



KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS

ĮSAKYMAS DĖL ŽEMĖS SKLYPO ŽŪKLĖS G. 13, KLAIPĖDOJE, DETALIOJO PLANO PATVIRTINIMO

2007 m. rugsėjo 14 d. Nr. AD1-2116
Klaipėda

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 26 straipsnio 4 ir 8 dalimis, Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2003 m. gegužės 21 d. sprendimu Nr. 1-108 „Dėl įgaliojimų suteikimo Savivaldybės administracijos direktoriui“ bei atsižvelgdamas į Klaipėdos apskrities viršininko administracijos teritorijų planavimo dokumento 2007-09-06 patikrinimo aktą Nr. PL-308:

1. T v i r t i n u žemės sklypo Žūklės g. 13, Klaipėdoje (kadastro Nr. 2101/0008:37), detalų planą (pridedamas pagrindinis brėžinys).

2. N u s t a t a u, kad patvirtintas detalusis planas įsigalioja kitą dieną po to, kai šis įsakymas paskelbiamas vietos spaudoje.

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

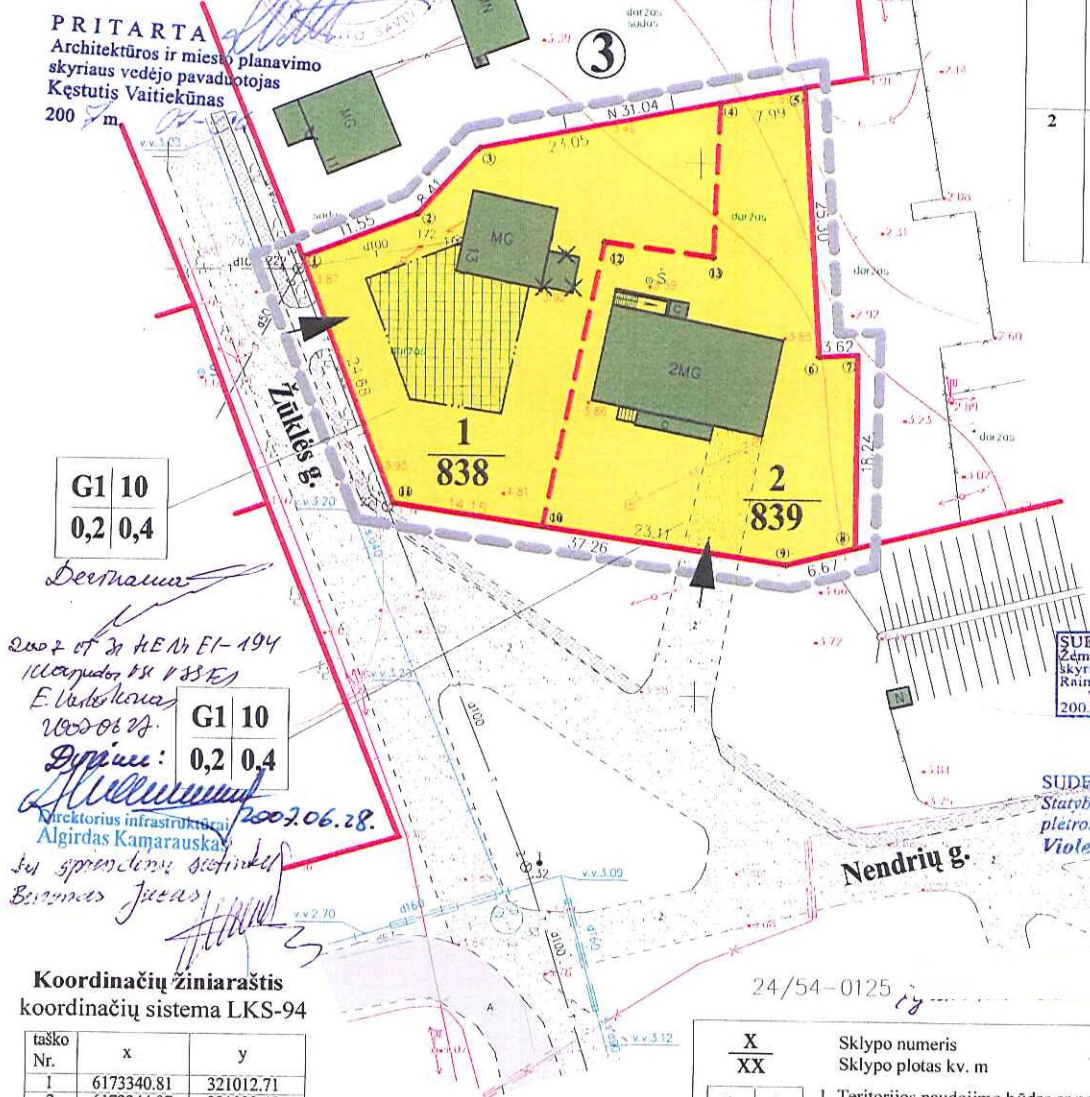
Savivaldybės administracijos direktorius

Aloyzas Každalevičius



Suderinta *Alma*
pagal Wind statybos projektą
Nr 27/03 2007-07-06

PRITARTA
Architektūros ir miesto planavimo skyriaus vedėjo pavardotojas
Kęstutis Vaitiekūnas



G1 10
0,2 0,4

G1 10
0,2 0,4

2007-07-20 KEM Nr. E1-194
Užsakymas Nr. V33E1
E. Valackas
2007-06-28

Direktorius infrastruktūros skyriaus
Algirdas Kamarauskas
2007-06-28
Su sprendimų šaltiniais
Bernardas Jučas

