



**KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS
ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS**

**ĮSAKYMAS
DĖL ŽEMĖS SKLYPO KLAIPĖDOJE, PANEVĖŽIO G. 32, PLANO, PRILYGINAMO
DETALIOJO TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTUI, PATVIRTINIMO**

2013 m. rugpjūčio 7 d. Nr. AD1-1953
Klaipėda

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo (Žin., 1994, Nr. 55-1049; 2008, Nr. 113-4290; 2009, Nr. 159-7206) 29 straipsnio 8 dalies 2 punktu, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo (Žin., 1995, Nr. 107-2391; 2004, Nr. 21-617; 2009, Nr. 159-7205) 21 straipsnio 3 dalimi, Žemės sklypo plano, prilyginamo detaliojo teritorijų planavimo dokumentui, rengimo, derinimo ir tvirtinimo miestų teritorijose tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2010 m. liepos 21 d. nutarimu Nr. 1124 (Žin., 2010, Nr. 91-4815), 40 punktu, atsižvelgdama į uždarnosios akcinės bendrovės „Geostatybiniai sprendimai“ 2013 m. rugpjūčio 1 d. prašymą,

tvirtinu žemės sklypo Klaipėdoje, Panevėžio g. 32, planą, prilyginamą detaliojo teritorijų planavimo dokumentui (sprendinių brėžinys pridedamas).

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka Klaipėdos apygardos administraciniam teismui Galinio Pylimo g. 9, Klaipėda, per 1 mėnesį nuo individualaus akto paskelbimo dienos.

Savivaldybės administracijos direktorė



Judita Simonavičiūtė

ŽEMĖS SKLYPO PLANO, PRILYGINAMO DETALIOJO TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTUI,LENTELĖ

Sklypo Nr.	Žemės sklypo plotas (m ²)	Žemės sklypo kraštinių ilgiai		paskirtis, naudojimo būdas ir	Statinių aukštis (m) esamas	Užstatymo tankumas (%) esamas	Duomenys apie žemės sklypo apribojimus		Žemės sklypo duomenys			
		Sklypo kampų Nr.	Atstumas (m)				Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos	Servitutai	Žemės sklypo adresas	Žemės sklypo savininkas, naudotojas		
1	600	4-5	6.98	1. Žemės sklypo paskirtis - kitos paskirties žemė. 2. Žemės sklypo naudojimo būdas- gyvenamosios teritorijos. 3. Naudojimo pobūdis - Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos.	8.40	31	1. Ryšių linijų apsaugos zonos, (kodas D), plotas 113 m ² . 2. Elektros linijų apsaugos zonos, (kodas VI), plotas 77 m ² . 3. Dujotiekio apsaugos zonos, (kodas IX), plotas 20 m ² . 4. Vandentiekio, lėtasis ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos, (kodas XLIX), plotas 319 m ² .		Panevėžio g. 32, Klaipėdos m.			
		5-6	13.03									
		6-7	30.02									
		7-8	20.01									
		8-4	30.01									
2	227	1-2	25.66		1. Žemės sklypo paskirtis - kitos paskirties žemė. 2. Žemės sklypo naudojimo būdas- gyvenamosios teritorijos. 3. Naudojimo pobūdis - Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos.	nenustatomas	nenustatomas	1. Ryšių linijų apsaugos zonos, (kodas D), plotas 115 m ² . 2. Elektros linijų apsaugos zonos, (kodas VI), plotas 76 m ² . 3. Dujotiekio apsaugos zonos, (kodas IX), plotas 15 m ² . 4. Vandentiekio, lėtasis ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos, (kodas XLIX), plotas 1 26 m ² .		Nenustatomas		
		2-3	36.83									
		3-4	0.92									
		4-8	30.01									
		8-7	20.01									
3*	827	7-1	4.76			1. Žemės sklypo paskirtis - kitos paskirties žemė. 2. Žemės sklypo naudojimo būdas- gyvenamosios teritorijos. 3. Naudojimo pobūdis - Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos.	8.40	22	1. Ryšių linijų apsaugos zonos, (kodas D), plotas 228 m ² . 2. Elektros linijų apsaugos zonos, (kodas VI), plotas 153 m ² . 3. Dujotiekio apsaugos zonos, (kodas IX), plotas 35 m ² . 4. Vandentiekio, lėtasis ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos, (kodas XLIX), plotas 445 m ² .		Panevėžio g. 32, Klaipėdos m.	
		1-2	25.66									
		2-3	36.83									
		3-4	0.92									
		4-5	6.98									
		5-6	13.03									
		6-7	30.02									
7-8	20.01											
8-1	30.01											

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Taško Nr.	KOORDINAČIŲ SISTEMA	
	X	Y
1	6181411.38	320661.99
2	6181436.71	320657.91
3	6181435.00	320694.70
4	6181434.09	320694.86
5	6181427.14	320695.48
6	6181414.16	320696.65
7	6181411.76	320666.73
8	6181431.69	320664.95

Pastabos:

- 3* - sklypas suformuojamas sujungus 1 ir 2 sklypus.
- Žemės sklypo plane (sprendinių brėžinyje) numatomas laisvos valstybinės žemės, įsiterpusios tarp privačio žemės sklypo ir gatvių sujungimas su pagrindiniu žemės sklypu (LR teisės aktų nustatyta tvarka).
- Padidinto žemės sklypo Panevėžio g. 32, Klaipėdoje, esančio Anykščių g. ir privažiavimo sankryžoje, tvoros turi būti statomos ažuūrinės, tai yra ne aklinos ir neapsodintos gyvatvore, nes transporto eismui turi būti užtikrintas minimalus matymo laukas.

