



KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS

ĮSAKYMAS DĖL VALSTYBINĖS ŽEMĖS SKLYPO KLAIPĖDOJE, TERITORIJOJE PRIE KOPGALIO SENŪJŲ KAPINIŲ KOMPLEKSO, FORMAVIMO IR PERTVARKYMO PROJEKTO PATVIRTINIMO

2017 m. rugpjūčio 21 d. Nr. AD1-2085
Klaipėda

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 29 straipsnio 8 dalies 2 punktu, Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2004 m. spalio 4 d. įsakymu Nr. 3D-452/D1-513 „Dėl Žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektų rengimo ir įgyvendinimo taisyklių patvirtinimo“ ir atsižvelgdamas į Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos 2017 m. rugpjūčio 9 d. Žemėtvarkos planavimo dokumento patikrinimo aktą Nr. FPA-1152-(8.16) Žemėtvarkos planavimo dokumentų informacinės sistemos paslaugoje Nr. ZSFP-29234:

1. Tvirtinu žemės sklypo Klaipėdoje, teritorijoje prie Kopgalio senųjų kapinių komplekso, formavimo ir pertvarkymo projektą (pridedami sprendinių brėžiniai, 5 lapai, aiškinamasis raštas, 9 lapai).

Planavimo tikslas – suformuoti žemės sklypą kultūros paveldo objektui, unikalus objekto kodas kultūros vertybių registre – 24609.

Projekto rengimo organizatorius – Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktorius.

Projekto rengėja – uždaroji akcinė bendrovė „Kelprojektas“, I. Kanto g. 25, Kaunas. Projektą parengė Justina Jatužytė, kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2R-FP-973.

Formuojamas naujas 0,0469 ha žemės sklypas, kurio pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – konservacinė, naudojimo būdas – kultūros paveldo objektų žemės sklypai. Taikomos specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos – nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorija ir apsaugos zonos, nacionaliniai ir regioniniai parkai, saugotini želdiniai (medžiai ir krūmai), augantys ne miškų ūkio paskirties žemėje.

2. Siūlau nustatyti sklypui kelio servitutą – teisė važiuoti transporto priemonėmis, teisė naudotis pėsčiųjų taku (viešpataujantis, 115), kuris viešpataus sklype, kadastro Nr. 2101/0011:43.

3. N u s t a t a u, kad šiuo įsakymu patvirtintas projektas įsigalioja kitą dieną po šio įsakymo priėmimo dienos.

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka Klaipėdos apygardos administraciniam teismui Galinio Pylimo g. 9, Klaipėda, per 1 mėnesį nuo individualaus akto paskelbimo dienos.

Savivaldybės administracijos direktorius

Saulius Budinas

Parengė

Žemėtvarkos skyriaus vyriausioji specialistė



Nijolė Jonikienė, tel. 39 61 64
2017-08-14

Valstybinės žemės sklypo Klaipėdoje, teritorijoje prie Koppalio senųjų kapinių komplekso, formavimo ir pertvarkymo projekto sprendinių brėžinys

Iniciatorius (-ai): Klaipėdos miesto savivaldybė
Organizatorius: Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus
Projekto rengėjas: JUSTINA JATUŽYTĖ
Žemės sklypo adresas: Klaipėdos apskr., Klaipėdos m. sav., Klaipėda, Smiltynės g.
Žemės sklypo (sklypų) kadastro Nr.(plotas, ha): b/n (0,0469ha)



