



**KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS
ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS**

**ĮSAKYMAS
DĖL ŽEMĖS SKLYPO LIEPOJOS G. 170 DETALIOJO PLANO PATVIRTINIMO**

2008 m. sausio 30 d. Nr. AD1-177
Klaipėda

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo (Žin., 1995, Nr. 107-2391; 2004, Nr. 21-617; 2006, Nr. 66-2429) 26 straipsnio 4 ir 8 dalimis, Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2003 m. gegužės 21 d. sprendimu Nr. 1-108 „Dėl įgaliojimų suteikimo Savivaldybės administracijos direktoriui“ bei atsižvelgdamas į Ričardo Balsio 2008-01-02 prašymą, Klaipėdos apskrities viršininko administracijos teritorijų planavimo dokumento 2007 m. gruodžio 17 d. patikrinimo aktą Nr. PL-470:

1. T v i r t i n u žemės sklypo Liepojos g. 170 detalų planą (pridedami detaliojo plano sprendiniai – pagrindinis brėžinys ir aiškinamasis raštas).

2. N u s t a t a u, kad už planuojamo sklypo ribų numatyti atlikti infrastruktūros įrengimo darbai turi būti projektuojami su pastato techniniu projektu ir atlikti iki objekto pripažinimo tinkamu naudoti.

3. N u r o d a u skelbti apie šį įsakymą vietinėje spaudoje, o visą detalų planą – Savivaldybės internetiniame tinklalapyje.

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka Klaipėdos apygardos administraciniam teismui.

Savivaldybės administracijos direktorius



Aloyzas Každalevičius



AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. Esamos padėties įvertinimas

Žemės sklypo Liepojos g. Nr.170 detaliojo plano organizatorius – organizatorius).

(toliau – planavimo

Planuojamas sklypas yra Klaipėdoje gyvenamųjų namų kvartale tarp Šiltnamių, Liepojos ir Kretingos (iki gatvės 68m) gatvių, iš šiaurės, pietų ir vakarų pusių ribojasi su gyvenamosios paskirties žemės sklypais individualiems namams statyti. Rytų pusėje – esamas skersgatvis, už kurio iki Kretingos gatvės išnuomota žemė ūkinei veiklai – smulkios prekybos kioskas, pietinėje pusėje už 15m nuo planuojamo sklypo ribos iki Kretingos gatvės ruošiamas detalusis planas gyvenamosios paskirties objektams statyti.

Planuojamo sklypo plotas – 1509,00m². Reljefas gana lygus (paviršiaus altitudės kinta nuo 14,32 iki 14,4 m pagal Baltijos aukščių sistemą). Aplink želdinių, vandens telkinių nėra.

Sklypo vakarinėje dalyje pastatytas ir įrengtas dviejų aukštų su mansarda 398,81m² bendrojo ploto, 1667,00m³ namas. Užstatymo plotas – 164,00m².

Nustatytos specialiosios inžinerinių komunikacijų naudojimo sąlygos: vandentiekio apsaugos zona – 22m², fekalinės kanalizacijos apaugos zona – 80m², ryšio linijų apsaugos zona – 20m², dujotiekio apsaugos zona – 28m², drenažo apsaugos zona – 150m². Sklype likę du neveikiantys ryšio kabeliai.

2. Kraštovaizdžio estetiškas vertinimas

- Planuojamo sklypo ribose ir gretimybėse vertingų kraštovaizdžio elementų nėra.

- Pagrindiniai vizualinės erdvės formuojantys elementai – gretimai stovintys gyvenamieji namai, esamos gatvės.

- Planuojama ūkinė veikla analogiška aplinkinei, nėra agresyvi aplinkai ir kraštovaizdžiui.

3. Pagrindiniai sprendiniai

3.1. Planuojamo sklypo plotas 1509,00m².

3.2. Sklypas padalinamas į dvi dalis, suformuojant 2 žemės sklypus (formuojamų žemės sklypų žemės tvarkymo reglamentus žiūr. lentelėje "Formuojamų žemės sklypų tvarkymo režimo reikalavimai).

3.3. Planuojamoje teritorijoje gatvės raudonosios linijos 3,0m nuo sklypo ribos.

3.4. Įvažiuoti į formuojamus žemės sklypus iš esamo akligatvio ir skersgatvio.

