



**KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS  
ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS**

**ĮSAKYMAS  
DĖL ŽEMĖS SKLYPO KLAIPĖDOJE, RAUDONĖS G. 7, PLANO, PRILYGINAMO  
DETALIOJO TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTUI, PATVIRTINIMO**

2013 m. birželio 26 d. Nr. AD1-1612  
Klaipėda

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo (Žin., 1994, Nr. 55-1049; 2008, Nr. 113-4290; 2009, Nr. 159-7206) 29 straipsnio 8 dalies 2 punktu, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo (Žin., 1995, Nr. 107-2391; 2004, Nr. 21-617; 2009, Nr. 159-7205) 21 straipsnio 3 dalimi, Žemės sklypo plano, prilyginamo detaliojo teritorijų planavimo dokumentui, rengimo, derinimo ir tvirtinimo miestų teritorijose tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2010 m. liepos 21 d. nutarimu Nr. 1124 (Žin., 2010, Nr. 91-4815), 40 punktu, atsižvelgdama į Simono Dangvecko 2013 m. birželio 10 d. prašymą,

t v i r t i n u žemės sklypo Klaipėdoje, Raudonės g. 7, planą, prilyginamą detaliojo teritorijų planavimo dokumentui (sprendinių brėžinys pridedamas).

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka Klaipėdos apygardos administraciniam teismui Galinio Pylimo g. 9, Klaipėda, per 1 mėnesį nuo individualaus akto paskelbimo dienos.

Savivaldybės administracijos direktorė



Judita Simonavičiūtė

ŽEMĖS SKLYPO PLANO, PRILYGINAMO DETALIOJO TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTUI, LENTELĖ

Sklypo Nr.	Žemės sklypo plotas (m²)	Žemės sklypo kraštinių ilgiai		Žemės sklypo naudojimo paskirtis, naudojimo būdas ir pobūdis	Statiinių aukštis (m) esamas	Užstatymo tankumas (%) esamas	Duomenys apie žemės sklypo apribojimus		Žemės sklypo duomenys	
		Sklypo kampų Nr.	Atstumas (m)				Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos	Servitutai	Žemės sklypo adresas	Žemės sklypo savininkas, naudotojas
1	875	2-3 3-8 8-7 7-2	25.01 35.00 25.03 35.00	1. Žemės sklypo paskirtis - kitos paskirties žemė. 2. Žemės sklypo naudojimo būdas - gyvenamosios teritorijos. 3. Naudojimo pobūdis - Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos.	13.83	16	1. Ryšių linijų apsaugos zonos, (kodas I), plotas 48 kv. m. 2. Elektros linijų apsaugos zonos, (kodas VI), plotas 34 kv. m. 3. Dujotiekių apsaugos zonos, (kodas IX), plotas 41 kv. m. 4. Vandentiekio, lietus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos, (kodas XII X), plotas 256 kv. m.		Raudonės g. 7, Klaipėdos m.	
2	399	1-2 2-7 7-8 8-3 3-4 4-5 5-6 6-1	4.21 35.00 25.03 35.00 6.23 36.00 35.08 36.34		nenustatomas	nenustatomas	1. Ryšių linijų apsaugos zonos, (kodas I), plotas 5 kv. m. 2. Elektros linijų apsaugos zonos, (kodas VI), plotas 115 kv. m. 3. Dujotiekių apsaugos zonos, (kodas IX), plotas 72 kv. m. 4. Vandentiekio, lietus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos, (kodas XII X), plotas 144 kv. m.	Nenustatomi	Nenustatomas	
3*	1274	1-2 2-3 3-4 4-5 5-6 6-1	4.21 25.01 6.23 36.00 35.08 36.34		13.83	11	1. Ryšių linijų apsaugos zonos, (kodas I), plotas 53 kv. m. 2. Elektros linijų apsaugos zonos, (kodas VI), plotas 149 kv. m. 3. Dujotiekių apsaugos zonos, (kodas IX), plotas 113 kv. m. 4. Vandentiekio, lietus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos, (kodas XII X), plotas 400 kv. m.		Raudonės g. 7, Klaipėdos m.	

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinatų sistema		LKS-94
Taško Nr.	X	Y
1	6174937.70	321637.95
2	6174941.72	321636.70
3	6174965.58	321629.21
4	6174971.52	321627.33
5	6174982.06	321661.75
6	6174948.70	321672.59
7	6174951.88	321670.19
8	6174975.76	321662.70

Pastabos:

- 3\* sklypas suformuojamas sujungus 1 ir 2 sklypus.
- Žemės sklypo plane (sprendinių brėžinyje) numatomas laisvos valstybinės žemės, įsiterpusios tarp privačio žemės sklypo ir gatvių bei vaikų darželio, sujungimas su pagrindiniu žemės sklypu (LR teisės aktų nustatyta tvarka).

SITUACIJOS SCHEMA



PLANUOJAMA TERITORIJA

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	Žemės sklypo numeris/ žemės sklypo plotas
	Sklypo ribos posūkio taškas
	Esami statiniai ir įrenginiai
	Formuojamo žemės sklypo ribos (įsiterpęs iki 4 arų)
	Esamos žemės sklypų ribos
	Naikinamos žemės sklypų ribos
	Esamų inžinerinių tinklų apsaugos zonos
	Įvažiavimas - išvažiavimas, eismo kryptys
	Gatvės važiuojamoji dalis
	Šaligatvis
	Gatvės ašinė linija

PATVIRTINTA  
Klaipėdos miesto savivaldybės  
administracijos direktoriaus

2013 m. 06 m. 26 d. Įsakymu Nr. ADI-1612



Su dokumentu asmeniškai susipažinau ir plano sprendiniams pritariu:

Žemės savininkas (naudotojas):



Simono Dangvecko individuali veikla  
Liepu g. 66-202, Klaipėdos m.  
El. p. sdsplanas@gmail.com  
Tel. Nr. 864779363

ŽEMĖS SKLYPO RAUDONĖS G. 7, KLAIPĖDOJE,  
KADASTRO NR. 2101/0006:15, PLANAS  
PRILYGINAMAS DETALIOJO TERITORIJŲ  
PLANAVIMO DOKUMENTUI

Kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2R-FP-412

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS (SPRENDINIŲ BRĖŽINYNS)  
ŽEMĖS SKLYPO BENDRAS PLOTAS 1274 M<sup>2</sup>

Projekto rengėjas	Simonas Dangveckas	Parašas	Data	Mastelis	Lapų skaičius	Lapo Nr.
			2013-04-24	M 1:500	1	1