



KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS

ĮSAKYMAS

DĖL ŽEMĖS SKLYPO KLAIPĖDOJE, TERITORIJOJE PRIE GELEŽINKELIO KELIO NR. 164A, FORMAVIMO IR PERTVARKYMO PROJEKTO RENGIMO

2015 m. rugsėjis 1 d. Nr. AD1-2537

Klaipėda

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 29 straipsnio 8 dalies 2 punktu, Žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektų rengimo ir įgyvendinimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2004 m. spalio 4 d. įsakymu Nr. 3D-451/D1-513, ir atsižvelgdamas į Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos 2015-08-25 žemėtvarkos planavimo dokumento patikrinimo aktą Nr. FPA-43-(8.16):

1. Tvirtinu žemės sklypo Klaipėdoje, teritorijoje prie geležinkelio kelio Nr. 164A, formavimo ir pertvarkymo projektą (pridedami sprendinių brėžiniai, aiškinamasis raštas, iš viso 6 lapai).

Projekto rengimo tikslas – suformuoti žemės sklypą esamai susisiekimo komunikacijai – geležinkelio keliui Nr. 164A, unikalus Nr. 4400-3240-1237, eksploatuoti.

Projekto organizatorius – Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktorius.

Projekto rengimo iniciatorius – UAB „Ribena“.

Projekto rengėjas – UAB „Studija 33“, Danės g. 41, Klaipėda. Projektą parengė Reda Sosidko, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2R-FP-784, išduotas 2014-03-03.

Formuojamas naujas 0,1118 ha žemės sklypas, kurio pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kita, naudojimo būdas – susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos. Taikomos specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos – elektros linijų, vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių, geležinkelio kelių ir jų įrenginių apsaugos zonos.

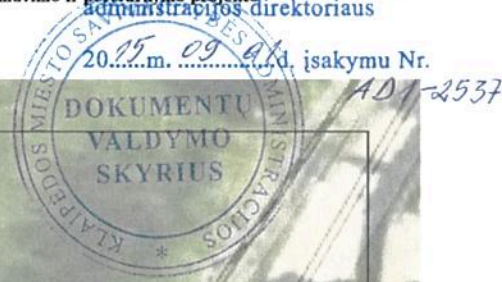
2. Nustatau, kad patvirtintas žemės sklypo formavimo ir pertvarkymo projektas įsigalioja kitą dieną po oficialaus pranešimo apie jo patvirtinimą vietinėje spaudoje ir įsakymo paskelbimo Klaipėdos miesto savivaldybės interneto svetainėje.

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka Klaipėdos apygardos administraciniam teismui Galinio Pylimo g. 9, Klaipėda, per 1 mėnesį nuo individualaus akto paskelbimo dienos.

