



**KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS
ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS**

**ĮSAKYMAS
DĖL ŽEMĖS SKLYPŲ KLAIPĖDOJE, JONIŠKĖS G. (I, II, III DALYS), PLANŲ,
PRILYGINAMŲ DETALIOJO TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTAMS,
PATVIRTINIMO**

2012 m. kovo 26 d. Nr. AD1-624
Klaipėda

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo (Žin., 1994, Nr. 55-1049; 2008, Nr. 113-4290; 2009, Nr. 159-7206) 29 straipsnio 8 dalies 2 punktu, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo (Žin., 1995, Nr. 107-2391; 2004, Nr. 21-617; 2009, Nr. 159-7205) 21 straipsnio 3 dalimi, Žemės sklypo plano, prilyginamo detaliojo teritorijų planavimo dokumentui, rengimo, derinimo ir tvirtinimo miestų teritorijose tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2010 m. liepos 21 d. nutarimu Nr. 1124 (Žin., 2010, Nr. 91-4815), 40 punktu, atsižvelgdama į V. Dantienės projektavimo firmos 2012 m. kovo 21 d. prašymą,

t v i r t i n u žemės sklypų Klaipėdoje, Joniškės g., planus, prilyginamus detaliojo teritorijų planavimo dokumentams:

1. Joniškės g. I dalis (sprendinių brėžinys pridedamas, 2 lapai);
2. Joniškės g. II dalis (sprendinių brėžinys pridedamas, 4 lapai);
3. Joniškės g. III dalis (sprendinių brėžinys pridedamas, 5 lapai).

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka Klaipėdos apygardos administraciniam teismui Galinio Pylimo g. 9, Klaipėda, per 1 mėnesį nuo individualaus akto paskelbimo dienos.

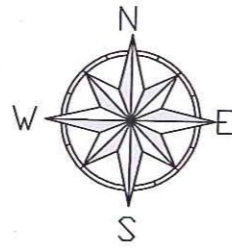
Savivaldybės administracijos direktorė



Judita Simonavičiūtė

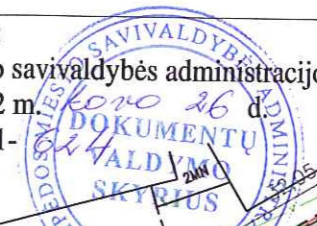
KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinatų sistema LKS - 94				
Taško Nr.	x	y	x	y
1	6178873.05	320790.13	162	6179027.59
2	6178876.18	320790.25	163	6179013.67
3	6178884.74	320789.09	164	6178994.86
4	6178893.22	320788.74	165	6178969.82
5	6178896.74	320789.02	166	6178946.05
6	6178900.25	320789.31	167	6178921.19
7	6178910.03	320791.25	168	6178916.43
8	6178918.25	320793.67	169	6178914.23
9	6178925.53	320797.16	170	6178907.95
10	6178932.90	320802.48	171	6178904.04
11	6178938.78	320809.19	172	6178893.92
12	6178944.42	320818.13	173	6178887.91
13	6178949.14	320828.24	174	6178884.43
14	6178952.14	320834.61	175	6178879.83
15	6178955.03	320933.91	176	6178877.28
16	6178997.62	320972.20	177	6178880.56
17	6179020.86	321018.54	178	6178884.64
18	6179024.66	321030.25	179	6178892.60
19	6179040.73	321057.98	180	6178902.29
19A	6179055.06	321082.69	181	6178910.77
20	6179066.65	321102.92	182	6178918.90
21	6179074.36	321116.37	183	6178926.57
22	6179079.55	321126.32	184	6178930.75
23	6179091.76	321149.71	185	6178932.47
24	6179096.99	321159.73	186	6178934.50
25	6179116.69	321200.22	187	6178950.31
25A	6179130.32	321228.25	188	6178968.11
26	6179132.46	321232.62	189	6178983.72
27	6179131.98	321234.22	190	6179008.65
28	6179132.67	321235.63	191	6179026.20
29	6179133.72	321235.88	192	6179056.64
30	6179158.55	321295.10	193	6179089.01
31	6179161.25	321303.56	194	6179097.25
155	6179131.13	321307.29	195	6179121.80
156	6179098.58	321231.53	196	6179132.85
157	6179073.72	321180.13	197	6179155.65
158	6179083.40	321174.84		
159	6179063.17	321139.12		
160	6179051.45	321118.57		
161	6179039.00	321097.88		

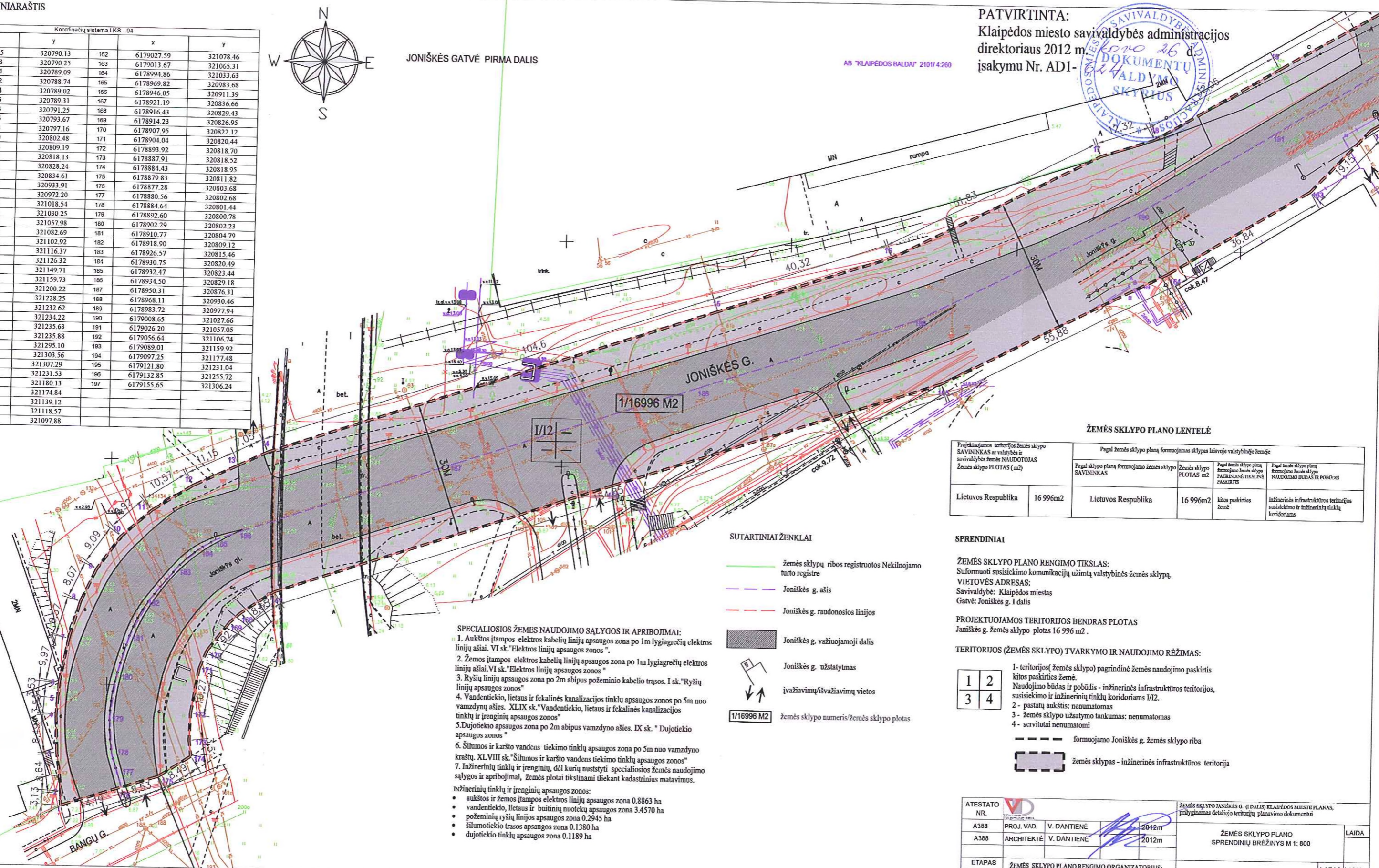


JONIŠKĖS GATVĖ PIRMA DALIS

PATVIRTINTA:
Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos
direktoriumi 2012 m. kovo 26 d.
įsakymu Nr. AD1-



AB "KLAIPĖDOS BALDAI" 2101/4-260



ŽEMĖS SKLYPO PLANO LENTELĖ

Projektuojamos teritorijos žemės sklypo SAVININKAS ar valdybės ir savivaldybės žemės NAUDOTOJAS Žemės sklypo PLOTAS (m ²)	Pagal žemės sklypo planą formuojamas sklypas laisvoje valstybinėje žemėje		
	Pagal žemės sklypo planą formuojamo žemės sklypo SAVININKAS	Žemės sklypo PLOTAS m ²	Pagal žemės sklypo planą formuojamo žemės sklypo PAGRINDINĖ TIKSLINĖ PASKIRTIS
Lietuvos Respublika	16 996m ²	Lietuvos Respublika	16 996m ²
		kitos paskirties žemė	inžinerinės infrastruktūros teritorijos susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridoriai

SUTARTINIAI ŽENKLAI

- žemės sklypų ribos registruotos Nekilnojamo turto registre
- Joniškės g. ašis
- Joniškės g. raudonosios linijos
- Joniškės g. važiuojamoji dalis
- Joniškės g. užstatymas
- įvažiavimų/išvažiavimų vietos
- žemės sklypo numeris/žemės sklypo plotas

SPECIALIOSIOS ŽEMĖS NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI:

1. Aukštos įtampos elektros kabelių linijų apsaugos zona po 1m lygiagrečių elektros linijų ašiai. VI sk. "Elektros linijų apsaugos zonos".
2. Žemos įtampos elektros kabelių linijų apsaugos zona po 1m lygiagrečių elektros linijų ašiai. VI sk. "Elektros linijų apsaugos zonos".
3. Ryšių linijų apsaugos zona po 2m abipus požeminio kabelio trasos. I sk. "Ryšių linijų apsaugos zonos".
4. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų apsaugos zonos po 5m nuo vamzdinių ašies. XLIX sk. "Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos".
5. Dujotiekio apsaugos zona po 2m abipus vamzdinio ašies. IX sk. "Dujotiekio apsaugos zonos".
6. Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų apsaugos zona po 5m nuo vamzdinio krašto. XLVIII sk. "Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų apsaugos zonos".
7. Inžinerinių tinklų ir įrenginių, dėl kurių nustatyti specialiosios žemės naudojimo sąlygos ir apribojimai, žemės plotai tikslinami tikslinant kadastrinius matavimus.

