



**KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS
ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS**

**ĮSAKYMAS
DĖL ŽEMĖS SKLYPO PAJŪRIO G. 24, KLAIPĖDOJE,
DETALIOJO PLANO PATVIRTINIMO**

2009 m. sausio 29 d. Nr. AD1-157
Klaipėda

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 29 straipsnio 8 dalies 2 punktu, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 26 straipsnio 4 ir 8 dalimis, Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2003 m. gegužės 21 d. sprendimu Nr. 1-108 „Dėl įgaliojimų suteikimo Savivaldybės administracijos direktoriui“ bei atsižvelgdamas į Klaipėdos apskrities viršininko administracijos teritorijų planavimo dokumento 2008-12-18 patikrinimo aktą Nr. PL-581-(14.16) ir UAB „Pamario projektai“ 2009-01-06 raštą Nr. 09-01:

1. T v i r t i n u žemės sklypo Pajūrio g. 24, Klaipėdoje, detalų planą (pridedami teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimų brėžinys su detaliojo plano pagrindinių sprendinių aprašymu, inžinerinės infrastruktūros objektų ir komunikacijų koridorių brėžinys ir koordinacių brėžinys).

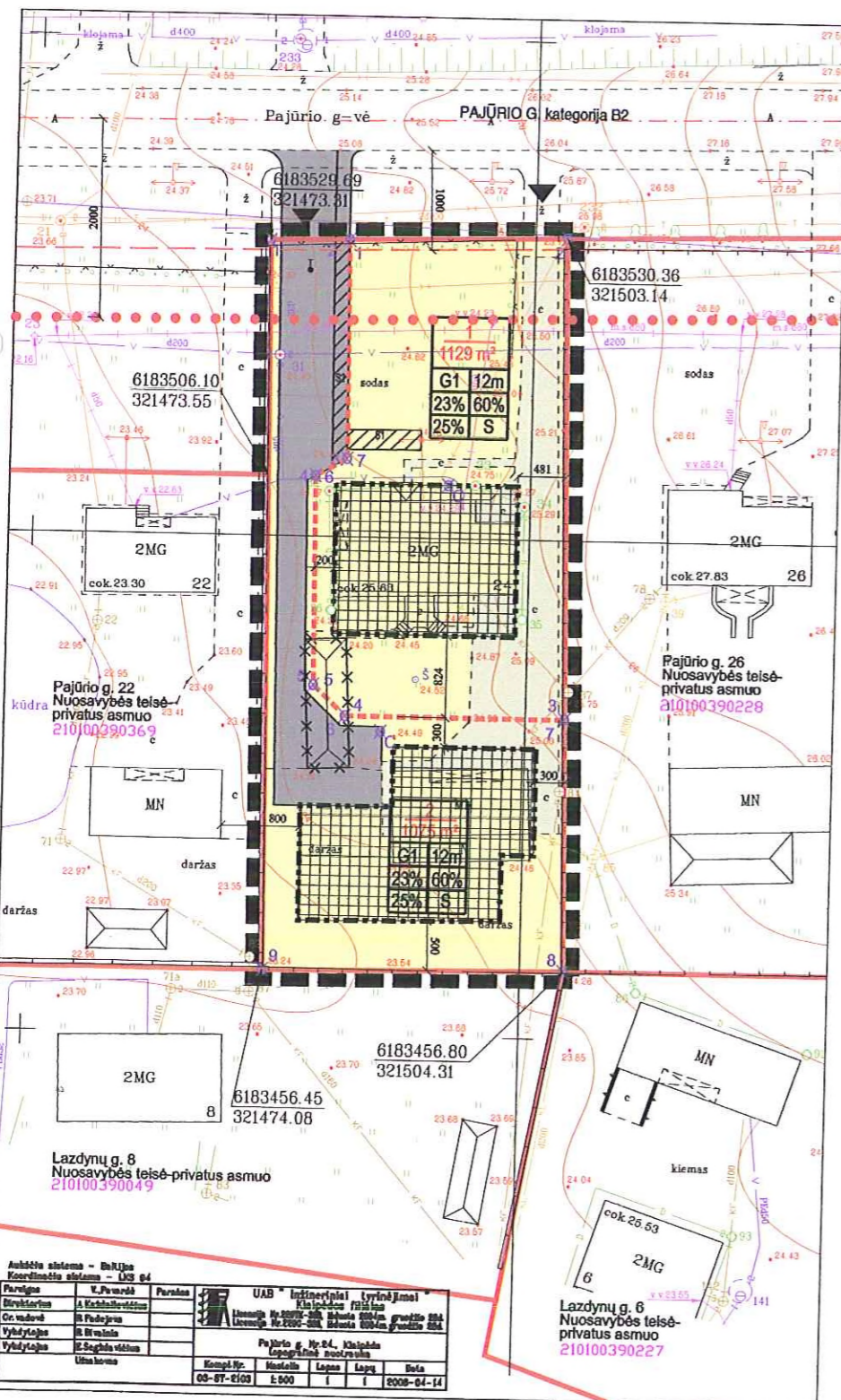
2. N u s t a t a u, kad patvirtintas detalusis planas įsigalioja kitą dieną po oficialaus informacinio pranešimo vietinėje spaudoje apie jo patvirtinimą ir viso detaliojo plano paskelbimo Klaipėdos miesto savivaldybės interneto tinklalapyje.

