



KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS

ĮSAKYMAS DĖL ŽEMĖS SKLYPO KLAIPĖDOJE, TERITORIJOJE PRIE PASTATŲ UPELIO G. 27, FORMAVIMO IR PERTVARKYMO PROJEKTO PATVIRTINIMO

2017 m. sausio 4 d. Nr. AD1-51
Klaipėda

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 29 straipsnio 8 dalies 2 punktu, Žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektų rengimo ir įgyvendinimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2004 m. spalio 4 d. įsakymu Nr. 3D-452/D1-513 „Dėl Žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektų rengimo ir įgyvendinimo taisyklių patvirtinimo“, 68 punktu ir atsižvelgdamas į Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos 2016 m. gruodžio 29 d. Žemėtvarkos planavimo dokumento patikrinimo aktą Nr. FPA-728-(8.16) Žemėtvarkos planavimo dokumentų rengimo informacinės sistemos paslaugoje Nr. ZSFP- 15889:

1. T v i r t i n u žemės sklypo Klaipėdoje, teritorijoje prie pastatų Upelio g. 27, formavimo ir pertvarkymo projektą (pridedami sprendinių brėžiniai, 4 lapai, aiškinamasis raštas, 6 lapai).

Projekto rengimo tikslas – suformuoti žemės sklypą pastatų, kurių unikalūs Nr. 2198-4002-4090, 2198-4002-4036, 2198-4002-4081, 2198-4002-4014, 2198-4002-4025, 2198-4002-4058, 2198-4002-4072, 2198-4002-4047, 2198-4002-4103, 2198-4002-4069, eksploatavimui.

Projekto rengimo organizatorius – Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktorius.

Projekto iniciatorė – garažų statybos ir eksploatavimo bendrija „Šviesa“.

Projekto rengėja – Jurgita Comienė, kvalifikacijos pažymėjimas Nr.2R- FP-788.

Formuojamas naujas 1,8294 ha ploto žemės sklypas, kurio pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kita, naudojimo būdas – susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos. Taikomos specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos – elektros linijų apsaugos zonos.

2. N u s t a t a u, kad šiuo įsakymu patvirtintas projektas įsigalioja kitą dieną po šio įsakymo priėmimo dienos.

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka Klaipėdos apygardos administraciniam teismui Galinio Pylimo g. 9, Klaipėda, per 1 mėnesį nuo individualaus akto paskelbimo dienos.

