



**KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS  
ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS**

**ĮSAKYMAS**

**DĖL ŽEMĖS SKLYPO KLAIPĖDOJE, SMĖLIO G. 24, PLANO, PRILYGINAMO  
DETALIOJO TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTUI, PATVIRTINIMO**

2013 m. gruodžio 18 d. Nr. AD1-3227  
Klaipėda

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo (Žin., 1994, Nr. 55-1049; 2008, Nr. 113-4290; 2009, Nr. 159-7206) 29 straipsnio 8 dalies 2 punktu, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo (Žin., 1995, Nr. 107-2391; 2004, Nr. 21-617; 2009, Nr. 159-7205) 21 straipsnio 3 dalimi, Žemės sklypo plano, prilyginamo detaliojo teritorijų planavimo dokumentui, rengimo, derinimo ir tvirtinimo miestų teritorijose tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2010 m. liepos 21 d. nutarimu Nr. 1124 (Žin., 2010, Nr. 91-4815), 40 punktu, atsižvelgdama į uždarnosios akcinės bendrovės „Geostatybiniai sprendimai“ 2013 m. gruodžio 9 d. prašymą,

t v i r t i n u žemės sklypo Klaipėdoje, Smėlio g. 24, planą, prilyginamą detaliojo teritorijų planavimo dokumentui (sprendinių brėžinys pridedamas).

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka Klaipėdos apygardos administraciniam teismui Galinio Pylimo g. 9, Klaipėda, per 1 mėnesį nuo individualaus akto paskelbimo dienos.

Savivaldybės administracijos direktorė



Judita Simonavičiūtė

ŽEMĖS SKLYPO PLANO, PRILYGINAMO DETALIOJO TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTUI, LENTELE

Sklypo Nr.	Žemės sklypo plotas (m)	Žemės sklypo kraštinių ilgiai		paskirtis, naudojimo būdas ir	Statinių aukštis (m) esamas	Užstatymo tankumas (%) esamas	Duomenys apie žemės sklypo apribojimus		Žemės sklypo duomenys	
		Sklypo kampų Nr.	Atstumas (m)				Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos	Servitutai	Žemės sklypo adresas	Žemės sklypo savininkas, naudotojas
1	1527	1-2 2-5 5-6 6-1	50.04 30.54 50.04 30.51	1. Žemės sklypo paskirtis - kitos paskirties žemė. 2. Žemės sklypo naudojimo būdas - gyvenamosios teritorijos. 3. Naudojimo pobūdis - vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos.	7.00	18	1. Ryšių linijų apsaugos zonos, (kodas I), plotas 25 m². 2. Elektros linijų apsaugos zonos, (kodas VI), plotas 8 m². 3. Dujotiekių apsaugos zonos, (kodas IX), plotas 76 m². 4. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos, (kodas XLIX), plotas 92 m².	nenustatomas	Smėlio g. 24 Klaipėdos m.	
2	229	2-3 3-4 4-5 5-2	7.50 30.54 7.50 30.54		nenustatomas	nenustatomas	1. Ryšių linijų apsaugos zonos, (kodas I), plotas 39 m². 2. Elektros linijų apsaugos zonos, (kodas VI), plotas 30 m². 3. Dujotiekių apsaugos zonos, (kodas IX), plotas 30 m². 4. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos, (kodas XLIX), plotas 51 m².	nenustatomas	Smėlio g. Klaipėdos m.	
3*	1756	1-2 2-3 3-4 4-5 5-6 6-1	50.04 7.50 30.54 7.50 50.04 30.00		7.00	14	1. Ryšių linijų apsaugos zonos, (kodas I), plotas 64 m². 2. Elektros linijų apsaugos zonos, (kodas VI), plotas 38 m². 3. Dujotiekių apsaugos zonos, (kodas IX), plotas 106 m². 4. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos, (kodas XLIX), plotas 143 m².	nenustatomas	Smėlio g. 24 Klaipėdos m.	

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Taško Nr.	KOORDINAČIŲ SISTEMA	
	X	Y
1	6183613.94	321705.86
2	6183663.98	321705.33
3	6183671.48	321705.24
4	6183671.77	321735.79
5	6183664.27	321735.86
6	6183614.23	321736.37

Pastabos:  
1. 3\*- sklypas suformuojamas sujungus 1 ir 2 sklypus.  
2. Žemės sklypo plane (sprendinių brėžinyje) numatomas laisvos valstybinės žemės, išterpusios tarp privačio žemės sklypo ir Smėlio gatvės, sujungimas su pagrindiniu žemės sklypu (LR teisės aktų nustatyta tvarka).

SITUACIJOS SCHEMA



Duomenys perkelta iš Registrų centro kadastro žemėlapiu Ortofotografinė nuotrauka atlikta 2009-2010



PATVIRTINTA  
Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus  
2013 m. 12-18 d. įsakymu Nr. AD-3227

