



KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS APSKAITOS SKYRIUS

Finansų skyriui

I 2020-10-01 Nr. VS-5760

DĖL INFORMACIJOS PATEIKIMO

Informuojame, kad UAB „Tubinas International“, į. k. 300819433, UAB „Unida“, į. k. 140757998, UAB „Kristida“, į. k. 163127460, neturi valstybinės žemės nuomos mokesčio įsiskolinimo ir kitų finansinių įsipareigojimų Savivaldybės administracijai.

Atkreipiame Jūsų dėmesį, kad vadovaujantis 2012-12-31 Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymu Nr. AD1-3033 patvirtintu Apskaitos vadovu, dalis gautinų sumų (baudų pajamos, rinkliavos, socialinių išmokų permokos, kitų subjektų administruojamos įmokų pajamos ir kt.) Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos apskaitoje registruojama bendromis sumomis, t.y. apskaitoje nėra informacijos apie gautinas sumas pagal klientus (juridinius bei fizinius asmenis).

Skyriaus vedėja

Lina Čėponienė

Giedrė Steikūnienė, tel. (8 46) 41 00 45 , el. p. giedre.steikuniene@klaipeda.lt





KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS FINANSŲ SKYRIUS

2020-08-31 Nr. VS-5052

IŠVADA DĖL NEKILNOJAMOJO TURTO MOKESČIO LENGVATOS PRAŠANČIŲ ASMENŲ ATITIKTIES

Vadovaujantis Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2010 m. liepos 29 d. sprendimu Nr. T2-200 „Dėl Nekilnojamojo turto mokesčio lengvatų Klaipėdos miesto istorinėse dalyse teikimo“ patvirtintais Nekilnojamojo turto mokesčio lengvatų teikimo tvarkos aprašais (toliau – Tvarkos aprašai), š. m. liepos 8 d. ir rugpjūčio 5 d. buvo atlikti aktyvios veiklos patikrinimai dėl nekilnojamojo turto mokesčio objektuose, kuriems pateikti prašymai suteikti mokesčio lengvatą, faktiškai vykdomos ir prašymuose nurodytos veiklos atitikties. Patikrinimo metu nustatyta:

Nr.	Pavadinimas, kodas, adresas	Prašyme nurodyta veikla	Faktiškai vykdoma veikla	Išvada
1.	UAB „Tubinas International“, k. 300819433, Galinio Pylimo g. 16, Klaipėda	Atlikti pastato, kuriame vykdoma viešbučio veikla, kompleksiniai stogo tvarkymo darbai.	Atlikti kompleksiniai pastato stogo tvarkymo darbai, objekte nėra vykdoma veikla, susijusi su vartojimo kreditų teikimu ir licencijuota veikla, kaip numatyta Tvarkos aprašo 9. punkte.	Atitinka
2.	UAB „Unida“, k. 140757998, H. Manto g. 38, Klaipėda	Kavinių, kurių prekybinės salės plotas iki 100 kvadratinį metrų, veikla, Tvarkos aprašo 2.5.2. punkte.	Mažų kavinių veikla.	Atitinka

Patikrinus duomenis apie įmonėms ir su jomis susijusioms įmonėms jau suteiktą nereikšmingą (*de minimis*) pagalbą valstybės pagalbos registre nustatyta, kad visi asmenys, prašantys suteikti nekilnojamojo turto mokesčio lengvatą, atitinka nereikšmingos (*de minimis*) pagalbos gavėjams keliamus reikalavimus, kaip numatyta Tvarkos aprašuose.

Patikrinimą atliko:

Vyriausiasis specialistas

Tadas Kirstukas

Tvirtinu:

Vedėja

Kristina Petraitienė



KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS FINANSŲ SKYRIUS

2020-10-01 Nr. VS-5754

IŠVADA DĖL NEKILNOJAMOJO TURTO MOKESČIO LENGVATOS PRAŠANČIO ASMENS ATITIKTIES

Vadovaujantis Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2010 m. liepos 29 d. sprendimu Nr. T2-200 „Dėl Nekilnojamojo turto mokesčio lengvatų Klaipėdos miesto istorinėse dalyse teikimo“ patvirtintu Nekilnojamojo turto mokesčio lengvatų teikimo asmenims, vykdančiams Klaipėdos miesto istorinėse dalyse veiklą, susijusią su menu, dailiaisiais amatais, etnografiniais verslais, tvarkos aprašu (toliau – Tvarkos aprašas), š. m. rugsėjo 30 d. buvo atliktas aktyvios veiklos patikrinimas dėl nekilnojamojo turto mokesčio objekte, kuriam pateiktas prašymas suteikti mokesčio lengvatą, faktiškai vykdomos ir prašyme nurodytos veiklos atitikties. Patikrinimo metu nustatyta:

Nr.	Pavadinimas, kodas, adresas	Prašyme nurodyta veikla	Faktiškai vykdoma veikla	Išvada
2.	UAB „Kristida“, k. 163127460, Turgaus g. 10-25, Klaipėda	Dalyje patalpų vykdoma meno galerijos veikla (t. y. eksponavimas ir mažmeninė prekyba suvenyrais ir meno dirbiniais), numatyta Tvarkos aprašo 2.5. punkte.	Dalyje patalpų vykdoma meno galerijos veikla.	Atitinka

Patikrinus duomenis apie įmonei ir su jomis susijusioms įmonėms jau suteiktą nereikšmingą (*de minimis*) pagalbą valstybės pagalbos registre nustatyta, kad asmuo, prašantis suteikti nekilnojamojo turto mokesčio lengvatą, atitinka nereikšmingos (*de minimis*) pagalbos gavėjams keliamus reikalavimus, kaip numatyta Tvarkos apraše.