Savivaldybės administracijos direktorius

Saulius Budinas





KOPĖJA TIKRA

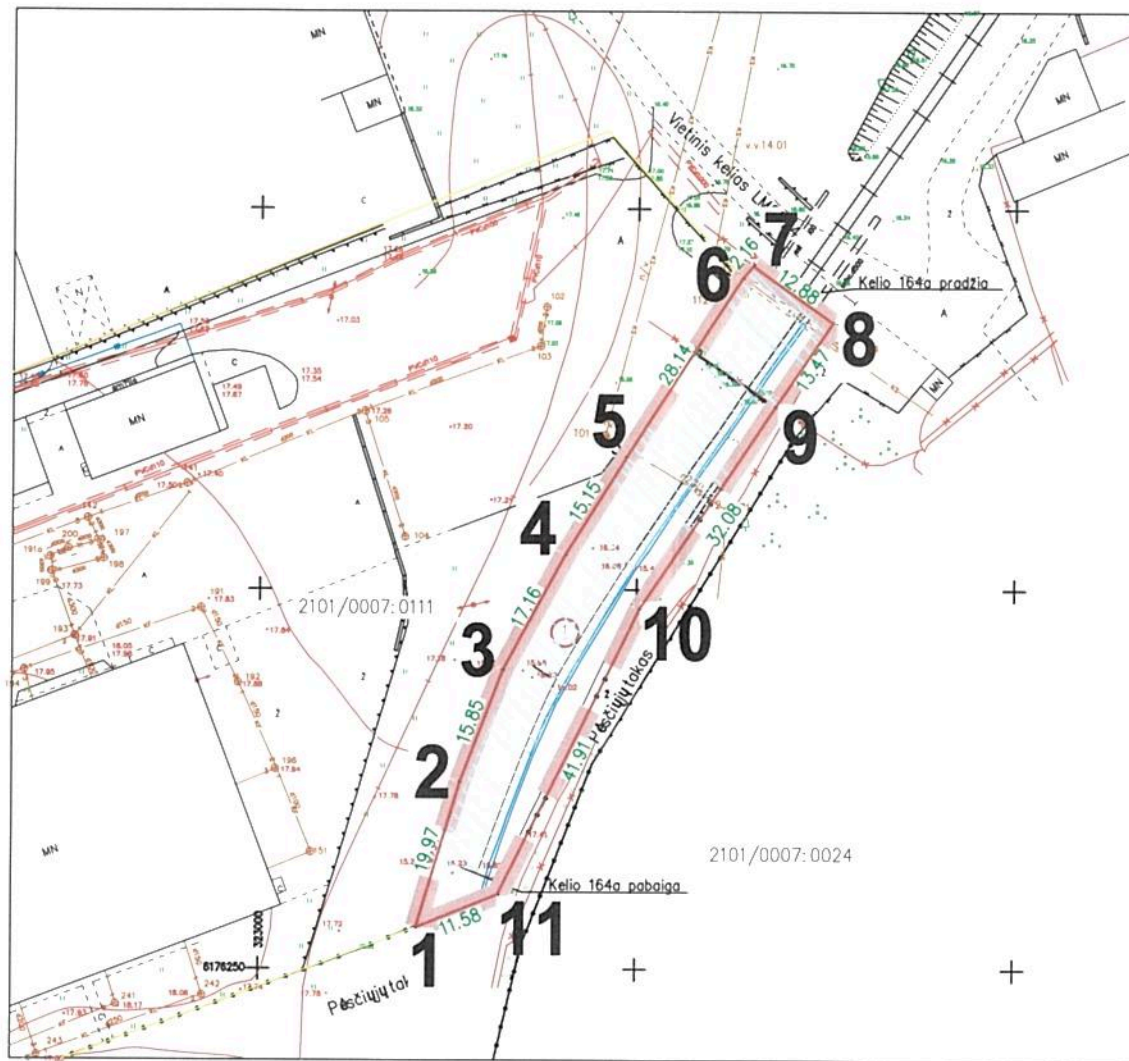
2015-08-26



ŽEMĖS SKLYPO(Ų) FORMAVIMO IR PERTVARKYMO PROJEKTAS M 1:500

SPRENDINIŲ BRĖŽINYS

FORMUOJAMOS TERITORIJOS BENDRAS PLOTAS 0.1118 HA



— Lietuvos respublikos teritorijos M1:10000 skaitmeninis rastrinis ortofotografinis žemėlapis ORT2LT
 ○ Nacionalinė žemės tarnyba prie ŽŪM, 2013

SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
	Galiojimo riba
	Esamų žemės sklypų ribos, numeriai
	Suformuotų žemės sklypų ribos, numeriai
	Elektros linijų, vandenties, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos

Gatvė, Namų Nr.	
Kaimas (miestelis)	Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus
Seniūnija	
Miestas (rajonas)	Klaipėda
Apskritis	Klaipėdos



Kadastro vietovė	Klaipėda
Žemės sklypo (sklypų) kadastro Nr.	Kadastrinis žemės sklypo Nr.
2 1 0 1 0 0 0 7	

Greitmybė	Linijos ilgis, m	Žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-6	290.44	2101/0007:0111	Šilutės pl. 53
6-8	15.04		Vietinis kelias LM0694
8-1	180.64		Pėsčiųjų takas

Žemės sklypo (sklypų) formavimo pertvarkymo projekto iniciatorius

UAB "Ribena"
 (vardas ir pavardė ar pavadinimas, pareigos) (parašas, data)

Formuojamo žemės sklypo (sklypų) žemės patikėtinis

Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos
 (vardas ir pavardė ar pavadinimas, pareigos) (parašas, data)

Žemės sklypo (sklypų) pagrindinė žemės naudojimo paskirtis, būdas ir pobūdis

žemės sklypo Nr.	plotas	pagrindinė žemės naudojimo paskirtis	būdas
1	0.1118	Kitos paskirties žemė	Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos

SUDERINTA

PATIKRINTA

Žemės sklypo savininko/naudotojo vardas, pavardė ar pavadinimas	Formuojamo žemės sklypo (sklypų) naudmenų eksplikacija (ha)	žemės sklypo Nr.	bendras plotas	žemės ūkio naudmenos							Keliai iš viso	užstatyta teritorija	vandenys	kita žemė	žemė nesusistinta
				ariami	sodai	pievos	miškas	krūmai							
UAB "Ribena"		1	0.1118	-	-	-	-	-	-	-	0.1118	-	-	-	

Formuojamam žemės sklypui (sklypams) taikomos specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos, nustatytos LRV 1992.05.12 nutarimu Nr.343; LRV 1995.12.29 nutarimu Nr.1640 (Žin., 1992, Nr.22-652)			
žemės sklypo Nr.	kodas	aprašymas	plotas, ha
1	6	VI. Elektros linijų apsaugos zonos	0.0026
1	49	XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos	0.0221
1	3	III. Geležinkelio kelių ir jų įrenginių apsaugos zonos	0.0543

Atestato Nr.	S33 Danės g.41, Klaipėda www.s33.lt ; info@s33.lt	ŽEMĖS SKLYPO PRIE GELEŽINKELIO KELIO 164A, KLAIPĖDA FORMAVIMO IR PERTVARKYMO PROJEKTAS	
16946	DPS: M.ŠEŠKAUSKAS	2015	SPRENDINIŲ BRĖŽINYS
2R-FP-784	Rengėjas: R.SOSIDKO	2015	
Žemės sklypo formavimo pertvarkymo projekto rengimo iniciatorius: UAB "Ribena"			M 1:500
			Laida: 1
			Lapas: 1
			Lapų: 1