Savivaldybės administracijos direktorius

Saulius Budinas

Parengė

Žemėtvarkos skyriaus vyriausioji specialistė

Raimonda Kranauskaitė, tel. 39 61 64
2016-12-30



**Žemės sklypų formavimo projekto
sprendinių brėžinys**



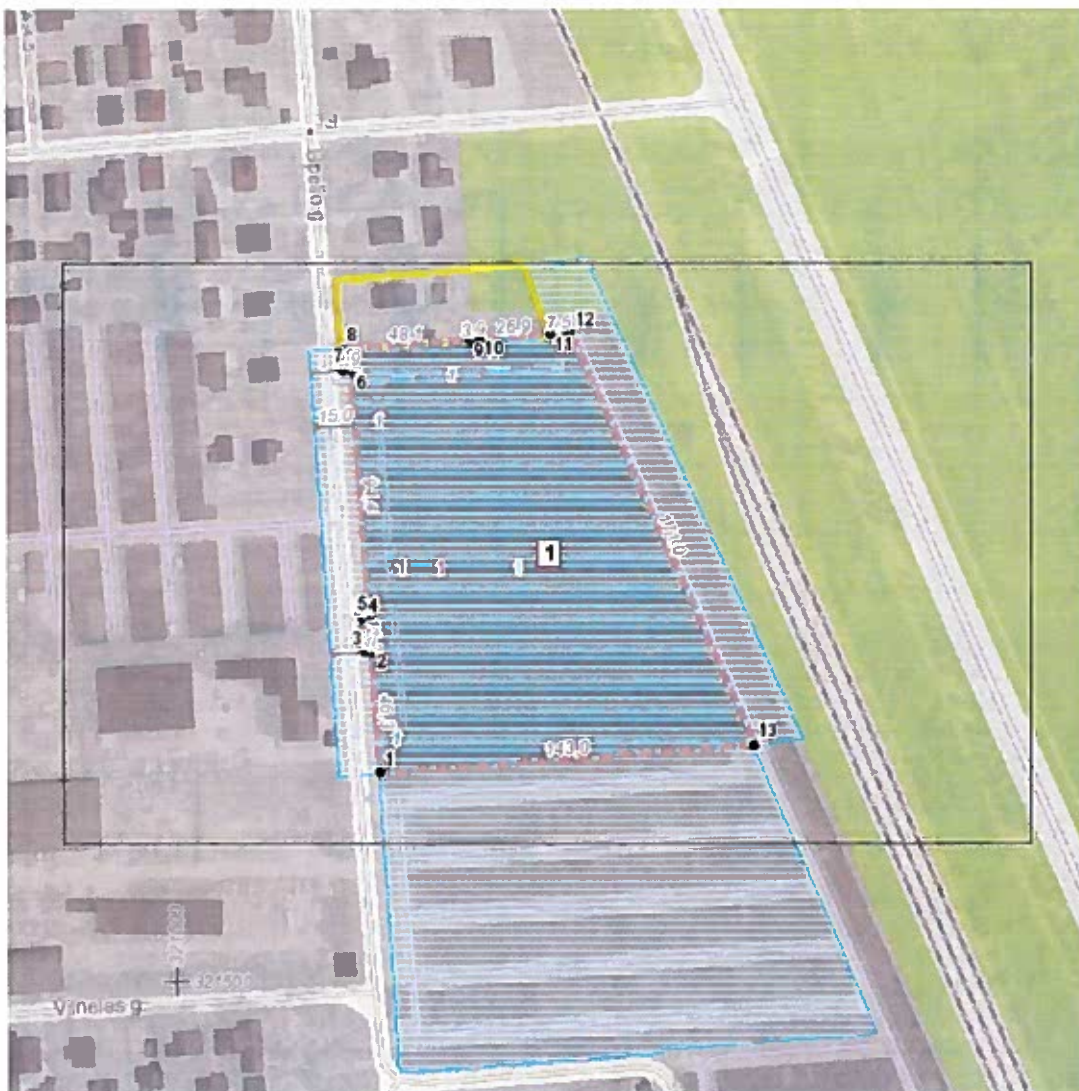
PATVIRTINTA
Klaipėdos miesto savivaldybės
administracijos direktoriaus

2016 m. spalio 14 d. įsakymu Nr. 101-09

Iniciatorius (-ai): GSEB"Šviesa"
Organizatorius: Klaipėdos miesto savivaldybė
Projekto rengėjas: JURGITA COMIENĖ
Žemės sklypo adresas: Klaipėdos apskr., Klaipėdos m. sav., Klaipėda, Upelio g.
Žemės sklypo (sklypų)
kadastro Nr.(plotas, ha): b/n (1,9810ha)

Brėžinys sugeneruotas: 2016-11-14

Situacijos schema, lapų išdėstymas



Sutartiniai ženklai



Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymu Nr. 401-51

	Projektojamų žemės sklypų ribų posūkių taškų koordinatės		Gyvenamoji teritorija
	Galiojimo riba		Mišri gyvenamoji teritorija
	Kiti sklypai		Mišri centro teritorija
	Formuojami privati žemės sklypai		Socialinės infrastruktūros teritorija
	Formuojami valstybinės žemės sklypai		Specializuotų kompleksų teritorija
	Formuojami savivaldybių žemės sklypai		Paslaugų teritorija
	Formuojami mišrios nuosavybės žemės sklypai		Pramonės ir sandėliavimo teritorija
	Laisvos valstybinės žemės plotai po sklypų formavimo		Inžinerinės infrastruktūros teritorija
	Matmenys		Inžinerinės infrastruktūros koridoriai
	Projektojamų sklypų linijų ilgiai		Bendro naudojimo erdvių, želdynų teritorija
	Tarpiniai projektuojami žemės sklypai		Vandenys
	Servitutai		Aikštė
	Apribojimai (išskyrus paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostas)		Vandenvietė
	Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos		Naudingųjų iškasenų teritorija
	Plotai, kuriuose numatoma miško žemę paversti kitomis naudmenomis		
	Esami sklypai		
	Laisvos valstybinės žemės plotai iki projektavimo		
	Žemės naudmenos		
Reglamentinė zona			
	Kitos reikšmės		
Teritorijos naudojimo tipas			
	Mišakai ir miškingos teritorijos		
	Neužstatoma žemės ūkio teritorija		
	Žemės ūkio ir specializuotų ūkių teritorija		
	Rekreacinio naudojimo žemės ūkio teritorija		
	Sodininkų bendrijų teritorija		
	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų namų teritorija		

Žemėlapyje naudojamų duomenų autorių teisės



GDR10LT – Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10 000 georeferencinių erdvių duomenų rinkinys © Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos

ORT10LT – Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10 000 skaitmeninis rastrinis