- Inžinerinių tinklų ir įrenginių apsaugos zonos:
- aukštos ir žemos įtampos elektros linijų apsaugos zona 0.8863 ha
 - vandentiekio, lietaus ir buitinių nuotekų apsaugos zona 3.4570 ha
 - požeminių ryšių linijos apsaugos zona 0.2945 ha
 - šilumotiekio trasos apsaugos zona 0.1380 ha
 - dujotiekio tinklų apsaugos zona 0.1189 ha

SPRENDINIAI

ŽEMĖS SKLYPO PLANO RENGIMO TIKSLAS:
Suformuoti susisiekimo komunikacijų užimtą valstybinę žemės sklypą.

VIETOVĖS ADRESAS:
Savivaldybė: Klaipėdos miestas
Gatvė: Joniškės g. I dalis

PROJEKTUOJAMOS TERITORIJOS BENDRAS PLOTAS
Joniškės g. žemės sklypo plotas 16 996 m².

TERITORIJOS (ŽEMĖS SKLYPO) TVARKYMO IR NAUDOJIMO RĖŽIMAS:

- 1- teritorijos (žemės sklypo) pagrindinė žemės naudojimo paskirtis kitos paskirties žemė.
- Naudojimo būdas ir pobūdis - inžinerinės infrastruktūros teritorijos, susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridoriai 1/12.
- 2 - pastatų aukštis: nenumatoma
- 3 - žemės sklypo užstatymo tankumas: nenumatoma
- 4 - servituoti nenumatomi

--- formuojamo Joniškės g. žemės sklypo riba

▭ žemės sklypas - inžinerinės infrastruktūros teritorija

ATESTATO NR.	PROJ. VAD.	V. DANTIENĖ	2012m	ŽEMĖS SKLYPO JONIŠKĖS G. (I DALIS) KLAIPĖDOS MIESTE PLANAS, prilyginamas detaliojo teritorijų planavimo dokumentui
A388	ARCHITEKTĖ	V. DANTIENĖ	2012m	
ETAPAS				ŽEMĖS SKLYPO PLANO SPRENDINIŲ BRĖŽINYS M 1: 800
ŽEMĖS SKLYPO PLANO RENGIMO ORGANIZATORIUS: Klaipėdos miesto savivaldybės administracija				LAPAS LAPŲ 1 2

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Taško Nr.	Koordinatų sistema LKS - 94			
	x	y	x	y
1	6178873.05	320790.13	162	6179027.59
2	6178876.18	320790.25	163	6179013.67
3	6178884.74	320789.09	164	6178994.86
4	6178893.22	320788.74	165	6178969.82
5	6178896.74	320789.02	166	6178946.05
6	6178900.25	320789.31	167	6178921.19
7	6178910.03	320791.25	168	6178916.43
8	6178918.25	320793.67	169	6178914.23
9	6178925.53	320797.16	170	6178907.95
10	6178932.90	320802.48	171	6178904.04
11	6178938.78	320809.19	172	6178893.92
12	6178944.42	320818.13	173	6178887.91
13	6178949.14	320828.24	174	6178884.43
14	6178952.14	320834.61	175	6178879.83
15	6178955.03	320933.91	176	6178877.28
16	6178997.62	320972.20	177	6178880.56
17	6179020.86	321018.54	178	6178884.64
18	6179024.66	321030.25	179	6178892.60
19	6179040.73	321057.98	180	6178902.29
19A	6179055.06	321082.69	181	6178910.77
20	6179066.65	321102.92	182	6178918.90
21	6179074.36	321116.37	183	6178926.57
22	6179079.55	321126.32	184	6178930.75
23	6179091.76	321149.71	185	6178932.47
24	6179096.99	321159.73	186	6178934.50
25	6179116.69	321200.22	187	6178950.31
25A	6179130.32	321228.25	188	6178968.11
26	6179132.46	321232.62	189	6178983.72
27	6179131.98	321234.22	190	6179008.65
28	6179132.67	321235.63	191	6179026.20
29	6179133.72	321235.88	192	6179056.64
30	6179158.55	321295.10	193	6179089.01
31	6179161.25	321303.56	194	6179097.25
155	6179131.13	321307.29	195	6179121.80
156	6179098.58	321231.53	196	6179132.85
157	6179073.72	321180.13	197	6179155.65
158	6179083.40	321174.84		
159	6179063.17	321139.12		
160	6179051.45	321118.57		
161	6179039.00	321097.88		

JONIŠKĖS GATVĖS PIRMA DALIS

SPRENDINIAI

ŽEMĖS SKLYPO PLANO RENGIMO TIKSLAS:
Suformuoti susisiekimo komunikacijų užimtą valstybinę žemės sklypą.

VIETOVĖS ADRESAS:
Savivaldybė: Klaipėdos miestas
Gatvė: Joniškės g. I dalis

PROJEKTUOJAMOS TERITORIJOS BENDRAS PLOTAS
Joniškės g. žemės sklypo plotas 16 996 m².

TERITORIJOS (ŽEMĖS SKLYPO) TVARKYMO IR NAUDOJIMO RĖŽIMAS:

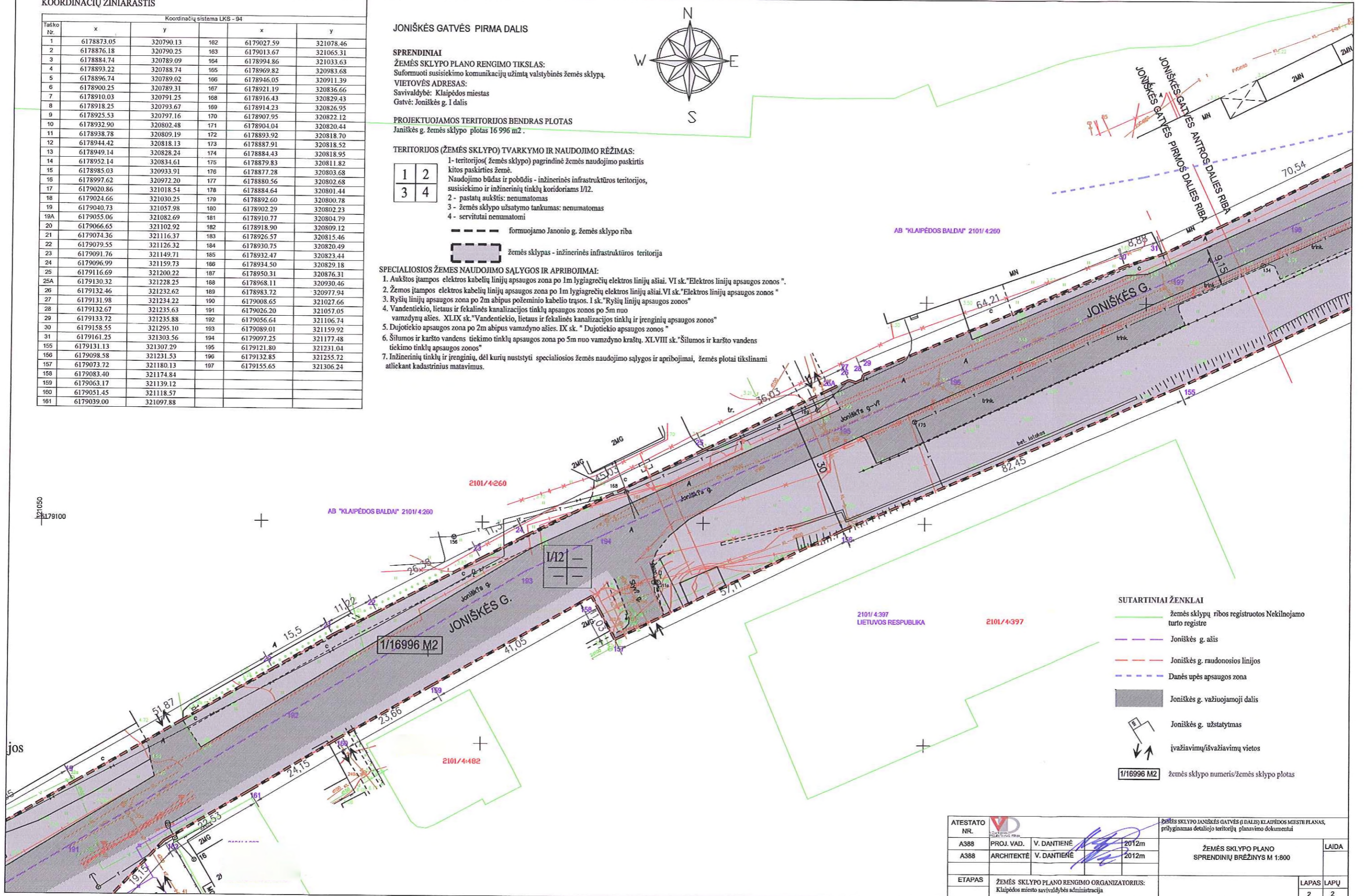
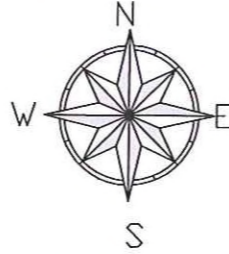
- | | |
|---|---|
| 1 | 2 |
| 3 | 4 |
- 1- teritorijos (žemės sklypo) pagrindinė žemės naudojimo paskirtis kitos paskirties žemė.
 - Naudojimo būdas ir pobūdis - inžinerinės infrastruktūros teritorijos, susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridoriams I/2.
 - 2 - pastatų aukštis: nenumatoma
 - 3 - žemės sklypo užstatymo tankumas: nenumatoma
 - 4 - servitutai nenumatomi

