



KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS

ĮSAKYMAS

DĖL ŽEMĖS SKLYPŲ KLAIPĖDOJE, UOSIŲ G. 30 IR UOSIŲ G. 32, FORMAVIMO IR PERTVARKYMO PROJEKTO PATVIRTINIMO

2018 m. kovo 20 d. Nr. AD1-689

Klaipėda

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 29 straipsnio 8 dalies 2 punktu, Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2004 m. spalio 4 d. įsakymu Nr. 3D-452/D1-513 „Dėl Žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektų rengimo ir įgyvendinimo taisyklių patvirtinimo“ ir atsižvelgdamas į Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos 2018 m. kovo 14 d. Žemėtvarkos planavimo dokumento patikrinimo aktą Nr. FPA-140-(8.16) Žemėtvarkos planavimo dokumentų informacinės sistemos paslaugoje Nr. ZSFP-37010:

1. Tvirtinu žemės sklypų Klaipėdoje, Uosių g. 30 ir Uosių g. 32, formavimo ir pertvarkymo projektą (pridedami sprendinių brėžiniai, 3 lapai, aiškinamasis raštas, 7 lapai).

Projekto rengimo tikslas – pertvarkyti žemės sklypus padalijant į du ir daugiau žemės sklypų, pakeisti gretimų žemės sklypų ribas.

Projekto rengimo organizatorius – Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktorius.

Projekto rengimo iniciatoriai –

Projekto rengėja – G. Mačiulskio paslaugų įmonė, S. Daukanto g. 20-4, Klaipėda. Projektą parengė Gintaras Mačiulskis, kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2R-FP-756.

Pertvarkoma teritorija: žemės sklypai Uosių g. 30, kadastro Nr. 2101/0039:96, plotas – 0,2073 ha, pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kita, naudojimo būdas – gyvenamosios teritorijos, naudojimo pobūdis – mažaaukščių gyvenamųjų namų statybos ir Uosių g. 32, kadastro Nr. 2101/0039:1466, plotas – 0,1996 ha, pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kita, naudojimo būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos.

Pagal projektą naujai suformuoti keturi žemės sklypai: sklypo Nr. 960-1 plotas – 0,0834 ha, Nr. 960-2 – 0,1172 ha, Nr. 1466-1 – 0,1045 ha, Nr. 1466-2 – 0,1018 ha. Sklypų pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kita, naudojimo būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos.

Žemės sklypams taikomos specialios žemės ir miško naudojimo sąlygos: sklypams Nr. 960-1 ir Nr. 1466-1 – ryšių linijų apsaugos zonos, elektros linijų apsaugos zonos, dujotiekių apsaugos zonos, vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos; sklypui Nr. 960-2 – ryšių linijų apsaugos zonos, dujotiekių apsaugos zonos.

2. N u s t a t a u, kad šiuo įsakymu patvirtintas formavimo ir pertvarkymo projektas įsigalioja kitą dieną po šio įsakymo priėmimo dienos.

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Lietuvos administracinių ginčų komisijos Klaipėdos apygardos skyriui arba Regionų apygardos administraciniam teismui, skundą (prašymą) paduodant bet kuriuose šio teismo rūmuose per vieną mėnesį nuo šio įsakymo paskelbimo dienos.

Savivaldybės administracijos direktorius

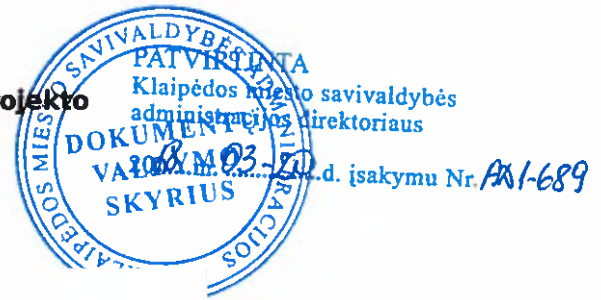


Saulius Budinas

Parengė
Žemėtvarkos skyriaus vyriausioji specialistė

Raimonda Kranauskaitė, tel. 39 61 64
2018-03-16

**Žemės sklypų formavimo projekto
sprendinių brėžinys**



Iniciatorius (-ai):