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Savivaldybės administracijos direktorius



Aloyzas Každalevičius



DETALIOJO PLANO TERITORIJOS TVARKYMO RĖŽIMO PAGRINDINIAI SPRENDINIAI

1. SKLYPŲ RIBŲ KEITIMAS
DETALIOJU PLANU VIETUJE VIENO SKLYPO SUFORMUOJAMI 2 ŽEMĖS SKLYPAI, NEKEIČIANT BENDRO SKLYPO PLOTO, TIKSLINĖS ŽEMĖS NAUDOJIMO PASKIRTIES, NAUDOJIMO BŪDO IR POBŪDŽIO.

2. TERITORIJOS TVARKYMO IR NAUDOJIMO RĖŽIMO REIKALAVIMAI SUFORMUOTIEMS SKLYPAMS

SKLYPAS NR. 1
SAVININKAI: VALERIJA KLOVIENĖ, POVILAS KLOVA
ŽEMĖS SKLYPO PLOTAS: 1129 M² ADRESAS: PAJŪRIO G. 24

PRIVALOMIEJI REIKALAVIMAI:

- PAGRINDINĖ TIKSLINĖ ŽEMĖS NAUDOJIMO PASKIRTIS – KITOS PASKIRTIES ŽEMĖ, ŽEMĖS NAUDOJIMO BŪDAS – GYVENAMOJI TERITORIJA (KODAS TP 6), POBŪDIS – MAŽAUKŠČIO VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO STATYBAI (INDEKSAS G1);
- LEISTINAS PASTATŲ AUKŠTIS – NE DAUGIAU 12 M;
- UŽSTATYMO TANKUMAS – NE DAUGIAU 23 % (STATINIAMS UŽSTATYTO PLOTO SANTYKIS SU VIŠO SKLYPO PLOTU);
- UŽSTATYMO INTENSIVYMAS – NE DAUGIAU 60 % (VIŠŲ PASTATŲ ANTIŽEMINĖS DALIES BENDRO PLOTO SANTYKIS SU VIŠO SKLYPO PLOTU);
- SKLYPO APŽELDINIMAS – 25 %;
- PRIVALOMA GYV. NAMUS STATYTI NEPAŽEIDŽIANT STATYBOS RIBOS;
- KVARTALINĖS INŽINERINĖS KOMUNIKACIJOS YRA PAKLOTOS IR NAUJI ĮVADAI NEPROJEKTUOJAMI, VISIEMS ESAMIEMS INŽINERINIAMS TINKLAMS NUSTATOMOS APSAUGOS ZONOS PAGAL "SPECIALIAŠIAS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGAS" (ŽIN., 1992, NR. 22-652; 2003, NR. 105-4709); SKLYPO SAVININKAS PRIVALO UŽTIKRINTI NORMALŲ PRIĖJIMĄ BEI PRIVAŽIAVIMĄ INŽINERINĖS ĮRANGOS REMONTUI BEI AVARINIŲ SITUACIJŲ LIKVIDAVIMUI;
- PRIVAŽIUOTI IR PRIEITI PRIE SKLYPO GALIMA IŠ PAJŪRIO G. (KATEGORIJA B2). PARKAVIMAS NUMATYTAS SKLYPO RIBOSE.
- SERVITUTAI, NUSTATYTI PLANUOJAMAM SKLYPUI;
- SERVITUTAS - TEISĖ TIESTI POŽEMINES, ANTIŽEMINES KOMUNIKACIJAS (TARNAUJANTIS DAKTAS)

SKLYPAS NR. 2
SAVININKAI: VALERIJA KLOVIENĖ, POVILAS KLOVA
ŽEMĖS SKLYPO PLOTAS: 1075 M² ADRESAS: PAJŪRIO G. 24A

PRIVALOMIEJI REIKALAVIMAI:

- PAGRINDINĖ TIKSLINĖ ŽEMĖS NAUDOJIMO PASKIRTIS – KITOS PASKIRTIES ŽEMĖ, ŽEMĖS NAUDOJIMO BŪDAS – GYVENAMOJI TERITORIJA (KODAS TP 6), POBŪDIS – MAŽAUKŠČIO VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO STATYBAI (INDEKSAS G1);
- LEISTINAS PASTATŲ AUKŠTIS – NE DAUGIAU 12 M;
- UŽSTATYMO TANKUMAS – NE DAUGIAU 23 % (STATINIAMS UŽSTATYTO PLOTO SANTYKIS SU VIŠO SKLYPO PLOTU);
- UŽSTATYMO INTENSIVYMAS – NE DAUGIAU 60 % (VIŠŲ PASTATŲ ANTIŽEMINĖS DALIES BENDRO PLOTO SANTYKIS SU VIŠO SKLYPO PLOTU);
- SKLYPO APŽELDINIMAS – 25 %;
- PRIVALOMA GYV. NAMUS STATYTI NEPAŽEIDŽIANT STATYBOS RIBOS;
- KVARTALINĖS INŽINERINĖS KOMUNIKACIJOS PAKLOTOS SKLYPE. GYVENAMO NAMO INŽINERINIŲ TINKLŲ ĮVADAI PRILUNGIAMSI PRIE KVARTALINIŲ TINKLŲ. PLANUOJAMAME SKLYPE STATINIŲ INŽINERINĖS SISTEMOS – ELEKTROS, VANDENTIEKIO, BUITINIŲ NUOTEKIŲ, LIETAUS NUOTEKŲ, DUJOTIEKIO TINKLUS JUNGTI PRIE MIESTO CENTRALIZUOTŲ TINKLŲ. REIKIAMA INŽINERINĖ ĮRANGA PRIVALO BŪTI NAUJAI PROJEKTUOJAMA PAGAL INŽINERINIŲ TINKLŲ EKSPLOATUOJANČIŲ ORGANIZACIJŲ IŠDUOTAS PRISIJUNGIMO TECHNINES SĄLYGAS. PASTATO ŠILDYMAS NUMATOMAS DUJINIS. VISIEMS ESAMIEMS IR PROJEKTUOJAMIEMS INŽINERINIAMS TINKLAMS NUSTATOMOS APSAUGOS ZONOS PAGAL "SPECIALIAŠIAS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGAS" (ŽIN., 1992, NR. 22-652; 2003, NR. 105-4709); SKLYPO SAVININKAS PRIVALO UŽTIKRINTI NORMALŲ PRIĖJIMĄ BEI PRIVAŽIAVIMĄ NAUJAI SUPROJEKTUOTOS IR ESAMOS INŽINERINĖS ĮRANGOS REMONTUI BEI AVARINIŲ SITUACIJŲ LIKVIDAVIMUI;
- PRIVAŽIUOTI IR PRIEITI PRIE SKLYPO GALIMA IŠ PAJŪRIO G. (KATEGORIJA B2). PARKAVIMAS NUMATYTAS SKLYPO RIBOSE.
- SERVITUTAI, NUSTATYTI PLANUOJAMAM SKLYPUI;
- KELIO SERVITUTAS (TARNAUJANTIS DAKTAS).

3. ĮRENGIMŲ IR STATINIŲ IŠDĖSTYMO POBŪDIS.
VIENBUTĮ GYVENAMĄJĮ NAMĄ STATYTI UŽSTATOMOS SKLYPO DALIES RIBOSE. NEDIDELI NUKRYPIMAI, PRĮKLAUSANTYS NUO KONKREČIŲ PATALPŲ PROGRAMOS, FUNKCINIŲ PLANŲ SPRENDIMŲ GALIMI, TAČIAU JUOS BŪTINA SUDERINTI SU VISOMIS DERINANČIOMIS VALSTYBINĖMS INSTANCIJOMS. KONKREČIŲ PATALPŲ IŠDĖSTYMĄ SPREŠTI RUŠIANT GYV. NAMO TECHNINĮ PROJEKTĄ IR JĮ DERINANT SU ATITINKAMOMIS VALSTYBINĖS PRIEŽIŪROS INSTANCIJOMS.

4. SKLYPŲ TVARKYMO IR NAUDOJIMO PARAMETRAI.
SKLYPŲ NAUDOJIMO PARAMETRAI YRA PARODYTI BRĖŽINYJE IR APRĄŠYTI DETALIOJO PLANO TERITORIJOS TVARKYMO RĖŽIMŲ PAGRINDINIŲ SPRENDINIŲ APRĄŠOMOJOJE LENTELĖJE. PRIEŠ TVARKANT PLANUOJAMUS SKLYPUS BŪTINA PARENGTI PROJEKTEINĖ DOKUMENTACIJĄ REIKALINGĄ ŠIEMS DARBAMS ATLIKTI (GYV. NAMO TECHNINIO PROJEKTO SKLYPO SUTVARKYMO DALIS) IR JĄ SUDERINTI SU VALSTYBINĖS PRIEŽIŪROS INSTANCIJOMS.

5. INŽINERINĖS ĮRANGOS IR TINKLŲ IŠDĖSTYMAS.
INŽINERINĖS ĮRANGOS IR TINKLŲ IŠDĖSTYMAS YRA PARODYTAS INŽINERINĖS INFRASTRUKTŪROS OBJEKTŲ IR KOMUNIKACIJŲ KORIDORIŲ BRĖŽINYJE. PLANUOJAMOJE TERITORIJOJE YRA VISOS GALIMYBĖS ĮSIRENGTI REIKALINGĄ INŽINERINĮ APRŪPINIMĄ, INŽINERINIŲ KOMUNIKACIJŲ ĮVADAI Į NUMATOMĄ STATYTI VIENBUTĮ GYVENAMĄJĮ NAMĄ BUS STATOMI PLANUOJAMO SKLYPO SAVININKŲ POKLOVOS IR V. KLOVIENĖS LĖŠOMIS. BET KURIS INŽINERINIŲ TINKLŲ IR ĮRANGOS PERTVARKYMAS, ATLEKANT TVARKYMO DARBUS PLANUOJAMOJE TERITORIJOJE, PRIVALO BŪTI VYKDOMAS PAGAL ATITINKAMŲ TINKLŲ EKSPLOATUOJANČIŲ ORGANIZACIJŲ IŠDUOTAS IR PATVIRTINTAS TECHNINES SĄLYGAS. PAGAL ŠIAS SĄLYGAS TURI BŪTI PARENGIAMA ATITINKAMA PROJEKTEINĖ DOKUMENTACIJĄ, SUDERINAMA SU EKSPLOATUOJANČIOMIS ORGANIZACIJOMS, IFORMINAMI REIKALINGI LEIDIMAI IR TIK TADA GALIMA ATLIKTI AUKŠČIAU MĖNUMUS PERTVARKYMO DARBUS. ESAMIEMS IR STATOMIEMS TINKLAMS IŠLAIKYTI SANITARINĖS APSAUGOS ZONAS, VADOVAUJANTIS LR VYRIAUSYBĖS 1992-05-12 NUTARIMU NR.343 "SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS" IR JO PAKETIMAS: 1995-12-29 NR.1640 IR 2003-01-29 NR.110.