3.5. Planuojamo naujo gyv.namo inžinerinius tinklus prijungti prie centralizuotų miesto tinklų. Šildymas galimas ir dujomis, dujotiekio įvadus prijungiant prie centralizuotų miesto tinklų.

3.6. Planuojamo pastato atsparumas ugniai – I laipsnio.

3.7. Rengiant statinių techninius projektus, spręsti pirminių gaisro gesinimo priemonių įrengimą, vadovaujantis bendrosiomis priešgaisrinės saugos taisyklėmis.

3.8. Planuojamą sklypą aptarnauja esamas priešgaisrinis hidrantas Nr.111 prie Kretingos gatvės už 100m.

3.9. Žemės sklypų aptvėrimas pagal STR 1.01.07:2002 ir aplinkos ministro 2002-04-16 įsakymą Nr.184.

4. Sprendiniai

Planuojamame sklype formuojami:

4.1. Sklypas Nr.170 – pagrindinė tikslinė žemės naudojimo paskirtis – namų valdai, kodas 401, pagrindinės tikslinės žemės naudojimo būdas – teritorija, skirta mažaaukščių gyvenamųjų namų statybai – indeksas G1,G kodas-tp6.

Projektuojamo sklypo plotas - 807,00m²;

Sklypo užstatymo tankis - 0,35;

Sklypo užstatymo intensyvumas - 0,70;

Statinių aukštis - 2 a. + M;

Atestato Nr. 1062	UAB "KLAIPĖDOS MIESTPROJEKTAS"				ŽEMĖS SKLYPO LIEPOJOS G.170 KLAIPĖDOJE DETALUSIS PLANAS		
2217	PV	E.Varpučianskienė		2007-04	AIŠKINAMASIS RAŠTAS	Laida	
						O	
Planavimo organizatorius:					07-03/20-DP-AR	Lapas	Lepų
						1	6

4.2. Sklypas Nr.170A – pagrindinė tikslinė žemės naudojimo paskirtis – namų valdai, kodas 401, pagrindinės tikslinės žemės paskirties žemės naudojimo būdas – teritorija, skirta mažaaukščių gyvenamųjų namų statybai – indeksas G1, G kodas tp6.

Projektuojamo sklypo plotas - 702,00m²;
 Sklypo užstatymo tankis - 0,35;
 Sklypo užstatymo intensyvumas - 0,70;
 Statinių aukštis - 2 a. + M;

Teritorijos tvarkymo režimo pagrindinių sprendinių lentelė

Sklypo Nr.	Sklypo plotas m ²	Sklypo kampų žymėjimas plane	Sklypo kampų koordinatės	
			x	y
170	807	3	x=6182980,47	y=319965,32
		4	x=6183000,40	y=319966,71
		5	x=6183004,00	y=319967,58
		8	x=6183000,64	y=320001,43
		9	x=6182977,38	y=319999,33
170A	702	1	x=6182974,64	y=320029,74
		2	x=6182976,50	y=320009,13
		9	x=6182977,38	y=319999,33
		8	x=6183000,64	y=320001,43
		6	x=6182999,67	y=320011,24
		7	x=6182997,68	y=320031,28

5. Teritorijos naudojimo būdas ir pobūdis

Privalomieji reikalavimai

Eil. Nr.	Žemės naudojimo būdas (pobūdis)	Statinių aukštų skaičius	Užstatymo tankis	Užstatymo intensyvumas
170	Sklypas namu valdai – mažaaukščių gyvenamųjų namų statybos teritorija G1	2a + M	0,35	0,70
170A	Sklypas namu valdai – mažaaukščių gyvenamųjų namų statybos teritorija G1	2a + M	0,35	0,70

Kitos paskirties žemė	Naudojimo būdas	Naudojimo pobūdis	G kodas 6,C	Indeksas 9,C	Teritorijos naudojimo būdo ar pobūdžio turinys

Planuojami servitutai:

Sklype Nr.170 – Teisė inžinerines komunikacijas aptarnaujančių įmonių

- teisė tiesti ir aptarnauti požemines ir antžemines komunikacijas bei inžiner. įrenginius, kodas Nr.30.

