



**KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS  
ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS**

**ĮSAKYMAS  
DĖL ŽEMĖS SKLYPO KLAIPĖDOJE, LABRENCŲ DVARO G. 1, PLANO,  
PRILYGINAMO DETALIOJO TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTUI,  
PATVIRTINIMO**

2011 m. balandžio 11 d. Nr. AD1-700  
Klaipėda

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 29 straipsnio 8 dalies 2 punktu, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 21 straipsnio 3 dalimi, Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2010 m. liepos 21 d. nutarimu Nr. 1124 patvirtinto Žemės sklypo plano, prilyginamo detaliojo teritorijų planavimo dokumentui, rengimo, derinimo ir tvirtinimo miestų teritorijose tvarkos aprašo 40 punktu, atsižvelgdamas į uždarnosios akcinės bendrovės „Progresyvūs sprendimai“ 2011-04-04 prašymą:

1. T v i r t i n u žemės sklypo Klaipėdoje, Labrencų Dvaro g. 1, planą, prilyginamą detaliojo teritorijų planavimo dokumentui (sprendimų brėžinys pridedamas).

2. N u s t a t a u, kad patvirtintas žemės sklypo planas, prilyginamas detaliojo teritorijų planavimo dokumentui, įsigalioja kitą dieną po šio įsakymo paskelbimo Klaipėdos miesto savivaldybės interneto tinklalapyje.

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka Klaipėdos apygardos administraciniam teismui.

Savivaldybės administracijos direktorius



Aloyzas Každailėvičius

ŽEMĖS SKLYPO PLANO, PRILYGINAMO DETALIOJO TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTUI, LENTELE

Sklypo (jo dalies) Nr.	Sklypo (jo dalies) kampų pažymėjimas plane	Sklypo (jo dalies) kampų koordinatės		Sklypo ribų kraštinių lentelė		Sklypo (jo dalies) plotas, m <sup>2</sup>	Žemės sklypo naudojimo paskirties, naudojimo būdas ir pobūdis	Statinių aukštis, m	Užstatymo tankumas	Užstatymo intensyvumas	Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus		Žemės sklypo duomenys		
		X	Y	Sklypo ribų kraštinė tarp taškų	Sklypo ribų kraštinės ilgis tarp taškų						Specialiosios žemės naudojimo sąlygos	Servitutai	Formuojamo sklypo adresas	Suformuoto žemės sklypo naudotojai	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1	1	6185505.08	319009.75	1-2	13.81	1991	1. Žemės sklypų naudojimo paskirties - kitos paskirties žemė; 2. Žemės sklypų naudojimo būdas - gyvenamosios teritorijos (G); 3. Žemės sklypų naudojimo pobūdis - vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos (G1);	8.5	0.25	0.50	1. Elektros linijų apsaugos zonos žemės juosta, kurios plotis po 1 m nuo linijos konstrukcijų kraštinių taškų; 2. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos - po 5 m nuo vamzdžių ašies; 3. Gamybinių ir komunalinių objektų sanitarinės apsaugos ir taršos poveikio zonos - 0.0237 ha; 4. Dujotiekių apsaugos zonos - po 2 m.	1. Servitutas paliekamas esamas nustatytas Apskritis viršiminko įsakymu, 2010-06-28 Nr.4-3741-(1.3)	Klaipėdos miesto	Labrenčių Dvaro g. 1	Kazimieras Mačiulis
	2	6185516.24	319017.89	2-3	25.38										
	3	6185536.52	319033.15	3-4	2.22										
	4	6185536.60	319035.37	4-5	28.20										
	5	6185519.43	319057.74	5-6	24.08										
	6	6185497.60	319067.91	6-7	15.74										
	7	6185490.26	319081.83	7-8	15.14										
	8	6185475.17	319083.06	8-9	1.95										
	9	6185474.88	319081.13	9-10	31.55										
	10	6185470.25	319049.92	10-11	21.75										
	11	6185491.96	319048.54	11-12	12.78										
	12	6185503.08	319042.25	12-1	32.56										
2	4	6185536.60	319035.37	4-5	28.20	252									
	5	6185519.43	319057.74	5-6	24.08										
	6	6185497.60	319067.91	6-7	15.74										
	7	6185490.26	319081.83	7-13	58.84										
3*	1	6185505.08	319009.75	1-2	13.81	2243		8.5	0.25	0.50					
	2	6185516.24	319017.89	2-3	25.38										
	3	6185536.52	319033.15	3-4	2.22										
	4	6185536.60	319035.37	4-13	10.70										
	13	6185536.98	319046.07	13-7	58.84										
	7	6185490.26	319081.83	7-8	15.14										
	8	6185475.17	319083.06	8-9	1.95										
	9	6185474.88	319081.13	9-10	31.55										
	10	6185470.25	319049.92	10-11	21.75										
	11	6185491.96	319048.54	11-12	12.78										
	12	6185503.08	319042.25	12-1	32.56										

