



KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS

ĮSAKYMAS DĖL ŽEMĖS SKLYPO KLAIPĖDOJE, PASVALIO G. 19, FORMAVIMO IR PERTVARKYMO PROJEKTO PATVIRTINIMO

2017 m. rugsėjo 6 d. Nr. AD1-2214
Klaipėda

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 29 straipsnio 8 dalies 2 punktu, Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2004 m. spalio 4 d. įsakymu Nr. 3D-452/D1-513 „Dėl Žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektų rengimo ir įgyvendinimo taisyklių patvirtinimo“ ir atsižvelgdamas į Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos 2017 m. rugpjūčio 31 d. Žemėtvarkos planavimo dokumento patikrinimo aktą Nr. FPA-1178-(8.16) Žemėtvarkos planavimo dokumentų informacinės sistemos paslaugoje Nr. ZSFP-33181:

1. Tvirtinu žemės sklypo Klaipėdoje, Pasvalio g. 19, formavimo ir pertvarkymo projektą (pridedami sprendinių brėžiniai, 4 lapai, aiškinamasis raštas, 5 lapai).

Projekto rengimo tikslas – sujungti įsiterpusį laisvos valstybinės žemės plotą, kuriame negalimas suformuoti racionalaus dydžio ir ribų žemės sklypas, su besiribojančiu žemės sklypu.

Projekto rengimo organizatorius – Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktorius.

Projekto iniciatorius –

Projekto rengėja – Daiva Orentienė, kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2R-FP-875.

Planuojama teritorija: žemės sklypas Pasvalio g. 19, kadastro Nr. 2101/0002:632, plotas – 0,0643 ha, pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kita, naudojimo būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos, savininkas – 0,0047 ha kitos paskirties laisvos valstybinės žemės plotas, kuriame nėra galimybės suformuoti atskiro žemės sklypo, savininkė – Lietuvos Respublika.

Pagal projektą naujai suformuotas 0,0690 ha žemės sklypas, kurio pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kita, naudojimo būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos.

Taikomos specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: ryšių linijų apsaugos zonos, elektros linijų apsaugos zonos, dujotiekių apsaugos zonos, požeminių vandens telkinių (vandenviečių) sanitarinės apsaugos zonos, vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos.

2. N u s t a t a u, kad patvirtintas projektas įsigalioja kitą dieną po šio įsakymo priėmimo dienos.

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka Klaipėdos apygardos administraciniam teismui Galinio Pylimo g. 9, Klaipėda, per 1 mėnesį nuo individualaus akto paskelbimo dienos.

