



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

REGISTRŲ CENTRAS

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-09-11 15:53:02

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 50/111809
Registro tipas: Statiniai
Sudarymo data: 1994-12-07
Adresas: Klaipėda, H. Manto g. 2

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Pastatas - Administracinis pastatas

Unikalus daikto numeris: 2193-0005-8021
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Administracinė
Žymėjimas plane: 1B3p
Statybos pradžios metai: 1935
Statybos pabaigos metai: 1935
Rekonstravimo pradžios metai: 1989
Rekonstravimo pabaigos metai: 1989
Statinio kategorija: Ypatingasis
Baigtumo procentas: 100 %
Šildymas: Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų
Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis
Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas
Dujos: Nėra
Sienos: Plytos
Stogo danga: Keramika
Aukštų skaičius: 3
Bendras plotas: 3369.47 kv. m
Pagrindinis plotas: 968.08 kv. m
Tūris: 15876 kub. m
Užstatytas plotas: 1011.00 kv. m
Patalpų, suformuotų kaip atskiri nekilnojamieji daiktai, skaičius: 5
Koordinatė X: 6179001
Koordinatė Y: 319778
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 150113 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 34 %
Atkuriamoji vertė: 109359 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 98423 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 1998-08-12
Kadastro duomenų nustatymo data: 2015-07-14

2.2. Pastatas - Garažas

Unikalus daikto numeris: 2193-0005-8010
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Garažų
Žymėjimas plane: 2G1p
Statybos pabaigos metai: 1930
Baigtumo procentas: 100 %
Šildymas: Nešildomas
Sienos: Plytų mūras
Stogo danga: Asbestcementis
Aukštų skaičius: 1
Bendras plotas: 85.98 kv. m
Pagrindinis plotas: 85.98 kv. m
Tūris: 283 kub. m
Užstatytas plotas: 105.00 kv. m
Koordinatė X: 6179021
Koordinatė Y: 319806
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 1459 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 32 %
Atkuriamoji vertė: 992 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 1990-05-10
Kadastro duomenų nustatymo data: 2000-03-17

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Valstybės nuosavybė valdoma patikėjimo teise
Valdytojas: KLAIPĖDOS M. ŠVIETIMO IR JAUNIMO UGDYMO SKYRIUS
Daiktas: pastatas Nr. 2193-0005-8010, aprašytas p. 2.2.
Įregistravimo pagrindas: 1994-06-07 Savivaldybės mero potvarkis Nr. 373
Įrašas galioja: Nuo 1994-12-07

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1. Nekilnojamasis daiktas įrašytas į nekilnojamųjų kultūros vertybių registrą
Daiktas: pastatas Nr. 2193-0005-8021, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 1997-11-12 Kultūros vertybių apsaugos departamento įsakymas Nr. 317
Įrašas galioja: Nuo 1997-12-11

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)
Daiktas: pastatas Nr. 2193-0005-8021, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2015-07-14 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2018-10-25 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 1
Aprašymas: Pastato kadastro duomenys 2015-07-14 patikslinti, atsižvelgiant į patalpų Nr.: R1; 1
(unikalus Nr.: 4400-3927-3600:1866; 4400-3927-3597:1865) kadastro duomenų
pasikeitimus.
[rašas galioja: Nuo 2018-10-31

10.2.

Parengta deklaracija apie statybos užbaigimą (kadastro žyma)
Daiktas: pastatas Nr. 2193-0005-8021, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-09-27 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas
Nr. ACCR-20-170927-01819
Aprašymas: Kapitalinis remontas
[rašas galioja: Nuo 2017-09-28

11. Registro pastabos ir nuorodos:

Buvęs adresas: H. Manto g. 2 / Liepų g. 1. Per rūsių(pusrūsių) patalpas yra nutiesti termofikacinio vandens tranzitiniai vamzdynai(AB"Klaipėdos energija"
raštas 2005-05-23 Nr.R-02-1821).

12. Kita informacija:

Žemės sklypo, kuriame yra statiniai, kadastrinis Nr.: 2101/0003:864
Archyvinės bylos Nr.: 21/213

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2019-09-11 15:53:02