6. TRANSPORTO ORGANIZAVIMO DALIS
I SKLYPUS ĮVAŽIUOJAMA IŠ PAJŪRIO G. (KATEGORIJA B2). AUTOMOBILIŲ PARKAVIMAS GALIMAS TIK GYVENAMŲJŲ SKLYPŲ RIBOSE.

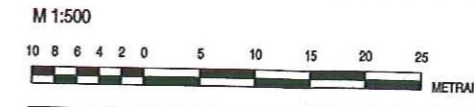
7. PRIEŠGAISRIŲ REIKALAVIMAI PAGAL STR 2.01.04.2004
NUMATOMŲ PROJEKTUOTI STATINIŲ UGNIŲ ATSPARUMO LAIPSNIS II. ATSIŽVELGIANT Į TAI PARINKTI ATSTUMAI TARP PASTATŲ.

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

1	2	3	4	5	6
1-ŽEMĖS SKLYPO (TERITORIJOS) NAUDOJIMO BŪDAS IR POBŪDIS - G1-MAŽAUKŠČIO GYVENAMOJI TERITORIJA; VIENBUČIO GYVENAMO NAMO STATYBAI;	2-LEISTINAS PASTATŲ AUKŠTIS.	3-UŽSTATYMO TANKUMAS.	4-UŽSTATYMO INTENSIVYMAS.	5-SKLYPO APŽELDINIMAS	6-SERVITUTAI
DETALIOJO PLANO GALIOJIMO RIBA (SUTAMPA SU ŽEMĖS SKLYPO PAJŪRIO G. 24 RIBOMIS)					
NAUDOJIMO BŪDAS - GYVENAMOJI TERITORIJA, POBŪDIS - MAŽAUKŠČIO VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO STATYBAI (G1);					
SERVITUTAS					
ESAMOS SKLYPO RIBOS					
NAUJA SKLYPO RIBA					
GALIMA STATYBOS VIETA					
ŽEMĖS SKLYPŲ RIBŲ POŠONIO KAMPŲ (TASKAJ) IR JŲ NUMERACIJA					
GRUOJAMAS STATINYS					
NAŽAVIMAS SKLYPA					
ESAMOS KIETOS DANGOS					
NAUJOS KIETOS DANGOS					
KELIO SANITARINĖ ZONA					
KELIO RALDONOSIOS LINIJOS					

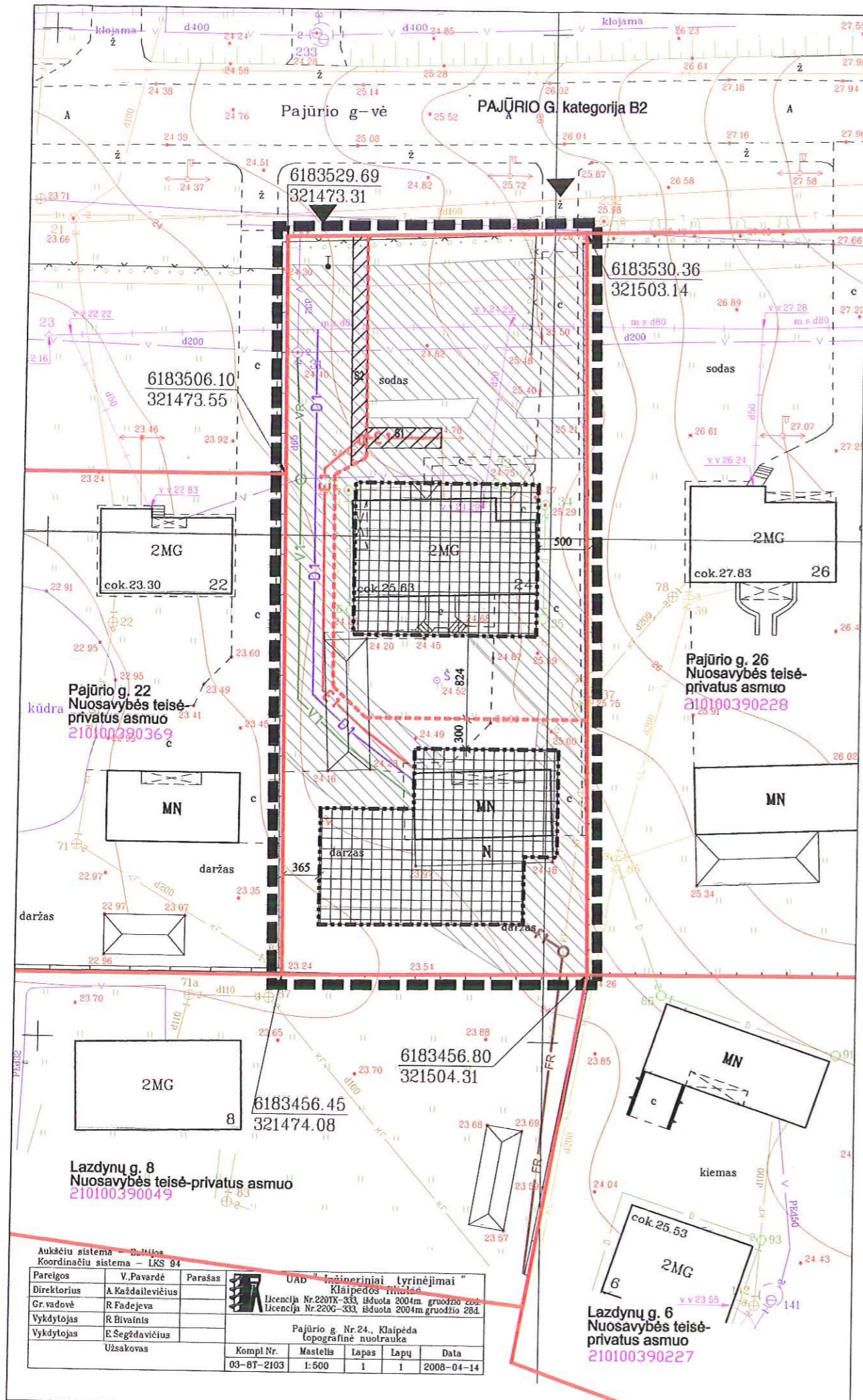
DETALIOJO PLANO TERITORIJOS TVARKYMO RĖŽIMO PAGRINDINIŲ SPRENDINIŲ APRĄŠOMOJOJE LENTELĖJE:

SKLYPO (JO DALIES) NR.	SKLYPO (JO DALIES) KAMPŲ PAŽYMĖJIMŲ PLANE	SKLYPO (JO DALIES) KAMPŲ KOORDINATĖS	SKLYPO (JO DALIES) PLOTAS, M ²	ŽEMĖS SKLYPO NAUDOJIMO BŪDAS (POBŪDIS)	STATINIŲ AUKŠTIS, M	UŽSTATYMO TANKUMAS, %	SKLYPO APŽELDINIMAS, %	UŽSTATYMO INTENSIVYMAS, %	PRIVALOMIEJI REIKALAVIMAI				
									STATINIŲ STATYBOS ZONA RIBA	INŽ. TINKLŲ IR PASTATŲ ŠILDYMO SISTEMŲ PRILUNGIMO SĄLYGOS	SUSISIEKIMO SISTEMOS ORGANIZAVIMAS	SERVITUTAI	
1	1	6183529.27	321481.30	1129	G1	12	23	25	60	PRIVALOMA GYV. NAMUS STATYTI NEPAŽEIDŽIANT STATYBOS RIBOS	KVARTALINĖS INŽ. KOMUNIKACIJOS YRA PAKLOTOS IR NAUJI ĮVADAI NEPROJEKTUOJAMI ŠILDYMAS DUJINIS.	PRIVAŽIUOTI IR PRIEITI PRIE ATSIKŲR PASTATŲ IR OBJEKTŲ IŠ PAJŪRIO G. AUTOMOBILIŲ PARKAVIMAS SKLYPO VIDUJE.	SERVITUTAS - TEISĖ TIESTI POŽEMINES, ANTIŽEMINES KOMUNIKACIJAS (TARNAUJANTIS DAKTAS) PLOTAS 51-15m ²
2	1	6183529.27	321473.31	1075	G1	12	23	25	60	PRIVALOMA GYV. NAMUS STATYTI NEPAŽEIDŽIANT STATYBOS RIBOS	REIKIAMA INŽINERINĖ ĮRANGA PRIVALO BŪTI NAUJAI PROJEKTUOJAMA PAGAL INŽ. TINKLŲ EKSPLOATUOJANČIŲ ORGANIZACIJŲ IŠDUOTAS SĄLYGAS. KVARTALINĖS INŽ. KOMUNIKACIJOS YRA PAKLOTOS IR NAUJI ĮVADAI NEPROJEKTUOJAMI ŠILDYMAS DUJINIS.	PRIVAŽIUOTI IR PRIEITI PRIE ATSIKŲR PASTATŲ IR OBJEKTŲ IŠ PAJŪRIO G. AUTOMOBILIŲ PARKAVIMAS SKLYPO VIDUJE.	KELIO SERVITUTAS (TARNAUJANTIS DAKTAS) PLOTAS 51-3m ²



Alasata Nr. 1899	PAJŪRIO PROJEKTAI	Kompiuteris	ŽEMĖS SKLYPO PAJŪRIO G. 24 (KAD. NR. 2101-0039-0109), KLAIPĖDA DETALUSIS PLANAS
A483	PV, ARCH. L. Nemeikšytė	2008	TERITORIJOS TVARKYMO IR NAUDOJIMO RĖŽIMŲ BRĖŽINYS M 1:500
	ARCH. N. Vaišnoraite	2008	
UŽSAKOVA:			
Kompleksas Objektas Etapas Dalis Dokum. Nr. ir tūlis			
8-0407 - 01 - DP - SP - 04			
Lapas	Lapų		
1	1		