SITUACIJOS SCHEMA



Duomenys perkelta iš Registrų centro kadastro žemėlapiu Ortografine nuotrauka atlikta 2009-2010

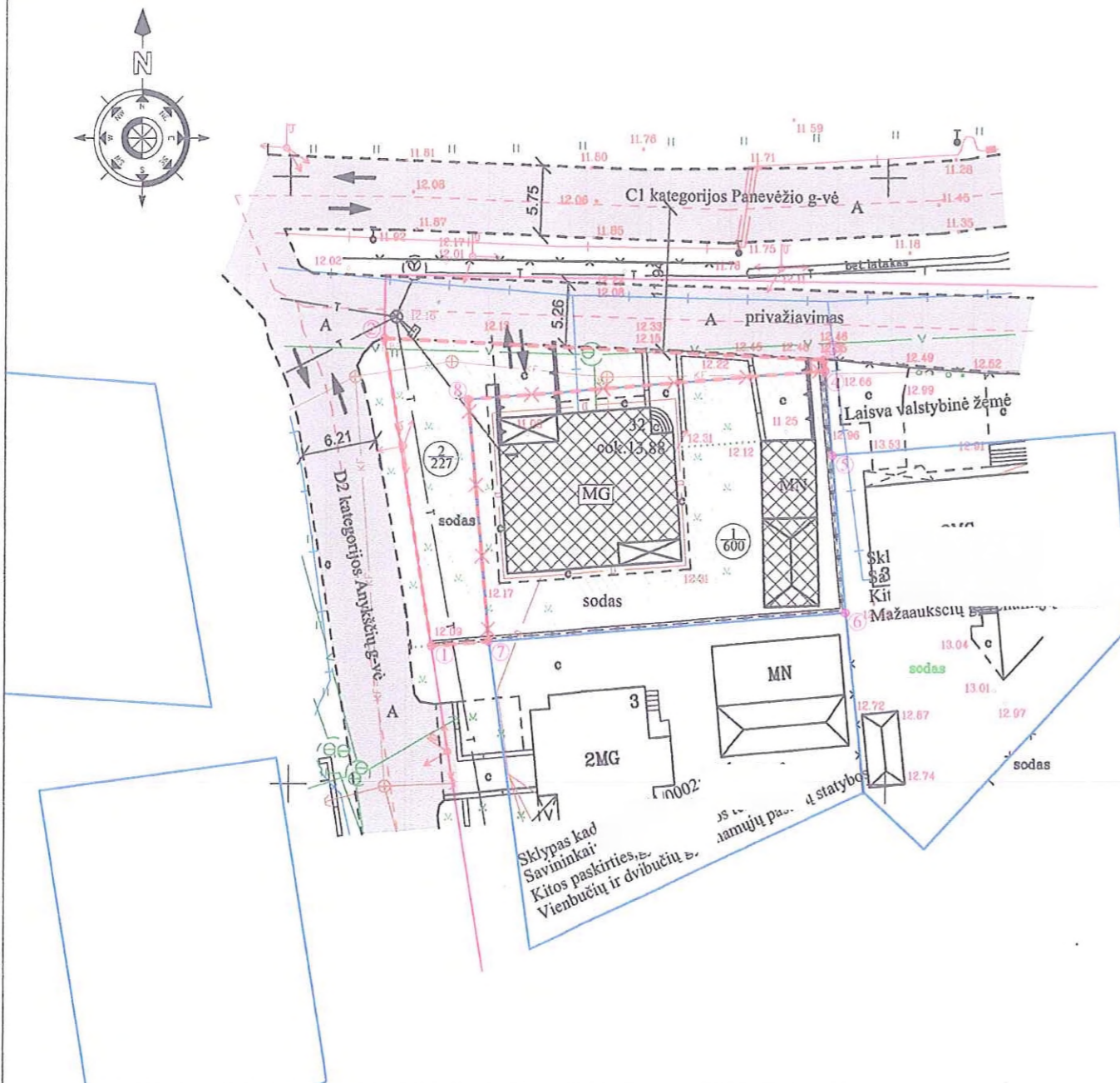
PLANUOJAMA TERITORIJA

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	Žemės sklypo numeris/ žemės sklypo plotas
	Sklypo ribos posūkio taškas
	Esami statiniai ir įrenginiai
	Formuojamo žemės sklypo ribos (įsiterpęs iki 4 arų)
	Esamos žemės sklypų ribos
	Naikinamos žemės sklypų ribos
	Esamų inžinerinių tinklų apsaugos zonos
	Įvažiavimas - išvažiavimas, eismo kryptys
	Gatvės važiuojamoji dalis
	Inžinerinio statinio (gatvės) riba, įregistruota nekilnojamojo turto registre
	Gatvės ašinė linija

Su dokumentu asmeniškai susipažinau ir plano sprendiniams pritariu:
Žemės savininkas (naudotojas):

Avilij 2013-01-03
(parašas, data)



UAB "Geostatybiniai sprendimai" Liepų g. 66-202, Klaipėdos m. El. p. sdsplanas@gmail.com Tel. Nr. 864779363		ŽEMĖS SKLYPO PANEVĖŽIO G. 32, KLAIPĖDOJE, KADASTRO NR. 2101/0002 :817, PLANAS PRILYGINAMAS DETALIOJO TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTUI			
Kvalifikacijos pažymėjimo Nr.2R-FP-614		ŽEMĖS SKLYPO PLANAS (SPRENDINIŲ BRĖŽINYS) ŽEMĖS SKLYPO BENDRAS PLOTAS 827 M ²			
Projekto rengėjas	Darius Mikaločius	Parašas	Data	Mastelis	Lapų skaičius
		<i>Darius Mikaločius</i>	2013-06-18	M 1:500	1
					Lapo Nr. 1