



**KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS
ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS**

**ĮSAKYMAS
DĖL ŽEMĖS SKLYPO KLAIPĖDOJE, TAURO 14-OJI G. 28, PLANO, PRILYGINAMO
DETALIOJO TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTUI, PATVIRTINIMO**

2012 m. spalio 8 d. Nr. AD1-2326
Klaipėda

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo (Žin., 1994, Nr. 55-1049; 2008, Nr. 113-4290; 2009, Nr. 159-7206) 29 straipsnio 8 dalies 2 punktu, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo (Žin., 1995, Nr. 107-2391; 2004, Nr. 21-617; 2009, Nr. 159-7205) 21 straipsnio 3 dalimi, Žemės sklypo plano, prilyginamo detaliojo teritorijų planavimo dokumentui, rengimo, derinimo ir tvirtinimo miestų teritorijose tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2010 m. liepos 21 d. nutarimu Nr. 1124 (Žin., 2010, Nr. 91-4815), 40 punktu, atsižvelgdama į uždarnosios akcinės bendrovės „Geometra“ 2012-10-03 prašymą,

tvirtinu žemės sklypo Klaipėdoje, Tauro 14-oji g. 28, planą, prilyginamą detaliojo teritorijų planavimo dokumentui (sprendinių brėžiniai pridedami).

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka Klaipėdos apygardos administraciniam teismui Galinio Pylimo g. 9, Klaipėda, per 1 mėnesį nuo individualaus akto paskelbimo dienos.

Savivaldybės administracijos direktorė



Judita Simonavičiūtė

SITUACIJOS SCHEMA



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:
Formuojamas žemės sklypas

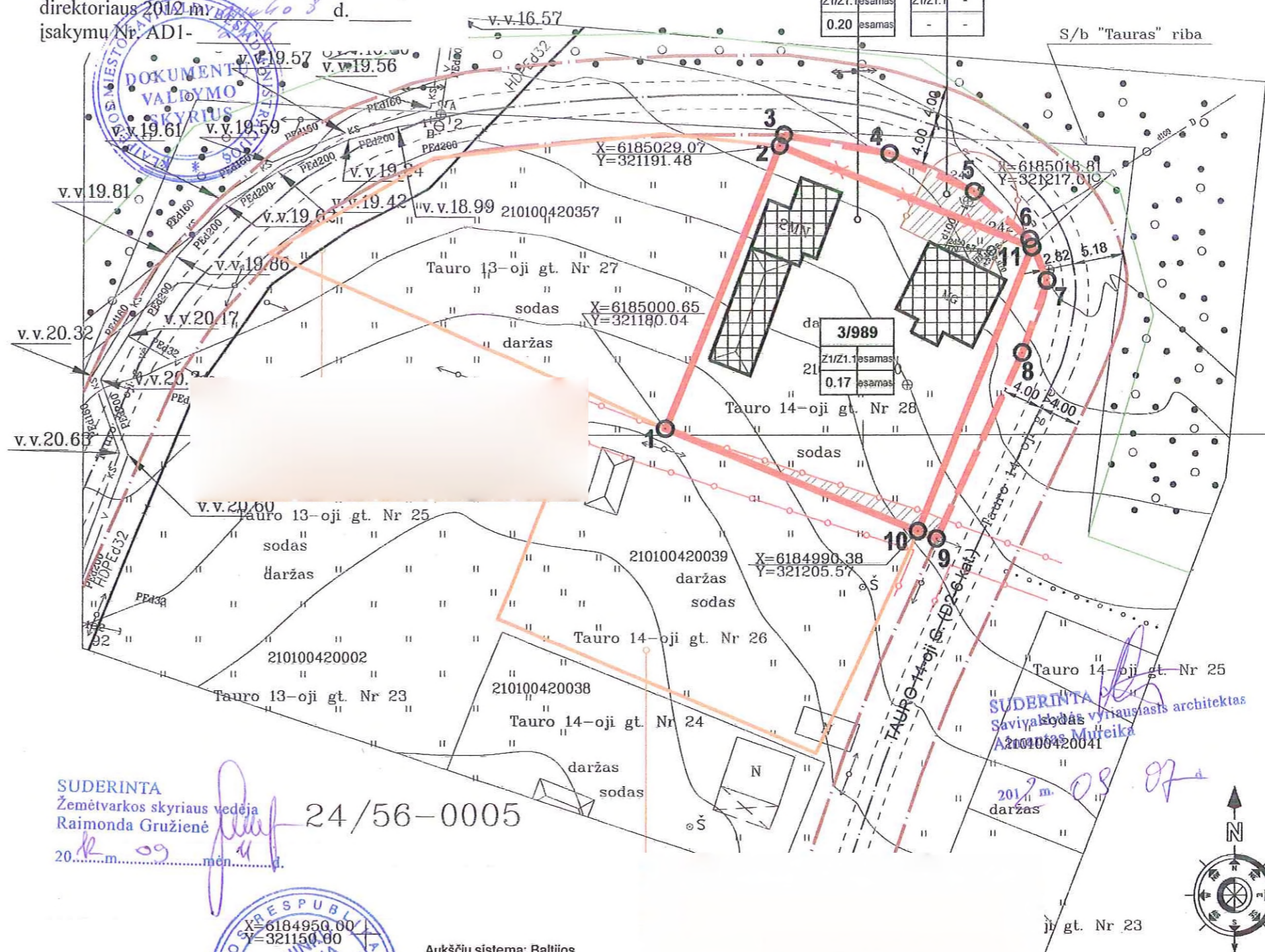
SUDERINTA
Nacionalinės žemės tarnybos prie ŽŪM
Klaipėdos miesto ir Neringos skyriaus vedėja
2012-10-03
Saulėnė Narkuvienė

