



**KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS
ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS**

**ĮSAKYMAS
DĖL ŽEMĖS SKLYPO KLAIPĖDOJE, TERITORIJOJE PRIE PASTATŲ UPELIO G. 27,
FORMAVIMO IR PERTVARKYMO PROJEKTO PATVIRTINIMO**

2017 m. gegužės 26 d. Nr. AD1-1357
Klaipėda

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 29 straipsnio 8 dalies 2 punktu, Žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektų rengimo ir įgyvendinimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2004 m. spalio 4 d. įsakymu Nr. 3D-452/D1-513 „Dėl Žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektų rengimo ir įgyvendinimo taisyklių patvirtinimo“, 68 punktu ir atsižvelgdamas į Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos 2017 m. gegužės 23 d. Žemėtvarkos planavimo dokumento patikrinimo aktą Nr. FPA-1009-(8.16) Žemėtvarkos planavimo dokumentų rengimo informacinės sistemos paslaugoje Nr. ZSFP- 32267:

1. T v i r t i n u žemės sklypo Klaipėdoje, teritorijoje prie pastatų Upelio g. 27, formavimo ir pertvarkymo projektą (pridedami sprendinių brėžiniai, 4 lapai, aiškinamasis raštas, 7 lapai).

Projekto rengimo tikslas – suformuoti žemės sklypą pastatams, kurių unikalūs Nr. 2198-4002-4090, 2198-4002-4036, 2198-4002-4081, 2198-4002-4014, 2198-4002-4025, 2198-4002-4058, 2198-4002-4072, 2198-4002-4047, 2198-4002-4103, 2198-4002-4069, eksploatuoti.

Projekto rengimo organizatorius – Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktorius.

Projekto iniciatorė – garažų statybos ir eksploatavimo bendrija „Šviesa“.

Projekto rengėja – Jurgita Comienė, kvalifikacijos pažymėjimas Nr.2R- FP-788.

Formuojamas naujas 1,8318 ha ploto žemės sklypas, kurio pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kita, naudojimo būdas – susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos. Taikomos specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos – elektros linijų apsaugos zonos.

2. N u s t a t a u, kad šiuo įsakymu patvirtintas projektas įsigalioja kitą dieną po šio įsakymo priėmimo dienos.

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka Klaipėdos apygardos administraciniam teismui Galinio Pylimo g. 9, Klaipėda, per 1 mėnesį nuo individualaus akto paskelbimo dienos.

