



KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS

ĮSAKYMAS DĖL ŽEMĖS SKLYPO KLAIPĖDOJE, RŪKO G. 3, FORMAVIMO IR PERTVARKYMO PROJEKTO PATVIRTINIMO

2015 m. gegužės 18 d. Nr. AD1-1480
Klaipėda

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 29 straipsnio 8 dalies 2 punktu, Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2004 m. spalio 4 d. įsakymu Nr. 3D-452/D1-513 „Dėl Žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektų rengimo ir įgyvendinimo taisyklių patvirtinimo“ ir atsižvelgdamas į Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos 2015 m. gegužės 6 d. Žemės valdos projekto patikrinimo aktą Nr. TPA-2275-(8.22) ir į P. Galinskienės individualios įmonės 2015 m. gegužės 7 d. prašymą:

1. T v i r t i n u žemės sklypo Klaipėdoje, Rūko g. 3, formavimo ir pertvarkymo projektą (sprendinių brėžinys pridedamas).

Planavimo tikslas – suformuoti žemės sklypą esamų pastatų eksploatacijai.

Projekto rengimo organizatorius – Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktorius.

Projekto rengimo iniciatorė –

Projekto rengėjas – P. Galinskienės individuali įmonė, Blušių g. 11, Klaipėda. Projektą parengė Palmira Galinskienė, kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2R-FP-39, išduotas 2004 m. lapkričio 26 d.

Formuojamas naujas 0,2846 ha ploto žemės sklypas, kurio pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kita, naudojimo būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos. Taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos – ryšių linijų apsaugos zonos, elektros linijų apsaugos zonos, dujotiekio apsaugos zonos, nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorija ir apsaugos zonos, vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos.

2. N u s t a t a u, kad patvirtintas formavimo ir pertvarkymo projektas įsigalioja kitą dieną po oficialaus pranešimo vietinėje spaudoje apie jo patvirtinimą ir įsakymo paskelbimo Klaipėdos miesto savivaldybės interneto svetainėje.

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka Klaipėdos apygardos administraciniam teismui Galinio Pylimo g. 9, Klaipėda, per 1 mėnesį nuo individualaus akto paskelbimo dienos.

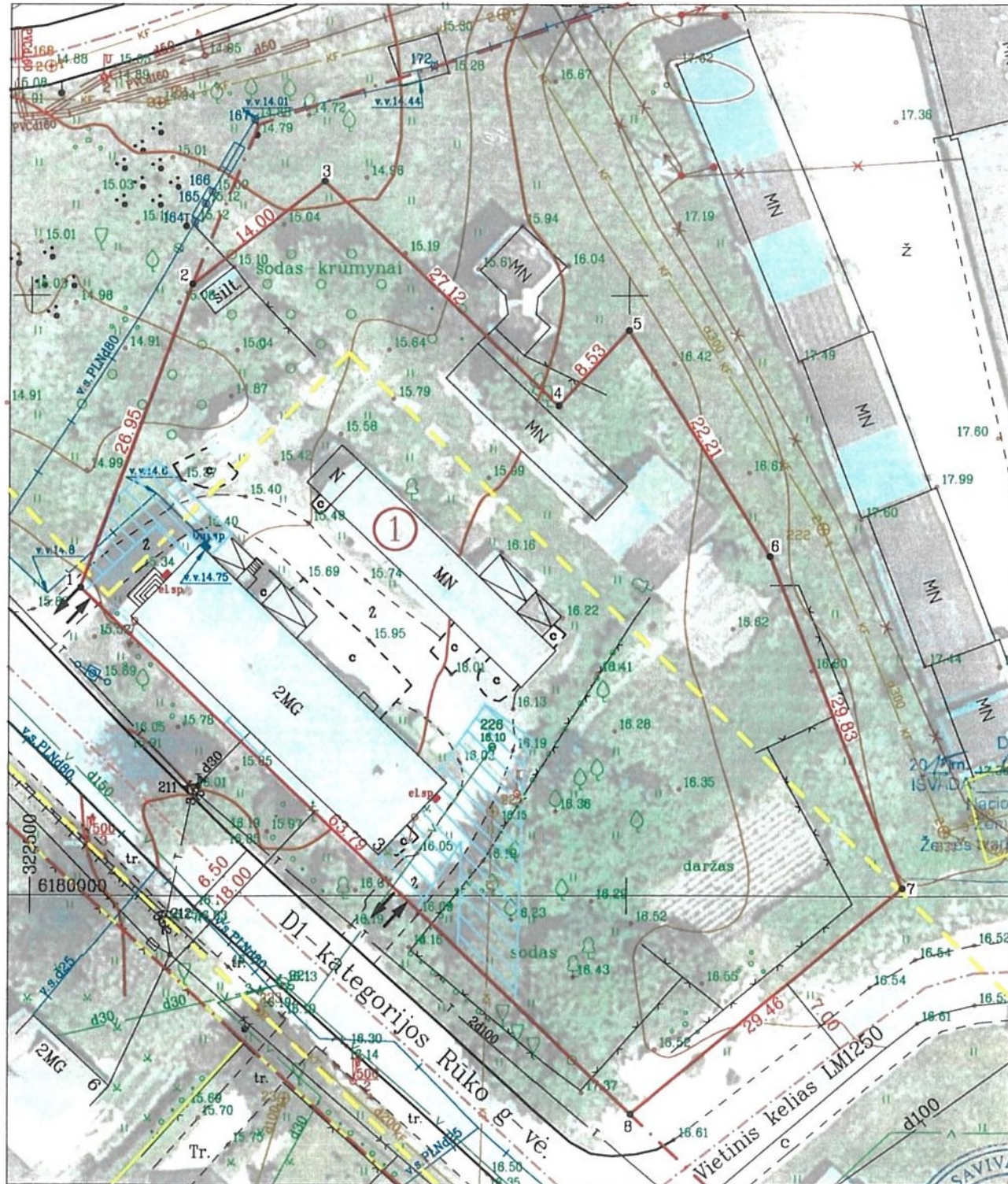
Savivaldybės administracijos direktorius