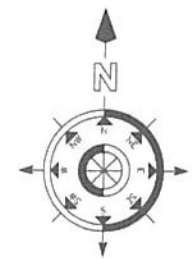
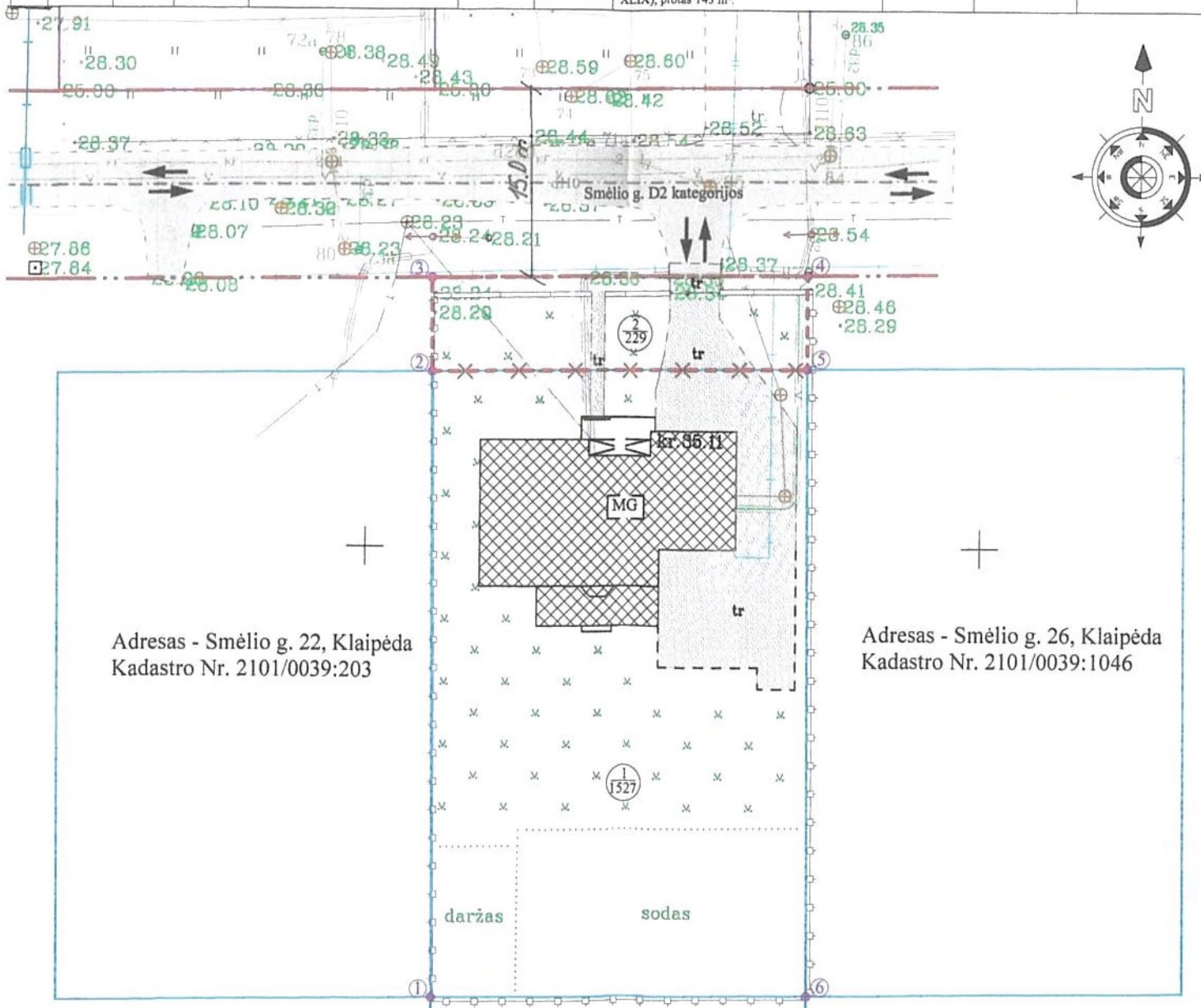
SUDERINTA  
Nacionalinės žemės tarnybos prie ŽŪM  
Klaipėdos miesto ir Neringos skyriaus vedėja  
Saulėnė Narkuvienė  
2013-12-06

SUDERINTA  
Savivaldybės vyriausiasis architektas  
Almantas Mureika

2013 m. 11 28 d.

SUDERINTA  
Žemėtvarkos skyriaus vedėja  
Raimonda Gružienė  
2013 m. 11 28 d.

PLANUOJAMA TERITORIJA



Adresas - Smėlio g. 22, Klaipėda  
Kadastrų Nr. 2101/0039:203

Adresas - Smėlio g. 26, Klaipėda  
Kadastrų Nr. 2101/0039:1046

Adresas - Pajūrio g. 27, Klaipėda  
Kadastrų Nr. 2101/0039:103

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

①	Žemės sklypo numeris/ žemės sklypo plotas
④	Sklypo ribos posūkio taškas
⊗	Esami statiniai ir įrenginiai
⋈	Formuojamo žemės sklypo ribos (įsiterpęs iki 4 arų)
—	Esamos žemės sklypų ribos
⋈	Naikinamos žemės sklypų ribos
⊗	Esamų inžinerinių tinklų apsaugos zonos
↔	[važiavimas - išvažiavimas, eismo kryptys]
□	Gatvės važiuojamoji dalis
▨	Šaligatvis, trinkelės
---	Gatvės ašinė linija
⋈	Gatvės raudonosios linijos
—	Suformuotos žemės sklypų ribos kitu teritorijų plan. dok.

Su dokumentu asmeniškai susipažinau ir plano sprendiniams pritariu:  
Žemės savininkas (naudotojas):

*[Signature]*  
2013 11 11  
(parašas, data)

UAB "Geostatybiniai sprendimai" Liepų g. 66-202, Klaipėdos m. El. p. sdsplanas@gmail.com Tel. Nr. 864779363		ŽEMĖS SKLYPO SMĖLIO G. 24, KLAIPĖDOJE, KADASTRO NR. 2101/0039:307, PLANAS PRILYGINAMAS DETALIOJO TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTUI	
Kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2R-FP-614		ŽEMĖS SKLYPO PLANAS (SPRENDINIŲ BRĖŽINYŠ) ŽEMĖS SKLYPO BENDRAS PLOTAS 1756 M <sup>2</sup>	
Projekto rengėjas	Darius Mikaločius	Parašas	Data
		<i>[Signature]</i>	2013-10-24
Mastelis	Lapų skaičius	Lapo Nr.	
M 1:500	1	1	