Autobūto skėmas - Bskljas		Koordinačio skėmas - UTM 64	
Pardija	V. Pavardė	Pardija	UAB "Inžineriniai Lyrinėjimai"
Dirktojas	A. Kuchelavicius	Dirktojas	K. Kuchelavicius
Or. vadovė	B. Padojuna	Or. vadovė	B. Padojuna
Vybdytojas	B. Rivalas	Vybdytojas	B. Rivalas
Vybdytojas	B. Rivalas	Vybdytojas	B. Rivalas
Užsakovas	UAB "Inžineriniai Lyrinėjimai"	Užsakovas	UAB "Inžineriniai Lyrinėjimai"
Pajūrio g. Nr. 24, Klaipėda		Pajūrio g. Nr. 24, Klaipėda	
Kompi. Nr.	03-87-2100	Skalė	1:500
Lapų	1	Lapų	1
Metai	2008-04-14	Metai	2008-04-14



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- PLANUOJAMAS SKLYPAS PAJŪRIO G. 24
- ESAMOS SKLYPO RIBOS
- NAUJA SKLYPO RIBA
- GALIMA STATYBOS VIETA
- SERVITUTAS
- E1 PROJEKTUOJAMI 0,4 KV ELEKTROS TINKLAI
- V1 PROJEKTUOJAMI VANDENTIEKIO TINKLAI
- VR REKONSTRUOJAMI VANDENTIEKIO TINKLAI
- FR REKONSTRUOJAMI BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLAI
- F1 PROJEKTUOJAMI BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLAI
- D1 PROJEKTUOJAMI DUJOTIEKIO TINKLAI
- TINKLŲ APSAUGOS ZONOS

PATVIRTINTA
Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos
direktoriaus 2009-01-29 įsakymu Nr. AD1-157



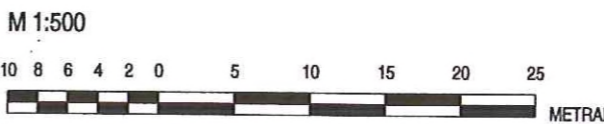
ĮVAŽIAVIMAS Į SKLYPĄ
Visiems esamiems ir projektuojamiems inžineriniams tinklams nustatomos apsaugos zonos pagal "Specialiąsias žemės ir miško naudojimo sąlygas" (Žin., 1992, Nr. 22-652; 2003, Nr. 105-4709)

APSAUGOS ZONOS				Sklypas NR.1	Sklypas NR.2
Eil. nr.	Aprیبojimo sk. Nr.	Aprیبojimai	Apsaugos zona	Žemės plotas m ²	Žemės plotas m ²
1.	VI.	Požeminių elektros tinkų apsaugos zona	po 1 m nuo kabelių ašies	96	105
2.	VI.	Elektros oro linijos apsaugos zona	po 2 m nuo elektros linijos iki 1 kV	352	367
3.	XLIX.	Vandentiekio apsaugos zona	po 5 m nuo vamzdynų ašies	89	151
4.	XLIX.	Fekalinės kanalizacijos apsaugos zona	po 5 m nuo vamzdynų ašies	177	32
5.	I.	Ryšių apsaugos zona	po 2 m nuo kabelių ašies	143	223
6.	IX.	Dujotiekio apsaugos zona	po 2 m nuo vamzdynų ašies		

INŽINERINIŲ TINKLŲ SPRENDINIAI

1 SKLYPAS. KVARTALINĖS INŽINERINĖS KOMUNIKACIJOS YRA PAKLOTOS IR NAUJI ĮVADAI NEPROJEKTUOJAMI. VISIEMS ESAMIEMS INŽINERINIAMS TINKLAMS NUSTATOMOS APSAUGOS ZONOS PAGAL SPECIALIĄSIAIS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGAS" (ŽIN., 1992, NR. 22-652; 2003, NR. 105-4709). SKLYPO SAVININKAS PRIVALO UŽTIKRINTI NORMALŲ PRIĖJIMĄ BEI PRIVAŽIAVIMĄ INŽINERINĖS ĮRANGOS REMONTUI BEI AVARINIŲ SITUACIJŲ LIKVIDAVIMUI. PRIVAŽIUOTI IR PRIEITI PRIE SKLYPO GALIMA IŠ PAJŪRIO G. (KATEGORIJA B2)

