



## KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBA

### SPRENDIMAS DĖL TERITORIJOS PRIE PASTATO VINGIO G. 14 DETALIOJO PLANO PATVIRTINIMO

2007 m. lapkričio 29 d. Nr. T2-368  
Klaipėda

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo (Žin., 1994, Nr. 55-1049; 2000, Nr. 91-2832) 17 straipsnio 30 ir 49 punktais, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo (Žin., 1995, Nr. 107-2391; 2004, Nr. 21-617) 26 straipsnio 4 ir 8 dalimis bei atsižvelgdama į Klaipėdos apskrities viršininko administracijos teritorijų planavimo dokumento 2007-10-18 patikrinimo aktą Nr. PL-366, Klaipėdos miesto savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

1. Patvirtinti teritorijos prie pastato Vingio g. 14 detalų planą (pridedamas teritorijos tvarkymo ir naudojimo brėžinys).
2. Skelbti apie šį sprendimą vietinėje spaudoje ir visą sprendimo tekstą bei detalų planą paskelbti Klaipėdos miesto savivaldybės interneto tinklalapyje

Savivaldybės meras



Rimantas Taraškevičius



**PATVIRTINTA**

Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos

2007 m. *Rugpjūtio 29* d. sprendimu Nr. *12-368*



**Eksplikacija**

Sklypo Nr.	Adresas	Žemės sklypo pavadinimas ir naudojimas
1	Vingio g. Nr. 16, kvartalas Nr. 16B	Formos, kurios kitiems pakeičia žemės sklypą, kuriame yra pabrėžtas objektas, apibrėžtas, pabrėžtas ir pabrėžtas objektas
2	Vingio g. Nr. 16A	Formos, kurios kitiems pakeičia žemės sklypą, kuriame yra pabrėžtas objektas, apibrėžtas, pabrėžtas ir pabrėžtas objektas
3	Bendro naudojimo teritorija (priešais)	Formos, kurios kitiems pakeičia žemės sklypą, kuriame yra pabrėžtas objektas, apibrėžtas, pabrėžtas ir pabrėžtas objektas
4	Vingio g. Nr. 16A	Formos, kurios kitiems pakeičia žemės sklypą, kuriame yra pabrėžtas objektas, apibrėžtas, pabrėžtas ir pabrėžtas objektas
5	Vingio g. Nr. 16	Formos, kurios kitiems pakeičia žemės sklypą, kuriame yra pabrėžtas objektas, apibrėžtas, pabrėžtas ir pabrėžtas objektas
6*	Vingio g. Nr. 14*	Formos, kurios kitiems pakeičia žemės sklypą, kuriame yra pabrėžtas objektas, apibrėžtas, pabrėžtas ir pabrėžtas objektas
7	Vingio g. Nr. 14A	Formos, kurios kitiems pakeičia žemės sklypą, kuriame yra pabrėžtas objektas, apibrėžtas, pabrėžtas ir pabrėžtas objektas
8	Vingio g. Nr. 14, kvartalas Nr. 14B	Formos, kurios kitiems pakeičia žemės sklypą, kuriame yra pabrėžtas objektas, apibrėžtas, pabrėžtas ir pabrėžtas objektas
9	1. Sklypas Nr. 1022A	Formos, kurios kitiems pakeičia žemės sklypą, kuriame yra pabrėžtas objektas, apibrėžtas, pabrėžtas ir pabrėžtas objektas

- Sąlyginiai žymėjimai**
- inventoriškas sklypų ribos
  - kaimiškos sklypų ribos
  - esanti pastatai
  - esamos asfalto dangos gatvės
  - projektuojamų sklypų ribos
  - planuojamos teritorijos riba
  - K1 - komercinės paskirties objektų teritorija prekybos, paslaugų ir pramonės objektų statybos
  - V1 - visuomeninės paskirties objektų teritorija administracinių pastatų statybos
  - I1 - inžinerinės infrastruktūros teritorija susijusi su inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų statybos
  - I2 - inžinerinės infrastruktūros teritorija susijusi su inžinerinių tinklų kerdirama
  - servituoti ribos (zona)
  - stacionari statybinė zona

