



**KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS
ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS**

**ĮSAKYMAS
DĖL ŽEMĖS SKLYPO KLAIPĖDOJE, TERITORIJOJE PRIE PASTATŲ
MINIJOS G. 174, FORMAVIMO IR PERTVARKYMO PROJEKTO PATVIRTINIMO**

2017 m. rugsėjo 19 d. Nr. AD1-2323
Klaipėda

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 29 straipsnio 8 dalies 2 punktu, Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2004 m. spalio 4 d. įsakymu Nr. 3D-452/D1-513 „Dėl Žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektų rengimo ir įgyvendinimo taisyklių patvirtinimo“ ir atsižvelgdamas į Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos 2017 m. rugsėjo 13 d. Žemėtvarkos planavimo dokumento patikrinimo aktą Nr. FPA-1215-(8.16) Žemėtvarkos planavimo dokumentų informacinės sistemos paslaugoje Nr. ZSFP-17627:

1. T v i r t i n u žemės sklypo Klaipėdoje, teritorijoje prie pastatų Minijos g. 174, formavimo ir pertvarkymo projektą (pridedami sprendinių brėžiniai, 4 lapai, aiškinamasis raštas, 6 lapai).

Projekto rengimo tikslas – suformuoti žemės sklypą esamų pastatų Minijos g. 174, kurių unikalūs Nr. 4400-2990-9504 ir Nr. 4400-2990-9515, eksploatavimui.

Projekto rengimo organizatorius – Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktorius.

Projekto iniciatorė – garažų statybos ir eksploatavimo bendrija „Nendrė“.

Projekto rengėja – Jurgita Comienė, kvalifikacijos pažymėjimas Nr.2R- FP-788.

Formuojamas naujas 0,8161 ha ploto žemės sklypas, kurio pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kita, naudojimo būdas – susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos. Taikomos specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos – elektros linijų apsaugos zonos, geležinkelio kelių ir jų įrenginių apsaugos zonos.

2. N u s t a t a u, kad šiuo įsakymu patvirtintas projektas įsigalioja kitą dieną po šio įsakymo priėmimo dienos.

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka Klaipėdos apygardos administraciniam teismui Galinio Pylimo g. 9, Klaipėda, per 1 mėnesį nuo individualaus akto paskelbimo dienos.