--- formuojamo Janonio g. žemės sklypo riba

▭ žemės sklypas - inžinerinės infrastruktūros teritorija

SPECIALIOSIOS ŽEMĖS NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI:

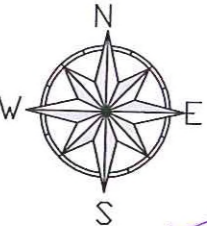
1. Aukštos įtampos elektros kabelių linijų apsaugos zona po 1m lygiagrečių elektros linijų ašiai. VI sk. "Elektros linijų apsaugos zonos".
2. Žemos įtampos elektros kabelių linijų apsaugos zona po 1m lygiagrečių elektros linijų ašiai. VI sk. "Elektros linijų apsaugos zonos".
3. Ryšių linijų apsaugos zona po 2m abipus požeminio kabelio trąsos. I sk. "Ryšių linijų apsaugos zonos".
4. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų apsaugos zonos po 5m nuo vamzdinių ašies. XLIX sk. "Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir inžinerinių apsaugos zonos".
5. Dujotiekio apsaugos zona po 2m abipus vamzdinių ašies. IX sk. "Dujotiekio apsaugos zonos".
6. Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų apsaugos zona po 5m nuo vamzdinių ašies. XLVIII sk. "Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų apsaugos zonos".
7. Inžinerinių tinklų ir inžinerinių, dėl kurių nustatyti specialiosios žemės naudojimo sąlygos ir apribojimai, žemės plotai tikslinami atliekant kadastrinius matavimus.



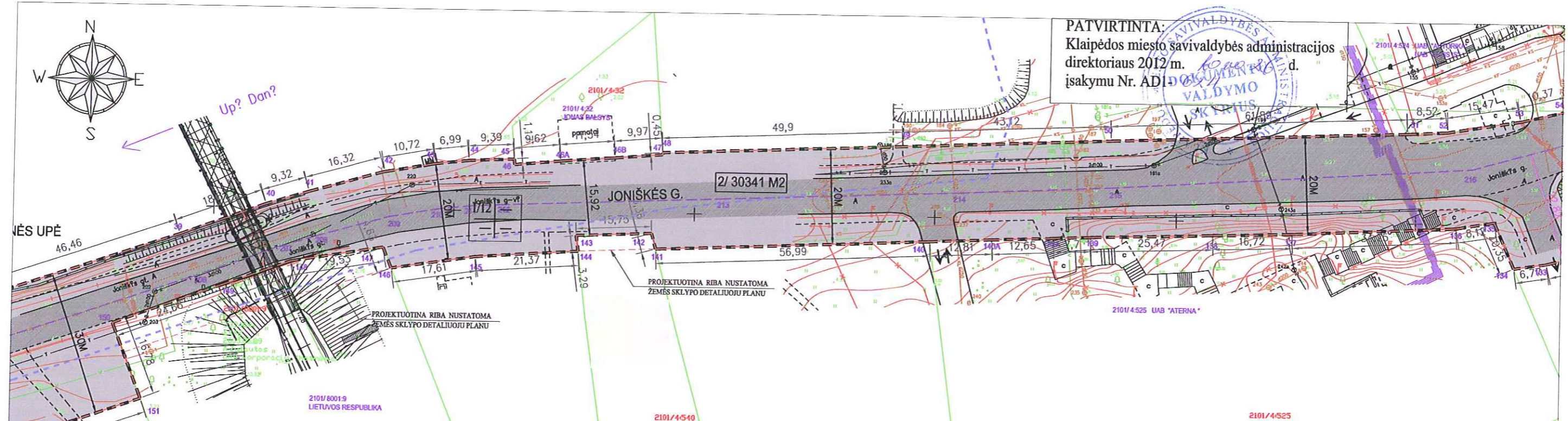
SUTARTINIAI ŽENKLAI

	žemės sklypų ribos registruotos Nekilnojamo turto registre
	Joniškės g. ašis
	Joniškės g. raudonosios linijos
	Danės upės apsaugos zona
	Joniškės g. važiuojamoji dalis
	Joniškės g. užstatymas
	įvažiavimų/išvažiavimų vietos
	žemės sklypo numeris/žemės sklypo plotas

ATESTATO NR.	A388			žemės sklypo JONIŠKĖS GATVĖS (I DALIS) KLAIPĖDOS MIESTE PLANAS, prilyginamas detaliojo teritorijų planavimo dokumentui
PROJ. VAD.	V. DANTIENĖ	2012m	ŽEMĖS SKLYPO PLANO SPRENDINIŲ BRĖŽINYS M 1:800	Laida
ARCHITEKTĖ	V. DANTIENĖ	2012m		
ETAPAS	ŽEMĖS SKLYPO PLANO RENGIMO ORGANIZATORIUS: Klaipėdos miesto savivaldybės administracija			LAPAS LAPŲ
				2 2



PATVIRTINTA:
Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos
direktorius 2012 m. [Signature]
įsakymu Nr. AD [Signature]



KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Taško Nr.	Koordinatų sistema LKS - 94			
	X	Y	X	Y
32	6179191.89	321367.10	134	6179290.92
33	6179213.06	321411.01	135	6179300.38
34	6179218.16	321422.79	136	6179299.10
35	6179220.79	321430.44	137	6179297.49
36	6179226.21	321474.44	138	6179297.03
37	6179262.51	321550.51	139	6179296.31
38	6179277.58	321595.38	139A	6179296.00
39	6179294.19	321643.13	140	6179294.93
40	6179300.76	321660.82	140A	6179295.49
41	6179303.43	321669.75	141	6179292.56
42	6179307.81	321685.47	142	6179295.80
43	6179309.62	321696.04	143	6179295.16
44	6179310.40	321702.98	144	6179291.90
45	6179310.83	321712.36	145	6179290.45
46	6179310.66	321722.04	146	6179287.82
46A	6179310.56	321733.35	147	6179292.11
46B	6179311.41	321733.35	148	6179288.95
47	6179312.18	321743.29	149	6179283.04
48	6179312.62	321743.25	150	6179275.49
49	6179314.60	321793.11	151	6179259.89
50	6179316.41	321836.19	152	6179223.26
51	6179318.63	321898.04	153	6179192.44
52	6179319.02	321906.52	154	6179185.26
53	6179321.45	321921.80	159	6179184.03
54	6179323.82	321931.90	200	6179209.32
55	6179328.30	321942.85	201	6179211.80
56	6179336.53	321957.90	202	6179227.23
57	6179342.30	321966.40	203	6179242.63
58	6179351.19	321976.70	204	6179253.52
59	6179363.45	321988.39	205	6179268.99
60	6179408.31	322019.04	206	6179285.23
61	6179435.22	322037.31	207	6179291.74
62	6179443.15	322036.78	208	6179294.31
63	6179480.60	322062.80	209	6179298.50
64	6179510.65	322083.57	210	6179300.18
65	6179522.10	322084.42	211	6179300.89
66	6179528.66	322092.61	212	6179301.26
67	6179545.86	322114.04	213	6179303.12
68	6179549.30	322109.40	214	6179305.07
69	6179571.58	322118.34	215	6179305.99
70	6179581.40	322130.90	216	6179311.33
71	6179585.05	322145.92	217	6179321.39
119	6179664.35	322172.20	218	6179327.70
117	6179601.48	322158.69	219	6179334.47
118	6179581.18	322153.66	220	6179349.47
118A	6179577.88	322144.78	221	6179355.50
118B	6179568.35	322145.70	222	6179359.01
119	6179556.01	322147.22	223	6179379.40
119A	6179557.53	322147.76	224	6179396.48
119B	6179558.10	322147.92	225	6179422.85
120	6179535.03	322135.92	226	6179437.76
121	6179501.45	322113.70	227	6179475.83
122	6179436.01	322061.37	228	6179513.08
123	6179417.83	322061.80	229	6179542.72
124	6179362.16	322023.56	230	6179561.21
125	6179347.65	322012.87	231	6179567.13
126	6179341.23	322007.73	232	6179610.12
127	6179335.85	322003.41	233	6179714.47
128	6179322.83	321989.30		
129	6179318.80	321985.19		
130	6179310.04	321972.31		
131	6179300.79	321954.83		
132	6179295.15	321941.05		
133	6179291.91	321927.46		

JONIŠKĖS GATVĖS ANTRA DALIS

ŽEMĖS SKLYPO PLANO LENTELĖ

Lietuvos Respublika	30 341m2	Pagal žemės sklypo planą formuojamas sklypas laivoje valstybinėje žemėje	
		Pagal sklypo planą formuojamas žemės sklypo SAVININKAS	Žemės sklypo PLOTAS m2
Lietuvos Respublika	30 341m2	Lietuvos Respublika	30 341m2

SPRENDINIAI

ŽEMĖS SKLYPO PLANO RENGIMO TIKSLAS:
Suformuoti susisiekimo komunikacijų užimtą valstybinės žemės sklypą.
VIETOVĖS ADRESAS:
Savivaldybė: Klaipėdos miestas
Gatvė: Joniškės g. II dalis

PROJEKTUOJAMOS TERITORIJOS BENDRAS PLOTAS
Joniškės g. žemės sklypo plotas 30 341m2.

