



KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS

ĮSAKYMAS DĖL ŽEMĖS SKLYPO KLAIPĖDOJE, LANKO G. 23B, FORMAVIMO IR PERTVARKYMO PROJEKTO PATVIRTINIMO

2017 m. gegužės 26 d. Nr. AD1-1356
Klaipėda

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 29 straipsnio 8 dalies 2 punktu, Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2004 m. spalio 4 d. įsakymu Nr. 3D-452/D1-513 „Dėl Žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektų rengimo ir įgyvendinimo taisyklių patvirtinimo“ ir atsižvelgdamas į Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos 2017 m. gegužės 23 d. Žemėtvarkos planavimo dokumento patikrinimo aktą Nr. FPA-1008-(8.16) Žemėtvarkos planavimo dokumentų informacinės sistemos paslaugoje Nr. ZSFP-33582:

1. Tvirtinu žemės sklypo Klaipėdoje, Lanko g. 23B, formavimo ir pertvarkymo projektą (pridedami sprendinių brėžiniai, 3 lapai, aiškinamasis raštas, 7 lapai).

Projekto rengimo tikslas – pertvarkyti žemės sklypą padalijant į du ir daugiau žemės sklypų, pakeisti žemės sklypo naudojimo būdą.

Projekto rengimo organizatorius – Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktorius.

Projekto rengimo iniciatorius –

Projekto rengėja – Sonata Liutkevičienė, kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2R-FP-577.

Pertvarkoma teritorija – žemės sklypas Lanko g. 23B, kadastro Nr. 2101/0029:262, sklypo plotas – 0,1100 ha, pagrindinė naudojimo paskirtis – kita, naudojimo būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos.

Pagal projektą naujai suformuoti du žemės sklypai: sklypo Nr. 262-1 plotas – 0,0620 ha, sklypo Nr. 262-2 plotas – 0,0480 ha. Žemės sklypų pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kita, naudojimo būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos.

Taikomos specialios žemės ir miško naudojimo sąlygos: žemės sklypui Nr. 262-1 – žemės sklype įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai, vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos; žemės sklypui Nr. 262-2 – žemės sklype įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai.

2. N u s t a t a u, kad šiuo įsakymu patvirtintas projektas įsigalioja kitą dieną po šio įsakymo priėmimo dienos.

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka Klaipėdos apygardos administraciniam teismui Galinio Pylimo g. 9, Klaipėda, per 1 mėnesį nuo individualaus akto paskelbimo dienos.

Savivaldybės administracijos direktorius



Saulius Budinas

Parengė
Žemėtvarkos skyriaus vyriausioji specialistė

Raimonda Kranauskaitė, tel. 39 61 64
2017-05-24

Žemės sklypų formavimo projekto sprendinių brėžinys



Iniciatorius (-ai):

Organizatorius:

Projekto rengėjas:

Žemės sklypo adresas:

Žemės sklypo (sklypų)
kadastro Nr.(plotas, ha):