Savivaldybės administracijos direktorius



Saulius Budinas

Parengė
Žemėtvarkos skyriaus vyriausioji specialistė

Raimonda Kranauskaitė, tel. 39 61 64
2017-09-13

**Žemės sklypų formavimo projekto
sprendinių brėžinys**

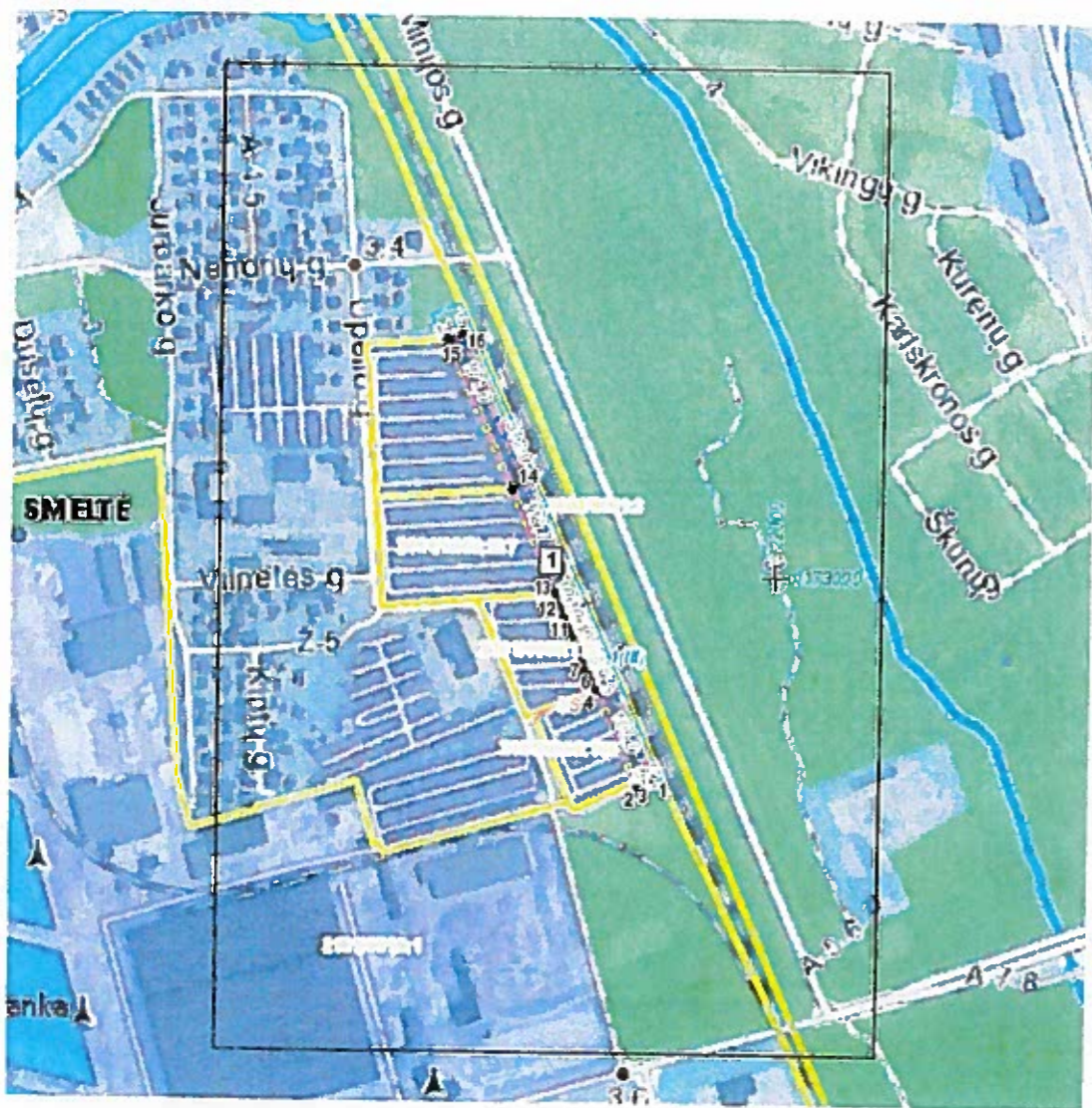


2017 m. 08.19 d. įsakymu Nr. 101-2323

Iniciatorius (-ai): garažų savininkų bendrija "Nendra"
Organizatorius: Klaipėdos miesto savivaldybė
Projekto rengėjas: JURGITA COMIENĖ
Žemės sklypo adresas: Klaipėdos apskr., Klaipėdos m. sav., Klaipėda, Minijos g.
Žemės sklypo (sklypų) kadastro Nr.(plotas, ha): b/n (0,8000ha)

Brėžinys sugeneruotas: 2017-08-03

Situacijos schema, lapų išdėstymas



Sutartiniai ženklai



Klaipėdos miesto savivaldybės
administracijos direktoriaus

2019 m. 08-19 d. įsakymu Nr. 1101-2323

● Projektuojamų žemės sklypų ribų postūčio taškų koordinatės	■ Gyvenamoji teritorija
□ Galiojimo riba	■ Mišri gyvenamoji teritorija
□ Kiti sklypai	■ Mišri centro teritorija
□ Formuojami privati žemės sklypai	■ Socialinės infrastruktūros teritorija
□ Formuojami valstybinės žemės sklypai	■ Specializuotų kompleksų teritorija
□ Formuojami savivaldybių žemės sklypai	■ Paslaugų teritorija
□ Formuojami mišrios nuosavybės žemės sklypai	■ Pramonės ir sandėliavimo teritorija
□ Laisvos valstybinės žemės plotai po sklypų formavimo	■ Inžinerinės infrastruktūros teritorija
— Matmenys	■ Inžinerinės infrastruktūros koridorius
— Projektuojamų sklypų linijų ilgiai	■ Bendro naudojimo erdvių, želdynų teritorija
□ Tarpiniai projektuojami žemės sklypai	■ Vandenys
▨ Servitutai	■ Aikštė
▨ Apribojimai (išskyrus paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostas)	■ Vandenvietė
▨ Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos	■ Naudingųjų iškasenų teritorija
▨ Plotai, kuriuose numatoma miško žemę paversti kitomis naudmenomis	
□ Esami sklypai	
□ Laisvos valstybinės žemės plotai iki projektavimo	
□ Žemės naudmenos	
Reglamentinė zona	
□ Kitos reikšmės	
Teritorijos naudojimo tipas	
■ Miškai ir miškingos teritorijos	
■ Neužstatoma žemės ūkio teritorija	
■ Žemės ūkio ir specializuotų ūkių teritorija	
■ Rekreacinio naudojimo žemės ūkio teritorija	
■ Sodinių bendrijų teritorija	
□ Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų namų teritorija	

Žemėlapyje naudojamų duomenų autorių teisės



GDR10LT - Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10 000 georeferencinių erdvinių duomenų rinkinys © Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos
ORT10LT - Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10 000 skaitmeninis rastrinis

