



**KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS
ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS**

**ĮSAKYMAS
DĖL ŽEMĖS SKLYPO KLAIPĖDOJE, ALYTAUS G. 25, PLANO, PRILYGINAMO
DETALIOJO TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTUI, PATVIRTINIMO**

2013 m. gruodžio 18 d. Nr. AD1-3226
Klaipėda

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo (Žin., 1994, Nr. 55-1049; 2008, Nr. 113-4290; 2009, Nr. 159-7206) 29 straipsnio 8 dalies 2 punktu, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo (Žin., 1995, Nr. 107-2391; 2004, Nr. 21-617; 2009, Nr. 159-7205) 21 straipsnio 3 dalimi, Žemės sklypo plano, prilyginamo detaliojo teritorijų planavimo dokumentui, rengimo, derinimo ir tvirtinimo miestų teritorijose tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2010 m. liepos 21 d. nutarimu Nr. 1124 (Žin., 2010, Nr. 91-4815), 40 punktu, atsižvelgdama į uždarnosios akcinės bendrovės „Geostatybiniai sprendimai“ 2013 m. gruodžio 9 d. prašymą,

t v i r t i n u žemės sklypo Klaipėdoje, Alytaus g. 25, planą, prilyginamą detaliojo teritorijų planavimo dokumentui (sprendinių brėžinys pridedamas).

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka Klaipėdos apygardos administraciniam teismui Galinio Pylimo g. 9, Klaipėda, per 1 mėnesį nuo individualaus akto paskelbimo dienos.

Savivaldybės administracijos direktorė



Judita Simonavičiūtė

ŽEMĖS SKLYPO PLANO, PRILYGINAMO DETALIOJO TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTUI, LENTELĖ

Sklypo Nr.	Žemės sklypo plotas (m ²)	Žemės sklypo kraštinių ilgių		Žemės sklypo naudojimo paskirtis, naudojimo būdas ir pobūdis	Statinių aukštis (m) esamas	Užstatymo tankumas (%) esamas	Duomenys apie žemės sklypo apribojimus		Žemės sklypo duomenys	
		Sklypo kampų Nr.	Atstumas (m)				Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos	Servitutai	Žemės sklypo adresas	Žemės sklypo savininkas, naudotojas
1	608	1-2 2-10 10-9 9-1	15.00 32.26 25.62 29.98	1. Žemės sklypo paskirtis - kitos paskirties žemė. 2. Žemės sklypo naudojimo būdas - gyvenamosios teritorijos. 3. Naudojimo pobūdis - Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos.	10.60	21	1. Ryklių linijų apsaugos zonos, (kodas I), plotas 4 8 m ² . 2. Elektros linijų apsaugos zonos, (kodas VI), plotas 23 m ² . 3. Dujotiekių apsaugos zonos, (kodas IX), plotas 40 m ² . 4. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos, (kodas XI.IX), plotas 317 m ² .		Alytaus g. 25, Klaipėdos m.	
2	340	2-3 3-4 4-5 5-6 6-7 7-8 8-9 9-10 10-2	7.41 36.04 3.87 19.02 2.57 10.20 2.71 25.62 32.26		nenustatomi	nenustatomi	1. Ryklių linijų apsaugos zonos, (kodas I), plotas 71 m ² . 2. Elektros linijų apsaugos zonos, (kodas VI), plotas 1 m ² . 3. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos, (kodas XI.IX), plotas 136m ² .	nenustatomi	Nenustatomas	
3*	948	1-2 2-3 3-4 4-5 5-6 6-7 7-8 8-1	15.00 7.41 36.04 3.87 19.02 2.57 10.20 32.69		10.60	13	1. Ryklių linijų apsaugos zonos, (kodas I), plotas 119 m ² . 2. Elektros linijų apsaugos zonos, (kodas VI), plotas 24 m ² . 3. Dujotiekių apsaugos zonos, (kodas IX), plotas 40 m ² . 4. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos, (kodas XI.IX), plotas 453 m ² .		Alytaus g. 25, Klaipėdos m.	

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

KOORDINAČIŲ SISTEMA LKS-94		
Taško Nr.	X	Y
1	6181176.73	320593.14
2	6181181.10	320578.79
3	6181183.09	320571.65
4	6181219.09	320569.86
5	6181218.87	320573.72
6	6181213.74	320592.04
7	6181211.26	320591.36
8	6181208.42	320601.16
9	6181205.79	320600.49
10	6181213.24	320575.98

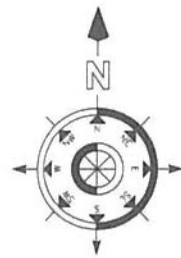
Pastabos:
1. 3^o - sklypas suformuojamas sujungus 1 ir 2 sklypus.
2. Žemės sklypo plane (sprendinių brėžinyje) numatomas laisvos valstybinės žemės, įsiterpusios tarp privačio žemės sklypo, gatvės ir pravažiavimo kelio ir aikštelės sujungimas su pagrindiniu žemės sklypu (LR teisės aktų nustatyta tvarka).
3. Padidinto žemės sklypo Alytaus g. 25 sankryžoje tvora turi būti ažūrinė, tai yra ne aklinos ir neapsodintos gyvatvėre, nes transporto eismui turi būti užtikrintas minimalus matymo laukas pagal STR 2.06.01:1999.

SITUACIJOS SCHEMA



Duomenys perkelta iš Registrų centro kadastro žemėlapiu Ortofotografinė nuotrauka atliktą 2009-2010

PLANUOJAMA TERITORIJA



PATVIRTINTA
Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus
2013 m. 12-18 d. įsakymu Nr. AD-1-3226

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

$\frac{A}{B}$	A - Žemės sklypo numeris/ B - žemės sklypo plotas, m ²
④	Sklypo ribos posūkio taškas
	Esami statiniai ir įrenginiai
	Formuojamo žemės sklypo ribos (įsiterpęs iki 4 arų)
	Esamos žemės sklypų ribos
	Naikinamos žemės sklypų ribos
	Esamų inžinerinių tinklų apsaugos zonos
	Įvažiavimas - išvažiavimas, eismo kryptys
	Gatvės važiuojamoji dalis su ašine linija
	Esami pėsčiųjų takai
	Žvyro dangos pravažiavimo kelias ir aikštelė

Su dokumentu asmeniškai susipažinau ir plano sprendiniams pritariu:
Žemės savininkas (naudotojas):

[Signature] 2013 11 07
(parašas, data)

Su dokumentu asmeniškai susipažinau ir plano sprendiniams pritariu:
Žemės sklypo Alytaus g. 27 savininkai:

[Signature] 2013 11 07
[Signature] 2013 11 07
(parašas, data)

UAB "Geostatybiniai sprendimai" Liepų g. 66-202, Klaipėdos m. El. p. sdsplanas@gmail.com Tel. Nr. 864779363		ŽEMĖS SKLYPO ALYTAUS G. 25, KLAIPĖDOJE, KADASTRO NR. 2101/0002:4, PLANAS PRILYGINAMAS DETALIOJO TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTUI	
Kvalifikacijos pažymėjimo Nr.2R-FP-614		ŽEMĖS SKLYPO PLANAS (SPRENDINIŲ BRĖŽINYS) ŽEMĖS SKLYPO BENDRAS PLOTAS 948 M ²	
Projekto rengėjas	Darius Mikaločius	Parašas	Data
		<i>[Signature]</i>	2013-07-12
Mastelis	Lapų skaičius	Lapo Nr.	
M 1:500	1	1	