KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS

ĮSAKYMAS
DĖL ŽEMĖS SKLYPO KLAIPĖDOJE, TERITORIJOJE PRIE PASTATO LIEPOJOS G. 144, FORMAVIMO IR PERTVARKYMO PROJEKTO PATVIRTINIMO

2016 m. sausio 8 d. Nr. AD1-48
Klaipėda

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 29 straipsnio 8 dalies 2 punktu, Žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektų rengimo ir įgyvendinimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2004 m. spalio 4 d. įsakymu Nr. 3D-452/D1-513 „Dėl Žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektų rengimo ir įgyvendinimo taisyklių patvirtinimo“, 68 punktu ir atsižvelgdamas į Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos 2015 m. gruodžio 30 d. Žemės valdos projekto patikrinimo aktą Nr. TPA-4928-(8.16) ir į P. Galinskienės individualios įmonės 2016 m. sausio 15 d. prašymą:

1. T v i r t i n u žemės sklypo Klaipėdoje, teritorijoje prie pastato Liepojos g. 144, formavimo ir pertvarkymo projektą (sprendinių brėžinys pridedamas).

Projekto rengimo tikslas – suformuoti žemės sklypą esamo pastato Liepojos g. 144 eksploatavimui.

Projekto rengimo organizatorius – Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktorius.

Projekto iniciatorius –

Projekto rengėja – P. Galinskienės individuali įmonė, Blušių g. 11, Klaipėda. Projektą parengė Palmira Galinskienė, kvalifikacijos pažymėjimas Nr. FP-39, išduotas 2004-11-26.

Formuojamas naujas 0,0600 ha ploto žemės sklypas, kurio pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kita, naudojimo būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos. Taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos – ryšių linijų apsaugos zonos, elektros linijų apsaugos zonos, dujotiekių apsaugos zonos, vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos.

2. N u s t a t a u, kad patvirtintas formavimo ir pertvarkymo projektas įsigalioja kitą dieną po oficialaus pranešimo vietinėje spaudoje apie jo patvirtinimą ir įsakymo paskelbimo Klaipėdos miesto savivaldybės interneto svetainėje.

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka Klaipėdos apygardos administraciniam teismui Galinio Pylimo g. 9, Klaipėda, per 1 mėnesį nuo individualaus akto paskelbimo dienos.

Savivaldybės administracijos direktorius Saulius Budinas

KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DOKUMENTŲ VALDYMO SKYRIUS

Parengė
Žemėtvarkos skyriaus vyriausioji specialistė

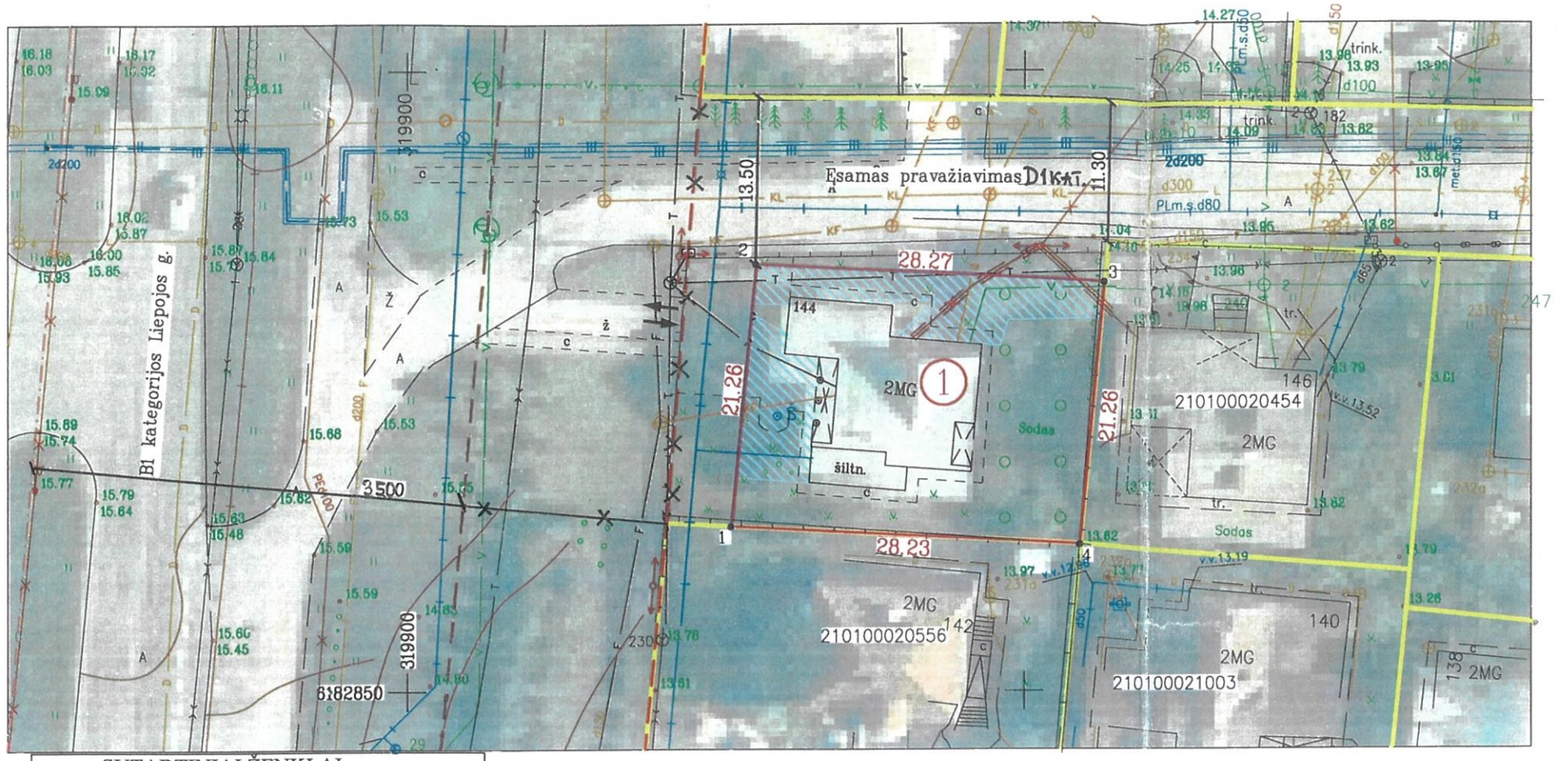
Raimonda Kranauskaitė, tel. 39 61 64
2016-01-06

