



**KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS
ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS**

ĮSAKYMAS

**DĖL ŽEMĖS SKLYPO KLAIPĖDOJE, SAULĖLYDŽIO G. 5, PLANO, PRILYGINAMO
DETALIOJO TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTUI, PATVIRTINIMO**

2013 m. liepos 5 d. Nr. AD1-1707

Klaipėda

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo (Žin., 1994, Nr. 55-1049; 2008, Nr. 113-4290; 2009, Nr. 159-7206) 29 straipsnio 8 dalies 2 punktu, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo (Žin., 1995, Nr. 107-2391; 2004, Nr. 21-617; 2009, Nr. 159-7205) 21 straipsnio 3 dalimi, Žemės sklypo plano, prilyginamo detaliojo teritorijų planavimo dokumentui, rengimo, derinimo ir tvirtinimo miestų teritorijose tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2010 m. liepos 21 d. nutarimu Nr. 1124 (Žin., 2010, Nr. 91-4815), 40 punktu, atsižvelgdama į uždarnosios akcinės bendrovės „Matavimų poligonas“ 2013-06-27 prašymą,

tvirtinu žemės sklypo Klaipėdoje, Saulėlydžio g. 5, planą, prilyginamą detaliojo teritorijų planavimo dokumentui (sprendinių brėžiniai pridedami).

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka Klaipėdos apygardos administraciniam teismui Galinio Pylimo g. 9, Klaipėda, per 1 mėnesį nuo individualaus akto paskelbimo dienos.

Savivaldybės administracijos direktorė



Judita Simonavičiūtė

ŽEMĖS SKLYPO PLANO, PRILYGINAMO DETALIOJO TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTUI, LENTELĖ

Sklypo Nr.	Žemės sklypo plotas (m ²)	Žemės sklypo kraštinių ilgiai		Žemės sklypo naudojimo paskirtis, naudojimo būdas ir pobūdis	Statinių aukštis (m) esamas	Užstatymo tankumas (%) esamas	Duomenys apie žemės sklypo apribojimus		Žemės sklypo duomenys	
		Sklypo kampų Nr.	Atstumas (m)				Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos	Servitutai	Žemės sklypo adresas	Žemės sklypo savininkas, naudotojas
1	909	1-2 2-3 3-4 4-5 5-6 6-1	20.74 45.63 5.61 14.98 6.99 38.94	1. Žemės sklypo paskirtis - kitos paskirties žemė. 2. Žemės sklypo naudojimo būdas - gyvenamosios teritorijos. 3. Naudojimo pobūdis - Vienbutių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos.	10.40	17	1. Ryšių linijos apsaugos zona, (kodas I), plotas 19 kv. m. 2. Elektros linijų apsaugos zona, (kodas VI), plotas 4 kv. m. 3. Dujotiekių apsaugos zonos, (kodas IX), plotas 47 kv. m. 4. Vandentiekio, lietus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos, (kodas XI.I X), plotas 33 kv. m.		Saulėlydžio g. 5, Klaipėdos m.	
2	90	1-6 6-7 7-8 8-1	38.94 2.56 38.91 2.06		nenustatomas	nenustatomas	1. Ryšių linijos apsaugos zona, (kodas I), plotas 12 kv. m. 2. Elektros linijų apsaugos zona, (kodas VI), plotas 35 kv. m. 3. Dujotiekių apsaugos zonos, (kodas IX), plotas 9 kv. m. 4. Vandentiekio, lietus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos, (kodas XI.I X), plotas 24 kv. m.	Nenustatomi	Nenustatomas	
3*	999	1-2 2-3 3-4 4-5 5-6 6-7 7-8 8-1	20.74 45.63 5.61 14.98 6.99 2.56 38.91 2.06		10.40	15	1. Ryšių linijos apsaugos zona, (kodas I), plotas 31 kv. m. 2. Elektros linijų apsaugos zona, (kodas VI), plotas 40 kv. m. 3. Dujotiekių apsaugos zonos, (kodas IX), plotas 56 kv. m. 4. Vandentiekio, lietus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos, (kodas XI.I X), plotas 57 kv. m.		Saulėlydžio g. 5, Klaipėdos m.	

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinatų sistema LKS-94		
Taško Nr.	X	Y
1	6179549.95	322377.27
2	6179538.76	6179538.76
3	6179576.75	322334.54
4	6179582.24	322335.67
5	6179578.98	322350.29
6	6179582.70	322356.21
7	6179584.06	322358.38
8	6179551.06	322379.00

Pastabos:

- 3* - sklypas suformuojamas sujungus 1 ir 2 sklypus.
- Žemės sklypo plane (sprendinių brėžinyje) numatomas laisvos valstybinės žemės, įsiterpusios tarp privačio žemės sklypo ir gatvės, sujungimas su pagrindiniu žemės sklypu (LR teisės aktų nustatyta tvarka).

PATVIRTINTA
Klaipėdos miesto savivaldybės
administracijos direktoriaus

2013 m. gegužės mėn. d. įsakymu Nr. 101-107



SITUACIJOS SCHEMA



Duomenys perkelta iš Registrų centro kadastro žemėlapių. Ortofotografinė nuotrauka atlikta 2009-2010

PLANUOJAMA TERITORIJA

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

909	Žemės sklypo numeris/ žemės sklypo plotas
④	Sklypo ribos postūčio taškas
⊗	Esami statiniai ir įrenginiai
---	Formuojamo žemės sklypo ribos (įsiterpęs iki 4 arų)
---	Esamos žemės sklypų ribos
---	Naikinamos žemės sklypų ribos
⊗	Esamų inžinerinių tinklų apsaugos zonos
↔	Įvažiavimas - išvažiavimas, eismo kryptys
---	Gatvės važiuojamoji dalis
---	Šaligatvis, kiemo trinkelės

INŽINERINIAI TINKLAI

—KF—	ESAMI FEKALINĖS KANALIZACIJOS TINKLAI, SAZ - 5,0m
—V—	ESAMI VANDENTIEKIO TINKLAI, SAZ - 5,0m
—KL—	ESAMI LIETAUS KANALIZACIJOS TINKLAI, SAZ - 5,0m
—T—	ESAMI RYŠIŲ TINKLAI, SAZ - 2,0m
—*	ESAMI 0.4kV ELEKTROS TINKLAI, SAZ - 2,0m
— —	ESAMI DUJOTIEKIO TINKLAI, SAZ - 2,0m

Su dokumentu asmeniškai susipažinau ir plano sprendiniams pritariu:
Žemės savininkas (naudotojas):

2013.06.13
(parašas, data)

7, Klaipėdoje savininkas:

2013.06.13
(parašas, data)

pareigos		v., pavardė	parašas	data	Pavadinimas		
direktorė		R. Lebedeva	<i>[Signature]</i>	2013-06-05	Žemės sklypo Saulėlydžio g. 5, Klaipėda, kadastro Nr. 2101/0004:33, planas, prilyginamas detaliojo teritorijų planavimo dokumentui		
projekto rengėjas		R. Lebedeva	<i>[Signature]</i>	2013-06-05			
Žemės sklypo planas (sprendinių brėžinys) Žemės sklypo bendras plotas 999 m ²					Mastelis 1:500	Lapų sk. 1	Lapo Nr. 1



UAB "Matavimų poligonas"

Kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2R-FP-666

I. Kanto 20-2, Klaipėda LT-92241
Tel. 8-653-87778; faks. 8-46-300850
matavimupoligonas@gmail.com