



KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS

ĮSAKYMAS

DĖL ŽEMĖS SKLYPO KLAIPĖDOJE, TERITORIJOJE PRIE PASTATO TILŽĖS G. 113B, FORMAVIMO IR PERTVARKYMO PROJEKTO PATVIRTINIMO

2016 m. gegužės 27 d. Nr. AD1-1687

Klaipėda

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 29 straipsnio 8 dalies 2 punktu, Žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektų rengimo ir įgyvendinimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2004 m. spalio 4 d. įsakymu Nr. 3D-452/D1-513 „Dėl Žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektų rengimo ir įgyvendinimo taisyklių patvirtinimo“, 68 punktu ir atsižvelgdamas į Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos 2016 m. gegužės 24 d. Žemėtvarkos planavimo dokumento patikrinimo aktą Nr. FPA-319-(8.16) Žemėtvarkos planavimo dokumentų rengimo informacinės sistemos paslaugoje Nr. ZSFP- 15208,

t v i r t i n u žemės sklypo Klaipėdoje, teritorijoje prie pastato Tilžės g. 113B, formavimo ir pertvarkymo projektą (pridedami sprendinių brėžiniai, 4 lapai, aiškinamasis raštas, 4 lapai).

Projekto rengimo tikslas – suformuoti žemės sklypą esamo pastato Tilžės g. 113B, unikalus Nr. 5595-5003-6030, eksploatavimui.

Projekto rengimo organizatorius – Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktorius.

Projekto iniciatoriai –

Projekto rengėja – uždaroji akcinė bendrovė „Project 28“, Rūko g. 5-20, Klaipėda. Projektą parengė Sandra Kazlauskienė, kvalifikacijos pažymėjimas Nr.2R- FP-763.

Formuojamas naujas 0,4316 ha ploto žemės sklypas, kurio pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – žemės ūkio, naudojimo būdas – kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai. Taikomos specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos – elektros linijų apsaugos zonos, vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos. Siūloma nustatyti kelio servitutą – teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis daiktas).

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka Klaipėdos apygardos administraciniam teismui Galinio Pylimo g. 9, Klaipėda, per 1 mėnesį nuo individualaus akto paskelbimo dienos.

Savivaldybės administracijos direktorius

Saulius Budinas



Parengė

Žemėtvarkos skyriaus vyriausioji specialistė

Raimonda Kranauskaitė, tel. 39 61 64
2016-05-25

Žemės sklypų formavimo projekto sprendinių brėžinys



ATVIRTINTA
Klaipėdos miesto savivaldybės
administracijos direktoriaus
2016 m. 05 27 d. įsakymu Nr. AD1-1687

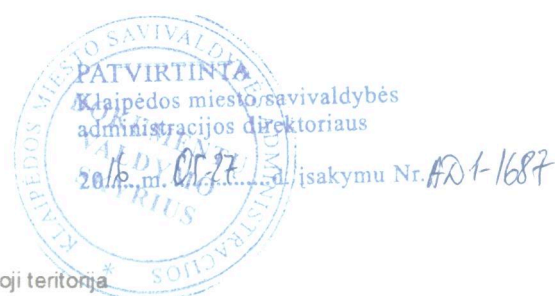
Iniciatorius (-ai):
Organizatorius: Klaipėdos miesto savivaldybė
Projekto rengėjas: SANDRA KAZLAUSKIENĖ
Žemės sklypo adresas: Klaipėdos apskr., Klaipėdos m. sav., Klaipėda, Tilžės g.
Žemės sklypo (sklypų) kadastro Nr.(plotas, ha): b/n (0,3000ha)

Brėžinys sugeneruotas: 2016-04-13

Situacijos schema, lapų išdėstymas



Sutartiniai ženklai



| | |
|---|---|
| ● Projektuojamų žemės sklypų ribų posūkio taškų koordinatės | ■ Gyvenamoji teritorija |
| ▭ Galiojimo riba | ■ Mišri gyvenamoji teritorija |
| ▭ Kiti sklypai | ■ Mišri centro teritorija |
| ▭ Formuojami privati žemės sklypai | ■ Socialinės infrastruktūros teritorija |
| ▭ Formuojami valstybinės žemės sklypai | ■ Specializuotų kompleksų teritorija |
| ▭ Formuojami savivaldybių žemės sklypai | ■ Paslaugų teritorija |
| ▭ Formuojami mišrios nuosavybės žemės sklypai | ■ Pramonės ir sandėliavimo teritorija |
| ▭ Laisvos valstybinės žemės plotai po sklypų formavimo | ■ Inžinerinės infrastruktūros teritorija |
| — Matmenys | ▭ Inžinerinės infrastruktūros koridorius |
| — Projektuojamų sklypų linijų ilgiai | ■ Bendro naudojimo erdvių, želdynų teritorija |
| ▭ Tarpiniai projektuojami žemės sklypai | ■ Vandenys |
| ▨ Servitutai | ■ Aikštė |
| ▨ Apribojimai (išskyrus paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostas) | ▨ Vandenvietė |
| ▨ Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos | ■ Naudingųjų iškasenų teritorija |
| ▨ Plotai, kuriuose numatoma miško žemę paversti kitomis naudmenomis | |
| ▭ Esami sklypai | |
| ▭ Laisvos valstybinės žemės plotai iki projektavimo | |
| ▭ Žemės naudmenos | |
| Reglamentinė zona | |
| ▭ Kitos reikšmės | |
| Teritorijos naudojimo tipas | |
| ■ Miškai ir miškingos teritorijos | |
| ■ Neužstatoma žemės ūkio teritorija | |
| ▨ Žemės ūkio ir specializuotų ūkių teritorija | |
| ▨ Rekreacinio naudojimo žemės ūkio teritorija | |
| ▨ Sodininkų bendrijų teritorija | |
| ▨ Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų namų teritorija | |

Žemėlapyje naudojamų duomenų autorių teisės



GDR10LT – Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10 000 georeferencinių erdvių duomenų rinkinys © Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos
ORT10LT – Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10 000 skaitmeninis rastrinis

Žemės sklypų formavimo projekto
sprendinių brėžinys
1 Lapas. M 1:2000

PAŪVIRTINTA
Klaipėdos miesto savivaldybės
administracijos direktoriaus
2018 m. 05-27 d. įsakymu Nr. AKM-168