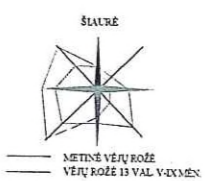
\*Sujungus sklypus Nr.01 ir Nr.02 suformuojamas sklypas Nr.03.

PATVIRTINTA  
Klaipėdos miesto savivaldybės  
administracijos direktoriaus  
2011 m. *balandžio 11* d.  
Isakymu Nr. AD1-100



SUTARTINIAI ŽENKLAI	
①	SKLYPO NUMERIS
—	ESAMŲ SKLYPŲ RIBOS
---	FORMUOJAMAS LAISVOS VALSTYBINĖS ŽEMĖS SKLYPAS, PAGAL KLAIPĖDOS M. SAV. ADMINISTRACIJOS DIREKTORIAUS ĮSAKYMĄ 2010-11-08 NR.AD1-1949
✕ ✕ ✕	NAIKINAMOS SKLYPŲ RIBOS
▨	SUSISIEKIMO IR INŽINERINIŲ TINKLŲ KORIDORIŲ RIBOS
▨	SERVITUTŲ RIBOS (ZONOS)
←	ĮVAŽIAVIMAS - IŠVAŽIAVIMAS, EISMO KRYPTIS
⋯	SANITARINIŲ APSAUGOS ZONŲ BEI APSAUGOS ZONŲ RIBOS GATVĖS AŠINĖ LINIJA
---	ESAMAS PRIVAŽIAVIMAS
V	SKLYPŲ GRETIMYBĖS
VNV	LAIKINAS ARTEŽINIS VANDENS GRĘŽINYS
LNS	LAIKINA VIETINĖ NUOTEKŲ VALYKLA
⋯	LAIKINA NUOTEKŲ SIURBLINĖ
⋯	GEOTERMINIO ŠILDYMO SISTEMOS VIETA
⊗ 1	SKLYPO RIBOS KAMPO TAŠKAS

PASTABA:  
ŽEMĖS SKLYPO PLANE NUMATOMAS LAISVOS VALSTYBINĖS ŽEMĖS PRIJUNGIMAS PRIE PAGRINDINIO ŽEMĖS SKLYPO (LR TEISĖS AKTŲ NUSTATYTA TVARKA), TAIP PAT SUJUNGTŲ ŽEMĖS SKLYPO PERTVARKYMAS.



PROGRESYVŪS PROJEKTAI			
Atestato Nr. 3975	www.pprojektai.lt		
	J.Zauerveino 5-7, LT-92122, Klaipėda		
	Tel./fax (8-46)216071, info@pprojektai.lt		
25024	P.V.	S.RACEVIČIUTĖ	2011
A947	ARCH.	D.ZUBAVIČIENĖ	2011
	PLAN.	D.BUDRYTĖ	2011
ETAPAS	PLANAVIMO INICIATORIUS		
ŽSP			
PROJEKTAS	ŽEMĖS SKLYPO PLANAS ADRESU LABRENČIŲ DVARO G.1 KLAIPĖDOJE, PRILYGINAMAS DETALIOJO TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTUI		
BRĖŽINYS	LAIDA		
ŽEMĖS SKLYPO PLANAS (SPRENDINIŲ BRĖŽINYS)	0		
BRĖŽINIO NUMERIS	FORMATAS LAPAS LAPŲ		
ŽSP-11.01.01-ŽSP-001	A3 1 1		