Sklype Nr.170A – Teisė inžinerines komunikacijas aptarnaujančių įmonių

- teisė tiesti ir aptarnauti požemines ir antžemines komunikacijas bei inžiner. įrenginius, kodas Nr.30.

Pastaba: žemės sklypų servitutai tikslinami nustatyta tvarka.

6. Urbanistiniai, architektūriniai teritorijos tvarkymo ir naudojimo parametrai, planuojamo sklypo tvarkymo koncepcija.

Planuojamas sklypas yra gyvenamųjų namų kvartale tarp Liepojos, Šiltnamių ir Kretingos gatvių. Tiesioginiai patekimai iki sklypo iš Liepojos gatvės esamu akligatviu ir iš Kretingos gatvės skersgatvio. Detaliojo plano sprendiniais esamas sklypas atidalijamas, suformuojant du sklypus ir numatant antro vienbučio gyvenamojo namo statybą arčiau skersgatvio (5,0m nuo sklypo ribos).

Atidalijamame sklype esamas gyvenamasis namas.

Projektuojami namų valdos sklypai labai panašaus dydžio, perimetrinio užstatymo. Naujas statinys – vieno buto gyvenamasis namas planuojamas dviejų aukštų su mansarda; medžiaginis-konstruktivinis sprendimas, pastato architektūrinė išraiška galimai artimesnė pajūrio krašto stilistikai, masteliui, spalvoms.

05-04/30-DP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	2	6	0

Planuojamo sklypo aptvėrimas pagal STR 1.01.07:2002 ir AM įsakymą 2002-04-16 Nr.184.

Ruošiant žemės sklypo užstatymo projektą, tvarkant aplinką, maksimaliai išsaugoti esamą reljefą, išsaugoti esamą dirvožemio sluoksnį, sandėliuoti ir panaudoti gazonų įrengimui, želdinių tvarkymo darbai – sklypas apželdinamas regione paplitusiomis želdynų rūšimis.

Planuojamo sklypo inžineriniai tinklai

Visų inžinerinių tinklų apsaugos juostose ūkinė veikla turi būti vykdoma griežtai laikantis apribojimų, nustatytų "Specialiosiose žemės ir miško naudojimo sąlygose" (LR Vyriausybės 1992-05-12 nutarimas Nr.343, red. 1995-12-29, nutarimas Nr.1640).

Šilumos tiekimas

Numatoma naujai statomą gyvenamąjį namą šildyti elektriniais ar vietiniais dujiniais šildymo prietaisais. Teršalų išmetimai į atmosferą negali viršyti didžiausios leistinos koncentracijos pagal LAND 43-2001 "Išmetamų teršalų iš kūrų deginančių įrenginių normos". Oro tarša negali viršyti HN 35-2002 "Gyvenamosios aplinkos atmosferos orą teršiančių medžiagų didžiausia leidžiama koncentracija" nustatytų teršalų koncentracijos reikšmių.

Vietinio dujinio šildymo (vandens ir patalpų) katilų įranga turi būti sertifikuota LR ir remtis pažangiausiomis aplinkos taršos mažinimo technologijomis, įvertinant numatytas galimas statybos apimtis, išmetimų atmosferą kiekiais numatomi nedideli, neviršijant atmosferos taršą reglamentuojančiais LR normatyviniais nustatytų išmetimų į atmosferą didžiausią leidžiančią koncentraciją.

Numatomi vidutiniai vienam sklypui techniniai rodikliai su energetiniais poreikiais:

Sklypo plotas m ²	Statinių tūris tūkst. m ³	Užstat. plotas m ²	Orient. gyvent. skaič.	Numatomi energetiniai poreikiai					Kritulių kiekis l/s	Valytinas kritulių kiekis, l/s
				Vanduo	Nuotėkos	Šiluma	Ryšiai	Elektra		
807	1,0	max 282	Sodyba 4 žm.	Vid. 0,53 m ³ /d Max. 2,73 m ³ /d	Vid. 0,53 m ³ /d	28 kW	1 vnt.	15 kW	Nuo visos teritorijos	Be valymo

Pastaba: vandens max – vasarą, kai vanduo naudojamas žemės sklypų laistymui. Max suvartojimas per dieną – 9,7m³.

