



KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS

ĮSAKYMAS

DĖL ŽEMĖS SKLYPŲ KLAIPĖDOJE, KARLSKRONOS G. 58 IR ŠKUNŲ G. 3, FORMAVIMO IR PERTVARKYMO PROJEKTO PATVIRTINIMO

2018 m. gegužės 4 d. Nr. AD1-1093

Klaipėda

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 29 straipsnio 8 dalies 2 punktu, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 28 straipsnio 10 dalimi, Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2004 m. spalio 4 d. įsakymu Nr. 3D-452/D1-513 „Dėl Žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektų rengimo ir įgyvendinimo taisyklių patvirtinimo“ ir atsižvelgdamas į Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos 2018 m. balandžio 24 d. Žemėtvarkos planavimo dokumento patikrinimo aktą Nr. FPA-231-(8.16) Žemėtvarkos planavimo dokumentų informacinės sistemos paslaugoje Nr. ZSFP-45995:

1. T v i r t i n u žemės sklypų Klaipėdoje, Karlskronos g. 58 ir Škunų g. 3, formavimo ir pertvarkymo projektą (pridedami sprendinių brėžiniai, 3 lapai, aiškinamasis raštas, 5 lapai).

Planavimo tikslas – pertvarkyti žemės sklypus sujungiant du bendras ribas turinčius žemės sklypus į vieną sklypą.

Projekto rengimo organizatorius – Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktorius.

Projekto rengimo iniciatorė –

Projekto rengėjas – uždaroji akcinė bendrovė „Progresyvūs projektai“, J. Zauerveino g. 5-7, Klaipėda. Projektą parengė Julija Kuznecova, kvalifikacijos pažymėjimas Nr. FP-999.

Planuojama teritorija: žemės sklypai Karlskronos g. 58, kadastro Nr. 2101/0008:366, plotas – 0,0750 ha, ir Škunų g. 3, kadastro Nr. 2101/0008:369, plotas – 0,0750 ha. Žemės sklypų pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kita, naudojimo būdas – gyvenamosios teritorijos, naudojimo pobūdis – mažaaukščių gyvenamųjų namų statybos.

Pertvarkyto žemės sklypo plotas – 0,1500 ha, pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kita, naudojimo būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos.

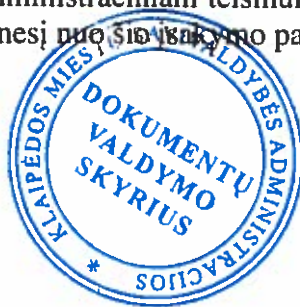
2. N u s t a t a u, kad šiuo įsakymu:

2.1. patvirtintu projektu koreguojami teritorijos tarp Jūrininkų pr., Taikos pr., Smiltelės g. ir Smiltelės upės detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto tarybos 2000 m. sausio 27 d. sprendimu Nr. 18, sprendiniai;

2.2. patvirtintas projektas įsigalioja kitą dieną po šio įsakymo priėmimo dienos.

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Lietuvos administracinių ginčų komisijos Klaipėdos apygardos skyriui arba Regionų apygardos administraciniam teismui, skundą (prašymą) paduodant bet kuriuose šio teismo rūmuose per vieną mėnesį nuo šio įsakymo paskelbimo dienos.

Savivaldybės administracijos direktorius



Saulius Budinas

Parengė
Žemėtvarkos skyriaus vyriausioji specialistė

Raimonda Kranauskaitė, tel. 39 61 64
2018-04-27

**Žemės sklypų formavimo projekto
sprendinių brėžinys**



Iniciatorius (-ai):

Organizatorius:

Klaipėdos miesto savivaldybė

Projekto rengėjas:

JULIJA KUZNECOVA

Žemės sklypo adresas:

Klaipėdos apskr., Klaipėdos m. sav., Klaipėda, Karlskronos g. 58;

Žemės sklypo (sklypų)
kadastr. Nr.(plotas, ha):

Klaipėdos apskr., Klaipėdos m. sav., Klaipėda, Škunų g. 3
2101/0008:0366 (0,0750ha), 2101/0008:0369 (0,0750ha)

Brėžinys sugeneruotas: 2018-03-20

Situacijos schema, lapų išdėstymas



Sutartiniai ženklai



Kauno miesto savivaldybės administracijos direktoriaus

sakymu Nr. AR1-1093

	Projektuojamų žemės sklypų ribų posūkių taškų koordinatės		Gyvenamoji teritorija
	Galiojimo riba		Mišri gyvenamoji teritorija
	Kiti sklypai		Mišri centro teritorija
	Formuojami privatiūs žemės sklypai		Socialinės infrastruktūros teritorija
	Formuojami valstybinės žemės sklypai		Specializuotų kompleksų teritorija
	Formuojami savivaldybių žemės sklypai		Paslaugų teritorija
	Formuojami mišnios nuosavybės žemės sklypai		Pramonės ir sandėliavimo teritorija
	Laisvos valstybinės žemės plotai po sklypų formavimo		Inžinerinės infrastruktūros teritorija
	Matmenys		Inžinerinės infrastruktūros koridorius
	Projektuojamų sklypų linijų ilgiai		Bendro naudojimo erdvių, želdynų teritorija
	Tarpiniai projektuojami žemės sklypai		Vandenys
	Servitutai		Aikštė
	Apribojimai (išskyrus paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostas)		Vandenvietė
	Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos		Naudingųjų iškasenų teritorija
	Plotai, kuriuose numatoma miško žemę paversti kitomis naudmenomis		
	Esami sklypai		
	Laisvos valstybinės žemės plotai iki projektavimo		
	Žemės naudmenos		
Reglamentinė zona			
	Kitos reikšmės		
Teritorijos naudojimo tipas			
	Mišakai ir miškingos teritorijos		
	Neužstatoma žemės ūkio teritorija		
	Žemės ūkio ir specializuotų ūkių teritorija		
	Rekreacinio naudojimo žemės ūkio teritorija		
	Sodininkų bendrijų teritorija		
	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų namų teritorija		

Žemėlapyje naudojamų duomenų autorių teisės



GDR10LT - Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10 000 georeferencinių erdvių duomenų rinkinys © Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos
ORT10LT - Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10 000 skaitmeninis rastrinis

Žemės sklypų formavimo projekto
sprendinių brėžinys

1 Lapas. M 1:500



Klaipėdos miesto savivaldybės
administracijos direktoriaus

2008 m. 06 24 d. įsakymu Nr. MS-1093