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

M/N	M - SKLYPO NUMERIS
	N - SKLYPO PLOTAS, KV.M
1	1 - SKLYPO NAUDOJIMO BŪDAS/POBŪDIS
2	2 - STATINIŲ AUKŠTIS, M
3	3 - SKLYPO UŽSTATYMO TANKUMAS
4	4 - SKLYPO UŽSTATYMO INTENSYVUMAS
	ESAMO SKLYPO RIBOS
	NAIKINAMOS SKLYPO RIBOS
	FORMUOJAMO SKLYPO RIBOS
	GRETIMŲ SKLYPŲ RIBOS
	GATVĖS RAUDONOJI LINIJA
	GATVĖS AŠINĖ LINIJA
	VALSTYBINĖS REIKŠMĖS MIŠKO RIBA
	MĖGĖJIŠKŲ SODŲ IR SODININKŲ BENDRIJŲ BENDRO NAUDOJIMO ŽEMĖS SKLYPAI (Z1)
	ESAMAS UŽSTATYMAS
	ŽEMĖS PLOTAI KURIEMS TAIKOMOS SPECIALIOSIOS ŽEMĖS NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI
	KOORDINUOTŲ SKLYPO TAŠKŲ ŽYMĖJIMAS
	ESAMŲ ELEKTROS ORO LINIJŲ APSAUGOS ZONA - PO 2 M
	ESAMŲ FEKALINĖS KANALIZACIJOS TINKLŲ APSAUGOS ZONA - PO 5 M NUO VAMZDYNO AŠIES

PASTABA:
1. SUSISIEKIMO SISTEMA BUS ĮRENGTA PAGAL SB "TAURAS" ATSKIRU UŽSAKYMU PARUOŠTĄ PROJEKTĄ.

PATVIRTINTA
Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos
direktorius 2012 m. rugpjūčio 3 d.
įsakymu Nr. AD1-



SUDERINTA
Žemėtvarkos skyriaus vedėja
Raimonda Gružienė
2012 m. 09 m. 04 d.

"TAURO" sodo bendrijos
pirmininkė
Asta Kargaudienė



Sudėvė
2012-09-03

SUTINKU SU SKLYPO PLANO SPRENDINIAIS
Planavimo iniciatorius
Parašas: [Signature] Data: 2012.08.29.