**Territorijos tvarkymo režimo pagrindinių sprendinių aprašomoji lentelė**

Sklypo Nr.	Sklypo kampų Nr.	Sklypo kampų koordinatės		Sklypo (ar jo dalies) plotas m²	Privalomi reikalavimai				
		X	Y		Sklypo (ar jo dalies) naudojimo pabūdas	Leidimas statyti (m) nuo žemės paviršiaus	Leidimas statyti (m) nuo kaimo ribos	Leidimas statyti (m) nuo kaimo ribos	statyti ir aprašymas
1 Vingio g. 16B (buv. Vingio 16)	18	6174330,28	323289,68	1395	K1	10m	0,60	0,75	
	19	6174334,39	323302,54						
	20	6174340,89	323322,50						
	33	6174302,20	323334,81						
1 (servituoti)	18	6174330,28	323289,68						tamt ribotai naudoti sklypo dalies ribas tikslas (pamažu atstatyti)
	19	6174334,39	323302,54						
	37	6174332,45	323303,21						
	36	6174328,40	323303,28						
2 Vingio 16T	14	6174338,78	323286,97	120	I1	4m	0,55	0,45	sklypai su statytas servituoti sklype Nr. 1 ir sklype Nr. 4
	15	6174342,81	323299,85						
	19	6174334,39	323302,54						
	18	6174330,28	323289,68						
3	8	6174356,90	323295,28	1851	I2	0	0	0	
	9	6174363,78	323316,93						
	10	6174378,51	323314,07						
	11	6174374,47	323317,43						
	12	6174371,97	323318,21						
	13	6174374,46	323326,22						
	16	6174351,55	323333,39						
	17	6174355,95	323347,73						
	21	6174338,50	323353,27						
	22	6174339,26	323355,09						
	26	6174347,71	323356,51						
6 Vingio g. 14	6	6174388,47	323313,07	2701	K1	12	0,95	1,2	
	7	6174392,45	323325,66						
	2	6174400,31	323323,29						
	3	6174408,09	323348,35						
	4	6174402,35	323350,13						
	5	6174406,00	323361,89						
	24	6174347,00	323380,37						
	23	6174345,26	323374,23						
	22	6174339,26	323355,09						
	21	6174338,50	323353,27						
	16	6174351,55	323333,39						
13	6174374,46	323326,22							
12	6174371,97	323318,21							
11	6174374,47	323317,43							
6* Vingio g. 14*	1	6174396,33	323310,59	169	K1	0	0	0	
	2	6174400,31	323323,29						
	7	6174392,45	323325,66						
	6	6174388,47	323313,07						
8 Vingio g. 14B	25	6174330,13	323341,83	872	V1	10	0,4	0,7	
	26	6174334,71	323356,51						
	27	6174338,83	323369,96						
	28	6174338,51	323369,96						
	29	6174340,27	323375,69						
	35	6174316,91	323382,88						
	34	6174306,51	323349,10						
8 (servituoti)	28	6174328,51	323369,96						tamt ribotai naudoti sklypo dalies ribas tikslas (pamažu atstatyti)
	29	6174340,27	323375,69						
	31	6174337,42	323376,38						
	30	6174325,65	323370,66						

**Pastabos:**  
 1. sklypas 6\* LR Vyriausybės nustatyta tvarka įsigijamas ne aukciono būdu (sklypo 6, Vingio g. 14, nuomininkui).  
 2. Sklypai Nr. 6 ir 6\* apjungiami, formuojant vieną sklypą, kurio naudojimo būdas- komercinės paskirties objektų teritorija.  
 3. Bendras sklypo plotas 2810m², užstatymo tankis 0,92, intensyvumas 1,15,

sklypas2	sklypas1	sklypas3	sklypas8	sklypas6	sklypas6*
I1 4	K1 10	I2 0	V1 10	K1 12	K1 0
0,55 0,45	0,60 0,75	0 0	0,40 0,70	0,95 1,20	0 0

Žemės naudojimo apribojimai vadovaujantis specialiomis žemės ir miško naudojimo sąlygomis  
 - ryšių kabelio apsaugos zona po 2m abipus kabelio, I sk. "ryšių linijos apsaugos zona",  
 - elektros kabelio apsaugos zona po 1m abipus kabelio, VI sk. "elektros linijos apsaugos zona",  
 - dujotiekio apsaugos zona po 2m abipus vamzdyno ašies, IX sk. "dujotiekio apsaugos zona",  
 - saugotini vertingi želdiniai, XXVII sk. "saugotini medžiai ir krūmai, augantys saugotini žemėje",  
 - šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų apsaugos zona po 5m nuo kaimo krašto, karštos šilumos šilumos, XI, VIII sk. "šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų apsaugos zona",  
 - vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir pėninių apsaugos zona po 5m nuo vamzdynų ašies, XLIX sk. "vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir pėninių apsaugos zona",

Atestavimas Nr. 2007  
 UAB "Klaipėdos projektas"  
 J. Tilvika  
 M. Rimas  
 Pagrindinis brėžinys M 1 : 500  
 DP-2