Savivaldybės administracijos direktorius

Saulius Budinas



Parengė
Žemėtvarkos skyriaus vyriausioji specialistė

Raimonda Kranauskaitė, tel. 39 61 64
2017-05-24

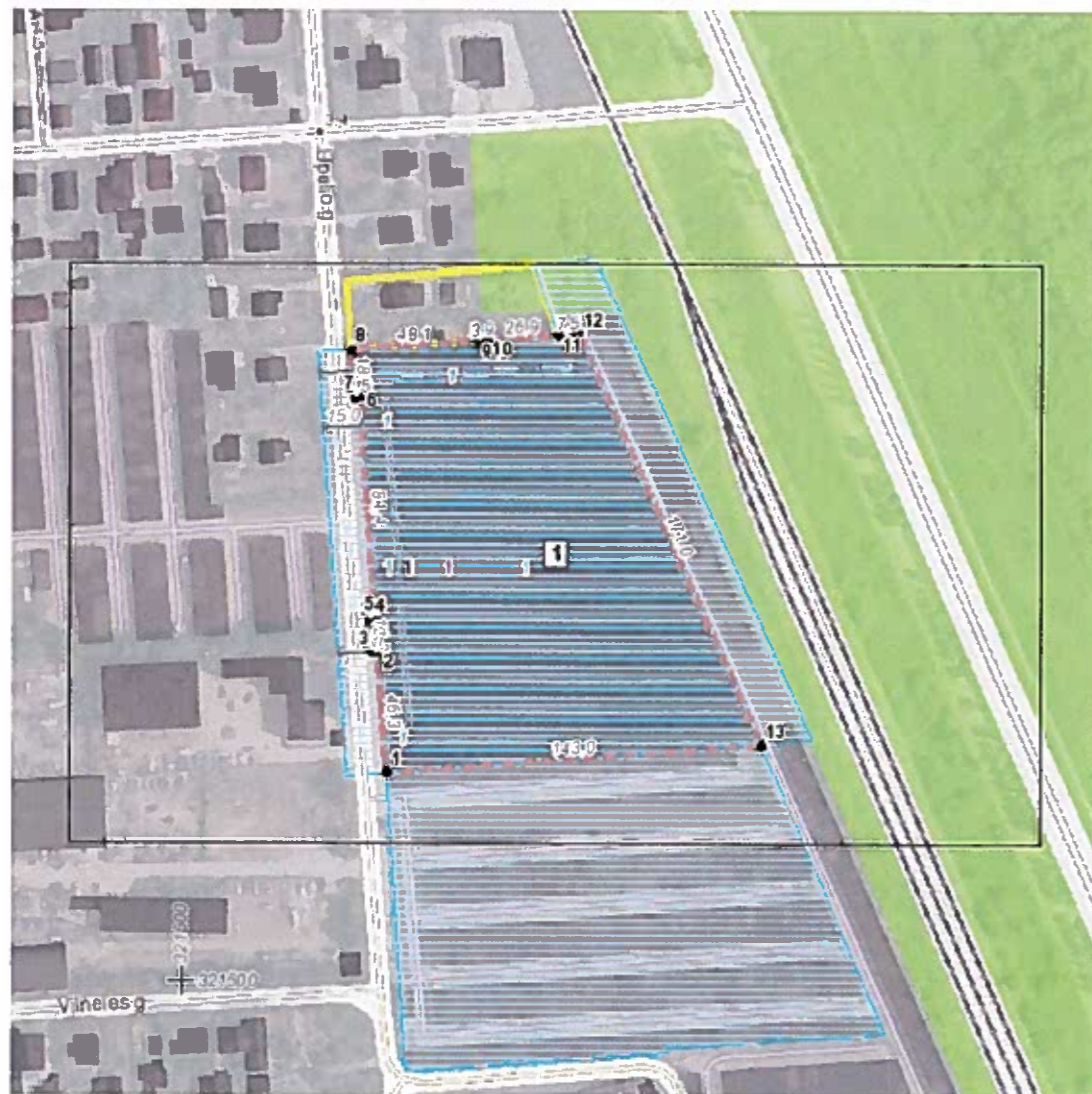
**Žemės sklypų formavimo projekto
sprendinių brėžinys**



Iniciatorius (-ai): GSEB "Šviesa"
Organizatorius: Klaipėdos miesto savivaldybė
Projekto rengėjas: JURGITA COMIENĖ
Žemės sklypo adresas: Klaipėdos apskr., Klaipėdos m. sav., Klaipėda, Upelio g.
Žemės sklypo (sklypų) kadastro Nr.(plotas, ha): b/n (1,8295ha)