Vandentiekio-nuotėkų dalis

Detaliojo plano projektu numatoma naujai statomo vieno buto gyvenamojo namo aprūpinimas geriamuoju vandeniu, priešgaisrinis vandentiekis bei ūkio ir paviršinių nuotėkų nuvedimas. Projektas atliekamas vadovaujantis LR galiojančiais normatyvais bei reglamentais.

Numatomas statyti gyvenamasis namas geriam. vandeniu aprūpinamas iš miesto centralizuotų vandentiekio tinklų. Pasijungiama nuo esamos vandentiekio linijos Ø 100 prie esamo sklypo. Gaisrinis hidrantas 100m atstumu prie Kretingos gatvės (šulinio Nr.111). Įvadui į gyvenamąjį namą pajungti numatomas šulinys, balnelis, įrengiant uždaromąją armatūrą.

Vandentiekio įvado tinklas klojamas iš plastmasinių slėginių vandentiekio vamzdžių, skirtų geriamojo vandens transportavimui.. Vandentiekio tinklas klojamas 1,50-1,80m gylyje.

Buitinių nuotėkų tinklai

Buitines nuotėkas iš planuojamo gyvenamojo namo numatoma nuvesti į esamą ūkio nuotėkų tinklą Ø 200 mm esamame sklype, transportuojantį nuotėkas iš Liepojos gatvės individualių namų kvartalo.

Nuotėkų tinklai projektuojami iš plastmasinių lauko nuotėkynės vamzdžių PVC.

Paviršinių nuotėkų nuvedimas

Lietaus bei sniego tirpsmo paviršinės nuotėkos nuo planuojamos teritorijos numatomos nuvesti į esamus tinklus sklype. Nuotėkų tinklas formuojamas įvertinant esamus žemės paviršiaus nuolydžius ir paviršinio vandens natūralias tėkmės kryptis. Tinklo vamzdynų diametrai paskaičiuoti pagal iškrentančių kritulių hidrometeorologinės tarnybos duomenis ir respublikos skaičiuotina lietaus intensyvumą.Lietaus nuotėkų tinklai numatomi kloti iš PVC (plastmasinių) lauko nuotėkų vamzdžių .

Dujotiekis

Planuojamo gyvenamojo kvartalo detaliojo plano projektas atliekamas vadovaujantis LR galiojančiais statybos normatyvais ir reglamentais, albumu TD-PE-95, taisyklėmis "Dujų sistema. Skirstomieji polietileniniai dujotiekiai. Medžiagos, projektavimas, statyba ir remontas", SniP 2.04.08-87 „Dujų tiekimas“.

07-03/20-DP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	3	6	0

Projektuojamas gyv.namas numatomas aprūpinti dujomis iš esamo žemo slėgio dujotiekio Ø 80mm, ateinančio iš Liepojos gatvės.

Dujos gyvenamame kvartale bus naudojamos šildymui, karšto vandens ir maisto ruošimui.

Lauko dujotiekio tinklai klojami 0,8-10,m gylyje.

Elektros tiekimas

Kvartalo objekto 0,4 kV tinklas numatomas kabelinis pagal konkretaus objekto poreikius, individualios statybos gyvenamųjų namų elektros apskaitos įrenginiai bus montuojami lauke prie sklypo ribos. Konkretaus objekto elektros pajungimas bus atliekamas sekančiose projektavimo stadijose pagal patikslintas technines sąlygas.

Sklypo apšvietimas

Sklypo apšvietimo tinklai detalaus projekto stadijoje neprojektuojami, bus įrengiami pagal sklypo architektūrinį-urbanistinį išplanavimą

Telefono tinklai

Telefono aprūpinimo skirstomasis tinklas numatomas vieno buto gyvenamojo namo statybos objektui iš esamo tinklo Ø 100mm.

7. Pirminis planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai ir galiojantiems teritorinio planavimo dokumentų sprendiniams bei planavimo sąlygoms vertinimas.