24/57-0385

1/843	2/146
Z1/Z1.1 esamas	Z1/Z1.1 -
0.20 esamas	-

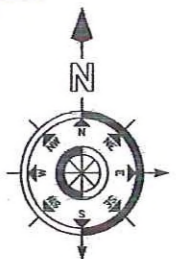
3/989
Z1/Z1.1 esamas
0.17 esamas

Aukščių sistema: Baltijos
Horizontalių laiptas: 0.5 m
Koordinacių sistema: LKS - 1994

GEOMETRA				
Taikos pr. 32A, Klaipėda tel. (8 46) 36 58 86 faks. (8 46) 21 01 63				
Atestato Nr.	Pareigos	V. Pavardė	Parašas	Data
A 1604	PV	A. Jašinas	[Signature]	2012-08
	L. e. arch. sk. vad. pareigas	A. Venckutė	[Signature]	2012-08
	Arch.	S. Balčiūtė	[Signature]	2012-08
Etapas	Planavimo organizatorius: Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktorius			

Žemės sklypo planas, prilyginamas detaliojo teritorijų planavimo dokumentui:
Tauro 14-oji g. 28, Klaipėda; kad. Nr. 2101/0042:40; tikslas - pertvarkyti žemės sklypą, padidinant jį ne daugiau kaip 4 arais laisvoje valstybinėje žemėje.

Brėžinys	ŽEMĖS SKLYPO PLANAS (SPRENDINIŲ BRĖŽINYS) M 1 : 500		Laida
			0
Žymuo	Lapas	Lapų	
	1	2	



ŽEMĖS SKLYPO PLANO LENTELE

FORMUOJAMO SKLYPO (JO DALIES) NR.	FORMUOJAMO SKLYPO (JO DALIES) KAMPŲ PAŽYMĖJIMAS PLANE	FORMUOJAMO SKLYPO (JO DALIES) KAMPŲ KOORDINATĖS		FORMUOJAMO SKLYPO SAVININKAS ARBA NAUDOTOJAS	FORMUOJAMO SKLYPO (JO DALIES) PLOTAS, KV.M	PRIVALOMIEJI REIKALAVIMAI										KITI	
		X	Y			KONKRETUS TERITORIJOS NAUDOJIMO TIPAS	PAGRINDINĖ TIKSLINĖ ŽEMĖS NAUDOJIMO PASKIRTIS, NAUDOJIMO BŪDAS IR POBŪDIS	STATINIO AUKŠTIS			UŽSTATYMO TANKUMAS	UŽSTATYMO INTENSIVUMAS	SERVI-TUTAI	STATINIŲ AUKŠTŲ SKAIČIUS (NUO - IKI)	STATINIŲ PASKIRTYS	PAPILDOMI REIKALAVIMAI	
								NUO ŽEMĖS PAVIRŠIAUS, M	ALTI-TUDĖ, M	IKI KARNI-ZO, M							
1	1	6185000.65	321180.04	Savininkas - Bronius Kerpė	843	Pagal Klaipėdos miesto bendrąjį planą nenustatytas	Pagrindinė tikslinė žemės naudojimo paskirtis - žemės ūkio paskirties žemė; Naudojimo būdas - mėgėjiškų sodų žemės sklypai ir sodininkų bendrųjų bendro naudojimo (Z1); Naudojimo pobūdis - mėgėjiškų sodų sklypų (Z1.1).	Esamas	Esama	Esamas	Esamas 0.20 (pagal Registrą Nr. 21/3472)	Esamas	Esamas sodybinis užstatymas	-	Esamas	Esamos	Žemės sklypai taikomi apribojimams (specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos, LRV 1992 05 12 nutarimas Nr. 343): - Elektros linijų apsaugos zonos (VI) - 26 m²; - Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos (XLIX) - 35 m².
	2	6185029.07	321191.48														
	11	6185018.81	321217.01														
	10	6184990.38	321205.57														
2	2	6185029.07	321191.48	-	146	Pagal Klaipėdos miesto bendrąjį planą nenustatytas	Pagrindinė tikslinė žemės naudojimo paskirtis - žemės ūkio paskirties žemė; Naudojimo būdas - mėgėjiškų sodų žemės sklypai ir sodininkų bendrųjų bendro naudojimo (Z1); Naudojimo pobūdis - mėgėjiškų sodų sklypų (Z1.1).	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Žemės sklypai taikomi apribojimams (specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos, LRV 1992 05 12 nutarimas Nr. 343): - Elektros linijų apsaugos zonos (VI) - 6 m²; - Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos (XLIX) - 27 m².
	3	6185030.19	321191.93														
	4	6185028.29	321202.58														
	5	6185024.43	321211.19														
	6	6185019.61	321216.79														
	7	6185015.47	321218.52														
	8	6185008.23	321216.09														
	9	6184989.62	321207.47														
	10	6184990.38	321205.57														
	11	6185018.81	321217.01														
	3	1	6185000.65														
2		6185029.07	321191.48														
3		6185030.19	321191.93														
4		6185028.29	321202.58														
5		6185024.43	321211.19														
6		6185019.61	321216.79														
7		6185015.47	321218.52														
8		6185008.23	321216.09														
9		6184989.62	321207.47														
10		6184990.38	321205.57														