Brėžinys sugeneruotas: 2017-04-04

Situacijos schema, lapų išdėstymas



Sutartiniai ženklai



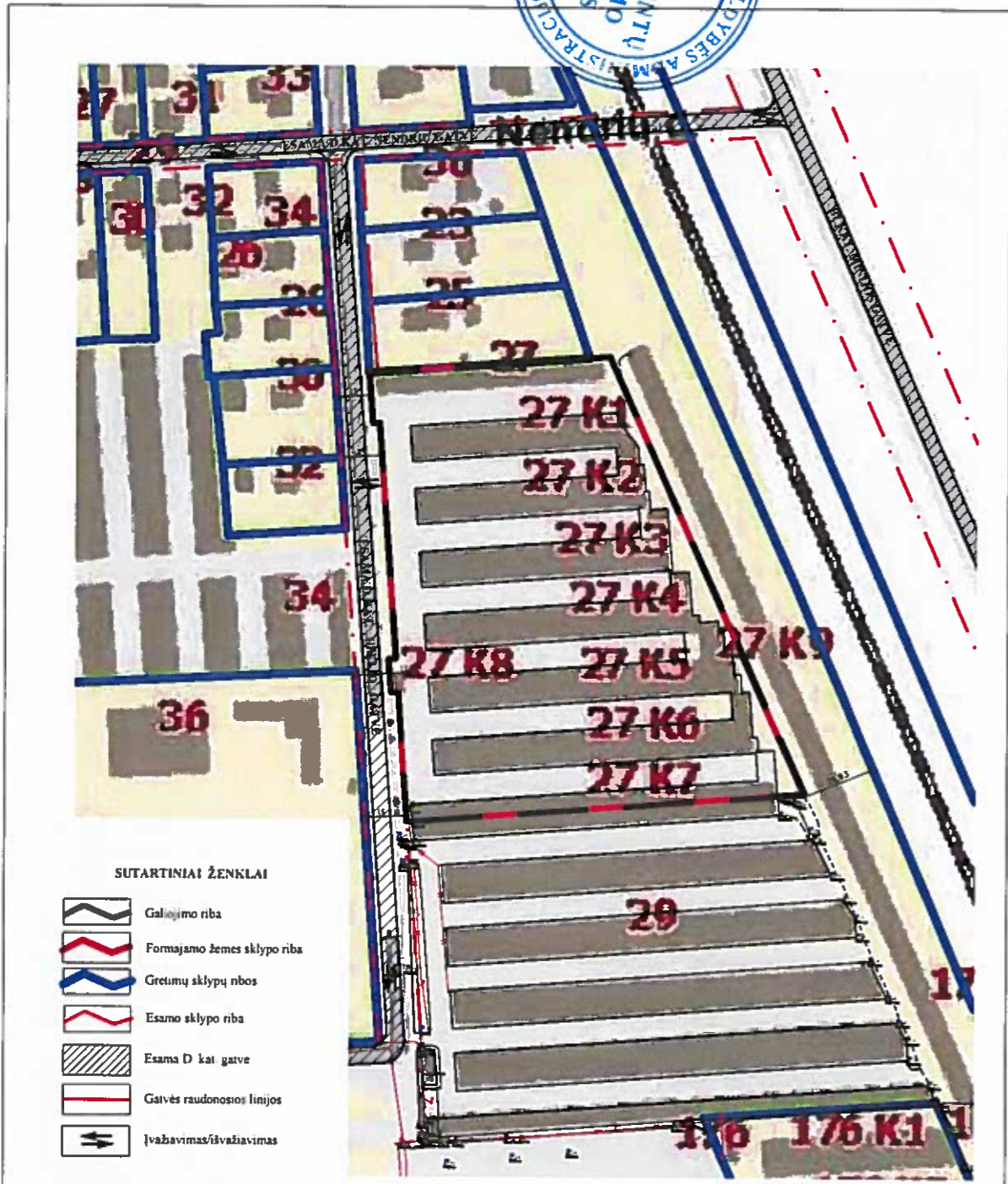
id. įsakymu Nr. 101-1357

● Projektuojamų žemės sklypų ribų posūkių taškų koordinatės	■ Gyvenamoji teritorija
▬ Galiojimo riba	■ Mišri gyvenamoji teritorija
□ Kiti sklypai	■ Mišri centro teritorija
□ Formuojami privati žemės sklypai	■ Socialinės infrastruktūros teritorija
□ Formuojami valstybinės žemės sklypai	■ Specializuotų kompleksų teritorija
□ Formuojami savivaldybių žemės sklypai	■ Paslaugų teritorija
□ Formuojami mišrios nuosavybės žemės sklypai	■ Pramonės ir sandėliavimo teritorija
▬ Laisvos valstybinės žemės plotai po sklypų formavimo	■ Inžinerinės infrastruktūros teritorija
▬ Matmenys	■ Inžinerinės infrastruktūros koridorius
▬ Projektuojamų sklypų linijų ilgiai	■ Bendro naudojimo erdvių, želdynų teritorija
□ Tarpiniai projektuojami žemės sklypai	■ Vandenys
▨ Servitutai	■ Aikštė
▨ Apribojimai (išskyrus paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostas)	▨ Vandenvietė
▨ Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos	▨ Naudingųjų iškasenų teritorija
▨ Plotai, kuriuose numatoma miško žemę paversti kitomis naudmenomis	
□ Esami sklypai	
▬ Laisvos valstybinės žemės plotai iki projektavimo	
□ Žemės naudmenos	
Reglamentinė zona	
□ Kitos reikšmės	
Teritorijos naudojimo tipas	
■ Miškai ir miškingos teritorijos	
■ Neužstatoma žemės ūkio teritorija	
■ Žemės ūkio ir specializuotų ūkių teritorija	
■ Rekreacinio naudojimo žemės ūkio teritorija	
■ Sodininkų bendrijų teritorija	
■ Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų namų teritorija	

Žemėlapyje naudojamų duomenų autorių teisės



GDR10LT – Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10 000 georeferencinių erdvių duomenų rinkinys © Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos
ORT10LT – Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10 000 skaitmeninis rastrinis



Atestato Nr.	Jurgitos Comienės individuali veikla, Nr. 649589 Tel. 861738752, j.comiene@gmail.com	Objektas:	Laida
		Valstybinės žemės ploto, esančio Upelio g., Klaipėda, Klaipėdos m. sav., Klaipėdos apskr., žemės sklypo formavimo ir pertvarkymo projektas	0
2R-FP-788	Projektuotoja J. Comienė	2017	
		Brėžinys:	
		SUSISIEKIMO SCHEMA M 1:1000	
Stadija	UŽSAKOVAS		Lapas Lapų
	GSEB" Šviesa"		1 1