TERITORIJOS (ŽEMĖS SKLYPO) TVARKYMO IR NAUDOJIMO RĖŽIMAS

1	2
3	4

- 1-teritorijos(žemės sklypo) pagrindinė žemės naudojimo paskirtis kitos paskirties žemė.
- Naudojimo būdas ir pobūdis - inžinerinės infrastruktūros teritorijos, susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridoriais I/2.
- 2- pastatų aukštis: nenumatoma
- 3- žemės sklypo užstatymo tankumas: nenumatoma
- 4- servitutai nenumatomi

- formuojamo Joniškės g. žemės sklypo riba
- žemės sklypas - inžinerinės infrastruktūros teritorija

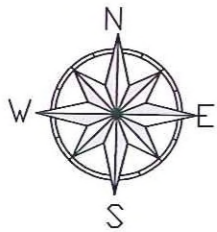
SUTARTINIAI ŽENKLAI

- žemės sklypų ribos registruotos Nekilnojamo turto registre
- Joniškės g. ašis
- Joniškės g. raudonosios linijos
- Danės upės apsaugos zona (pagal Klaipėdos Danės upės slėnio nuo Biržos tilto iki Palangos kelio specialųjį planą)
- Joniškės g. važiuojamoji dalis
- Joniškės g. užstatymas
- įvažiavimų/išvažiavimų vietos
- 2/30341M2 žemės sklypo numeris/žemės sklypo plotas

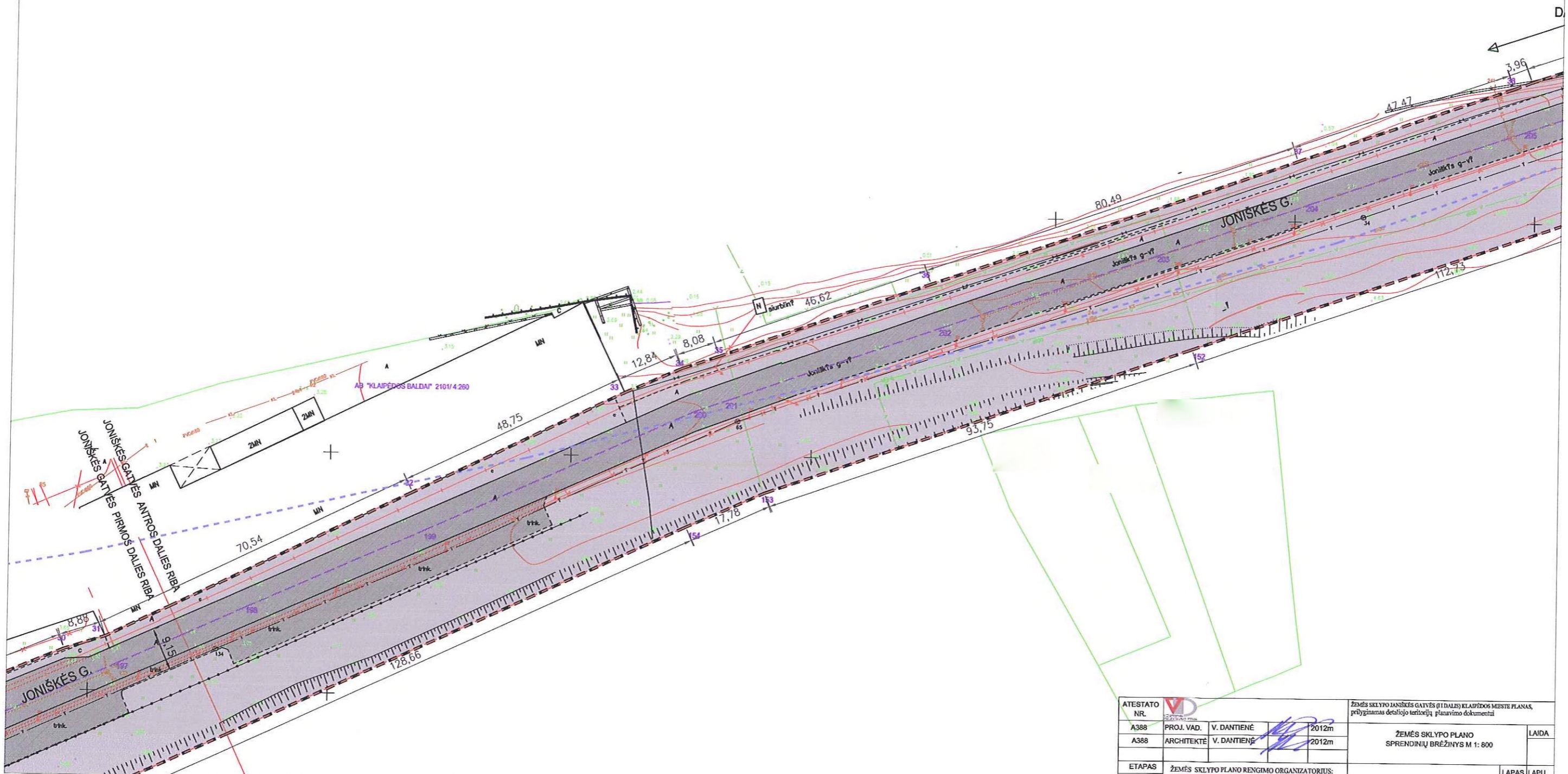
SPECIALIOSIOS ŽEMĖS NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI:

1. Aukštos įtampos elektros kabelių linijų apsaugos zona po 1m lygiagrečių elektros linijų ašiai. VI sk. "Elektros linijų apsaugos zonos".
2. Žemos įtampos elektros kabelių linijų apsaugos zona po 1m lygiagrečių elektros linijų ašiai. VI sk. "Elektros linijų apsaugos zonos"
3. Ryšių linijų apsaugos zona po 2m abipus požeminio kabelio trasos. I sk. "Ryšių linijų apsaugos zonos"
4. vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų apsaugos zonos po 5m nuo vamzdžių ašies. XLIX sk. "Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos"
5. Dujotiekio apsaugos zona po 2m abipus vamzdžio ašies. IX sk. "Dujotiekio apsaugos zonos"
6. Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų apsaugos zona po 5m nuo vamzdžio kraštų. XLVIII sk. "Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų apsaugos zonos"
7. Joniškės g. II dalis 0.6113 ha patenka į Danės upės apsaugos zonos ribas XXIX sk. " Vandens telkinių apsaugos juostos ir zonos"
8. Joniškės g. geležinkelio ir jo įrenginių apsaugos zona - 0.0560 ha. III sk. Geležinkelio kelių ir jų įrenginių apsaugos zona.
9. Inžinerinių tinklų ir įrenginių, dėl kurių nustatyti specialiosios žemės naudojimo sąlygos ir apribojimai, žemės plotai tikslinami atliekant kadastrinius matavimus.
10. Inžinerinių tinklų ir įrenginių apsaugos zonos:
 - aukštos ir žemos įtampos elektros linijų apsaugos zona 0.8863 ha
 - vandentiekio, lietaus ir buitinių nuotekų apsaugos zona 3.4570 ha
 - požeminių ryšių linijos apsaugos zona 0.2945 ha
 - šilumotiekio trasos apsaugos zona 0.1380 ha
 - dujotiekio tinklų apsaugos zona 0.1189 ha

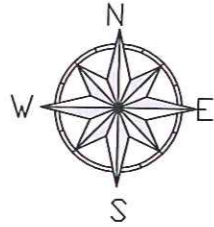
ATESTATO NR.	PROJ. VAD.	V. DANTIENĖ	2012m	LAIDA
A388	ARCHITEKTE	V. DANTIENĖ	2012m	
ŽEMĖS SKLYPO PLANO SPRENDINIŲ BRĖŽINYS M 1: 800				LAPAI
ETAPAS: ŽEMĖS SKLYPO PLANO RENGIMO ORGANIZATORIUS: Klaipėdos miesto savivaldybės administracija				LAPŲ
				1



1500
179300



ATESTATO NR.			Žemės sklypo Joniskės gatvės (I dalis) Klaipėdos miesto planas, prilyginamas detaliojo teritorijų planavimo dokumentui	
A388	PROJ. VAD.	V. DANTIENĖ	2012m	ŽEMĖS SKLYPO PLANO SPRENDINIŲ BRĖŽINYS M 1: 800
A388	ARCHITEKTĖ	V. DANTIENĖ	2012m	
ETAPAS	ŽEMĖS SKLYPO PLANO RENGIMO ORGANIZATORIUS: Klaipėdos miesto savivaldybės administracija			LAPAS
				LAPŲ
				2



VISUOMENINIO TRANSPORTO SUSTOJIMO VIETA
(pagal DVIRAČIŲ - PĖSČIŲŲ TAKO DANĖS UPĖS SLĒNIO TERITORIJOS
NUO BIRŽOS TILTO IKI PALANGOS KELIO techninį projektą)

JONIŠKĖS GATVĖS ANTRA DALIS

SPRENDINIAI

ŽEMĖS SKLYPO PLANO RENGIMO TIKSLAS:

Suformuoti susisiekimo komunikacijų užimtą valstybinę žemės sklypą.