Detaliajame plane daroma išvada, kad deatliojo plano sprendiniuose planuojama ūkinė veikla, įvykdžius nurodytų aplinkos apsaugos, higienos, statybos ir projektavimo normatyvinių dokumentų ir detaliajame plane nustatytų teritorijos tvarkymo reglamentų reikalavimus, neturės neigiamos įtakos gretimybėms bei aplinkai ir papildomų apribojimų gretimybėms žemės sklypams ar jų paskirčiai

Pagal RSN 127-91 (Civilinė apsauga. Projektavimo taisyklės) planuojama ūkinės veiklos rūšis nepriskiriamos gyvybiškai svarbių ar pavojingų cheminio užnuodijimo atžvilgiu objektų kategorijai.

Statinių sugriovimo atveju sklypų ir gretimybėms teritorijų keliai nebus užversti griuvėsiais.

Detaliojo plano sprendinių atitikimo galiojančių teritorinio planavimo dokumentų sprendiniams įvertinimas

Planuojamos teritorijos sprendiniai, numatantys pagrindinę tikslinės žemės naudojimo paskirtį esamoje teritorijoje miesto vystymosi zonoje, Klaipėdos miesto išsivystymo vizijai ir Pajūrio kraštovaizdžio raidos programai neprieštarauja.

Detaliojo plano sprendiniai neprieštarauja planavimo sąlygose nurodytų normatyvinių dokumentų, nustatančių planuojamos ūkinės veiklos reglamentus, apribojimus ir reikalavimus.

Transporto privažiavimų, gatvių, automobilių stovėjimo aikštelių organizavimo priemonės ir įvertinimas

Patekimas į planuojamą teritoriją esamu kvartaliniu akligatviu ir skersgatviu. Numatant kito vieno buto gyvenamojo namo statybą, naudojamas esantis skersgatvis – atšaka nuo Kretingos gatvės. Individualių gyv.namų gyventojų transportas laikomas garažuose. Papildomam atvykusiųjų transportui įrengiamos mašinų sustojimo vietos sklypo kiemuose.

Aplinkos kokybės ir higieninės būklės apsaugos priemonės ir įvertinimas

Pagrindiniame detaliojo plano sklypo brėžinyje sanitarinės (SAZ) ir kitos apsaugos zonos nenurodomos.

Visų detaliojo plano sprendiniuose numatytų objektų poreikiai geriamajam vandeniui patenkinami iš miesto tinklų, ūkio-buitinės nuotėkos taip pat iš miesto tinklų; gaisrų gesinimui vanduo iš esamo priešgaisrinio hidranto, todėl planuojamos ūkinės veiklos poveikis aplinkai numatomas minimalus, miesto biologinei įvairovei ir gamtiniams resursams poveikio neturės ir papildomų apsaugos priemonių nereikalauja.

Triukšmo lygis gyvenamojoje aplinkoje ir darbo aplinkoje neturi viršyti HN 33-2003 "Akustinis triukšmas. Leidžiami lygiai gyvenamojoje ir darbo aplinkoje. Matavimo metodikos bendrieji reikalavimai" nustatytų dydžių. Vibracijos šaltinių nebus, todėl gyvenimas planuojamoje aplinkoje atitinka HN 51-2003 "Visą žmogaus kūną veikianti vibracija" reikalavimus. Oro tarša negali viršyti HN 35-2002 "Gyvenamosios aplinkos orą teršiančių medžiagų koncentracijų ribinės vertės" nustatytų teršalų koncentracijos reikšmių.

Galimo planuojamos ūkinės veiklos poveikio kraštovaizdžio ir gamtos ištekliams pirminis vertinimas:

Numatomas projektuojamo namų valdos sklypo užstat. nesuardys numatomos miesto vystymosi vizijos.

Įvertinant galiojančių teritorinio planavimo dokumentų, statybą ir ūkinę veiklą reglamentuojančių normatyvų reikalavimus, detaliajame plane nustatytas ūkinės veiklos sąlygas ir apribojimus planuojamos ūkinės

07-03/20-DP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	4	6	0

veiklos poveikis aplinkai planuojamas neviršijant Lietuvos Respublikos normatyvais (HN 35-2002 "Gyvenamosios aplinkos orą teršiančių medžiagų koncentracijų ribinės vertės, nustatytų didžiausios leidžiamos teršalų koncentracijos atmosferoje (Dlk), atitinkantis HN 33-1:2003 ("Akustinis triukšmas. Leidžiami lygiai gyvenamojoje ir darbo aplinkoje. Matavimo metodikos bendrieji reikalavimai").