Saulius Budinas



ŽEMĖS SKLYPO(Ų) FORMAVIMO IR PERTVARKYMO PROJEKTAS M 1:500
SPRENDINIŲ BRĖŽINYS

FORMUOJAMOS TERITORIJOS BENDRAS PLOTAS 0.2846 HA



SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
	Esamų žemės sklypų ribos, numeriai
	Suformuotų žemės sklypų ribos, numeriai
	Ryšių linijų, elektros linijų, dujotiekio linijų, vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos
	Įvažiavimas - išvažiavimas, eismo kryptys
	Paupio dvaro sodybos riba
	Gatvės ašinė linija
	Gatvės raudonosios linijos
	Gatvės važiuojamoji dalis
	Dujotiekio linijos
	Lietaus kanalizacijos linijos
	Fekalinės kanalizacijos linijos
	Vandentiekio linijos

Gatvė, Namo Nr.	Rūko g. 3
Kaimas (miestelis)	
Seniūnija	
Miestas (rajonas)	Klaipėda
Apskritis	Klaipėdos

Kadastro vietovė		Klaipėda	
Žemės sklypo (sklypų) kadastro Nr.		Kadastro numeris	
		žemės sklypo Nr.	
		bloko Nr.	
2	1	0	1
0	0	0	3
6			
Gretimybė	Linijos ilgis, m	Žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-3	40.95		Jaunystės g.
3-7	87.69		Valstybinės žemės fondas
7-8	29.46		Valstybinės žemės fondas
8-1	63.79		Rūko g.

Žemės sklypo (sklypų) formavimo pertvarkymo projekto iniciatorius

(parašas, data)

Formuojamo žemės sklypo (sklypų) žemės patikėtinis

Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos
(vardas ir pavardė ar pavadinimas, pareigos)

Nacionalinės žemės tarnybos prie ŽŪM
Klaipėdos miesto ir Neringos skyriaus
vedėja

Saulėnė Markuvienė
(parašas, data)

DOKUMENTAS PATIKRINTAS
2015 m. 05-06 d. patikrinimo aktais Nr. IPA-2275-(8.22)
IŠVADA: TEIGIAMA

Nacionalinės žemės tarnybos prie ŽŪM
Žemės administravimo departamento
Žemės tvarkymo planavimo skyriaus vyr. specialistė
Virginija Narbutienė

Žemės sklypo (sklypų) pagrindinė žemės naudojimo paskirtis, būdas ir pobūdis

žemės sklypo Nr.	plotas	pagrindinė žemės naudojimo paskirtis	būdas
1	0.2846	Kitos paskirties žemė	Daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos

Klaipėdos m. savivaldybės administracijos
Urbanistinės plėtros departamento
Žemėtvarkos skyriaus vedėja
Alma Truncienė
2015-04-07

Nacionalinės žemės tarnybos prie ŽŪM
Klaipėdos miesto ir Neringos skyriaus
vedėja

Saulėnė Markuvienė
2015-04-07

SUDERINTA

Kultūros paveldo
Kultūros ministerijos
Klaipėdos miesto ir Neringos skyriaus
vyr. specialistė
Ingrida Gerasienė
2015-03-17

Klaipėdos miesto savivaldybės
administracijos
Architektūros ir miesto planavimo skyriaus
Teritorijų planavimo poskyrio vedėja
Edita Pilibaitienė
2015 m. balandžio 7 d.

PATIKRINTA

DOKUMENTAS PATIKRINTAS
2015 m. 05-06 d. patikrinimo aktais Nr. IPA-2275-(8.22)
IŠVADA: TEIGIAMA

Nacionalinės žemės tarnybos prie ŽŪM
Žemės administravimo departamento
Žemės tvarkymo planavimo skyriaus vyr. specialistė
Virginija Narbutienė
(vardas, pavardė, parašas)

Lietuvos respublikos teritorijos M1:10000 skaitmeninis
rastrinis ortofotografinis žemėlapis ORT2LT
© Nacionalinė žemės tarnyba prie ŽŪM, 2007

Žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektą parengęs asmuo				
pareigos	vardas ir pavardė	Kvalifikacijos pažymėjimo data ir numeris	parašas	data
Projekto autorė	Palmira Galirskienė	2004-11-26 Nr. FP-39		2014-05-11

Žemės sklypo savininko savininko/naudotojo vardas, pavardė ar pavadinimas		Formuojamo žemės sklypo (sklypų) naudmenų eksplikacija (ha)									
		žemės sklypo Nr.	bendras plotas	žemės ūkio naudmenos iš viso	miškas	krūmai	keliai	užstatyta teritorija	vandenys	kita žemė	žemės nenaudojama
		1	0.2846	0.1496	-	0.1030	0.0466	-	-	0.1350	-

Formuojamam žemės sklypui (sklypams) taikomos specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos, nustatytos LRV 1992.05.12 nutarimu Nr.343; LRV 1995.12.29 nutarimu Nr.1640 (Žin.,1992, Nr.22-652)

žemės sklypo Nr.	kodas	aprašymas	plotas, ha
1	1	I. Ryšių linijų apsaugos zonos	0.0004
1	6	VI. Elektros linijų apsaugos zonos	0.0047
1	9	IX. Dujotiekio apsaugos zonos	0.0053
1	19	XIX. Nekilnojamųjų kūrų teritorija ir apsaugos zonos	0.1850
1	49	XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos	0.0155