VIETOVĖS ADRESAS:

Savivaldybė: Klaipėdos miestas

Gatvė: Joniškės g. II dalis

PROJEKTUOJAMOS TERITORIJOS BENDRAS PLOTAS

Joniškės g. žemės sklypo plotas 30 341 m².

TERITORIJOS (ŽEMĖS SKLYPO) TVARKYMO IR NAUDOJIMO RĖŽIMAS:

1	2
3	4

1- teritorijos (žemės sklypo) pagrindinė žemės naudojimo paskirtis kitos paskirties žemė.
Naudojimo būdas ir pobūdis - inžinerinės infrastruktūros teritorijos, susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridoriai I/II.
2 - pastatų aukštis: nenumatoma
3 - žemės sklypo užstatymo tankumas: nenumatomas
4 - servituti nenumatomi

- formuojamo Joniškės g. žemės sklypo riba
- ▨ žemės sklypas - inžinerinės infrastruktūros teritorija

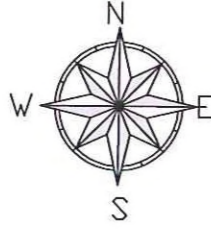
SPECIALIOSIOS ŽEMĖS NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI:

1. Aukštos įtampos elektros kabelių linijų apsaugos zona po 1m lygiagrečių elektros linijų ašiai. VI sk. "Elektros linijų apsaugos zonos".
2. Žemos įtampos elektros kabelių linijų apsaugos zona po 1m lygiagrečių elektros linijų ašiai. VI sk. "Elektros linijų apsaugos zonos".
3. Ryšių linijų apsaugos zona po 2m abipus požeminio kabelio trąsos. I sk. "Ryšių linijų apsaugos zonos".
4. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų apsaugos zonos po 5m nuo vamzdžių ašies. XLIX sk. "Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos".
5. Dujotiekio apsaugos zona po 2m abipus vamzdžio ašies. IX sk. "Dujotiekio apsaugos zonos".
6. Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų apsaugos zona po 5m nuo vamzdžio krašto. XLVIII sk. "Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų apsaugos zonos".
7. Joniškės g. II dalis 0.6113 ha patenka į Danės upės apsaugos zonos XXIX sk. "Vandens telkinių apsaugos juostos ir zonos".
8. Joniškės g. geležinkelio ir jo įrenginių apsaugos zona - 0.0560 ha. III sk. "Geležinkelio kelių ir jų įrenginių apsaugos zonos".
9. Inžinerinių tinklų ir įrenginių, dėl kurių nustatyti specialiosios žemės naudojimo sąlygos ir apribojimai, žemės plotai tikslinami atliekant kadastrinius matavimus.

SUTARTINIAI ŽENKLAI

- žemės sklypų ribos registruotos Nekilnojamo turto registre
- Joniškės g. ašis
- Joniškės g. raudonosios linijos
- Danės upės apsaugos zona (pagal Klaipėdos miesto planą)
- ▨ Joniškės g. važiujamoji dalis
- ⊞ Joniškės g. užstatymas
- ↕ įvažiavimų/išvažiavimų vietos
- 2/30341M2 žemės sklypo numeris /žemės sklypo plotas

ATESTATO NR.	V. DANTIENĖ		2012m	ŽEMĖS SKLYPO JONIŠKĖS GATVĖS II DALIES KLAIPĖDOS MIESTE PLANAS, PRIBYGINAMAS DETALIOJI TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTAI
A388	PROJ. VAD.	V. DANTIENĖ	2012m	
A388	ARCHITEKTĖ	V. DANTIENĖ	2012m	ŽEMĖS SKLYPO PLANO SPRENDINIŲ BRĖŽINYS M 1: 800
ETAPAS	ŽEMĖS SKLYPO PLANO RENGIMO ORGANIZATORIUS: Klaipėdos miesto savivaldybės administracija			LAPAS LAPŲ 3 4

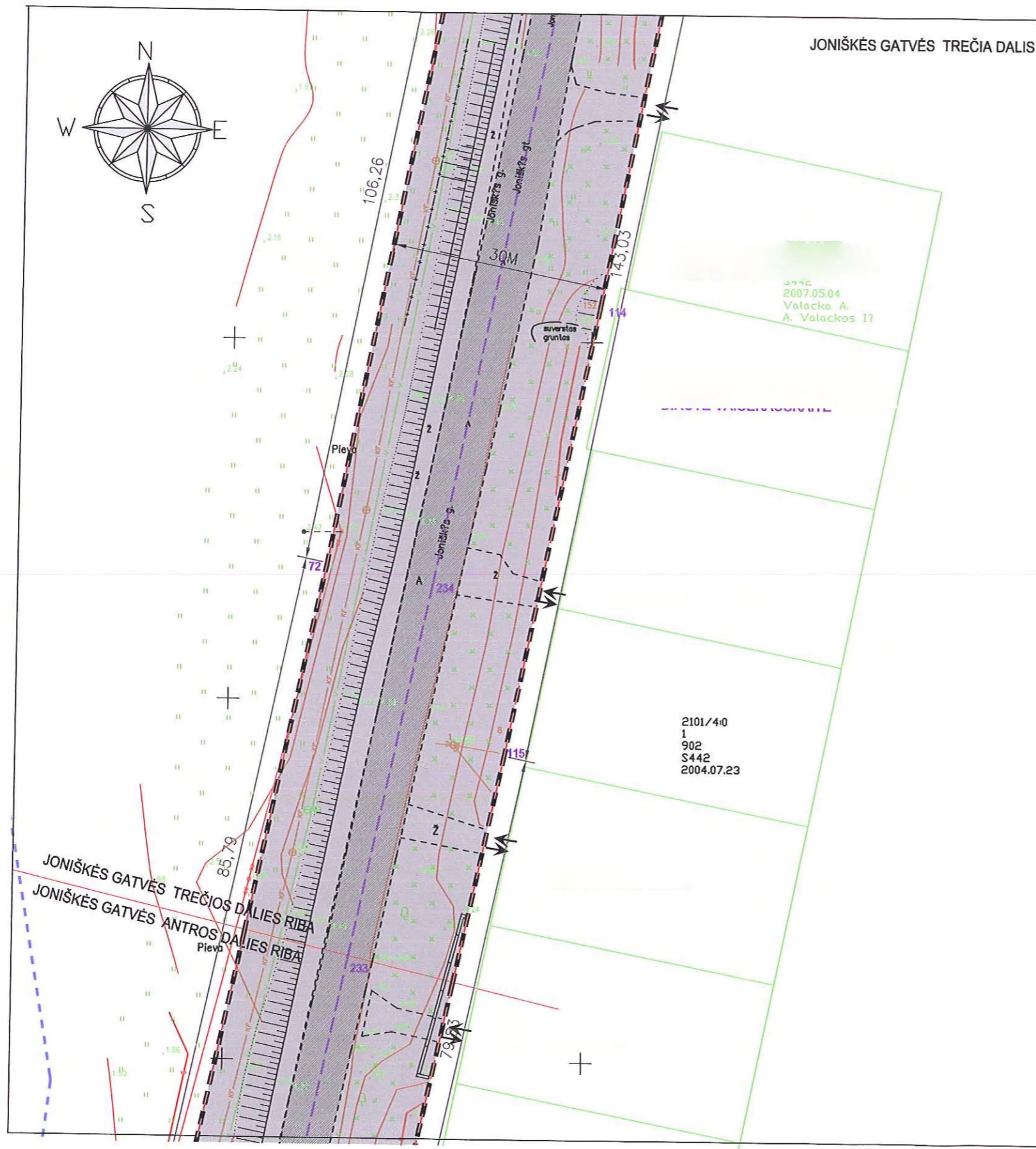


KOORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinatų sistema LKS - 04					
№	X	Y	№	Y	
32	6179191.89	321367.10	134	6179290.92	321920.77
33	6179213.06	321411.01	135	6179330.38	321916.59
34	6179218.16	321422.79	136	6179299.10	321908.57
35	6179220.79	321430.44	137	6179297.49	321874.36
36	6179236.21	321474.44	138	6179297.03	321857.65
37	6179262.51	321550.51	139	6179296.31	321832.19
38	6179277.58	321595.38	139A	6179296.00	321824.50
39	6179294.19	321643.13	140	6179294.93	321799.03
40	6179300.76	321660.82	140A	6179295.49	321811.83
41	6179303.45	321669.75	141	6179292.56	321742.09
42	6179307.81	321685.47	142	6179295.80	321741.21
43	6179309.62	321696.04	143	6179295.16	321725.47
44	6179310.40	321702.98	144	6179291.90	321725.89
45	6179310.83	321712.36	145	6179290.45	321704.56
46	6179309.66	321712.46	146	6179287.82	321687.16
46A	6179310.55	321722.04	147	6179292.11	321683.40
46B	6179311.41	321733.35	148	6179288.95	321666.13
47	6179312.18	321743.29	149	6179283.94	321652.40
48	6179312.62	321743.25	150	6179275.49	321629.24
49	6179314.60	321793.11	151	6179259.89	321633.42
50	6179316.41	321836.19	152	6179223.26	321528.80
51	6179318.63	321898.04	153	6179192.44	321440.27
52	6179319.02	321906.52	154	6179185.26	321424.00
53	6179321.46	321921.80	159	6179184.03	321369.89
54	6179323.82	321931.50	200	6179209.32	321425.76
55	6179328.30	321947.85	201	6179211.80	321432.99
56	6179336.53	321997.90	202	6179227.23	321477.69
57	6179342.30	321956.40	203	6179242.63	321551.54
58	6179351.19	321976.70	204	6179253.52	321553.04
59	6179363.45	321988.39	206	6179268.99	321597.89
60	6179408.31	322019.04	208	6179285.23	321645.75
61	6179435.22	322037.31	207	6179291.74	321663.28
62	6179443.15	322036.78	208	6179294.31	321671.80
63	6179480.60	322062.80	209	6179298.50	321686.93
64	6179510.65	322083.57	210	6179300.18	321696.72
65	6179522.10	322084.42	211	6179300.89	321703.08
66	6179528.66	322092.61	212	6179301.26	321710.03
67	6179545.86	322114.04	213	6179303.12	321755.72
68	6179549.30	322109.40	214	6179305.07	321805.34
69	6179571.58	322118.34	215	6179306.59	321836.74
70	6179618.40	322130.90	216	6179311.33	321911.89
71	6179685.05	322145.92	217	6179321.39	321947.75
115	6179664.35	322172.20	218	6179327.70	321962.70
117	6179601.48	322158.69	219	6179334.47	321972.66
118	6179581.18	322153.66	220	6179349.47	321988.70
118A	6179577.88	322144.78	221	6179355.59	321993.54
1190	6179568.36	322145.70	222	6179359.01	321996.49
119	6179556.01	322147.22	223	6179379.40	322011.42
119A	6179557.53	322146.71	224	6179396.48	322023.15
119B	6179558.10	322147.76	225	6179422.85	322040.81
120	6179535.03	322135.92	226	6179437.76	322051.33
121	6179501.45	322113.70	227	6179475.83	322077.65
122	6179426.01	322061.37	228	6179513.08	322103.52
123	6179417.83	322061.80	229	6179542.72	322123.02
124	6179452.16	322033.56	230	6179561.21	322132.97
125	6179347.65	322012.87	231	6179567.13	322134.73
126	6179341.23	322007.73	232	6179561.12	322145.38
127	6179335.85	322003.41	233	6179714.47	322167.49
128	6179322.83	321989.50			
129	6179318.80	321985.19			
130	6179310.04	321972.31			
131	6179300.79	321954.83			
132	6179295.15	321941.05			
133	6179291.91	321927.45			