Žemės sklypų formavimo projekto

1 Lapas. M 1:2000

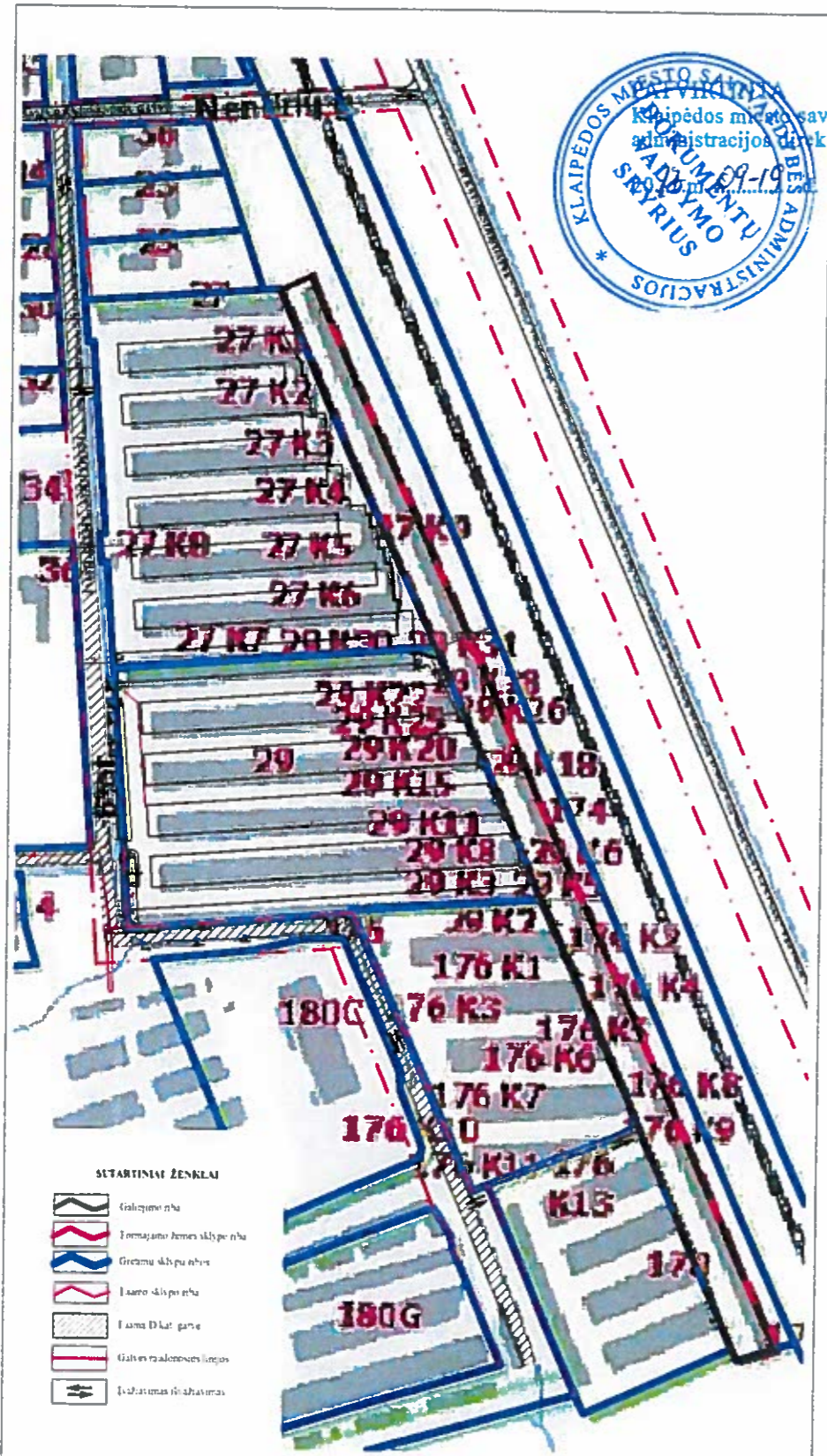


2019-11-19 d. įsakymu Nr. **PM-2323**





Klaipėdos miesto savivaldybės
 Urbanistikos ir statybos departamentas
 2017-09-19
 sprendimo Nr. RA1-2323



Atestato Nr.		Objektas	Laida
		Valstybinės žemės plotas, esančio Minijos g. 174, Klaipėda, Klaipėdos m. sav., Klaipėdos apskr., žemės sklypo formavimo ir pertvarkymo projektas	0
2R-FP-788	Projektuotoja J. Comiene	2017	
		Brežinys	
		SUSISIEKIMO SCHEMA M 1:2000	
Stadija	UŽSAKOVAS		Lapas Lapu
	GSEB "Nendri"		1 1