Klaipėdos miesto savivaldybė

SONATA LIUTKEVIČIENĖ

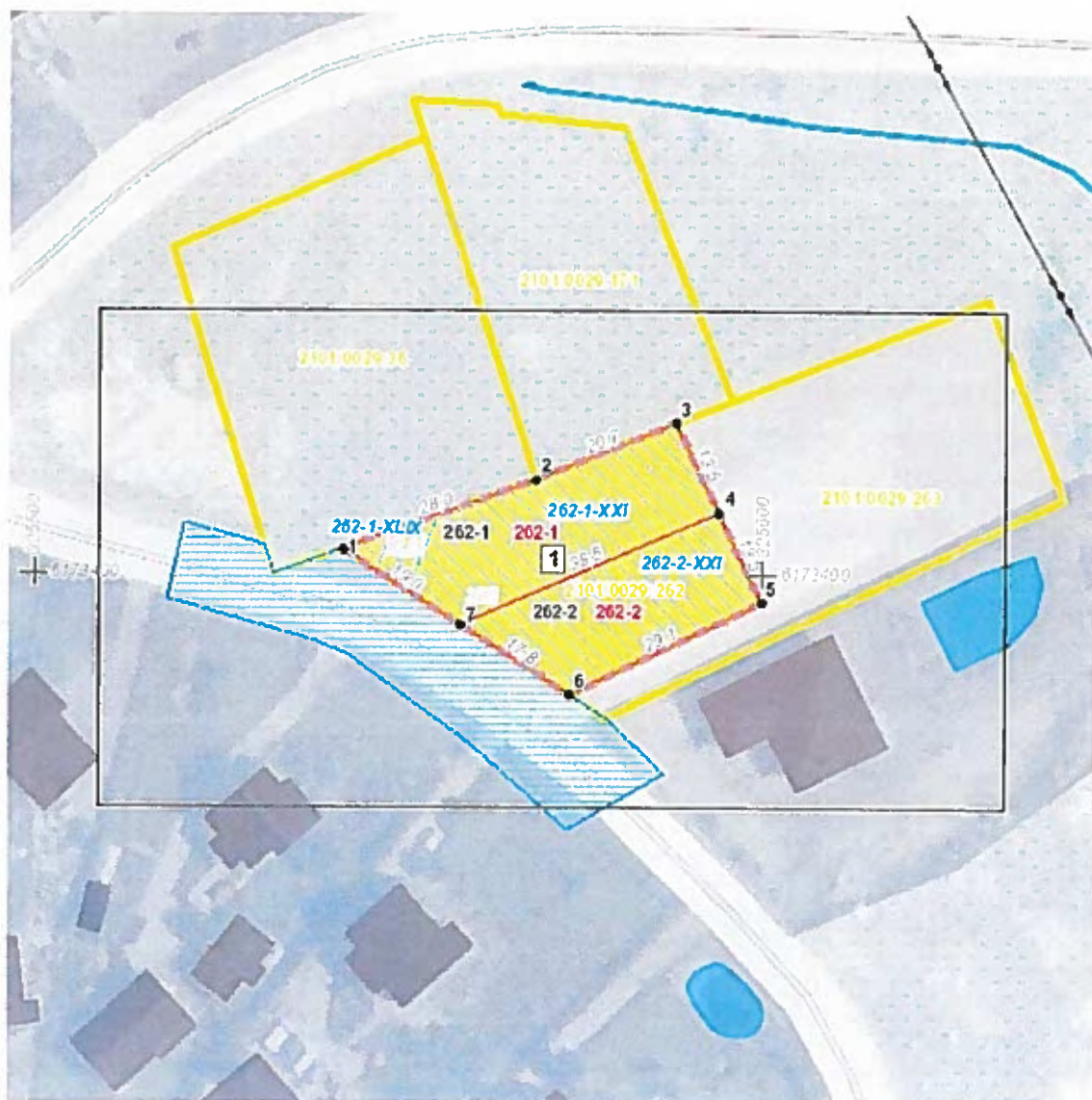
Klaipėdos apskr., Klaipėdos m. sav., Klaipėda, Lanko g.

2101/0029:0262 (0,1100ha)

2017 m. gegužės 11 d. įsakymu Nr. AD-1-1356

Brėžinys sugeneruotas: 2017-04-11

Situacijos schema, lapų išdėstymas



Sutartiniai ženklai

Klaipėdos miesto savivaldybės
administracijos direktoriaus

2017 m. gegužės 26 d. įsakymu Nr. AD-1-1356



● Projektuojamų žemės sklypų ribų posūkio taškų koordinatės	Gyvenamoji teritorija
Galiojimo riba	Mišri gyvenamoji teritorija
Kitų sklypai	Mišri centro teritorija
Formuojami privati žemės sklypai	Socialinės infrastruktūros teritorija
Formuojami valstybinės žemės sklypai	Specializuotų kompleksų teritorija
Formuojami savivaldybių žemės sklypai	Paslaugų teritorija
Formuojami mišrios nuosavybės žemės sklypai	Pramonės ir sandėliavimo teritorija
Laisvos valstybinės žemės plotai po sklypų formavimo	Inžinerinės infrastruktūros teritorija
Matmenys	Inžinerinės infrastruktūros koridorius
Projektuojamų sklypų linijų ilgiai	Bendro naudojimo erdvių, želdynų teritorija
Tarpiniai projektuojami žemės sklypai	Vandens
Servitutai	Aikštė
Apribojimai (išskyrus paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostas)	Vandenvietė
Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos	Naudingųjų iškasenų teritorija
Plotai, kuriuose numatoma miško žemę paversti kitomis naudmenomis	
Esami sklypai	
Laisvos valstybinės žemės plotai iki projektavimo	
Žemės naudmenos	
Reglamentinė zona	
Kitos reikšmės	
Teritorijos naudojimo tipas	
Miškai ir miškingos teritorijos	
Neužstatoma žemės ūkio teritorija	
Žemės ūkio ir specializuotų ūkių teritorija	
Rekreatinio naudojimo žemės ūkio teritorija	
Sodinių bendrijų teritorija	
Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų namų teritorija	

Žemėlapyje naudojamų duomenų autorių teisės



GDR10LT - Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10 000 georeferencinių erdviųjų duomenų rinkinys © Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos
ORT10LT - Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10 000 skaitmeninis rastrinis

PATVIRTINTA

Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus

2017 m. gegužės 26 d. įsakymu Nr. AD-1-1318



Žemės sklypų formavimo projekto
sprendinių brėžinys

1 Lapas. M 1:500