...d. įsakymu Nr. **PP-1-17**

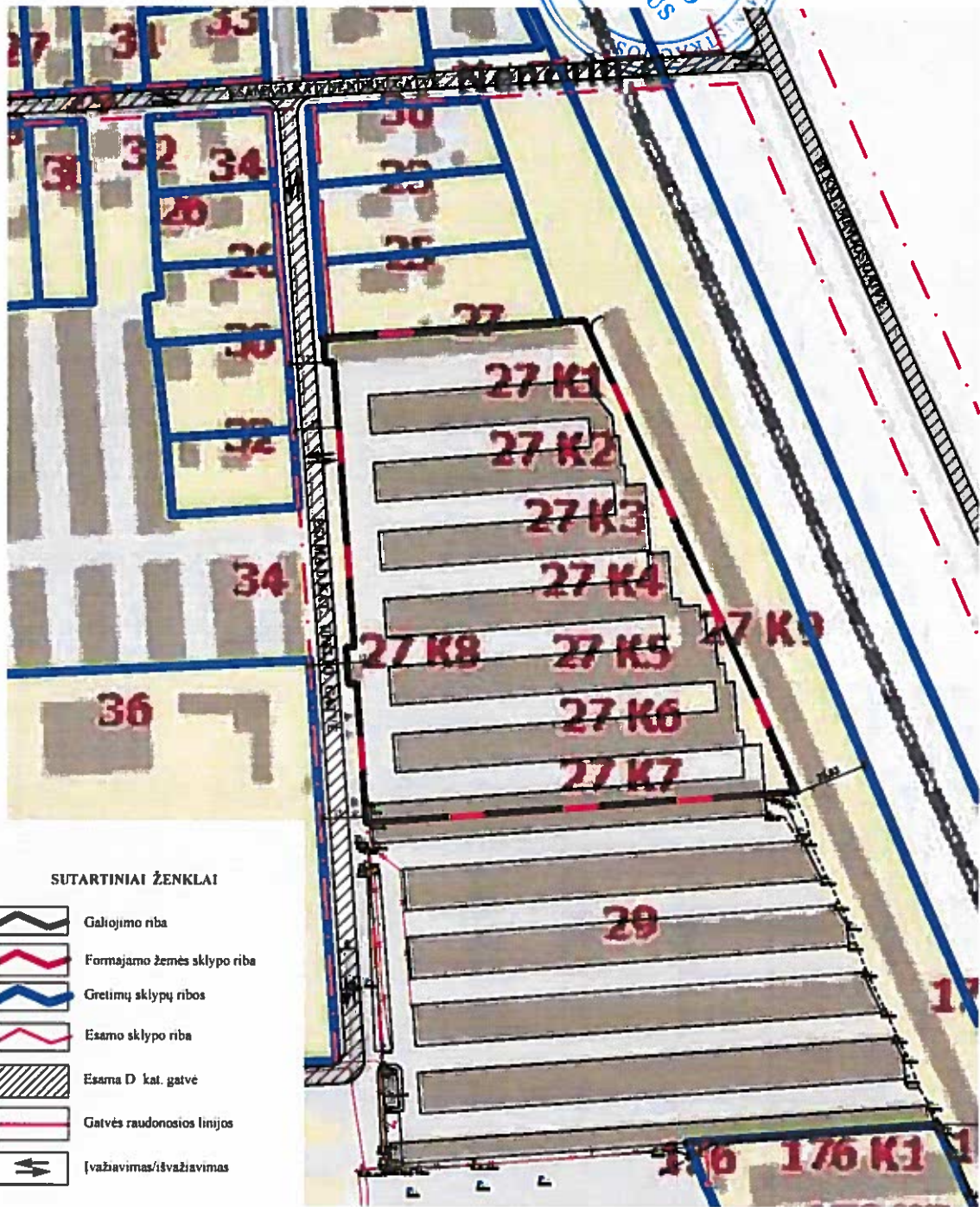
**Žemės sklypų formavimo projekto
sprendinių brėžinys**
1. Lapas. M 1:1000





Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus

U. Įsakymu Nr. A01-51



Atestato Nr.	Jurgitos Comienės individuali veikla, Nr. 649589 Tel. 861738752, j.comiene@gmail.com			Objektas:	Laida
				Valstybinės žemės ploto, esančio Upelio g., Klaipėda, Klaipėdos m. sav., Klaipėdos apskr., žemės sklypo formavimo ir pertvarkymo projektas	0
2R-FP-788	Projektuotoja	J. Comienė	2016	Brėžinys:	
				SUSISIEKIMO SCHEMA M 1:1000	
Stadija	UŽSAKOVAS				Lapas
	GSEB" Šviesa"				Lapų
					1
					1