



**KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS  
ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS**

**ĮSAKYMAS**

**DĖL ŽEMĖS SKLYPO KLAIPĖDOJE, MEDELYNO G. 44, PLANO, PRILYGINAMO  
DETALIOJO TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTUI, PATVIRTINIMO**

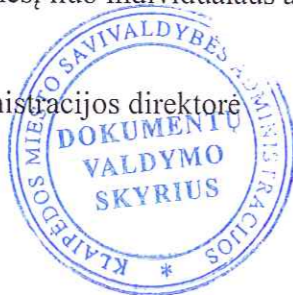
2013 m. kovo 18 d. Nr. AD1-640

Klaipėda

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo (Žin., 1994, Nr. 55-1049; 2008, Nr. 113-4290; 2009, Nr. 159-7206) 29 straipsnio 8 dalies 2 punktu, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo (Žin., 1995, Nr. 107-2391; 2004, Nr. 21-617; 2009, Nr. 159-7205) 21 straipsnio 3 dalimi, Žemės sklypo plano, prilyginamo detaliojo teritorijų planavimo dokumentui, rengimo, derinimo ir tvirtinimo miestų teritorijose tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2010 m. liepos 21 d. nutarimu Nr. 1124 (Žin., 2010, Nr. 91-4815), 40 punktu, atsižvelgdama į uždarosios akcinės bendrovės „Progresyvūs projektai“ 2013 m. kovo 6 d. prašymą, tvirtinu žemės sklypo Klaipėdoje, Medelyno g. 44, planą, prilyginamą detaliojo teritorijų planavimo dokumentui (sprendinių brėžinys pridedamas).

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka Klaipėdos apygardos administraciniam teismui Galinio Pylimo g. 9, Klaipėda, per 1 mėnesį nuo individualaus akto paskelbimo dienos.

Savivaldybės administracijos direktore



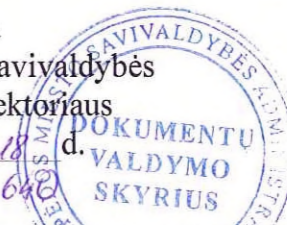
Judita Simonavičiūtė

ŽEMĖS SKLYPO PLANO, PRILYGINAMO DETALIOJO TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTUI, LENTELĖ

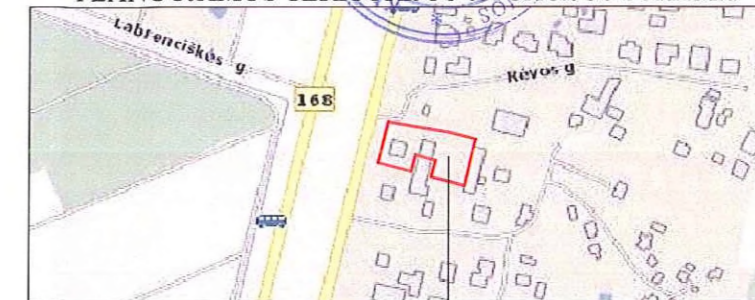
Sklypo (jo dalies) Nr.	Sklypo (jo dalies) kampų pažymėjimas plane	Sklypo (jo dalies) kampų koordinatės		Sklypo ribų kraštinių lentelė		Sklypo (jo dalies) plotas, m <sup>2</sup>	Žemės sklypo naudojimo paskirties, naudojimo būdas ir pobūdis	Statiųjų aukštis, m	Užstatymo tankumas (indeksas)	Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus		Žemės sklypo duomenys		
		X	Y	Sklypo ribų kraštinė tarp taškų	Sklypo ribų kraštinės ilgis tarp taškų					Specialiosios žemės naudojimo sąlygos	Servitutai	Formuojamo sklypo adresas	Suformuoto žemės sklypo naudotojai	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
01	1	6185057.67	320081.78	1-2	27.64	609 m <sup>2</sup>	1. Žemės sklypo naudojimo paskirtis - kitos paskirties žemė; 2. Žemės sklypo naudojimo būdas - gyvenamosios teritorijos (G); 3. Žemės sklypo naudojimo pobūdis - vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos (G1);	esamas 8.6 m	esamas 0.22	1. Elektros linijų apsaugos zonos po 1 m (VI skyrius) - 3 m <sup>2</sup> . 2. Ryšių linijų apsaugos zonos po 2 m (I skyrius) - 48 m <sup>2</sup> . 3. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos po 5 m (XLIX skyrius) - 384 m <sup>2</sup> .	-	Klaipėdos miesto	-	
	2	6185084.45	320088.61	2-3	20.77									
	3	6185080.91	320109.08	3-4	18.04									
	4	6185063.46	320104.52	4-5	2.09									
	5	6185062.90	320106.53	5-6	11.20									
	6	6185052.11	320103.52	6-1	22.44									
02	5	6185062.90	320106.53	5-4	2.09	1007 m <sup>2</sup>	1. Žemės sklypo naudojimo paskirtis - kitos paskirties žemė; 2. Žemės sklypo naudojimo būdas - gyvenamosios teritorijos (G); 3. Žemės sklypo naudojimo pobūdis - vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos (G1);	galimas 8.5 m	galimas 0.25	1. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos po 5 m (XLIX skyrius) - 6 m <sup>2</sup> .	-	Klaipėdos miesto	-	
	4	6185063.46	320104.52	4-3	18.04									
	3	6185080.91	320109.08	3-7	20.59									
	7	6185077.41	320129.37	7-8	17.88									
	8	6185072.95	320146.68	8-9	6.29									
	9	6185066.85	320145.13	9-10	25.04									
	10	6185042.58	320138.97	10-11	22.86									
	11	6185048.39	320116.86	11-12	11.25									
	12	6185059.26	320119.75	12-5	13.71									

