



KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS

ĮSAKYMAS DĖL ŽEMĖS SKLYPO KLAIPĖDOJE, ŽEMAIČIŲ G. 24, FORMAVIMO IR PERTVARKYMO PROJEKTO PATVIRTINIMO

2016 m. liepos 19 d. Nr. AD1-2237
Klaipėda

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 29 straipsnio 8 dalies 2 punktu, Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2004 m. spalio 4 d. įsakymu Nr. 3D-452/D1-513 „Dėl Žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektų rengimo ir įgyvendinimo taisyklių patvirtinimo“ ir atsižvelgdamas į Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos 2016 m. liepos 12 d. Žemėtvarkos planavimo dokumento patikrinimo aktą Nr. FPA-382-(8.16) Žemėtvarkos planavimo dokumentų informacinės sistemos paslaugoje Nr. ZSFP-17162,

t v i r t i n u žemės sklypo Klaipėdoje, Žemaičių g. 24, formavimo ir pertvarkymo projektą (pridedami sprendinių brėžiniai, 4 lapai, aiškinamasis raštas, 4 lapai).

Projekto rengimo tikslas – suformuoti žemės sklypą esamų pastatų ir statinių Žemaičių g. 24, unikalūs Nr. 2195-7008-0017, 2195-7008-0028 ir 2195-7008-0039, eksploatavimui.

Projekto rengimo organizatorius – Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktorius.

Projekto iniciatoriai –

Projekto rengėja – uždaroji akcinė bendrovė „Planvesta“, Šilutės pl. 2-502, Klaipėda. Projektą parengė Vaidas Martinkus, kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2R-FP-783.

Formuojamas naujas 0,0616 ha ploto žemės sklypas, kurio pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kita, naudojimo būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos. Taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos – elektros linijų apsaugos zonos, vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos, dujotiekių apsaugos zonos, ryšių linijų apsaugos zonos.

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka Klaipėdos apygardos administraciniam teismui Galinio Pylimo g. 9, Klaipėda, per 1 mėnesį nuo individualaus akto paskelbimo dienos.

Savivaldybės administracijos direktorius

Saulius Budinas



Parengė
Žemėtvarkos skyriaus vyriausioji specialistė

Nijolė Jonikienė, tel. 39 61 64
2016-07-18

Sutartiniai ženklai

2016 m. 07-19 d. spakymu Nr AD1-2237



	Projektuojamų žemės sklypų ribų posūkio taškų koordinatės		Gyvenamoji teritorija
	Galiojimo riba		Mišri gyvenamoji teritorija
	Kiti sklypai		Mišri centro teritorija
	Formuojami privati žemės sklypai		Socialinės infrastruktūros teritorija
	Formuojami valstybinės žemės sklypai		Specializuotų kompleksų teritorija
	Formuojami savivaldybių žemės sklypai		Paslaugų teritorija
	Formuojami mišrios nuosavybės žemės sklypai		Pramonės ir sandėliavimo teritorija
	Laisvos valstybinės žemės plotai po sklypų formavimo		Inžinerinės infrastruktūros teritorija
	Matmenys		Inžinerinės infrastruktūros koridorius
	Projektuojamų sklypų linijų ilgiai		Bendro naudojimo erdvių, želdynų teritorija
	Tarpiniai projektuojami žemės sklypai		Vandenys
	Servitutai		Aikštė
	Apribojimai (išskyrus paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostas)		Vandenvietė
	Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos		Naudingųjų iškasenų teritorija
	Plotai, kuriuose numatoma miško žemę paversti kitomis naudmenomis		
	Esami sklypai		
	Laisvos valstybinės žemės plotai iki projektavimo		
	Žemės naudmenos		
Reglamentinė zona			
	Kitos reikšmės		
Teritorijos naudojimo tipas			
	Miškai ir miškingos teritorijos		
	Neužstatoma žemės ūkio teritorija		
	Žemės ūkio ir specializuotų ūkių teritorija		
	Rekreacinio naudojimo žemės ūkio teritorija		
	Sodininkų bendrijų teritorija		
	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų namų teritorija		

Žemėlapyje naudojamų duomenų autorių teisės







GDR10LT – Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10 000 georeferencinių erdvių duomenų rinkinys © Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos
ORT10LT – Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10 000 skaitmeninis rastrinis

Susisiekimo sistemos organizavimo schema





Sutartiniai ženklai:

-  Formuojamas žemės sklypas
-  Eismo kryptys, įvažiavimai ir išvažiavimai
-  Gatvių ašinės linijos
-  Gatvių raudonosios linijos

PATVIRTINTA
Klaipėdos miesto savivaldybės
administracijos direktoriaus

2016 m. 07 19 d. įsakymu Nr. **AD1-2237**

Formuojamas žemės sklypas yra Klaipėdos miesto šiaurinėje dalyje, Trinių kvartale, Žemaičių gatvėje. Į sklypą Žemaičių g. 24, Klaipėda patenkama iš Žemaičių gatvės. Žemaičių gatvei nustatome D1 kategoriją, 7 metrų plotį tarp raudonųjų linijų, nes gretimoje Kradžių gatvėje patvirtintas projektas Nr. TPA-2033-(8.16) su tokiais gatvės parametrais.

UAB „Planvesta“ vykdymo pažyma Nr. (078485), Štutės pl. 2-002, Klaipėda, tel.: 061821741				
Žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektą parengęs asmuo				
Pareigos	vardas ir pavardė	Kvalifikacijos pažymėjimo data ir numeris	paraišas	data
Proj. vadovas	V. Martinkus	2014-03-03, 2R-FP-783		2016
Projektuotojas	R. Ogintalė			2016