ATESTATO NR.				Žemės sklypo Joniškės gatvės (I dalis) Klaipėdos miesto planas, patvirtinamas detaliojo teritorijų planavimo dokumentais	
A388	PROJ. VAD.	V. DANTIENĖ	2012m	ŽEMĖS SKLYPO PLANO SPRENDINIŲ BRĖŽINYS M 1:800	LAIDA
A388	ARCHITEKTĖ	V. DANTIENĖ	2012m		
ETAPAS	Žemės sklypo plano rengimo organizatorius: Klaipėdos miesto savivaldybės administracija			LAPAS	LAPŲ
				4	4



JONIŠKĖS GATVĖS TREČIA DALIS

PATVIRTINTA:
Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos
direktorius 2012 m. *Kovo* d.
įsakymu Nr. ADI *1000*



ŽEMĖS SKLYPO PLANO LENTELĖ

Projektuojamos teritorijos žemės sklypo SAVININKAS ar valstybės ir savivaldybės žemės NAUDOTOJAS Žemės sklypo PLOTAS (m2)	Pagal žemės sklypo planą formuojamas sklypas laisvoje valstybinėje žemėje			
	Pagal sklypo planą formuojamo žemės sklypo SAVININKAS	Žemės sklypo PLOTAS m2	Pagal žemės sklypo planą formuojamo žemės sklypo PAGRINDINĖ TIKSLINĖ PASKIRTIS	Pagal žemės sklypo planą formuojamo žemės sklypo NAUDOJIMO BŪDAS IR POBŪDIS
Lietuvos Respublika 23 648m2	Lietuvos Respublika	23 648m2	kitos paskirties žemė	inžinerinės infrastruktūros teritorijos susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridoriai

SPRENDINIAI

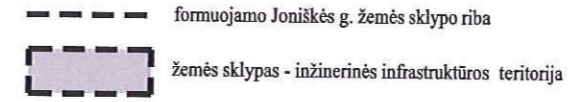
ŽEMĖS SKLYPO PLANO RENGIMO TIKSLAS:
Suformuoti susisiekimo komunikacijų užimtą valstybinės žemės sklypą.
VIETOVĖS ADRESAS:
Savivaldybė: Klaipėdos miestas
Gatvė: Joniškės g. III dalis

PROJEKTUOJAMOS TERITORIJOS BENDRAS PLOTAS
Joniškės g. žemės sklypo plotas 23 648 m2.

TERITORIJOS (ŽEMĖS SKLYPO) TVARKYMO IR NAUDOJIMO RĖŽIMAS:

1	2
3	4

- 1- teritorijos (žemės sklypo) pagrindinė žemės naudojimo paskirtis kitos paskirties žemė.
- Naudojimo būdas ir pobūdis - inžinerinės infrastruktūros teritorijos, susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridoriai I/II.
- 2 - pastatų aukštis: nenumatomas
- 3 - žemės sklypo užsatymo tankumas: nenumatomas
- 4 - servitutai nenumatomi

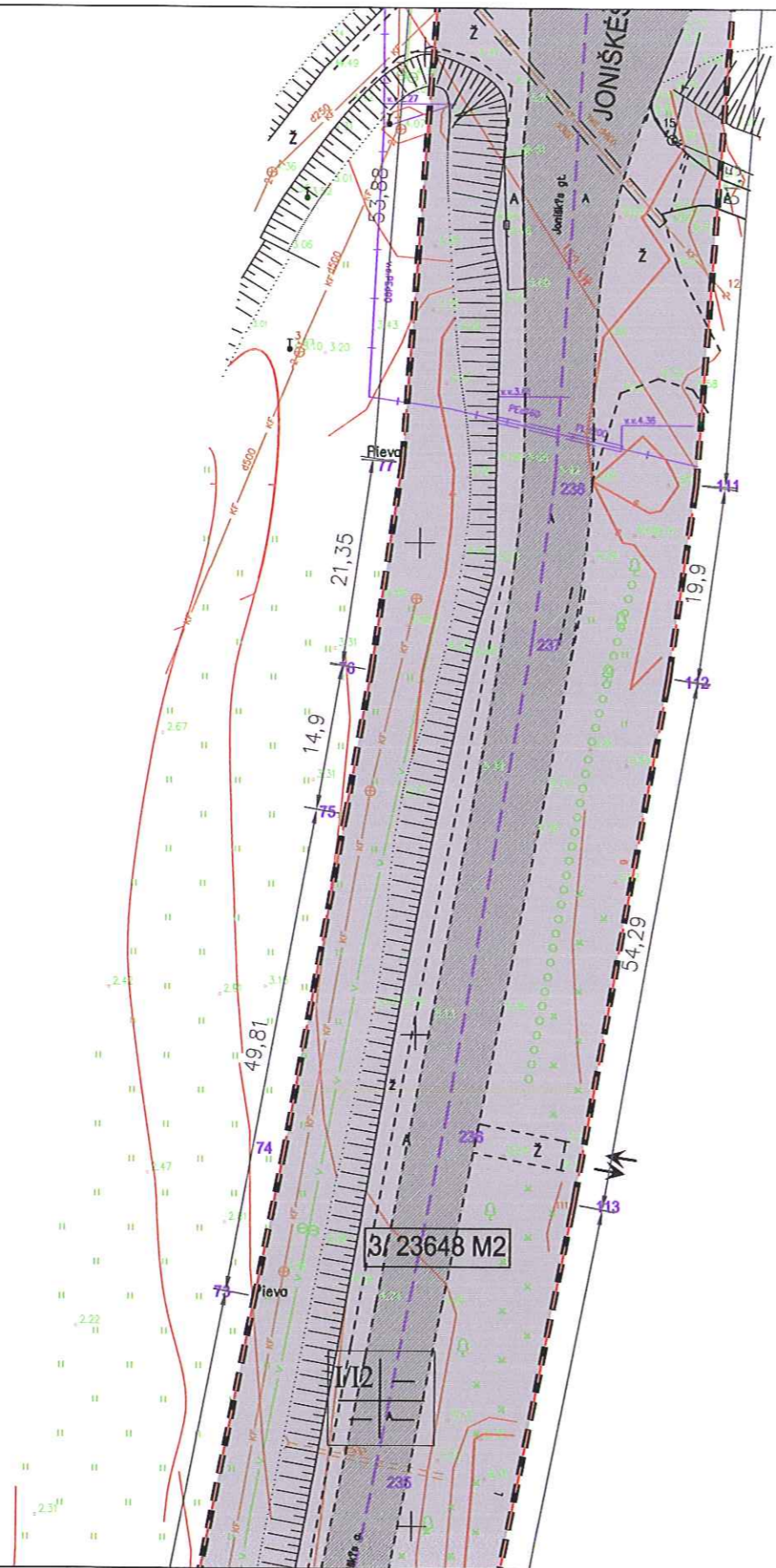
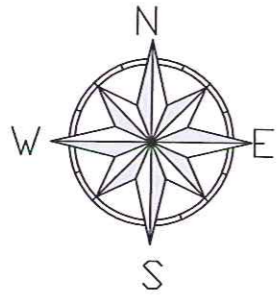


SPECIALIOSIOS ŽEMĖS NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI:

1. Aukštos įtampos elektros kabelių linijų apsaugos zona po 1m lygiagrečių elektros linijų ašiai. VI sk. "Elektros linijų apsaugos zonos".
2. Žemos įtampos elektros kabelių linijų apsaugos zona po 1m lygiagrečių elektros linijų ašiai. VI sk. "Elektros linijų apsaugos zonos".
3. Ryšių linijų apsaugos zona po 2m abipus požeminio kabelio trąšos. I sk. "Ryšių linijų apsaugos zonos".
4. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų apsaugos zonos po 5m nuo vamzdynų ašies. XLIX sk. "Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos".
5. Dujotiekio apsaugos zona po 2m abipus vamzdyno ašies. IX sk. "Dujotiekio apsaugos zonos".
6. Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų apsaugos zona po 5m nuo vamzdyno kraštų. XLVIII sk. "Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų apsaugos zonos".
7. Joniškės g. III dalis nepatenka į Danės upės apsaugos zonos ribas. XXIX sk. "Vandens telkinių apsaugos juostos ir zonos".
8. Inžinerinių tinklų ir įrenginių, dėl kurių nustatyti specialiosios žemės naudojimo sąlygos ir apribojimai, žemės plotai tikslinami atliekant kadastrinius matavimus.