Pastaba: sklypo specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos bei servitutai tikslinami kadastrinimi matavimų metu.

PATVIRTINTA  
Klaipėdos miesto savivaldybės  
administracijos direktoriaus  
2013 m. kovo 18 d.  
Įsakymu Nr. AD1-640



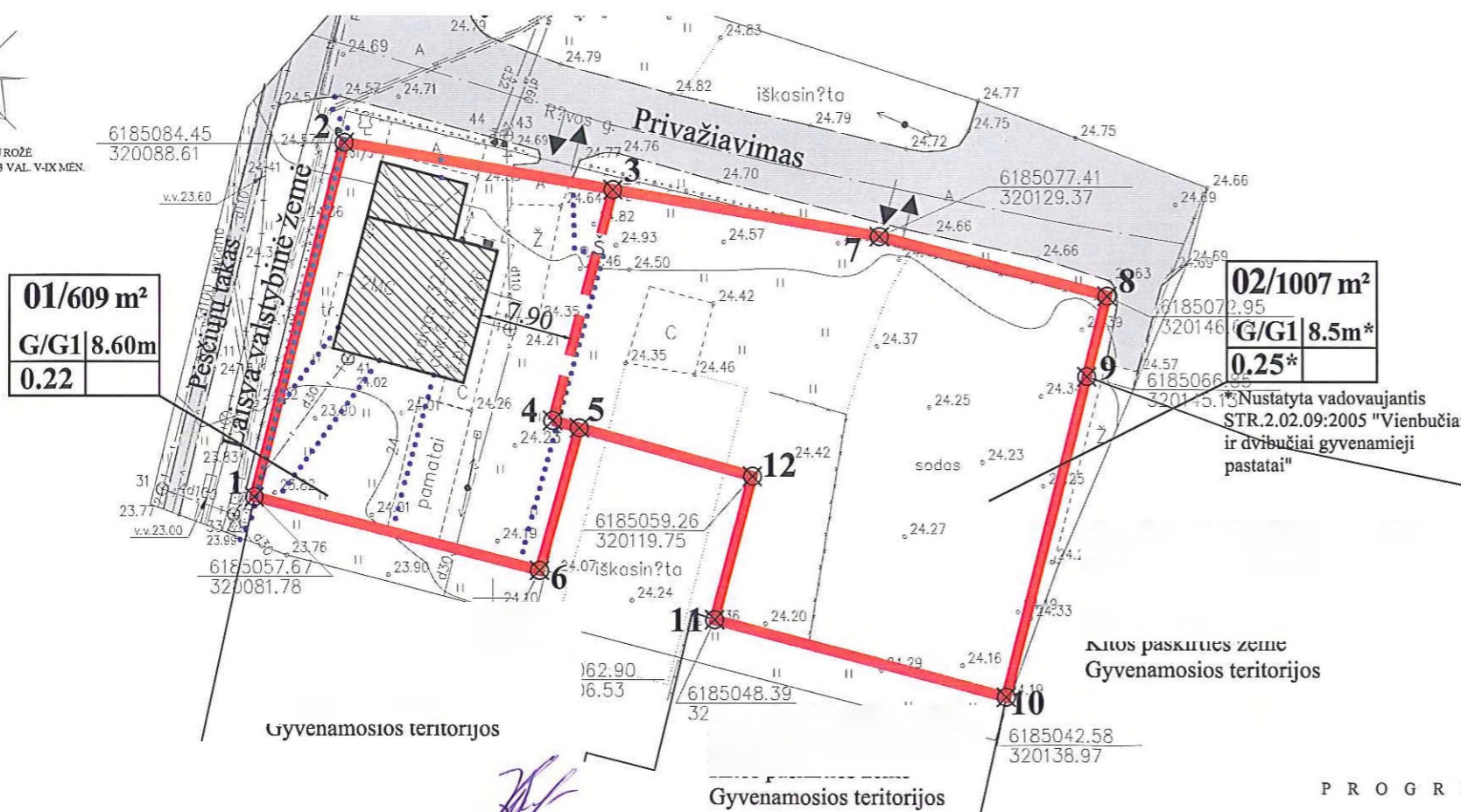
PLANUOJAMOS TERITORIJOS SITUACIJOS SCHEMA