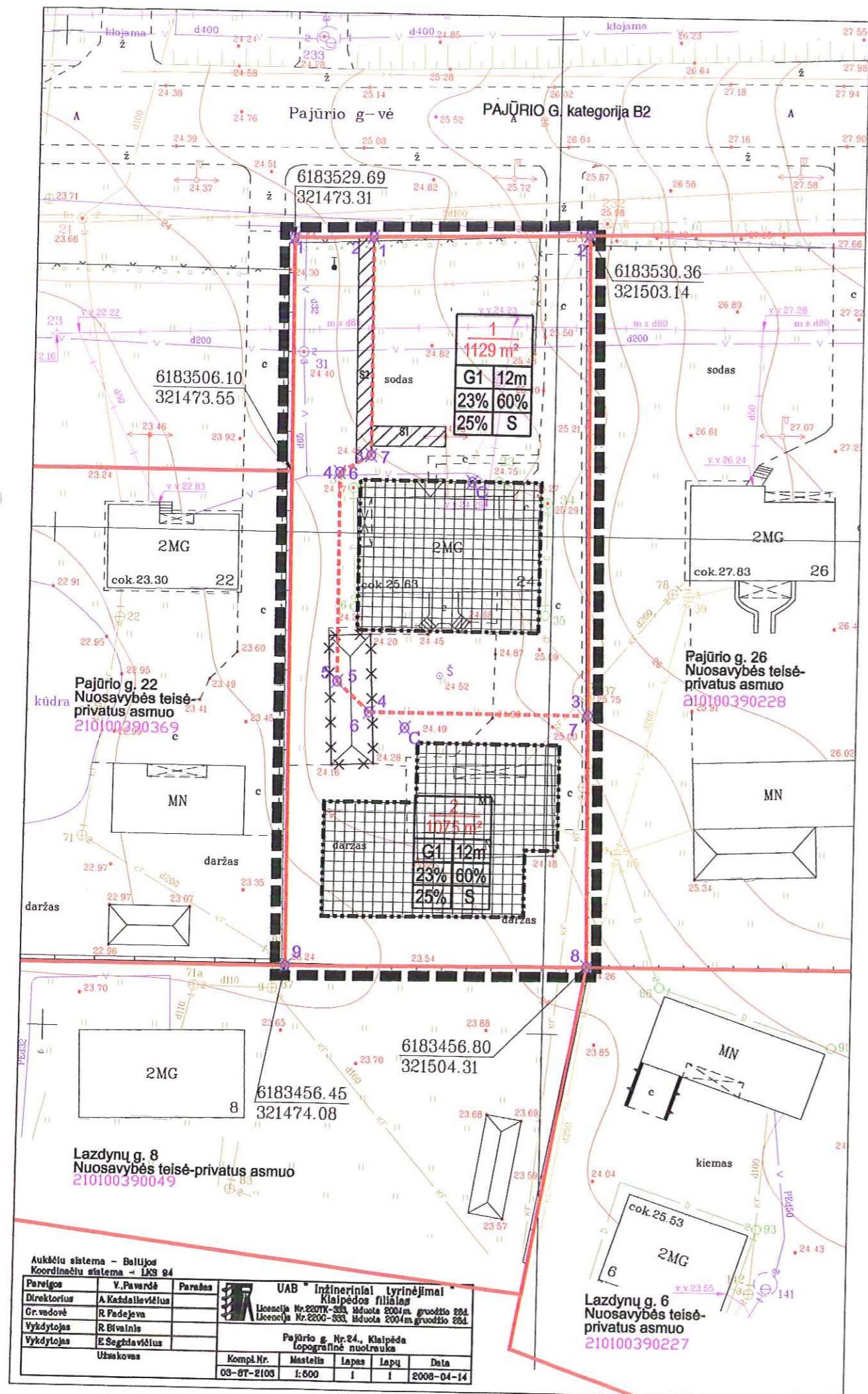
2 SKLYPAS. KVARTALINĖS INŽINERINĖS KOMUNIKACIJOS PAKLOTOS SKLYPE. GYVENAMO NAMO INŽINERINIŲ TINKLŲ ĮVADAI PRIJUNGiami PRIE KVARTALINIŲ TINKLŲ. PLANUOJAMAME SKLYPE STATINIO INŽINERINĖS SISTEMOS – ELEKTROS, VANDENTIEKIO, BUITINIŲ NUOTEKŲ, LIETAUS NUOTEKŲ, DUJOTIEKIO TINKLUS JUNGTI PRIE MIŠTO CENTRALIZUOTŲ TINKLŲ. REIKIAMA INŽINERINĖ ĮRANGA PRIVALO BŪTI NAUJAI PROJEKTUOJAMA PAGAL INŽINERINIUS TINKLUS EKSPLOATUOJANČIŲ ORGANIZACIJŲ IŠDUOTAS PRISIJUNGIMO TECHNINES SĄLYGAS. PASTATO ŠILDYMAS NUMATOMAS DUJINIS. VISIEMS ESAMIEMS IR PROJEKTUOJAMIEMS INŽINERINIAMS TINKLAMS NUSTATOMOS APSAUGOS ZONOS PAGAL SPECIALIĄSIAIS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGAS" (ŽIN., 1992, NR. 22-652; 2003, NR. 105-4709). SKLYPO SAVININKAS PRIVALO UŽTIKRINTI NORMALŲ PRIĖJIMĄ BEI PRIVAŽIAVIMĄ NAUJAI SUPROJEKTUOTOS INŽINERINĖS ĮRANGOS REMONTUI BEI AVARINIŲ SITUACIJŲ LIKVIDAVIMUI. PRIVAŽIUOTI IR PRIEITI PRIE SKLYPO GALIMA IŠ PAJŪRIO G. (KATEGORIJA B2)



Aukščių sistema – D.M.U.S.		Koordinatų sistema – LKS 94	
Pareigos	V. Pavardė	Parašas	
Direktorius	A. Každailėvičius		
Gr. vadovė	R. Fadejeva		
Vykdytojas	R. Bivainis		
Vykdytojas	E. Segzdavičius		
Užsakovas			

UAB "Inžineriniai Tyrimai"
Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos
Licencija Nr. 2207K-333, išduota 2004m. gruodžio 28d.
Licencija Nr. 220G-333, išduota 2004m. gruodžio 28d.
Pajūrio g. Nr. 24., Klaipėda
topografinė nuotrauka

