



KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS

ĮSAKYMAS

DĖL ŽEMĖS SKLYPŲ KLAIPĖDOJE, RINGELIO G. 23 IR RINGELIO G. 23A, FORMAVIMO IR PERTVARKYMO PROJEKTO PATVIRTINIMO

2017 m. liepos 18 d. Nr. AD1-1819

Klaipėda

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 29 straipsnio 8 dalies punktu, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 28 straipsnio 10 punktu, Žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektų rengimo ir įgyvendinimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2004 m. spalio 4 d. įsakymu Nr. 3D-452/D1-513 „Dėl Žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektų rengimo ir įgyvendinimo taisyklių patvirtinimo“, 68 punktu ir atsižvelgdamas į Nacionalinės žemės tarnybos 2017 m. liepos 12 d. Žemėtvarkos planavimo dokumento patikrinimo užrašą Nr. FPA-1115-(8.16.) Žemėtvarkos planavimo dokumentų informacinės sistemos paslaugoje Nr. FP-34982:

1. Tvirtinu žemės sklypų Klaipėdoje, Ringelio g. 23 ir Ringelio g. 23A, formavimo ir pertvarkymo projektą (pridedami sprendinių brėžiniai, 3 lapai, aiškinamasis raštas, 7 lapai).

Planavimo tikslas – sujungti du bendras ribas turinčius žemės sklypus į vieną.

Projekto rengimo organizatorius – Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktorius.

Projekto rengimo iniciatoriai –

Projekto rengėja – uždaroji akcinė bendrovė „Geometra“, Taikos pr. 88A, Kaunas. Projektą rengė Iveta Apanavičienė, kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2R-FP-775.

Pertvarkoma teritorija: žemės sklypai Ringelio g. 23, kadastro Nr. 2101/0039:1088, plotas – 0,467 ha, ir Ringelio g. 23A, kadastro Nr. 2101/0039:1090, plotas – 0,0467 ha. Žemės sklypų pagrindinė naudojimo paskirtis – kita, naudojimo būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos.

Pagal projektą naujai suformuotas žemės sklypas, kurio plotas – 0,0934 ha, pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kita, naudojimo būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos.

Taikomos specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: elektros linijų apsaugos zonos, žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai.

Siūlomi nustatyti servitutai: teisė aptarnauti požemines ir antžemines komunikacijas tarnaujantis, kodas 207), teisė tiesti požemines ir antžemines komunikacijas (tarnaujantis, kodas 205).

2. N u s t a t a u, kad šiuo įsakymu:

2.1. patvirtintu projektu koreguojami Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2007 m. balandžio 12 d. įsakymu Nr. AD1-779 „Dėl žemės sklypų Ringelio g. 9, 11, 13, 17, 19, 21, 23, 25, 27, 29, 31, 33, 35, 37, 39, 41, 43, 45, 47, 49, 51, 53, 55, Ringelio g. 57 / Vėjo g. 23, Skersinė g. / Ringelio g. (kadastrinis Nr. 2101/0039:997) detaliojo plano patvirtinimo“ patvirtinto žemės sklypų Ringelio g. 9, 11, 13, 15, 17, 19, 21, 23, 25, 27, 29, 31, 33, 35, 37, 39, 41, 43, 45, 47, 49, 51, 53, 55, Ringelio g. 57 / Vėjo g. 23, Skersinė g. / Ringelio g. (kadastrinis Nr. 2101/0039:997) detaliojo plano sprendiniai;

2.2. patvirtintas formavimo ir pertvarkymo projektas įsigalioja kitą dieną po šio įsakymo priėmimo dienos.

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka Klaipėdos apygardos administraciniam teismui Galinio Pylimo g. 9, Klaipėda, per 1 mėnesį nuo individualaus akto paskelbimo dienos.

Savivaldybės administracijos direktorius

Saulius Budinas



Parengė
Žemėtvarkos skyriaus vyriausioji specialistė

Nijolė Jonikienė, tel. 39 61 64
2017-07-13

Sutartiniai ženklai

PATVIRTINTA
Klaipėdos miesto savivaldybės
Administracijos direktoriaus

2017 m. 07-18 d. įsakymu Nr. A01-1819



- Projektuojamų žemės sklypų ribų posūkio taškų koordinatės
 - ▭ Galiojimo riba
 - ▭ Kiti sklypai
 - ▭ Formuojami privati žemės sklypai
 - ▭ Formuojami valstybinės žemės sklypai
 - ▭ Formuojami savivaldybių žemės sklypai
 - ▭ Formuojami mišrios nuosavybės žemės sklypai
 - ▭ Laisvos valstybinės žemės plotai po sklypų formavimo
 - Matmenys
 - Projektuojamų sklypų linijų ilgiai
 - ▭ Tarpiniai projektuojami žemės sklypai
 - ▭ Servitutai
 - ▭ Apribojimai (išskyrus paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostas)
 - ▭ Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos
 - ▭ Plotai, kuriuose numatoma miško žemę paversti kitomis naudmenomis
 - ▭ Esami sklypai
 - ▭ Laisvos valstybinės žemės plotai iki projektavimo
 - ▭ Žemės naudmenos
- ### Reglamentinė zona
- ▭ Kitos reikšmės
- ### Teritorijos naudojimo tipas
- ▭ Miškai ir miškingos teritorijos
 - ▭ Neužstatoma žemės ūkio teritorija
 - ▭ Žemės ūkio ir specializuotų ūkių teritorija
 - ▭ Rekreacinio naudojimo žemės ūkio teritorija
 - ▭ Sodinkų bendrijų teritorija
 - ▭ Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų namų teritorija
- ▭ Gyvenamoji teritorija
 - ▭ Mišri gyvenamoji teritorija
 - ▭ Mišri centro teritorija
 - ▭ Socialinės infrastruktūros teritorija
 - ▭ Specializuotų kompleksų teritorija
 - ▭ Paslaugų teritorija
 - ▭ Pramonės ir sandėliavimo teritorija
 - ▭ Inžinerinės infrastruktūros teritorija
 - ▭ Inžinerinės infrastruktūros koridorius
 - ▭ Bendro naudojimo erdvių, želdynų teritorija
 - ▭ Vandenyys
 - ▭ Aikštė
 - ▭ Vandenvietė
 - ▭ Naudingųjų iškasenų teritorija

Žemėlapyje naudojamų duomenų autorių teisės



GDR10LT - Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10 000 georeferencinių erdvių duomenų rinkinys © Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos

ORT10LT - Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10 000 skaitmeninis rastrinis