Vykdamas žemės darbus būtina išsaugoti esamą dirvožemio sluoksnį, panaudojant jį tvarkomo žemės sklypo gazonų įrengimui; planuojamos teritorijos reljefo keitimas nenumatomas.

Kiti apribojimai esamai ūkinei veiklai ir esamos ūkinės veiklos vertinimo metodai nustatyti LR įstatymuose, normatyvuose ir mokslinėse rekomendacijose.

8. Planuojamos teritorijos sanitarinės apsaugos zonos ir apsaugos zonos

Planuojamos teritorijos sanitarinės apsaugos ir apsaugos zonos nustatytos pagal Specialiąsias žemės ir miško naudojimo sąlygas ir Respublikines Statybos normas.

Sanitarinės apsaugos ir apsaugos zonos:

- | | |
|---|-----------|
| - Ryšių kabelis (nuo ašies) | -2,0 m |
| - Elektros kabelis (nuo ašies) | -2,0 m |
| - Vandentiekis (nuo vamzdžio sienutės) | -5,0 m |
| - Fekalinė kanalizacija (nuo vamzdžio sienutės) | -5,0 m |
| - Vidutinio slėgio dujotiekis (iki 16 barų slėgio). | -po 2,0 m |

Pastabos:

- Ūkinei veiklai pagrindiniai apribojimai ir sąlygos numatyti Žemės ir miško naudojimo specialiose sąlygose (žiūr. LR Vyriausybės 1992-05-12 nutarimas Nr.343, red. 1995-12-29 nutarimas Nr.1640, 1998-03-24 nutarimo Nr.345 redakcija) skyriai: I "Ryšių linijų apsaugos zonos", VI "Elektros linijų apsaugos zonos", XLIX "vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsauginės zonos".
- Tarp sklypų statinių būtina išlaikyti priešgaisrinius atstumus pagal STR 2.02.01:2004 (Gyvenamieji pastatai), RSN 139-92 (Pastatų ir statinių žaibosauga), STR 2.01.04:2004 "Gaisrine sauga. Pagrindiniai reikalavimai, BPST- Bendrosios priešgaisrinės saugos taisyklės.

Pastaba: Visi norminiai ir teisiniai aktai turi būti paskutinės redakcijos.

Architektūriniai-statybiniai reikalavimai

Gyvenamųjų pastatų architektūra turi būti tokia, kad:

- atitiktų esminius statinio architektūros reikalavimus, nurodytus Statybos įstatymo 5 straipsnyje;
- panaudotų vietinės ar regioninės tradicinės architektūros dvasinius ir medžiaginius resursus;
- užtikrintų gerus mažaaukščių pastatų pagrindinių patalpų ir sklypo funkcinius, vizualinius ir kompozicinius ryšius;
- užtikrintų naujo pastato kompozicinį ryšį (mastelio, proporcijų, medžiaginio, spalvinio sprendimo darną) su supančios gamtinės ir dirbtinės aplinkos elementais.

Aplinkosaugos reikalavimai

- Pagal LR AM 2002-02-27 įsakymą Nr.80 ūkinės veiklos objektai, kurie į gamtos aplinką išleidžia 5 m³/d ir daugiau nuotekų, privalo gauti taršos integruotos prevencijos ir kontrolės leidimą.
- Pagal LR 2001-03-30 įsakymą Nr.171 Miestų ir kitų gyvenamųjų teritorijų buitinių nuotekų išleidžiamų į gamtos aplinką, kontrolė atliekama priklausomai nuo jų dydžio (gyventojų ekvivalento, nuotekų kiekio). Minimalus metinis ėminių skaičius yra:
 - kai vandens naudotojas išleidžia 5 m³/d ir daugiau (iki 2000 GE) nuotekų, analizės atliekamos kartą per ketvirtį;

9. Pastatų numeracija

Atidalijamam sklypui pliekamas adresas Liepojos g. Nr.170, naujai statomam namui suformuotame sklype siūlomas adresas Liepojos g. Nr.170

07-03/20-DP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	5	6	0