



**KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS
ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS**

ĮSAKYMAS

**DĖL ŽEMĖS SKLYPO KLAIPĖDOJE, SMĖLIO G. 18, PLANO, PRILYGINAMO
DETALIOJO TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTUI, PATVIRTINIMO**

2013 m. liepos 5 d. Nr. AD1-1706
Klaipėda

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo (Žin., 1994, Nr. 55-1049; 2008, Nr. 113-4290; 2009, Nr. 159-7206) 29 straipsnio 8 dalies 2 punktu, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo (Žin., 1995, Nr. 107-2391; 2004, Nr. 21-617; 2009, Nr. 159-7205) 21 straipsnio 3 dalimi, Žemės sklypo plano, prilyginamo detaliojo teritorijų planavimo dokumentui, rengimo, derinimo ir tvirtinimo miestų teritorijose tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2010 m. liepos 21 d. nutarimu Nr. 1124 (Žin., 2010, Nr. 91-4815), 40 punktu, atsižvelgdama į uždarnosios akcinės bendrovės „Geostatybiniai sprendimai“ 2013-06-26 prašymą,

t v i r t i n u žemės sklypo Klaipėdoje, Smėlio g. 18, planą, prilyginamą detaliojo teritorijų planavimo dokumentui (sprendinių brėžiniai pridedami).

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka Klaipėdos apygardos administraciniam teismui Galinio Pylimo g. 9, Klaipėda, per 1 mėnesį nuo individualaus akto paskelbimo dienos.

Savivaldybės administracijos direktorė



Judita Simonavičiūtė

ŽEMĖS SKLYPO PLANO, PRILYGINAMO DETALIOJO TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTUI, LENTELE

Sklypo Nr.	Žemės sklypo plotas (m²)	Žemės sklypo kraštinių ilgi		Žemės sklypo naudojimo paskirtis, naudojimo būdas ir pobūdis	Statinių aukštis (m) esamas	Užstatymo tankumas (%) esamas	Duomenys apie žemės sklypo apribojimus		Žemės sklypo duomenys	
		Sklypo kampų Nr.	Atstumas (m)				Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos	Servitutai	Žemės sklypo adresas	Žemės sklypo savininkas, naudotojas
1	1500	1-2 2-3 3-4 4-1	50.00 30.00 50.00 30.00	1. Žemės sklypo paskirtis - kitos paskirties žemė. 2. Žemės sklypo naudojimo būdas - gyvenamosios teritorijos. 3. Naudojimo pobūdis - Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos.	7.6	13	1. Elektros linijų apsaugos zonos, (kodas VI), plotas 15 kv.m. 2. Dujotiekių apsaugos zonos, (kodas IX), plotas 55 kv.m. 3. Vandentiekio, lietus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos, (kodas XI.1 X), plotas 451 kv.m.		Smėlio g. 18, Klaipėdos m.	
2	217	4-5 5-6 6-1 1-4	7.27 30.00 7.21 30.00		nenustatomas	nenustatomas	1. Elektros linijų apsaugos zonos, (kodas VI), plotas 28 kv.m. 2. Dujotiekių apsaugos zonos, (kodas IX), plotas 38 kv.m. 3. Vandentiekio, lietus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos, (kodas XI.1 X), plotas 185 kv.m.	Nenustatomi	Nenustatomas	
3*	1717	1-2 2-3 3-4 4-5 5-6 6-1	50.00 30.00 50.00 7.27 30.00 7.21		7.6	11	1. Elektros linijų apsaugos zonos, (kodas VI), plotas 43 kv.m. 2. Dujotiekių apsaugos zonos, (kodas IX), plotas 93 kv.m. 3. Vandentiekio, lietus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos, (kodas XI.1 X), plotas 636 kv.m.		Smėlio g. 18, Klaipėdos m.	

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinatinių sistema LKS-94		
Taško Nr.	X	Y
1	6183663.38	321644.41
2	6183613.38	321644.84
3	6183613.07	321614.84
4	6183663.07	321614.41
5	6183670.34	321614.35
6	6183670.59	321644.35

SITUACIJOS SCHEMA



Duomenys perkelta iš Registrų centro kadastro žemėlapių Ortofotografinė nuotrauka atlikta 2009-2010

PLANUOJAMA TERITORIJA

Pastabos:
1. 3*- sklypas suformuojamas sujungus 1 ir 2 sklypus.
2. Žemės sklypo plane (sprendinių brėžinyje) numatomas laisvos valstybinės žemės, įsiterpusios tarp privačio žemės sklypo ir gatvės, sujungimas su pagrindiniu žemės sklypu (LR teisės aktų nustatyta tvarka).