Atestato Nr.	PAMARIO PROJEKTAI		Kompleksas		
1899	TITNAGO G. 10, LT-5500 KLAIPĖDA TEL. 312199, FAKS. 312199.		ŽEMĖS SKLYPO PAJŪRIO G. 24 (KAD. NR. 2101-0039-0109), KLAIPĖDA DETALUSIS PLANAS		
A 483	PV	L. Nemeikšytė	2008	Brėžinys	
	ARCH.	N. Vaišnoraitė	2008	INŽINERINĖS IFRASTRUKTŪROS OBJEKTŲ IR KOMUNIKACIJŲ KORIDORIŲ BRĖŽINYS M 1:500	
UŽSAKOVAI:					
Kompleksas Objektas Etapas Dalis Dokum. Nr. ir laida				Lapas	Lapy
8-0407 – 01 – DP – SDP – 01				1	1



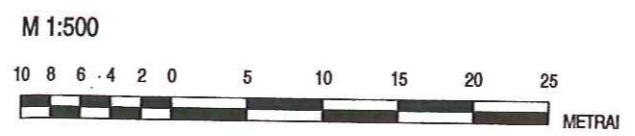
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

1 1183 m²		SKLYPO NUMERIS (pagal eksploikaciją) SKLYPO PLOTAS (kv.m)	PLANUOJAMA TERITORIJA PAJŪRIO G. 24
1	2	1 - ŽEMĖS SKLYPO (TERITORIJOS) NAUDOJIMO BŪDAS AR POBŪDIS G1 - MAŽAAUKŠTĖ GYVENAMOJI TERITORIJA; VIENUBUČIO GYVENAMO NAMO STATYBAI; 2 - LEISTINAS PASTATŲ AUKŠTIS. 3 - UŽSTATYMO TANKUMAS. 4 - UŽSTATYMO INTENSIVYVUMAS. 5 - SKLYPO APŽELDINIMAS 6 - SERVIDITAI	SERVITUTAS
3	4		ESAMOS SKLYPO RIBOS
5	6		NAUJA SKLYPO RIBA
			GALIMA STATYBOS VIETA
			ŽEMĖS SKLYPŲ RIBŲ POŠOKIO KAMPAI (TAŠKAI) IR JŲ NUMERACIJA



PATVIRTINTA
Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos
direktoriaus 2009-01-29 įsakymu Nr. AD1-157

SKLYPO (JO DALIES) NR.	SKLYPO (JO DALIES) KAMPŲ PAŽYMĖJIMAS PLANE	SKLYPO (JO DALIES) KAMPŲ KOORDINATĖS		SKLYPO (JO DALIES) RIBŲ TARP TAŠKŲ	SKLYPO (JO DALIES) RIBOS ILGIS, m
		X	Y		
1	1	6183529.87	321481.30	1-2	21,84
	2	6183530.35	321503.14	2-3	48,30
	3	6183482.06	321503.90	3-4	22,00
	4	6183482.06	321481.90	4-5	4,48
	5	6183485.11	321478.62	5-6	21,00
	6	6183506.11	321478.40	6-7	3,59
	7	6183507.87	321481.54	7-1	8,00
C		6183480.54	321485.54		
2	1	6183529.69	321473.31	1-2	8,00
	2	6183529.87	321481.30	2-3	22,00
	3	6183507.87	321481.54	3-4	3,59
	4	6183506.11	321478.40	4-5	21,00
	5	6183485.11	321478.62	5-6	4,48
	6	6183482.06	321481.90	6-7	22,00
	7	6183482.06	321503.90	7-8	25,26
	8	6183456.80	321504.31	8-9	30,23
	9	6183456.45	321474.08	9-1	73,24
C		6183506.34	321491.75		



Atestato Nr.	PAMARIO PROJEKTAI		Kompleksas		ŽEMĖS SKLYPO PAJŪRIO G. 24 (KAD. NR. 2101-0039-0109), KLAIPĖDA DETALUSIS PLANAS	
1899	TITNAGO G. 10, LT-6500 KLAIPĖDA TEL. 312198, FAKS. 312199.		Brėžinys		KOORDINAČIŲ BRĖŽINYS M 1:500	
A483	PV, ARCH.	L. Nemeikšytė	2008	Laida		O
		ARCH.	N. Vaišnoraite	2008		
UŽSAKOVAI:				Kompleksas	Objektas	Etapas
				8-0407	01	DP
				Dalis	Dokum. Nr. ir laida	Lapas
				SP	05	1
				Lapai		1

Aukštųjų sistemų - Baltijos Koordinatų sistema - LKS 84		UAB "Inžineriniai tyrimai" Klaipėdos filialas	
Parengėjas	V. Pavardė	Licenzija Nr. 2207K-2008, išduota 2008m. gruodžio 28d.	
Direktorius	A. Kaldakavičius	Licenzija Nr. 2200-2008, išduota 2004m. gruodžio 28d.	
Gr. vadovė	R. Padejeva	Pajūrio g. Nr. 24, Klaipėda topografinė nuotrauka	
Vykdytojas	R. Bivainis	Kompl. Nr.	03-07-2103
Vykdytojas	E. Segzdavičius	Mastelis	1:500
Užsakovas		Lapas	I
		Lapai	I
		Data	2008-04-14