Savivaldybės administracijos direktorius

Saulius Budinas

Parengė

Žemėtvarkos skyriaus vyriausioji specialistė

Raimonda Kranauskaitė, tel. 39 61 64
2017-09-01

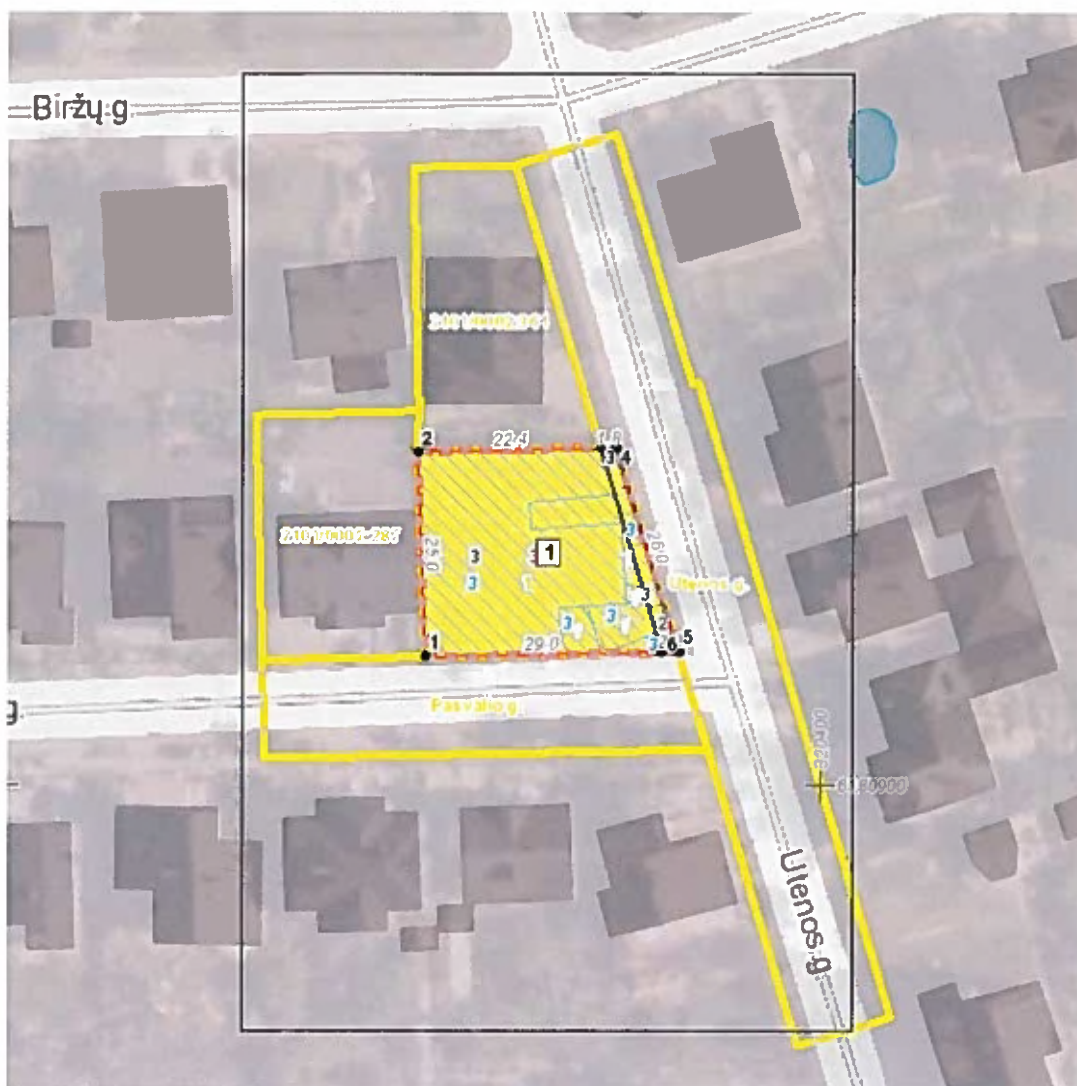


PATVIRTINTA
Klaipėdos miesto savivaldybės
administracijos direktoriaus

2024 m. geg. 06 d. įsakymu Nr. APT-2214

Brėžinys sugeneruotas: 2017-07-01

Situācijas schema, lapu išdēstymas



Sutartiniai ženklai



Klaipėdos miesto savivaldybės
administracijos direktoriaus
2019 m. 09-06 d. įsakymu Nr. PD-1-2214

