

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2020-10-14 10:28:13

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **50/116126**
Registro tipas: **Statiniai**
Sudarymo data: **1996-05-07**
Adresas: **Klaipėda, Taikos pr. 61A**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Pastatas - Sporto rūmai
Unikalus daikto numeris: **2197-5006-9016**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Sporto**
Žymėjimas plane: **2U1p**
Statybos pradžios metai: **1975**
Statybos pabaigos metai: **1975**
Rekonstravimo pradžios metai: **2005**
Rekonstravimo pabaigos metai: **2006**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Ruberoidas**
Aukštų skaičius: **3**
Bendras plotas: **2914.74 kv. m**
Pagrindinis plotas: **2351.39 kv. m**
Tūris: **21656 kub. m**
Užstatytas plotas: **1586.00 kv. m**
Koordinatė X: **6176722.11**
Koordinatė Y: **321146.99**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1393079 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **21 %**
Atkuriamoji vertė: **1100532 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **1227850 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2006-01-26**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2006-01-18**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė:**

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: **KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111100775**
Daiktas: **pastatas Nr. 2197-5006-9016, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **1996-07-17 Mainų sutartis Nr. LP-1644**
Įrašas galioja: **Nuo 2007-09-24**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra**6. Kitos daiktinės teisės :**

6.1.

Turto patikėjimo teisė
Patikėtinis: **Klaipėdos miesto sporto bazių valdymo centras, a.k. 140706498**
Daiktas: **pastatas Nr. 2197-5006-9016, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2009-12-01 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. TU6-51**
Plotas: **2546.54 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2013-12-03**

6.2.

Turto patikėjimo teisė
Patikėtinis: **Klaipėdos miesto savivaldybės administracija, a.k. 188710823**
Daiktas: **pastatas Nr. 2197-5006-9016, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2012-04-26 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. T2-132**
2012-05-30 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. TU6-59
Plotas: **368.20 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2012-12-21**

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Sudaryta panaudos sutartis
Panaudos gavėjas: **Klaipėdos miesto kultūrizmo klubas "Sanūra", a.k. 141635584**
Daiktas: **pastatas Nr. 2197-5006-9016, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2014-08-01 Panaudos sutartis Nr. J9-952**
2017-09-19 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. J9-1020
Plotas: **368.20 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2017-09-26**
Terminas: **Nuo 2014-08-01 iki 2020-08-01**

8. Žymos: įrašų nėra**9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra****10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.

Padidintas rekonstruojant (daikto registravimas)
Daiktas: **pastatas Nr. 2197-5006-9016, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2006-08-19 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. STN-307(14.16)**
Padidėjęs plotas: **12.29 kv. m**

[rašas galioja: **Nuo 2006-08-30**

11. Registro pastabos ir nuorodos:

Pastato 2U1p buvęs žymėjimas- 2C1pb. Buvęs adresas: Taikos pr. 61.

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

GENOVAITĖ PAULIKIENĖ