teritorijos detalus projektavimas vystomas techninio darbo projekto metu suderinus sprendinius su Klaipėdos savivaldybe ir sudarius inžinerinės infrastruktūros sutartį.

4. KOREGUOJAMI DETALIOJO PLANO SPRENDINIAI

Numatoma koreguoti detaliojo plano sprendinius, nes esamos statybos zonos apriboja pastatų išdėstymo sklype galimybes.

Naikinami (koreguojami) žemės sklypo Kretingos g. 100, Klaipėdoje, sprendiniai:

1. Koreguojama statybos riba .
2. Koreguojama statybos zona.
3. Koreguojamas pastatų išdėstymas nustatytas skirtingų režimų ribomis .
4. Koreguojami įvažiavimai/išvažiavimai į sklypą.
5. Koreguojamas automobilių stovėjimo vietų sprendinys .

190703 – DPK – BD – DŽ	Lapas	Lapų	Laida
		5	0

Koreguojant nustatomi ar paliekami galiojantys sprendiniai:

1. Nustatoma nauja (koreguojama) statybos riba statiniams ir pastatams statyti .
2. Nustatoma nauja (koreguojama) statybos zona statiniams ir pastatams statyti.
3. Koreguojamas pastatų išdėstymas sklype, nustatomoje naujoje statybos zonoje.

Detaliajame plane skirtingų režimų ribomis nustatytas pastatų išdėstymas sklype koreguojamas vadovaujantis reikalavimais statinių statybai iki 3 m atstumu nuo sklypo ribos: 3 m atstumu nuo sklypo ribos statinio (pastato ar stogą turinčio inžinerinio statinio) betkurių konstrukcijų aukštis, skaičiuojant jį nuo žemės sklypo ribos žemės paviršiaus altitudės, negali būti didesnis kaip 8,5 m; didesniais atstumais statinių konstrukcijų aukštis gali būti didinamas išlaikant reikalavimą, kiekvienam papildomam virš 8,5 m aukščio metrui atstumas didinamas po 0,5 m. Šiame punkte nurodyti atstumai gali būti mažinami gavus besiribojančio žemės sklypo savininko ar valdytojo rašytinį sutikimą.

4. Naikinami detaliuoju planu numatyti nauji įvažiavimai į sklypą, koreguojamas sprendinys, paliekant esamą įvažiavimą į sklypą ir įrengiant naują iš pietinės sklypo pusės.

Įrengiami du įvažiavimai į sklypą :

- esamas įvažiavimas iš Kretingos gatvės , pertvarkomas.
- numatomas naujas įvažiavimas į sklypą, dešiniaisiais posūkiais, iš Klaipėdos gatvės.

Naikinami esami du įvažiavimai į sklypą iš Topolių g.

5. Detaliuoju planu sklype buvo numatytas tik požeminis automobilių stovėjimo vietų išdėstymas sklype, koreguojamas sprendinys numatant ir antžeminį automobilių stovėjimą sklype, paliekant galimybę įrengti ir požeminį automobilių stovėjimą .

6. Perkeliamos detaliuoju planu, už sklypo ribų, prie esamos autobusų stotelės, numatytos automobilių stovėjimo vietos. Šio detaliojo plano koregavimo metu numatomos 52 automobilių stovėjimo vietos už sklypo ribų miesto reikmėm, iš kurių 30% (15 viet.) vietų skirti Kretingos g.100 sklypui. Vadovaujantis STR 2.06.04:2014, punktu 112.1.2.

5. GAISRINĖS SAUGOS SPRENDINIAI

Atstumai iki pastatų. Vadovaujantis Gaisrinės saugos normų teritorijų planavimo dokumentams rengti" (2013-12-31 įsakymas Nr. D1-995/1-312) IV. skyriaus 8 punktu, gaisro plitimas į gretimus pastatus ribojamas užtikrinant saugius atstumus tarp pastatų lauko sienų. Numatomiems pastatams nustatant statybos zoną, ribą ir linijas, pagal pastatams keliamus priešgaisrinių atstumų reikalavimus leidžiama pasirinkti I atsparumo ugniai laipsnį. Konkretūs priešgaisrinių atstumų tarp pastatų reikalavimai ir taikymo sąlygos išdėstyti Gaisrinės saugos pagrindiniuose reikalavimuose ir turi būti įgyvendinami rengiant statinių techninius projektus. Minimalūs priešgaisriniai atstumai gali būti sumažinti vadovaujantis Gaisrinės saugos normų teritorijų planavimo dokumentams rengti" (2013-12-31 įsakymas Nr. D1-995/1-312) IV. skyriaus 9 punktu, numatant priešgaisrines užtvaras (priešgaisrines sienas (ekranus)), kurios atskiria gretimus statinius ir savo konstrukcijos ypatumais užtikrina, kad vienoje priešgaisrinės užtvaros pusėje kilęs gaisras neišplistų į už jos esantį gretimą statinį.