Koordinatių žiniaraštis
koordinatių sistema LKS-94

taško Nr.	x	y
1	6173340.81	321012.71
2	6173344.97	321023.48
3	6173351.17	321029.16
4	6173355.75	321051.76
5	6173357.34	321059.58
6	6173332.09	321061.24
7	6173332.28	321064.85
8	6173314.04	321064.83
9	6173312.38	321058.37
10	6173315.71	321035.50
11	6173317.74	321021.50
12	6173342.51	321041.02

Koordinatių sistema - LKS-94
Aukščių sistema - Baltijos

X	XX	Sklypo numeris	Sklypo plotas kv. m
1	2	1. Teritorijos naudojimo būdas ar pobūdis	
3	4	2. Pastatų aukštis (m)	
		3. Užstatymo tankumas	
		4. Užstatymo intensyvumas	

Atestato Nr.	A. Valackas individuali ?moni?	gyvenamas namas Žuklės g. Nr. 13 Klaipėdoje	Laido
351	Vykdyt. A. Valacka	2006-09-09	
		Skaitmeninis? topografinis? nuotrauka	Lapas Lap?
		M 1:500	1 1

DETALIOJO PLANO TVARKY!

Sklypo Nr.	Sklypo kampų pažymėjimas plane	Sklypo kampų koordinatės		Sklypo plotas	užstatymo tankis	užstatymo intensyvumas	Privalomieji reikalavimai		Žemės naudojimo apribojimai
		x	y				statinio aukščio altitudė	statinio aukštis nuo žemės paviršiaus	
1	1	6173340.81	321012.71	838	0,20	0,40	13,92	10,0	Servitutas - teise tiesti, naudotis ir aptarnauti požemines ir antžemines komunikacijas
	2	6173344.97	321023.48						
	3	6173351.17	321029.16						
	4	6173355.75	321051.76						
	13	6173341.19	321051.24						
	12	6173342.51	321041.02						
	10	6173315.71	321035.50						
	11	6173317.74	321021.50						
	4	6173355.75	321051.76						
	5	6173357.34	321059.58						
	6	6173332.09	321061.24						
2	4	6173355.75	321051.76	839	0,20	0,40	13,92	10,0	Servitutas - teise tiesti, naudotis ir aptarnauti požemines ir antžemines komunikacijas
	5	6173357.34	321059.58						
	6	6173332.09	321061.24						
	7	6173332.28	321064.85						
	8	6173314.04	321064.83						
	9	6173312.38	321058.37						
	10	6173315.71	321035.50						
	12	6173342.51	321041.02						
	13	6173341.19	321051.24						

ĖŽIMO PAGRINDINIŲ SPRENDINIŲ APRĄŠOMOJI LENTELĖ

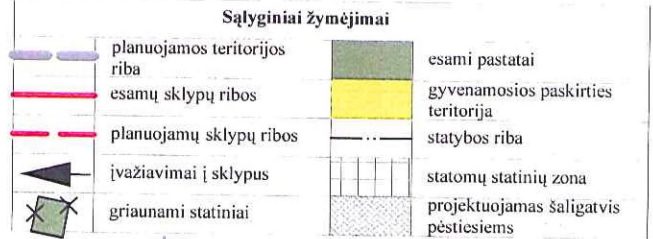
Sklypo Nr.	užstatymo tankis	užstatymo intensyvumas	statinio aukščio altitudė	statinio aukštis nuo žemės paviršiaus	Žemės naudojimo apribojimai
2	0,20	0,40	13,92	10,0	Servitutas - teise tiesti, naudotis ir aptarnauti požemines ir antžemines komunikacijas

EKSPLIKACIJA

Sklypo Nr.	Adresas	Statinių, savininkai ar naudotojai, nuosavybes forma	Pastabos
1	Žuklės g. 13		
2	Žuklės g. 13A		
3	Žuklės g. 11		

Pagrindiniai sprendiniai:

1. Žemės sklypas Žuklės g. 13 dalinamas į du sklypus vienbučiams gyvenamiesiems namams statyti.
2. Sklype Nr. 1 numatoma esamo gyvenamojo namo rekonstrukcija ir nauja statyba demontuojant esamą verandą, padidinant užstatymo tankį ir intensyvumą bei pastato aukštį iki 10 m nuo žemės paviršiaus.
3. Įvažiavimas į sklypą Nr. 1 esamas iš Žuklės g., įvažiavimas į sklypą Nr. 2 esamas iš Žuklės ir Nendrių g. sankryžos.
4. Gyvenamuosius namus planuojama prijungti prie miesto vandentiekio ir buitinių nuotekų tinklų, dujotiekio tinklų pagal išduotas planavimo sąlygas.
4. Bendro naudojimo teritorijoje tarp įvažiavimų į sklypus Nr. 1 ir Nr. 2 įrengiamas šaligatvis pėstiesiems.



Atestato Nr.	UAB "Klaipėdos projektas"		Žemės sklypo, Žuklės g. 13, Klaipėdoje, kadastrinis Nr. 2101/0008:37) detalusis planas	
1907	Direktorius	J. Tilvikas	Pagrindinis brėžinys	
A702	PV	M. Ramanauskienė	M 1 : 500	Lapas Lapų
	Arch.	L. Bulovaitė		DP-2

PATVIRTINTA
 Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus
 2007 m. rugsejo 14 d. d. įsakymu Nr. AD1-2116