



KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS

ĮSAKYMAS

DĖL ŽEMĖS SKLYPO KLAIPĖDOJE, TERITORIJOJE PRIE PASTATŲ KLEVŲ G. 6, FORMAVIMO IR PERTVARKYMO PROJEKTO PATVIRTINIMO

2018 m. sausio 12 d. Nr. AD1-98

Klaipėda

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 29 straipsnio 8 dalies 2 punktu, Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2004 m. spalio 4 d. įsakymu Nr. 3D-452/D1-513 „Dėl Žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektų rengimo ir įgyvendinimo taisyklių patvirtinimo“ ir atsižvelgdamas į Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos 2018 m. sausio 11 d. Žemėtvarkos planavimo dokumento patikrinimo aktą Nr. FPA-32-(8.16) Žemėtvarkos planavimo dokumentų informacinės sistemos paslaugoje Nr. ZSFP-28279:

1. T v i r t i n u žemės sklypo Klaipėdoje, teritorijoje prie pastatų Klevų g. 6, formavimo ir pertvarkymo projektą (pridedami sprendinių brėžiniai, 3 lapai, aiškinamasis raštas, 6 lapai).

Planavimo tikslas – suformuoti žemės sklypą esamo gyvenamojo pastato Klevų g. 6, unikalus Nr. 2191-2000-6014, ir ūkinio pastato, unikalus Nr. 2191-2000-6025, eksploatavimui.

Projekto rengimo organizatorius – Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktorius.

Projekto rengėja – uždaroji akcinė bendrovė „Kelprojektas“, I. Kanto g. 25, Kaunas. Projektą parengė Justina Jatužytė, kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2R-FP-973.

Formuojamas naujas 0,2724 ha žemės sklypas, kurio pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kita, naudojimo būdas – daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos. Taikomos specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos – ryšių linijų apsaugos zonos, elektros linijų apsaugos zonos, dujotiekių apsaugos zonos, nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorija ir apsaugos zonos, požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos, saugotini želdiniai (medžiai ir krūmai), augantys ne miškų ūkio paskirties žemėje, vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos.

2. S i ū l a u nustatyti sklypui kelio servitutą – teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis, 215), kuris tarnaus sklypui, kadastro Nr. 2101/0002:358.

3. N u s t a t a u, kad šiuo įsakymu patvirtintas projektas įsigalioja kitą dieną po šio įsakymo priėmimo dienos.

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka Klaipėdos apygardos administraciniam teismui Galinio Pylimo g. 9, Klaipėda, per 1 mėnesį nuo individualaus akto paskelbimo dienos.

Savivaldybės administracijos direktorius

Parengė

Žemėtvarkos skyriaus vyriausioji specialistė

Nijolė Jonikienė, tel. 39 61 64
2018-01-11



Saulius Budinas

ŽEMĖS SKLYPO KLAIPĖDOJE, KLEVŲ G. 6, FORMAVIMO IR PERTVARKYMO PROJEKTO SPRENDINIŲ BRĖŽINYS

Iniciatorius (-ai): Klaipėdos miesto savivaldybė
Organizatorius: Klaipėdos miesto savivaldybė
Projekto rengėjas: JUSTINA JATUŽYTĖ
Žemės sklypo adresas: Klaipėdos apskr., Klaipėdos m. sav., Klaipėdos, Klevų g.
Žemės sklypo (sklypų) kadastro Nr.(plotas, ha): b/n (0,2724ha)

PATVIRTINTA
Klaipėdos miesto savivaldybės
administracijos direktoriaus
20...m. ...d. įsakymu Nr. ...-98



Brėžinys sugeneruotas: 2017-11-24

Situacijos schema, lapų išdėstymas



Sutartiniai ženklai

PATVIRTINTA
Klaipėdos miesto savivaldybės
administracijos direktoriaus

2018...m.



...d. įsakymu

●	Projektuojamų žemės sklypų ribų posūkio taškų koordinatės		Gyvenamoji teritorija
	Galiojimo riba		Mišri gyvenamoji teritorija
	Kiti sklypai		Mišri centro teritorija
	Formuojami privati žemės sklypai		Socialinės infrastruktūros teritorija
	Formuojami valstybinės žemės sklypai		Specializuotų kompleksų teritorija
	Formuojami savivaldybių žemės sklypai		Paslaugų teritorija
	Formuojami mišrios nuosavybės žemės sklypai		Pramonės ir sandėliavimo teritorija
	Laisvos valstybinės žemės plotai po sklypų formavimo		Inžinerinės infrastruktūros teritorija
	Matmenys		Inžinerinės infrastruktūros koridorius
	Projektuojamų sklypų linijų ilgiai		Bendro naudojimo erdvių, želdynų teritorija
	Tarpiniai projektuojami žemės sklypai		Vandenys
	Servitutai		Aikštė
	Apribojimai (išskyrus paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostas)		Vandenvietė
	Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos		Naudingųjų iškasenų teritorija
	Plotai, kuriuose numatoma miško žemę paversti kitomis naudmenomis		
	Esami sklypai		
	Laisvos valstybinės žemės plotai iki projektavimo		
	Žemės naudmenos		
Reglamentinė zona			
	Kitos reikšmės		
Teritorijos naudojimo tipas			
	Miškalai ir miškingos teritorijos		
	Neužstatoma žemės ūkio teritorija		
	Žemės ūkio ir specializuotų ūkių teritorija		
	Rekreacinio naudojimo žemės ūkio teritorija		
	Sodininkų bendrijų teritorija		
	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų namų teritorija		

Žemėlapyje naudojamų duomenų autorių teisės



GDR10LT – Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10 000 georeferencinių erdvinį duomenų rinkinys © Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos

ORT10LT – Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10 000 skaitmeninis rastrinis