Patikrinimą atliko:

Vyriausiasis specialistas

Tadas Kirstukas

Tvirtinu:

Vedėja

Kristina Petraitienė

KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

KOMISIJOS NEKILNOJAMOJO TURTO MOKESČIO LENGVATOMS KLAIPĖDOS MIESTO ISTORINĖSE DALYSE NUSTATYTI POSĖDŽIO PROTOKOLAS

2020-08-31 Nr. VS-5053

Klaipėda

Posėdis įvyko: 2020-08-05 nuo 14.30 val. iki 14.40 val.

Posėdžio pirmininkas – Andrius Dobranskis, Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus pavaduotojas.

Dalyvauja komisijos nariai: Vitalijus Juška, Paveldosaugos skyriaus vedėjas, Tadas Kirstukas, Finansų skyriaus vyriausiasis specialistas, Romualdas Stasiulis, Statybos ir infrastruktūros plėtros skyriaus patarėjas.

DARBOTVARKĖ:

Dėl nekilnojamojo turto mokesčio lengvatos UAB „Tubinas International“ suteikimo už atliktus pastato stogo tvarkymo darbus adresu Galinio Pylimo g. 16, Klaipėda.

SVARSTYTA.

Galimybė UAB „Tubinas International“ suteikti nekilnojamojo turto mokesčio lengvatą vadovaujantis Nekilnojamojo turto mokesčio lengvatų teikimo asmenims, vykdančioms Klaipėdos miesto istorinėse dalyse kompleksinį pastatų fasadų ar stogų tvarkymą arba įrengusiems mažosios architektūros ar puošybos elementus, tvarkos aprašu (toliau – Tvarkos aprašas), patvirtintu Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2010 m. liepos 29 d. sprendimu Nr. T2-200 „Dėl nekilnojamojo turto mokesčio lengvatų Klaipėdos miesto istorinėse dalyse teikimo“.

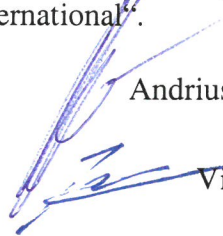
Pranešėjas Tadas Kirstukas informavo, kad UAB „Tubinas International“ 2020-06-26 Klaipėdos miesto savivaldybės administracijai pateikė prašymą suteikti nekilnojamojo turto mokesčio lengvatą dėl atliktų pastato, esančio Galinio Pylimo g. 16, Klaipėda, stogo tvarkymo darbų. Pareiškėjas deklaruoja bendrą 126 tūkst. Eur be PVM atliktų darbų vertę (įskaitant ir dar vykdomus fasado tvarkymo darbus), iš kurių jau atliktų ir apmokėtų stogo tvarkymo darbų vertė sudaro 79 tūkst. Eur be PVM. Vadovaujantis Tvarkos aprašo 4.1. punktu įmonei priklausančios nekilnojamojo turto mokesčio lengvatos dydis gali sudaryti 100 procentų atliktų kompleksinio pastato stogo tvarkymo darbų sumos be PVM, bet ne daugiau kaip už trejus metus deklaruotos ar deklaruotinos nekilnojamojo turto mokesčio sumos už nekilnojamąjį turtą, kuriam atlikti kompleksinio pastato stogo tvarkymo darbai ir kuris yra Klaipėdos miesto istorinėje dalyje, kurios unikalūs kodas Kultūros vertybių registre – 16075. Apskaičiuota įmonei galima nekilnojamojo turto mokesčio lengvata sudaro 37920,00 Eur (1580000 Eur objekto mokestinė vertė x 0,008 mokesčio tarifas x 3 metai).

Komisijos nariai konstatuoja, kad UAB „Tubinas International“ atlikti pastato, esančio Galinio Pylimo g. 16, Klaipėda, paprastojo remonto darbai atitinka kompleksiniam pastato stogo sutvarkymui Tvarkos apraše nustatytus reikalavimus.

NUTARTA:

Atsižvelgiant į tai, kad prašymas ir kartu su juo pateikti dokumentai atitinka Tvarkos apraše nurodytus kriterijus, faktiškai atlikti darbai atitinka miesto istorinės dalies pastatų tvarkybos reikalavimus, Komisija vienbalsiai siūlo pateiktą prašymą tenkinti ir Savivaldybės administracijos direktoriui teikti svarstyti Klaipėdos miesto savivaldybės tarybai sprendimo projektą dėl nekilnojamojo turto mokesčio lengvatos suteikimo UAB „Tubinas International“.

Komisijos pirmininkas



Andrius Dobranskis

Nariai:



Vitalijus Juška



Tadas Kirstukas



Romualdas Stasiulis