Planuojama teritorija

SUTARTINIAI ŽENKLAI

n/m	n - sklypo numeris m - sklypo plotas m <sup>2</sup>
1 3	1 ŽEMĖS SKLYPO PAGRINDINĖ ŽEMĖS NAUDOJIMO PASKIRTIS, NAUDOJIMO BŪDAS IR POBŪDIS 2 PASTATŲ AUKŠTIS (METRAIS); 3 ŽEMĖS SKLYPO UŽSTATYMO TANKUMO RODIKLIAI
	ESAMA SKLYPO RIBA
	FORMUOJAMAS ŽEMĖS SKLYPAS, PAGAL KLAIPĖDOS M. ADMINISTRACIJOS DIREKTORIAUS ĮSAKYMUS 2013-01-21 D. NR. AD1-179 IR 2012-12-12 D. NR. AD1-2883
	ESAMI STATINIAI
	ĮVAŽIAVIMAS - IŠVAŽIAVIMAS, EISMO KRYPTIS SPECIALIŲ ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGŲ (APSAUGOS ZONŲ) RIBOS SKLYPŲ GRETIMYBĖS GATVĖS AŠINĖ LINIJA ESAMAS PRIVAŽIAVIMAS SKLYPO RIBOS KAMPO TAŠKAS



SKLYPO GRETIMYBĖS

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo (statiųjų) kadastrinis numeris	Tikslinė žemės naudojimo paskirtis/naudojimo būdas/pobūdis	Žemės sklypo (statiųjų) savininkas
1-6-5-12-11	2101/0041:85	Kitos paskirties gyvenamosios teritorijos, mažaukščių gyvenamųjų namų statybos	
1-2-3-7-8	-	-	
11-10	2101/0041:86	Kitos paskirties gyvenamosios teritorijos, mažaukščių gyvenamųjų namų statybos	
10-9	2101/0041:25	Kitos paskirties gyvenamosios teritorijos, mažaukščių gyvenamųjų namų statybos	

PROGRESYVŪS PROJEKTAI

www.pprojektai.lt  
J. Zauerveino 5-7, LT- 92122, Klaipėda  
Tel./fax. (8-46)216071, info@pprojektai.lt

A947	ARCH.	D. ZUBAVIČIENĖ	2013	BRĖŽINYS	LAIDA
23307	P.V.	A. TAUROSEVIČIENĖ	2013		
	PLAN.	E. TAMOŠAUSKIENĖ	2013		
ETAPAS PLANAVIMO INICIATORIUS				BRĖŽINIO NUMERIS	
ŽSP				DP-13.01.04-ŽSP-001	
				FORMATAS	LAPAS
				A3	1
				LAPŲ	1