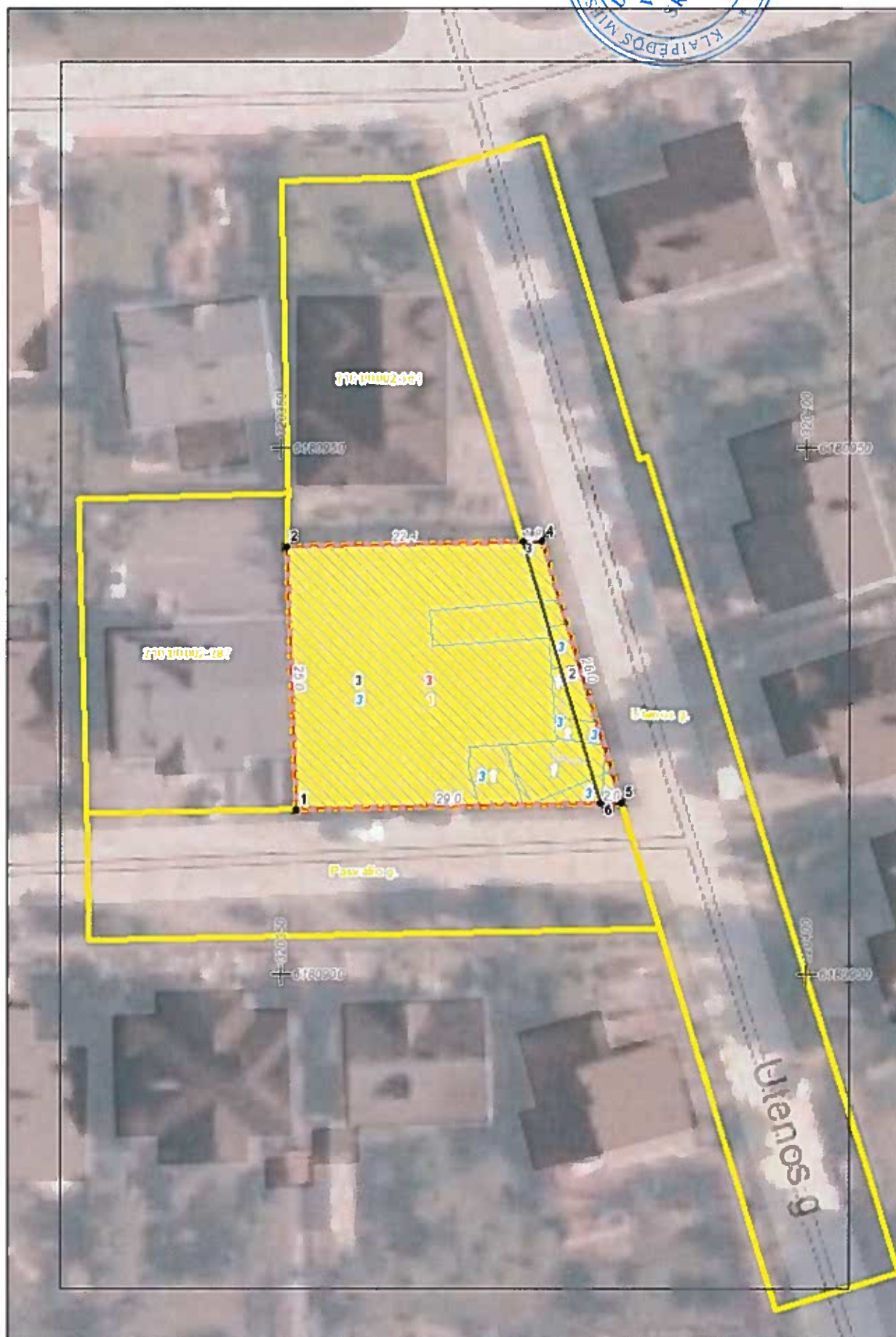
● Projektuojamų žemės sklypų ribų posūkio taškų koordinatės	Gyvenamoji teritorija
Galiojimo riba	Mišri gyvenamoji teritorija
Kiti sklypai	Mišri centro teritorija
Formuojami privati žemės sklypai	Socialinės infrastruktūros teritorija
Formuojami valstybinės žemės sklypai	Specializuotų kompleksų teritorija
Formuojami savivaldybių žemės sklypai	Paslaugų teritorija
Formuojami mišrios nuosavybės žemės sklypai	Pramonės ir sandėliavimo teritorija
Laisvos valstybinės žemės plotai po sklypų formavimo	Inžinerinės infrastruktūros teritorija
Matmenys	Inžinerinės infrastruktūros koridorius
Projektuojamų sklypų linijų ilgiai	Bendro naudojimo erdvių, želdynų teritorija
Tarpiniai projektuojami žemės sklypai	Vandens
Servitutai	Aikštė
Apribojimai (išskyrus paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostas)	Vandenvietė
Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos	Naudingųjų iškasenų teritorija
Plotai, kuriuose numatoma miško žemę paversti kitomis naudmenomis	
Esami sklypai	
Laisvos valstybinės žemės plotai iki projektavimo	
Žemės naudmenos	
Reglamentinė zona	
Kitos reikšmės	
Teritorijos naudojimo tipas	
Miškai ir miškingos teritorijos	
Neužstatoma žemės ūkio teritorija	
Žemės ūkio ir specializuotų ūkių teritorija	
Rekreatinio naudojimo žemės ūkio teritorija	
Sodininkų bendrijų teritorija	
Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų namų teritorija	

Žemėlapyje naudojamų duomenų autorių teisės



GDR10LT – Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10 000 georeferencinių erdvių duomenų rinkinys © Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos
ORT10LT – Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10 000 skaitmeninis rastrinis

2004 m. geg. 04 d. [redacted] isakymu Nr. 14P1-2214



SUSISIEKIMO SCHEMA



Sutartinis ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
1     	Formuojamų žemės sklypų ribos ir projektiniai numeriai Gatvės ir privažiavimai Esama trinkelų danga (Pėsčiųjų takai, įvažiavimai į sklypą) Kaimyninių sklypų ribos Gatvės raudonoji linija Įvažiavimas-išvažiavimas, eismo kryptis



įsakymu Nr. 1701-2214

PASTABOS.

Susisiekimo sistema esama. Į pertvarkomą teritoriją patenkama iš D2 kategorijos Utenos ir Pasvalio gatvių (RL-12 m, vadovaujantis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“, 10 lentelė), važiuojamosios dalies plotis – 6 m, danga - asfaltas.