PASTABA:

1. FORMUOJAMO SKLYPO RIBOSE ESAMIEMS INŽINERINIAMS TINKLAMS NUSTATOMOS APSAUGOS ZONOS, KURIOSE ESAMŲ INŽINERINIŲ TINKLŲ SAVININKAMS NĖRA APRIBOJAMA GALIMYBĖ JUOS APTARNAUTI AR NAUDOTI.

FORMUOJAMO ŽEMĖS SKLYPO DUOMENYS			
FORMUOJAMO SKLYPO (JO DALIES) NR.	FORMUOJAMO SKLYPO ADRESAS	ŽEMĖS SKLYPO RIBŲ ILGIAI	
		SKLYPO KAMPŲ NR.	ATSTUMAS, M
1	Tauro 14-oji g. 28, Klaipėda	1-2	30.64
		2-11	27.51
		11-10	30.65
		10-1	27.52
2	Tauro 14-oji g. 28, Klaipėda	2-3	1.21
		3-4	10.82
		4-5	9.44
		5-6	7.39
		6-7	4.49
		7-8	7.64
		8-9	20.51
		9-10	2.05
		10-11	30.65
		11-2	27.51
		3	Tauro 14-oji g. 28, Klaipėda
2-3	1.21		
3-4	10.82		
4-5	9.44		
5-6	7.39		
6-7	4.49		
7-8	7.64		
8-9	20.51		
9-10	2.05		
10-1	27.52		

PATVIRTINTA
Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos
direktorius 2012 m. *spalio 24 d.*
įsakymu Nr. AD1- *2326*



"TAURO" sodo bendrijos
pirmininkė
Asta Kargaudienė

Suoliuota:
2012-09-03



Aukščių sistema: Baltijos
Horizontalių laiptas: 0.5 m
Koordinatų sistema: LKS - 1994

<p>GEOMETRA Taikos pr. 32A., Klaipėda tel. (8 46) 36 58 86 faks. (8 46) 21 01 63</p>					<p>Žemės sklypo planas, prilyginamas detaliojo teritorijų planavimo dokumentui: Tauro 14-oji g. 28, Klaipėda; kad. Nr. 2101/0042:40; tikslas - pertvarkyti žemės sklypą, padidinant jį ne daugiau kaip 4 arais laisvoje valstybinėje žemėje.</p>			
Atestato Nr.	Pareigos	V. Pavardė	Parašas	Data	Brėžinys	<p>ŽEMĖS SKLYPO PLANAS (SPRENDINIŲ BRĖŽINYS) M 1 : 500</p>	Laida	
A 1604	PV	A. Jašinas	<i>[Signature]</i>	2012-08				0
	L. e. arch. sk. vad. pareigas	A. Venckutė	<i>[Signature]</i>	2012-08				
	Arch.	S. Balčiūtė	<i>[Signature]</i>	2012-08	Žymuo	Lapas	Lapų	
Etapas	Planavimo organizatorius: Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktorius							2

SUTINKU SU SKLYPO PLANO SPRENDINIAIS
Planavimo iniciatorius

[Signature]
Parašas
2012.08.29
Data