Organizatorius: Klaipėdos miesto savivaldybė

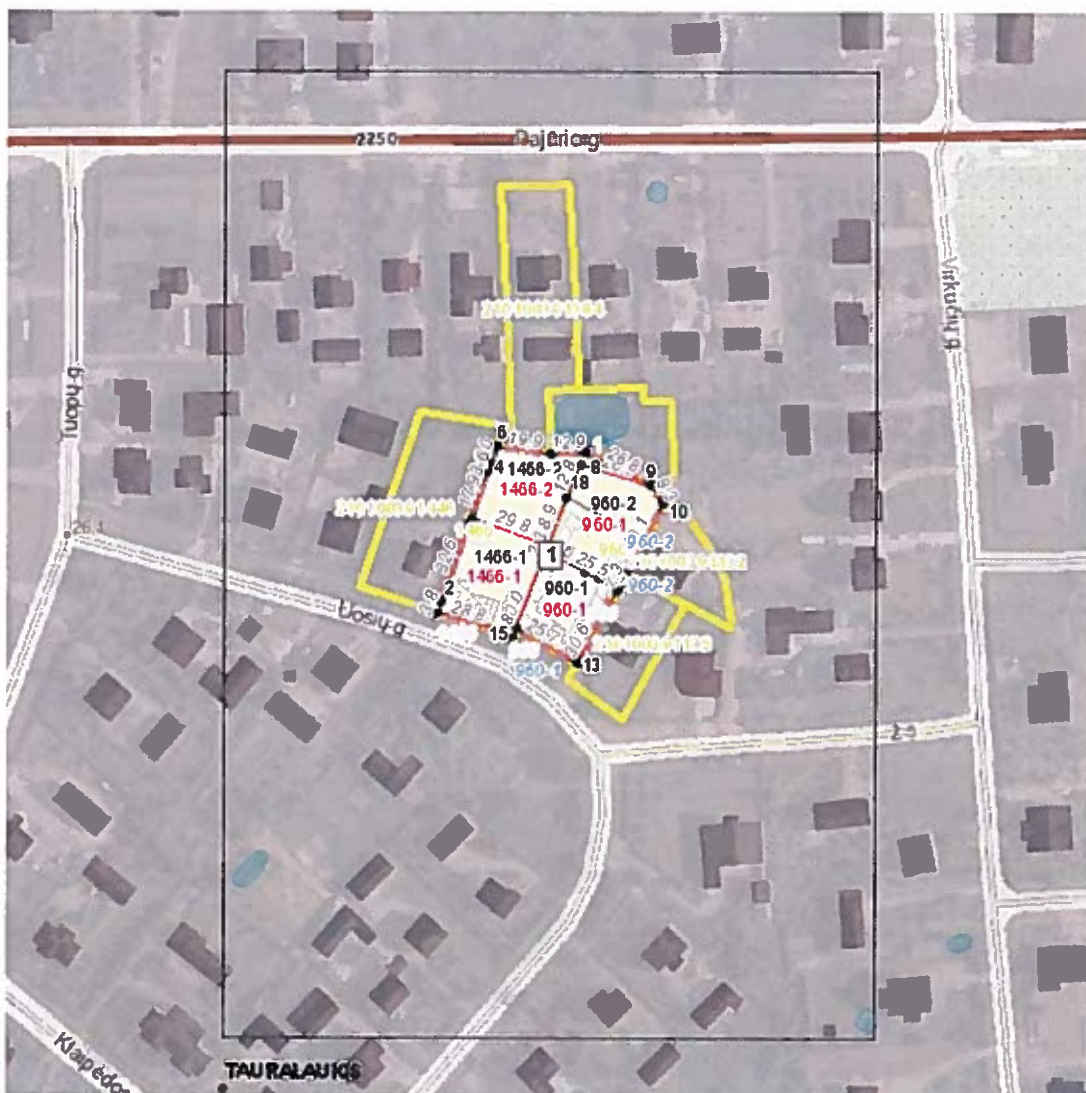
Projekto rengėjas: GINTARAS MAČIULSKIS

Žemės sklypo adresas: Klaipėdos apskr., Klaipėdos m. sav., Klaipėda, Uosių g.

Žemės sklypo (sklypų) kadastro Nr.(plotas, ha): 2101/0039:0960 (0,2073ha), 2101/0039:1466 (0,1996ha)

Brėžinys sugeneruotas: 2018-01-30

Situacijos schema, lapų išdėstymas



Sutartiniai ženklai



Klaipėdos miesto savivaldybės
administracijos direktoriaus

...d. įsakymu Nr. 101-689

| | | | |
|------------------------------------|---|--|---|
| ● | Projektuojamų žemės sklypų ribų posūkio taškų koordinatės | | Gyvenamoji teritorija |
| | Galiojimo riba | | Mišri gyvenamoji teritorija |
| | Kiti sklypai | | Mišri centro teritorija |
| | Formuojami privati žemės sklypai | | Socialinės infrastruktūros teritorija |
| | Formuojami valstybinės žemės sklypai | | Specializuotų kompleksų teritorija |
| | Formuojami savivaldybių žemės sklypai | | Paslaugų teritorija |
| | Formuojami mišrios nuosavybės žemės sklypai | | Pramonės ir sandėliavimo teritorija |
| | Laisvos valstybinės žemės plotai po sklypų formavimo | | Inžinerinės infrastruktūros teritorija |
| | Matmenys | | Inžinerinės infrastruktūros koridorius |
| | Projektuojamų sklypų linijų ilgiai | | Bendro naudojimo erdvių, želdynų teritorija |
| | Tarpiniai projektuojami žemės sklypai | | Vandenys |
| | Servitutai | | Aikštė |
| | Apribojimai (išskyrus paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostas) | | Vandenvietė |
| | Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos | | Naudingųjų iškasenų teritorija |
| | Plotai, kuriuose numatoma miško žemę paversti kitomis naudmenomis | | |
| | Esami sklypai | | |
| | Laisvos valstybinės žemės plotai iki projektavimo | | |
| | Žemės naudmenos | | |
| Reglamentinė zona | | | |
| | Kitos reikšmės | | |
| Teritorijos naudojimo tipas | | | |
| | Mišakai ir miškingos teritorijos | | |
| | Neužstatoma žemės ūkio teritorija | | |
| | Žemės ūkio ir specializuotų ūkių teritorija | | |
| | Rekreacinio naudojimo žemės ūkio teritorija | | |
| | Sodininkų bendrijų teritorija | | |
| | Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų namų teritorija | | |

Žemėlapyje naudojamų duomenų autorių teisės



GDR10LT - Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10 000 georeferencinių erdviųjų duomenų rinkinys © Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos

ORT10LT - Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10 000 skaitmeninis rastrinis

Zemės sklypų formavimo projekto
sprendinių brėžinys

1 Lapas. M 1:1000



2018 m. Vasarą

Projektavimo Nr. KD-1-689