Brėžinys sugeneruotas: 2017-06-21

Situacijos schema, lapų išdėstymas



Sutartiniai ženklai



VIRTINTA

Klaipėdos miesto savivaldybės
administracijos direktoriaus

2023 m. 08-21 d. įsakymu Nr. AD1-2085

● Projektuojamų žemės sklypų ribų posūkių taškų koordinatės	■ Gyvenamoji teritorija
▭ Galiojimo riba	■ Mišri gyvenamoji teritorija
▭ Kiti sklypai	■ Mišri centro teritorija
▭ Formuojami privatiūs žemės sklypai	■ Socialinės infrastruktūros teritorija
▭ Formuojami valstybinės žemės sklypai	■ Specializuotų kompleksų teritorija
▭ Formuojami savivaldybių žemės sklypai	■ Paslaugų teritorija
▭ Formuojami mišrios nuosavybės žemės sklypai	■ Pramonės ir sandėliavimo teritorija
▭ Laisvos valstybinės žemės plotai po sklypų formavimo	■ Inžinerinės infrastruktūros teritorija
— Matmenys	■ Inžinerinės infrastruktūros koridorius
— Projektuojamų sklypų linijų ilgiai	■ Bendro naudojimo erdvių, želdynų teritorija
▭ Tarpiniai projektuojami žemės sklypai	■ Vandenyys
▭ Servitutai	■ Aikštė
▭ Apribojimai (išskyrus paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostas)	▭ Vandenvietė
▭ Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos	■ Naudingųjų iškasenų teritorija
▭ Plotai, kuriuose numatoma miško žemę paversti kitomis naudmenomis	
▭ Esami sklypai	
▭ Laisvos valstybinės žemės plotai iki projektavimo	
▭ Žemės naudmenos	
Reglamentinė zona	
▭ Kitos reikšmės	
Teritorijos naudojimo tipas	
▭ Miškai ir miškingos teritorijos	
▭ Neužstatoma žemės ūkio teritorija	
▭ Žemės ūkio ir specializuotų ūkių teritorija	
▭ Rekreacinio naudojimo žemės ūkio teritorija	
▭ Sodininkų bendrijų teritorija	
▭ Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų namų teritorija	

Žemėlapyje naudojamų duomenų autorių teisės



GDR10LT – Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10 000 georeferencinių erdviųjų duomenų rinkinys © Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos

ORT10LT – Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10 000 skaitmeninis rastrinis

SCHEMA
M 1:1000



2017 m. rugpjūčio 14 d. įsakymu Nr. AD1-2089



Sutartinio ženklų žymėjimas	Sutartinio ženklų aprašymas
	Formuojama žemės sklypo riba
	Gretimo žemės sklypo riba
	Kelio servitutas

					Žemės sklypo formavimo ir pertvarkymo projekto servitutų schema	
					Valstybinės žemės sklypo Klaipėdoje, teritorijoje prie Koggalio senųjų kapinių komplekso	
2R-FP-973	Ceodez. inž.	J. Jalužytė		2017-06	Žemės sklypo formavimo ir pertvarkymo projekto Servituto schema M 1:1000	
PLANAVIMO ORGANIZATORIUS KLAIPĖDOS SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA					Lapas	Lapų
					1	1

Priedas Nr. 2

ŽEMĖS SKLYPO FORMAVIMO IR PERTVARKYMO PROJEKTO IR GRETIMO ŽEMĖS SKLYPO (KAD. NR. 2101/0011:43) SCHEMA
M 1:1000

KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS
DOKUMENTŲ KATALOGAS
Dokumentų registracijos Nr. 2017-06-21-1084
Prieš. 21.000 d. įsakymu Nr. 2017-1084



Sutartinio ženklų žymėjimas	Sutartinio ženklų aprašymas
	Formuojama žemės sklypo riba
	Greitimo žemės sklypo riba

					Žemės sklypo formavimo ir pertvarkymo projekto servitutų schema	
					Valstybinės žemės sklypo Klaipėdoje, teritorijoje prie Kąpgalio senųjų kapinių komplekso	
2R-FP-973	Geodez. inž.	J. Jakužytė		2017-06	Žemės sklypo formavimo ir pertvarkymo projekto schema M 1:1000	
PLANAVIMO ORGANIZATORIUS KLAIPĖDOS SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA					Lapas	Lapų
					1	1