ŽEMĖS SKLYPO(Ų) FORMAVIMO IR PERTVARKYMO PROJEKTAS M 1:500
SPRENDINIŲ BRĖŽINYS
FORMUOJAMOS TERITORIJOS BENDRAS PLOTAS 0.0600 HA

Gatvė, Namo Nr.	Liepojos g. 144
Kaimas (miestelis)	
Seniūnija	
Miestas (rajonas)	Klaipėda
Apskritis	Klaipėdos

Kadastro vietovė	Klaipėda									
Žemės sklypo (sklypų) kadastro Nr.				Kadastro numeris bloko Nr.				žemės sklypo Nr.		
2	1	0	1	0	0	0	2			

Gretimybė	Linijos ilgis, m	Žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2	21.26		Valstybinės žemės fondas
2-3	28.27		Pravažiavimas
3-4	21.26	2101/0002:0454	Liepojos g. 146
4-1	28.23	2101/0002:0556	Liepojos g. 142



Žemės sklypo (sklypų) formavimo pertvarkymo projekto iniciatorius

(parašas, data)

Formuojamo žemės sklypo (sklypų) žemės patikėtinis

Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos
(vardas ir pavardė ar pavadinimas, pareigos) (parašas, data)

Žemės sklypo (sklypų) pagrindinė žemės naudojimo paskirtis, būdas ir pobūdis

žemės sklypo Nr.	plotas	pagrindinė žemės naudojimo paskirtis	būdas
1	0.0600	Kitos paskirties žemė	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos

SUTARTINIAI ŽENKLAI

Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
A	Esamų žemės sklypų ribos, numeriai
1	Suformuotų žemės sklypų ribos, numeriai
	Ryšių, elektros, dujotiekio, šilumotiekio linijų, vandentielio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos
	Įvažiavimas - išvažiavimas, eismo kryptys
	Gatvės ašinė linija
	Gatvės raudonosios linijos
	Dujotiekio linijos
T	Ryšių linijos
KL	Lietaus kanalizacijos linijos
KL	Fekalinės kanalizacijos linijos
V	Vandentiekio linijos

PASTABA:
RANKA ĮRAŠYTU TEKSTU IR IŠTAISYMU TIKĖTI.
PROJEKTO AUTORĖ P. GALINSKIENĖ

SUDERINTA
Nacionalinės žemės tarnybos prie ŽŪM
Klaipėdos miesto ir Neringos skyriaus vedėja
Saulenė Narkuvienė
2015-12-09

SUDERINTA
SUDERINTA
Žemėtvarkos skyriaus vyr. specialistė, vykdanti skyriaus vedėjo funkcijas
Alma Truncienė
2015-11-30

PATIKRINTA
Žemės sklypo (sklypų) formavimo projekto atitinka Nr. TPA-4428-(8.16)
15 gruodžio 30
Nacionalinės žemės tarnybos prie ŽŪM
Žemės administravimo departamento
Žemėtvarkos planavimo skyriaus vyr. specialistė

PATVIRTINTA
Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus
20 16 m. 01-08 d. įsakymu Nr. AD1-18

KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA
DOKUMENTŲ VALDYMO SKYRIUS

Žemės sklypo savininko savininko/naudotojo vardas, pavardė ar pavadinimas	Formuojamo žemės sklypo (sklypų) naudmenų eksplikacija (ha)													
	žemės sklypo Nr.	bendras plotas	žemės ūkio naudmenos				miškas	krūmai	Keliai		užstatyta teritorija	vandenys	kita žemė	žemė nusausinta
			iš viso	ariama	sodai	pievos			iš viso	iš jų servitutiniai				
Donatas Songaila	1	0.0600	-	-	-	-	-	-	-	-	0.0600	-	-	-

Formuojamam žemės sklypui (sklypams) taikomos specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos, nustatytos LRV 1992.05.12 nutarimu Nr.343; LRV 1995.12.29 nutarimu Nr.1640 (Žin.,1992, Nr.22-652)

žemės sklypo Nr.	kodas	aprašymas	plotas, ha
1	1	I. Ryšių linijų apsaugos zonos	0.0082
1	6	VI. Elektros linijų apsaugos zonos	0.0022
1	9	IX. Dujotiekio apsaugos zonos	0.0024
1	49	XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos	0.0150

Lietuvos respublikos teritorijos M1:10000 skaitmeninis rastrinis ortofotografinis žemėlapis ORT2LT
© Nacionalinė žemės tarnyba prie ŽŪM, 2013

Žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektą parengęs asmuo				
pareigos	vardas ir pavardė	Kvalifikacijos pažymėjimo data ir numeris	parašas	data
Projekto autorė	Palmira Galinskienė	2004-11-26 Nr. FP-39		2015-07-29