- Inžinerinių tinklų ir įrenginių apsaugos zonos:
- aukštos ir žemos įtampos elektros linijų apsaugos zona 0.8863 ha
 - vandentiekio, lietaus ir buitinių nuotekų apsaugos zona 3.4570 ha
 - požeminių ryšių linijos apsaugos zona 0.2945 ha
 - šilumotiekio trasos apsaugos zona 0.1380 ha
 - dujotiekio tinklų apsaugos zona 0.1189 ha

ATESTATO NR.				ŽEMĖS SKLYPO JONIŠKĖS GATVĖS (III DALIS) KLAIPĖDOS MIESTE PLANAS, prilyginamas detaliojo teritorijų planavimo dokumentui		
A388	PROJ. VAD.	V. DANTIENĖ	<i>[Signature]</i>	2011m	ŽEMĖS SKLYPO PLANO SPRENDINIŲ BRĖŽINYS M 1: 700	
A388	ARCHITEKTĖ	V. DANTIENĖ	<i>[Signature]</i>	2011m		
ETAPAS	ŽEMĖS SKLYPO PLANO RENGIMO ORGANIZATORIUS: Klaipėdos miesto savivaldybės administracija				LAPAS	LAPŲ
					1	3



JONIŠKĖS GATVĖS TREČIA DALIS

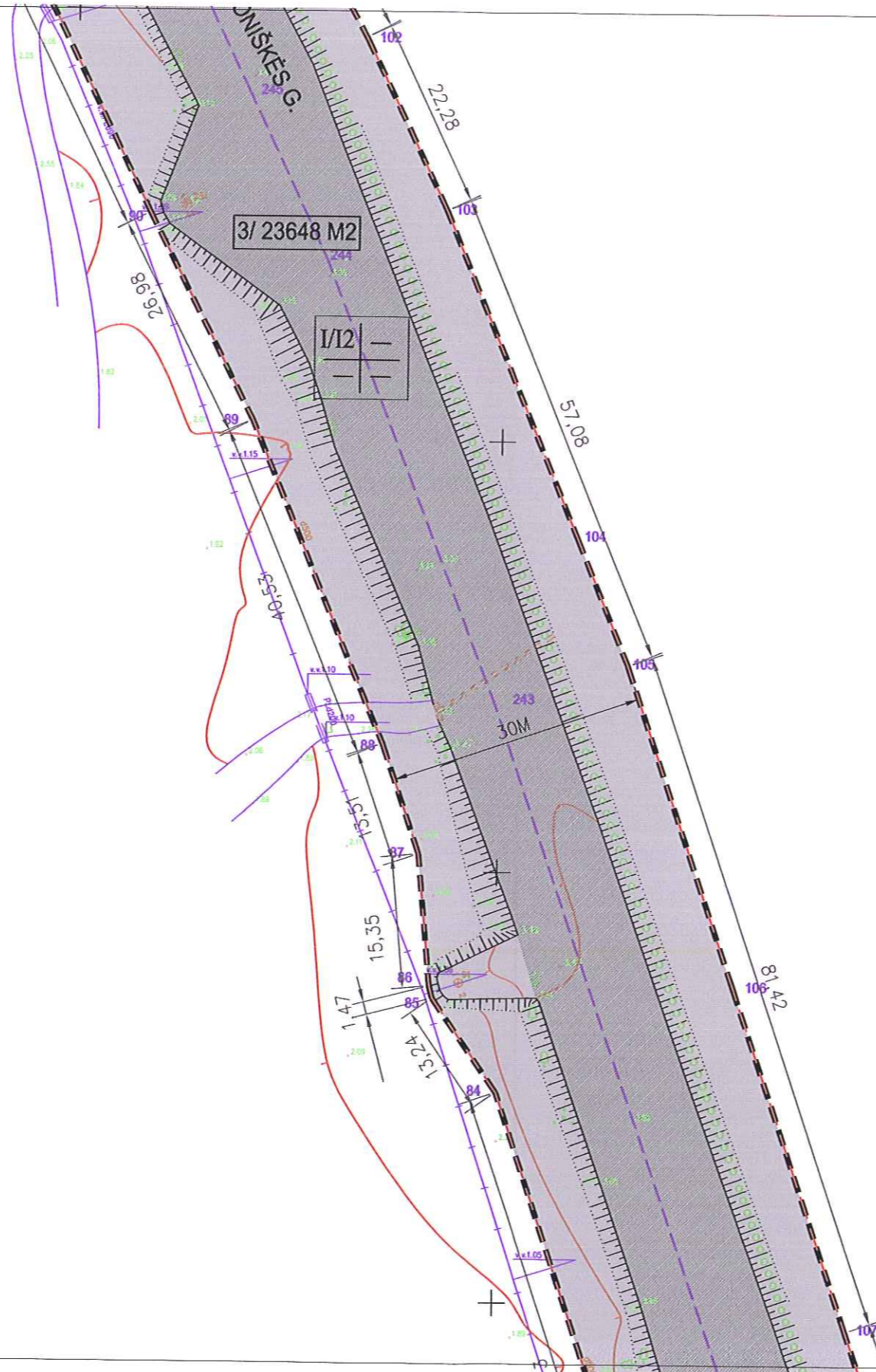
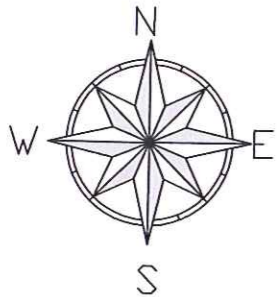
KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Taško Nr.	Koordinatų sistema LKS - 94				
	x	y	x	y	
72	6179768.98	322163.67	102	6180296.91	322133.58
73	6179873.32	322183.80	103	6180276.81	322143.18
74	6179888.03	322186.65	104	6180238.76	322159.03
75	6179922.34	322192.64	105	6180224.07	322165.03
76	6179937.03	322195.14	106	6180186.80	322177.64
77	6179958.17	322198.10	107	6180146.94	322191.12
78	6180011.93	322201.71	108	6180075.92	322215.23
79	6180029.92	322194.07	109	6180044.18	322225.52
80	6180033.58	322197.71	110	6180017.41	322232.17
81	6180086.50	322179.50	111	6179956.05	322228.07
82	6180090.72	322173.28	112	6179936.32	322225.45
83	6180106.53	322173.10	113	6179882.83	322216.20
84	6180174.48	322150.14	114	6179804.35	322201.04
85	6180185.36	322142.60	115	6179742.46	322188.73
86	6180186.79	322142.23	234	6179766.01	322178.37
87	6180202.07	322140.81	235	6179856.17	322196.39
88	6180214.87	322136.48	236	6179891.51	322203.23
89	6180252.29	322120.89	237	6179940.23	322211.52
90	6180276.32	322108.62	238	6179956.90	322213.68
91	6180325.99	322084.19	239	6180016.07	322217.05
92	6180343.96	322069.13	240	6180040.04	322211.63
93	6180355.96	322068.29	241	6180070.89	322201.63
94	6180438.93	322025.01	242	6180097.62	322191.96
95	6180443.67	322019.94	243	6180219.78	322149.41
96	6180449.56	322036.42	244	6180270.69	322129.48
97	6180456.36	322055.29	245	6180290.16	322120.19
98	6180447.11	322054.57	246	6180322.02	322104.72
99	6180411.86	322072.73	247	6180384.20	322070.29
100	6180374.74	322092.29	248	6180414.61	322054.35
101	6180320.49	322121.07			

SUTARTINIAI ŽENKLAI

- žemės sklypų ribos registruotos Nekilnojamo turto registre
- Joniškės g. ašis
- Joniškės g. raudonosios linijos
- Danės upės apsaugos zona (pagal Klaipėdos Danės upės slėnio nuo Biržos tilto iki Palangos kelio specialųjį planą)
- Joniškės g. važiuojamoji dalis
- Joniškės g. užstatymas
- įvažiavimų/išvažiavimų vietos
- žemės sklypo numeris/žemės sklypo plotas

ATESTATO NR.				ŽEMĖS SKLYPO JONIŠKĖS GATVĖS (III DALIS) KLAIPĖDOS MIESTE PLANAS, prilyginamas detaliojo teritorijų planavimo dokumentui		
A388	PROJ. VAD.	V. DANTIENĖ		2011m	ŽEMĖS SKLYPO PLANO SPRENDINIŲ BRĖŽINYS M 1: 700	LAI DA
A388	ARCHITEKTĖ	V. DANTIENĖ		2011m		
ETAPAS	ŽEMĖS SKLYPO PLANO RENGIMO ORGANIZATORIUS: Klaipėdos miesto savivaldybės administracija				LAPAS	LAPŲ
					2	5



SPRENDINIAI

ŽEMĖS SKLYPO PLANO RENGIMO TIKSLAS:
 Suformuoti susisiekimo komunikacijų užimtą valstybinės žemės sklypą.
VIETOVĖS ADRESAS:
 Savivaldybė: Klaipėdos miestas
 Gatvė: Joniškės g. II I dalis

PROJEKTUOJAMOS TERITORIJOS BENDRAS PLOTAS
 Joniškės g. žemės sklypo plotas 23 648 m².