Privažiavimas. Vadovaujantis Gaisrinės saugos pagrindinių reikalavimų XV. skyriaus 148.2. punktu gaisrinių automobilių privažiavimas užtikrinamas privažiuojant prie planuojamo pastato ne didesniu kaip 25 m atstumu iš įmonės teritorijos privažiavimo gatvės.

6. HIGIENOS NORMŲ SPRENDINIŲ ĮGYVENDINIMAS

Koreguojamame detaliajame plane numatyta atitraukti užstatymą nuo gatvių, t.y. gyvenamųjų namų statyba numatoma atitraukti nuo esamos sklypo ribos 12 m ir daugiau. Įgyvendinus koreguojamus

190703 – DPK – BD – DŽ	Lapas	Lapų	Laida
		5	0

detaliojo plano sprendinius, planuojama gyvenamoji aplinka pagerės, nes gyvenamieji namai bus statomi toliau nuo gatvių, dėl to gatvių triukšmo įtaka, lyginant su 2007 m. patvirtintu detalioju planu, sumažės ir įvertinus Klaipėdos miesto triukšmo žemėlapyje pateiktus duomenis, atitiks HN33:2011 reikalavimus.

Didžiausi leidžiami triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje pagal HN 33-2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“:

Eil. Nr.	Objekto pavadinimas	Paros laikas, val.	Ekvivalentinis garso slėgio lygis (L_{AeqT}), dBA	Maksimalus garso slėgio lygis (L_{Fmax}), dBA
1	2	3	4	5
3.	Gyvenamųjų pastatų ir visuomeninės paskirties pastatų (išskyrus maitinimo ir kultūros paskirties pastatus) aplinkoje, veikiamoje transporto sukeliama triukšmo	diena vakaras naktis	65 60 55	70 65 60

Pagal Klaipėdos miesto savivaldybės triukšmo žemėlapi, patvirtintą 2019-02-21, Tarybos sprendimu Nr. 2-52, numatoma, kad dienos suminis triukšmas sklype yra nuo 60 iki 65 dBA, vakaro triukšmas yra nuo 55 iki 60 dBA, nakties triukšmas yra nuo 50 iki 55 dBA. Ir tai neviršija normatyvinio triukšmo rodiklių.

Kadangi projektuojami du įvažiavimo keliai į teritoriją, todėl tai sumažins transporto srautą į teritoriją ir sumažins triukšmą kiekviename įvažiavimo taške. Abu įvažiavimai projektuojami per infrastruktūros teritorijas, ne per gyvenamųjų pastatų kiemus.


Planuojamo kvartalo įtaka gretimybėm busi minimali. Panaikinus įvažiavimus į sklypą Topolių g., automobilių srauto padidėjimo Topolių gatvėje nenumatoma. Sklype planuojamų automobilių aikštelių įtaka gretimybėms bus minimali, nes automobilių aikštelės numatytos tik gyvenamojo kvartalo gyventojam aptarnauti, bei tarp sklype planuojamų automobilių aikštelių ir Topolių g., techniniame projekte numatoma įrengti želdynų juostą.

Vaikų žaidimo aikštelė numatoma kvartalo viduryje, iš visų pusių atitverta pastatais ir želdiniais (aikštelės detalizacija projektuojama techniniame projekte, atitinkanti higienos normos reikalavimus).

Įvertinus Klaipėdos miesto oro užterštumo žemėlapius, oro užterštumo viršijimų nenustatyta, todėl imtis papildomų priemonių nėra būtina.

7. INŽINERINIŲ TINKLŲ SPRENDINIAI

Inžineriniai tinklai patenkantys į numatytą užstatyti teritoriją ar po automobilių stovėjimo aikštelemis turi būti iškeliami pagal gautas tinklų iškėlimo technines sąlygas.

Pareigos	Vardas, pavardė	Atestato Nr.	Parašas	Data
Projekto vadovas	Marius Šeškauskas	16521		2020

190703 – DPK – BD – DŽ	Lapas	Lapy	Laida
		5	0