PATVIRTINTA
Klaipėdos miesto savivaldybės
administracijos direktoriaus
2013 m. gegužės 20 d. sprendimu Nr. 201-170

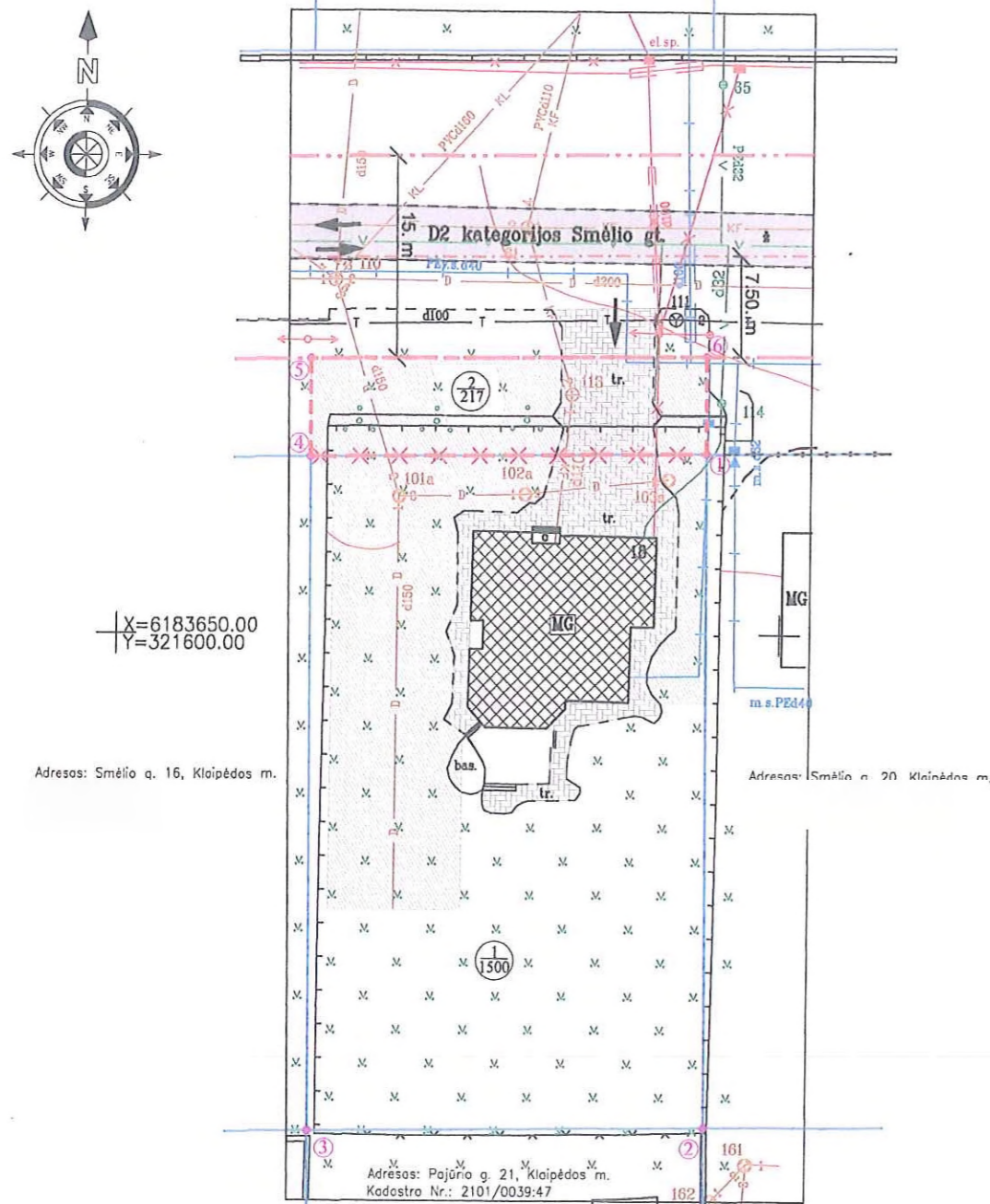


SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

①	Žemės sklypo numeris/ žemės sklypo plotas
④	Sklypo ribos posūkio taškas
[Cross-hatch pattern]	Esami statiniai ir įrenginiai
[Red dashed line]	Formuojamo žemės sklypo ribos (įsiterpęs iki 4 arų)
[Blue dashed line]	Esamos žemės sklypų ribos
[Red X marks]	Naikinamos žemės sklypų ribos
[Red dashed line with dots]	Esamų inžinerinių tinklų apsaugos zonos
[Double arrow]	Įvažiavimas - išvažiavimas, eismo kryptys
[Pink rectangle]	Gatvės važiuojamoji dalis
[Blue hatched area]	Šaligatvis, trinkelės
[Red dashed line]	Gatvės ašinė linija
[Red dashed line with dots]	Gatvės raudonosios linijos

Su dokumentu asmeniškai susipažinau ir plano sprendiniams pritariu:
Žemės savininkas (naudotojas):

[Signature]
(pareigos, data)



UAB "Geostatybiniai sprendimai" Liepų g. 66-202, Klaipėdos m. El. p. sdsplanas@gmail.com Tel. Nr. 864779363		ŽEMĖS SKLYPO SMĖLIO G. 18, KLAIPĖDOJE, KADASTRO NR. 2101/0039:101, PLANAS PRILYGINAMAS DETALIOJO TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTUI		
Kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2R-FP-614		ŽEMĖS SKLYPO PLANAS (SPRENDINIŲ BRĖŽINYŠ) ŽEMĖS SKLYPO BENDRAS PLOTAS 1717 M ²		
Projekto rengėjas	Darius Mikalodius	Parašas	Data	Mastelis
		<i>[Signature]</i>	2013-06-05	Lapų skaičius
				Lapo Nr.
				M 1:500
				1
				1