TERITORIJOS (ŽEMĖS SKLYPO) TVARKYMO IR NAUDOJIMO RĖŽIMAS:

1	2
3	4

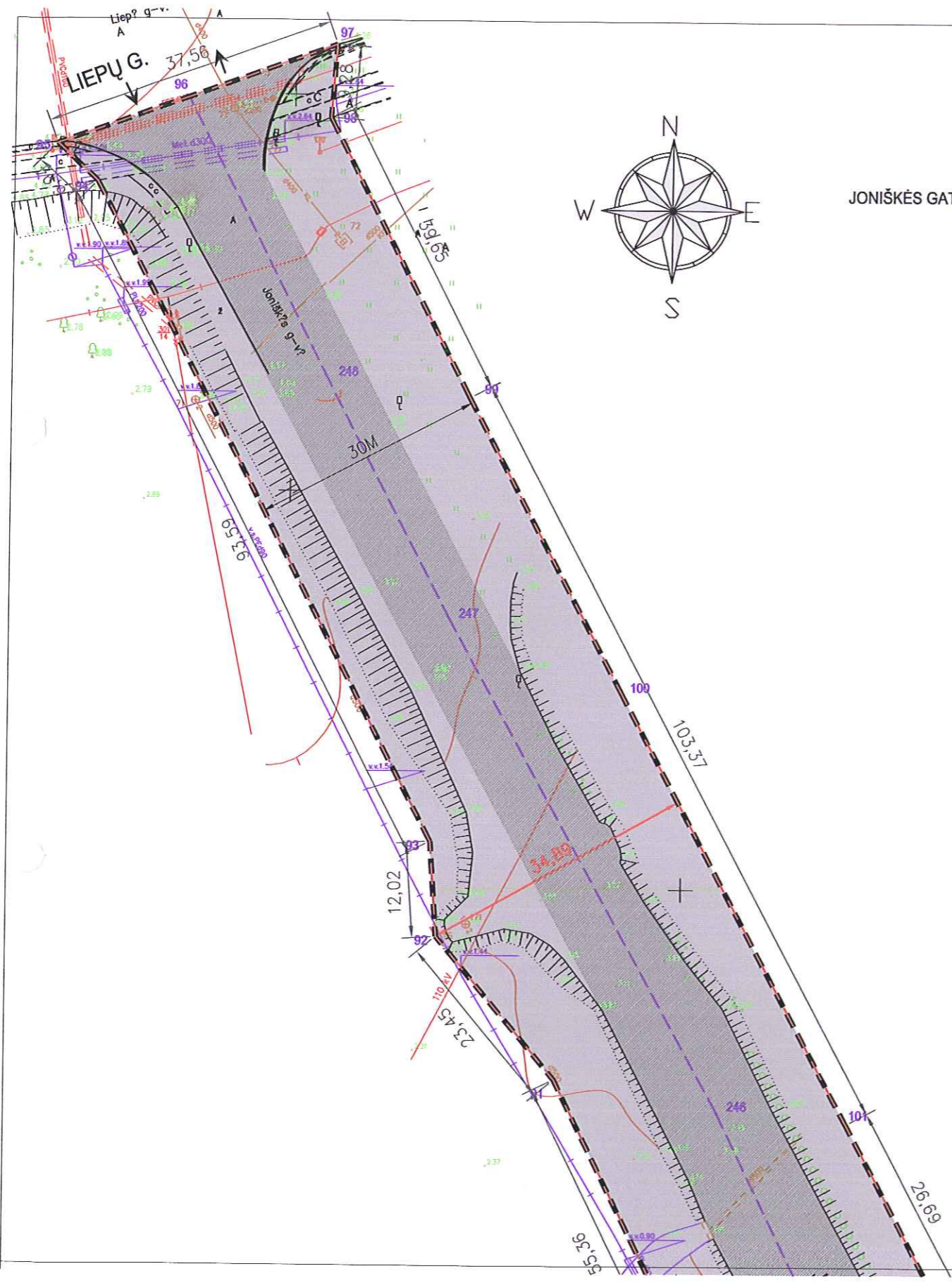
- 1- teritorijos(žemės sklypo) pagrindinė žemės naudojimo paskirtis kitos paskirties žemė.
- Naudojimo būdas ir pobūdis - inžinerinės infrastruktūros teritorijos, susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridoriais I/II.
- 2 - pastatų aukštis: nenumatomas
- 3 - žemės sklypo užsatymo tankumas: nenumatomas
- 4 - servitutai nenumatomi

- formuojamo Joniškės g. žemės sklypo riba
- ▭ žemės sklypas - inžinerinės infrastruktūros teritorija

SPECIALIOSIOS ŽEMĖS NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI:

1. Aukštos įtampos elektros kabelių linijų apsaugos zona po 1m lygiagrečių elektros linijų ašiai. VI sk. "Elektros linijų apsaugos zonos".
2. Žemos įtampos elektros kabelių linijų apsaugos zona po 1m lygiagrečių elektros linijų ašiai. VI sk. "Elektros linijų apsaugos zonos".
3. Ryšių linijų apsaugos zona po 2m abipus požeminio kabelio trąsos. I sk. "Ryšių linijų apsaugos zonos".
4. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų apsaugos zonos po 5m nuo vamzdinių ašies. XLIX sk. "Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos".
5. Dujotiekio apsaugos zona po 2m abipus vamzdinių ašies. IX sk. "Dujotiekio apsaugos zonos".
6. Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų apsaugos zona po 5m nuo vamzdinių kraštų. XLVIII sk. "Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų apsaugos zonos".
7. Inžinerinių tinklų ir įrenginių, dėl kurių nustatyti specialiosios žemės naudojimo sąlygos ir apribojimai, žemės plotai tikslinami atliekant kadastrinius matavimus.

ATESTATO NR.		ŽEMĖS SKLYPO JANIŠKĖS GATVĖS (II I DALIS) KLAIPĖDOS MIESTE PLANAS, prilyginamas detaliojo teritorijų planavimo dokumentui	
A388	PROJ. VAD.	V. DANTIENĖ	2012m
A388	ARCHITEKTĖ	V. DANTIENĖ	2012m
ETAPAS	ŽEMĖS SKLYPO PLANO RENGIMO ORGANIZATORIUS: Klaipėdos miesto savivaldybės administracija		LAPAS LAPŲ 4 5




JONIŠKĖS GATVĖS TREČIA DALIS

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinatų sistema LKS - 94					
Taško Nr.	x	y		x	y
72	6179768.98	322163.67	102	6180296.91	322133.58
73	6179873.32	322183.80	103	6180276.81	322143.18
74	6179888.03	322186.65	104	6180238.76	322159.03
75	6179922.34	322192.64	105	6180224.07	322165.03
76	6179937.03	322195.14	106	6180186.80	322177.64
77	6179958.17	322198.10	107	6180146.94	322191.12
78	6180011.93	322201.71	108	6180075.92	322215.23
79	6180029.92	322194.07	109	6180044.18	322225.52
80	6180033.58	322197.71	110	6180017.41	322232.17
81	6180086.50	322179.50	111	6179956.05	322228.07
82	6180090.72	322173.28	112	6179936.32	322225.45
83	6180106.53	322173.10	113	6179882.83	322216.20
84	6180174.48	322150.14	114	6179804.35	322201.04
85	6180185.36	322142.60	115	6179742.46	322188.73
86	6180186.79	322142.23	234	6179766.01	322178.37
87	6180202.07	322140.81	235	6179856.17	322196.39
88	6180214.87	322136.48	236	6179891.51	322203.23
89	6180252.29	322120.89	237	6179940.23	322211.52
90	6180276.32	322108.62	238	6179956.90	322213.68
91	6180325.99	322084.19	239	6180016.07	322217.05
92	6180343.96	322069.13	240	6180040.04	322211.63
93	6180355.96	322068.29	241	6180070.89	322201.63
94	6180438.93	322025.01	242	6180097.62	322191.96
95	6180443.67	322019.94	243	6180219.78	322149.41
96	6180449.56	322036.42	244	6180270.69	322129.48
97	6180456.36	322055.29	245	6180290.16	322120.19
98	6180447.11	322054.57	246	6180322.02	322104.72
99	6180411.86	322072.73	247	6180384.20	322070.29
100	6180374.74	322092.29	248	6180414.61	322054.35
101	6180320.49	322121.07			

SUTARTINIAI ŽENKLAI

- žemės sklypų ribos registruotos Nekilnojamo turto registre
- Joniškės g. ašis
- Joniškės g. raudonosios linijos
- Danės upės apsaugos zona (pagal Klaipėdos Danės upės slėnio nuo Biržos tilto iki Palangos kelio specialųjį planą)
- Joniškės g. važiuojamoji dalis
- įvažiavimų/išvažiavimų vietos
- žemės sklypo numeris/sklypo plotas

ATESTATO NR.				ŽEMĖS SKLYPO JONIŠKĖS GATVĖS (I II DALIS) KLAIPĖDOS MIESTE PLANAS, prilyginamas detaliojo teritorijų planavimo dokumentui	
A388	PROJ. VAD.	V. DANTIENĖ	2012m	ŽEMĖS SKLYPO PLANO SPRENDINIŲ BRĖŽINYS M 1: 700	LAI DA
A388	ARCHITEKTĖ	V. DANTIENĖ	2012m		
ETAPAS	ŽEMĖS SKLYPO PLANO RENGIMO ORGANIZATORIUS: Klaipėdos miesto savivaldybės administracija			LAPAS	LAPŲ
				5	5